



COMUNE DI GUALDO

Provincia di Macerata

Viale Vittorio Veneto, 4 – 62020 Gualdo (MC) – Tel. 0733-668122 – Fax 0733-668427
E-mail: info@comune.gualdo.mc.it - P.IVA 00287090435 – C.F. 83002290431

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Registro Generale n. 9

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO

N. 7 DEL 16-01-2021

**Oggetto: ORD. 77/2019 REALIZZAZIONE AREA PER FINALITA' TURISTICHE.
AFFIDAMENTO LAVORI**

L'anno duemilaventuno addì sedici del mese di gennaio, il Responsabile del servizio

DETERMINA

Premesso che:

- L'articolo 4-ter del D.L. 189/2016 “**Aree attrezzate per finalità turistiche**” individua la possibilità per i comuni ricadenti nei territori di avere a disposizione, a cura delle regioni interessate, su richiesta, aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione sugli immobili originari;
- l'articolo 4-ter del D.L. 189/2016 “Aree attrezzate per finalità turistiche” stabilisce inoltre che le aree di cui al comma 1 sono inserite nel piano comunale di emergenza ed individuate quali aree di emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice di cui al decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1;
- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 77 del 2019, recante “Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi”;
- con nota prot. 2962 del 27.07.2019, il Comune di Gualdo indicava la necessità di avere n. 2 aree per le finalità di cui all'ordinanza 77/2019 individuando anche il numero di immobili non

residenza principale inagibili, rispetto al totale degli immobili danneggiati;

- con Decreto n. 444 del 31 ottobre 2019 del Commissario straordinario per la Ricostruzione è stata approvata la graduatoria per l'erogazione dei contributi, nella quale il Comune di Gualdo è incluso;
- con nota del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, acquisita al prot. 4558 del 14.11.2019, il si stabiliva il termine ultimo per la consegna dei progetti il 10 gennaio 2020;

Dato atto che

- con Determina 149 RG del 29.11.2019 veniva individuato l'ing. Gianvittorio Antenucci, dipendente presso il Comune di Gualdo quale progettista, direttore dei lavori e, nel caso fosse previsto, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per l'intervento in oggetto.
- con Decreto del Direttore USR n. 5347 del 6.11.2020 veniva approvato il progetto esecutivo dell'area

Visti

- il D.L. 189/2016 e sm.i, in particolare gli articoli Art. 14 (Ricostruzione pubblica); Art. 15 (Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e ai beni culturali); Art. 30 (Legalità e trasparenza) e Art. 32 (Controllo dell'ANAC sulle procedure del commissario straordinario);
- l'art 36. (Contratti sotto soglia) del Decreto Legislativo 50/2016 aggiornato alla Legge 120/2020, c.d. decreto semplificazioni, che al comma 2, lettera b) recita: *"per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, **mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi**, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati"*;

Individuato, con Delibera di Giunta Comunale n. 43 del 10.8.2020, nell'ing. Gianvittorio Antenucci, funzionario Tecnico Comunale, in sostituzione del geom. Luigi Tomassucci, il Responsabile Unico del Procedimento ex artt. 31 e 111, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ricevuta dallo stesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

Effettuata un'indagine di mercato finalizzata all'affidamento diretto dei lavori di importo netto di € 80.083,53, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA al 10%, tramite richiesta di offerta economica e disponibilità all'immediato inizio dei lavori alle seguenti ditte:

- Edilproject srls – contigiani e Ruani, con sede in Colmurano;
- Foglia Germano, con sede in Pollenza;
- Paoli Martorelli Paolo, con sede in Treia;

Dato atto che le tre imprese invitate hanno inviato nei termini le loro offerte, hanno risposto positivamente circa l'immediata disponibilità all'inizio dei lavori ed hanno offerto i ribassi al computo metrico di progetto sotto riportati:

- Edilproject srls, prot. 240 del 14.01.2021, ribasso offerto: 4.5%;
- Foglia Germano, prot. 237 del 14.01.2021, ribasso offerto: 5.80%;

- Paoli Martorelli Paolo, prot. 237 del 14.01.2021, ribasso offerto: 4.15%;

Visto quanto sopra, si aggiudica provvisoriamente alla ditta Foglia Germano di Pollenza l'appalto delle opere di realizzazione di un'area attrezzata con finalità turistiche con un ribasso del 5,80% sull'importo dei lavori al netto del costo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un ammontare ribassato di € 75.438,69 al quale vanno aggiunti gli oneri della sicurezza di € 1.281,80 per un totale di € 76.720,49 oltre l'IVA al 10%. L'importo lordo onnicomprensivo dell'appalto viene così determinato in € 84.392,53;

Verificato che, alla data odierna, la suddetta ditta Foglia Germano risulta correttamente iscritta nell'Anagrafe antimafia degli esecutori prevista dall'articolo 30 (Legalità e trasparenza) del DL 189/2016 e s.m.i.

Dato atto che, rispetto al totale del quadro economico di progetto, detratto lo sconto praticato dall'impresa pari ad € 4.644, 84, restano somme a disposizione per un ammontare di € 18.772,55 che, parimenti alle altre sono da imputare al codice di bilancio n. 06.01-2.02.01.09.016 (ex Cap. 2795) del bilancio di previsione per il triennio 2020-2022, annualità 2021;

Visti:

- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 33/2013 e ss. mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss mm. ii.;
- Il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- La Legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione del D.L. 32 del 18 aprile 2019
- l'Ordinanza commissariale n. 37/2018;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- 2) di dare atto che a seguito di una indagine informale di mercato finalizzata all'affidamento diretto è stata individuata la ditta Foglia Germano con sede in Pollenza, c.da Rambona n. 17/D - P.iva 00965200439, correttamente iscritta all'Anagrafe antimafia degli esecutori;
- 3) di dare atto che la suddetta impresa si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di realizzazione di un'area attrezzata per finalità turistiche in c.da Valle del Comune di Gualdo con un ribasso del 5,80% sull'importo dei lavori al netto del costo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un ammontare ribassato di € 75.438,69 al quale vanno aggiunti gli oneri della sicurezza di € 1.281,80 per un totale di € 76.720,49 oltre l'IVA al 10%. L'importo lordo onnicomprensivo dell'appalto viene così determinato in **€ 84.392,53** (euro ottantaquattromilatrecentonovantadue/53);
- 4) di impegnare la spesa complessiva di € 84.392,53 al codice di bilancio n. 06.01-2.02.01.09.016 (ex Cap. 2795) del bilancio di previsione per il triennio 2020-2022, annualità 2020.

- 5) di impegnare la restante somma del quadro tecnico economico allegato al progetto esecutivo, per un importo di **€ 18.772,55** comprensiva di tutte le somme a disposizione che verranno impegnate per le finalità previste nel progetto esecutivo stesso, nel medesimo codice di bilancio n. 06.01-2.02.01.09.016 (ex Cap. 2795) del bilancio di previsione per il triennio 2020-2022, annualità 2020;

Il Segretario Comunale in assenza del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale
Dott.ssa Marisa Cardinali

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01-02-2021 al 16-02-2021
Lì 01-02-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CARDINALI DR. MARISA

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO