



COMUNE DI GUALDO

Provincia di Macerata

Viale Vittorio Veneto, 4 – 62020 Gualdo (MC) – Tel. 0733-668122 – Fax 0733-668427
E-mail: info@comune.gualdo.mc.it - P.IVA 00287090435 – C.F. 83002290431

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 29 DEL 30-04-19

OGGETTO:

**ADESIONE ALLA PROCEDURA DI MEDIAZIONE RICHIESTA DAL SIG.
LUIGINO DI LUCA AI SENSI DEL D.LGS. 28/2010.**

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese
di aprile alle ore 16:45, nella Residenza Municipale in seguito a
convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta
Comunale nelle persone dei signori:

=====

ZAVAGLINI GIOVANNI	SINDACO	P
Belli Claudio	VICE SINDACO	P
ISIDORI MANILA	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n.3 In carica n.3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE
Sig. CARDINALI DR. MARISA
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. ZAVAGLINI GIOVANNI nella sua qualità di SINDACO ed invita la
Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 16.04.2019 l'Organismo di Conciliazione del Foro di Macerata ha trasmesso mediante PEC a questo Ente (prot. N. 1487 del 16/04/2019) la domanda di attivazione della procedura di mediazione ai sensi del D.Lgs. 28/2010, ivi presentata dal sig. Di Luca Luigino assistito dall'avv. Giorgio Salustri, nei confronti del Comune di Gualdo per l'usucapione di un fabbricato, ex scuola rurale, censito al catasto al Foglio n. 15, Particella n. 197;

Considerato che la materia della proprietà/diritti reali è sottoposta alla "mediazione obbligatoria" a seguito delle modifiche apportate al D.Lgs. 28/2010 dal D.L. 69/2013, convertito nella Legge n. 98/2013;

Preso atto che i fatti addotti a fondamento della pretesa non possono essere da questo Ente contestati, in quanto il bene risulta di fatto essere stato consegnato al signor Di Luca Luigino a seguito dell'aggiudicazione ad una pubblica asta esperita da questo Ente e conseguente pagamento del prezzo di aggiudicazione presso la tesoreria comunale da parte dell'aggiudicatario Di Luca Luigino nell'anno 1981;

Ritenuto necessario per il Comune di Gualdo aderire alla procedura di conciliazione innanzi all'Organismo di Conciliazione del Foro di Macerata, autorizzando il Sindaco a sottoscrivere l'atto di adesione, conferendogli ogni potere in merito, compreso quello di conciliare la vertenza, sottoscrivere verbali di accordo ed eventuali atti notarili connessi e/o conseguenti;

Acquisiti preventivamente, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile, espressi dal Segretario comunale e dal responsabile ufficio ragioneria, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.P.R. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

Di aderire alla domanda di attivazione della procedura di mediazione ai sensi del D.Lgs. 28/2010 presentata dal Signor Luigino Di Luca all'Organismo di Conciliazione del Foro di Macerata (Procedura mediazione N° 70/2019).

Di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione del relativo atto di adesione, conferendogli ogni potere in merito, compreso quello di conciliare la vertenza, sottoscrivere verbali di accordo ed eventuali atti notarili connessi e/o conseguenti.

Di trasmettere il presente provvedimento in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 125 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Di dichiarare il presente provvedimento, stante l'urgenza, con votazione separata e con voti favorevoli unanimi, immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO

da sottoporre:

- alla G.C. nella seduta del 30-04-2019

Oggetto: ADESIONE ALLA PROCEDURA DI MEDIAZIONE RICHIESTA DAL SIG. LUIGINO DI LUCA AI SENSI DEL D.LGS. 28/2010.

**artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267
TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI**

PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267

Data: 30-04-2019

Il Responsabile del servizio
F.to **CARDINALI MARISA**

PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267

Data: 30-04-2019

Il Responsabile del servizio
F.to **Vita Sonia**

Approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO ZAVAGLINI GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO CARDINALI DR. MARISA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di Ufficio,
A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[] E' stata affissa a questo albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 17-05-19 al 01-06-19 , come prescritto dall'art.124, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000, senza reclami;

[] E' stata comunicata, con lettera n. 1883 in data 17-05-19 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

- che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno:

[] perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4);

[] decorso il decimo giorno dalla pubblicazione (Art.134, comma 3).

Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale
F.TO CARDINALI DR. MARISA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale
CARDINALI DR. MARISA