



COMUNE DI GUALDO

Provincia di Macerata

Viale Vittorio Veneto, 4 – 62020 Gualdo (MC) – Tel. 0733-668122 – Fax 0733-668427
E-mail: info@comune.gualdo.mc.it - P.IVA 00287090435 – C.F. 83002290431

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 16 DEL 30-09-20

**Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2020:
PRECISAZIONI.**

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di settembre, alle ore 21:30, nella sala delle adunanze si é riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Straordinaria in Prima convocazione. Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i consiglieri:

ZAVAGLINI GIOVANNI	P	PIZZARULLI MARIANNA	A
BECCKERICA MARCO	P	BATASSA MONIA	P
TIBURZI EMANUELE	P	MARTINES VINCENZO	P
MAURIZI CHIARA	A	MORE' FAUSTO	P
MORETTI FILOMENA	P	FALCIONI MARTINA	P
ISIDORI MANILA	P		

=====

Assegnati n.[11] In carica n.[11] Assenti n.[2] Presenti n.[9]
Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE
Sig. CARDINALI DR. MARISA
Assume la presidenza il Sig. ZAVAGLINI GIOVANNI
SINDACO

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori :

MORETTI FILOMENA
ISIDORI MANILA
FALCIONI MARTINA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 3 del 19.06.2020, con oggetto: "ALIQUOTE NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2020: DETERMINAZIONI" con la quale sono state determinate, ai sensi dell'articolo 1, comma 738 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, le seguenti aliquote d'Imposta Municipale Propria (IMU), da applicare per l'anno 2020:

Tipologia	Aliquota Definitiva
Aliquota ordinaria	1,06%
Aliquota ridotta abitazione principale e pertinenze classifica Categorie catastali A/1, A/8 e A/9: - Detrazione € 200,00	0,5%

EVIDENZIATO che tale deliberazione è stata pubblicata nel portale "Federalismo Fiscale" del Ministero delle Finanze, come stabilito dalla normativa in materia;

VISTA la nota pervenuta a questo Ente in data 17.08.2020 - Prot.n. 4199 - con la quale il Ministero dell'Economia e Finanza rileva:

- che per quanto concerne, in particolare, i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.9, comma 3-bis, del D. L. 30 dicembre 1993, n. 557, convertito dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, l'art.1, comma 750, della legge n. 160 del 2019 stabilisce che ad essi si applichi l'aliquota dell'IMU dello 0,1 per cento, che può essere diminuita sino all'azzeramento ma non aumentata;

- che in ordine ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, i quali peraltro cesseranno di essere imponibili ai fini dell'IMU a decorrere dal 1° gennaio 2022, il successivo comma 751 dello stesso art. 1 della legge n. 160 del 2019 dispone che l'aliquota di base dell'IMU dello 0,1 per cento può essere diminuita sino all'azzeramento e aumentata fino allo 0,25 per cento;

VISTA, pertanto, la necessità di specificare, con apposita deliberazione consiliare, le singole aliquote applicabili alle fattispecie in esame;

Visto l'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Atteso che il Segretario Comunale, a ciò espressamente richiesto, rileva la conformità dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Sentito il Sindaco che illustra l'argomento in oggetto;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano,

D E L I B E R A

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI PRECISARE che, per l'anno 2020, le aliquote per l'I.M.U come segue:

Tipologia	Aliquota Definitiva
Aliquota ordinaria	1,06%
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.9, comma 3-bis, del D. L. 30 dicembre 1993, n. 557, convertito dalla legge 26 febbraio 1994	0,1%
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita	0,1%
Aliquota ridotta abitazione principale e pertinenze classifica Categorie catastali A/1, A/8 e A/9: - Detrazione € 200,00	0,5%

DI DARE ATTO che tali aliquote hanno effetto dal 01/01/2020 e che non sono stati apportati aumenti rispetto a quella applicata nell'anno precedente.

DI CONSIDERARE la presente deliberazione come allegato al bilancio di previsione 2020, a norma dell'articolo 172 del d.lgs. 267/2000.

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Ministero dell'Economia e delle finanze per via telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale.

Inoltre,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RISCONTRATA la necessità di dare attuazione immediata al provvedimento;

VISTO l'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi per alzata di mano

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO

da sottoporre:

- alla C.C. nella seduta del 30-09-2020

**Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2020:
PRECISAZIONI.**

**artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267
TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI**

**PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi degli
artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267**

Data: 24-09-2020

Il Responsabile del servizio
F.to Vita Sonia

**PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta ai sensi degli
artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267**

Data: 24-09-2020

Il Responsabile del servizio
F.to Vita Sonia

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to ZAVAGLINI GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CARDINALI DR. MARISA

Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1 del D. Lgs. n. 267 del 18/8/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.
Dalla Residenza municipale, li 01-10-20

Il Segretario Comunale
F.to CARDINALI DR. MARISA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,
ATTESTA
che la presente deliberazione:
- é stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi: dal 01-10-20 al 16-10-20 senza reclami.
- é divenuta esecutiva il giorno
[] perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4);
[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, c.3).
Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale
F.to CARDINALI DR. MARISA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale
CARDINALI DR. MARISA