



COMUNE DI GUALDO

Provincia di Macerata

Viale Vittorio Veneto, 4 – 62020 Gualdo (MC) – Tel. 0733-668122 – Fax 0733-668427
E-mail: info@comune.gualdo.mc.it - P. IVA 00287090435 – C.F. 83002290431

ORIGINALE

Ordinanza n. 30 R. G. del 10-09-2020

Oggetto: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITA' TEMPORANEA (ESITO C) N. 4(RG)/2018 DI EDIFICIO RESIDENZIALE SITO IN VIA MAIORANA, N. 1 (FG 10, PART. 289) DI PROPRIETA' MARZIALI GRAZIELLA

L'anno duemilaventi addì dieci del mese di settembre, nella Sede Municipale

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

VISTO che questo Ente ha già emesso in data 24/08/2016 un apposito provvedimento di attivazione del C.O.C. (Centro Operativo Comunale) per la pianificazione di emergenza con Ordinanza n. 1 (11RG)/2016;

VISTO l'esito del sopralluogo presso l'edificio sito in via Maiorana, n. 1 e censito al Catasto Fabbricati al foglio 10 particella 289, effettuato l' 11.1.2018 della squadra AeDES MP.3093, scheda n. 1 da cui è emerso il seguente esito: "C" - Edificio parzialmente inagibile;

DATO ATTO che, per l'immobile di cui sopra, la proprietaria catastalmente individuata è **MARZIALI GRAZIELLA** nata a Sarnano (MC) il 26.03.1958, c.f. **MRZGZL58C66I436Y**;

VISTO il fascicolo DOMUS n. **490.40.20/2019/USR/3835**, a nome di **MARZIALI Graziella**: "CILA per la riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e successivi" ai sensi delle Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 4/2016 e 8/2016, a firma del tecnico incaricato **ing. VENANZI Angelo**;

VISTA la comunicazione di fine lavori a firma del tecnico incaricato, prot. DOMUS n. 72652 del 26.08.2020, acquisita agli atti di questo Ente con prot. 3905 del 27.8.2020, con la quale si attesta l'avvenuta fine dei lavori ed il ripristino delle condizioni di agibilità sin dal giorno 25.8.2020;

VISTO che l'Ufficio Sisma del Comune di Gualdo, sulla base della suddetta documentazione, ha espresso il parere favorevole al ripristino dell'agibilità del fabbricato ed alla revoca formale dell'Ordinanza Sindacale n. 4(RG) del 12.01.2018, di inagibilità dell'immobile residenziale sopra identificato;

PRESO ATTO che sono venute meno le cause dell'inagibilità temporanea;

VISTO l'art. 15 della Legge n. 225 del 24/02/1992 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo n. 112 del 31/03/1998;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

DICHIARA

cessate le cause che avevano determinato l'inagibilità parziale dell'immobile a destinazione RESIDENZIALE sito in via Maiorana, n. 1 ed individuato catastalmente al foglio 10 particella 289, di proprietà MARZIALI GRAZIELLA nata a SARNANO (MC) il 26.03.1958, c.f. MRZGZL58C66I436Y;

ORDINA

la revoca, per i motivi indicati in premessa, dell'ordinanza n. 4(RG) del 12.01.2018

DISPONE

1. Di notificare la presente Ordinanza ai rispettivi proprietari.
2. Di trasmettere la presente Ordinanza all'Ufficio Tributi.
3. Di trasmettere la presente ordinanza alla Regione Marche, alla Prefettura di Macerata, al Comando Provinciale dei VV.F. di Macerata ed al Comando Stazione Carabinieri di Sarnano.
4. Di pubblicizzare la presente Ordinanza nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Ai sensi della Legge n. 241/1990 quale Responsabile del Procedimento il Geom. Luigi Tomassucci, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, contattabile telefonicamente al n. 0733/668122, presso cui sono disponibili gli atti relativi al presente provvedimento.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso amministrativo al Prefetto entro trenta (30) giorni, al T.A.R. della Regione Marche, entro sessanta (60) giorni o, in via alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi (120) giorni, termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO

Giovanni Zavaglini

VISTO: PARERE FAVOREVOLE

IL FUNZIONARIO DELL'UFFICIO SISMA

Ing. Gianvittorio Antenucci