



COMUNE DI GUALDO

Provincia di Macerata

Viale Vittorio Veneto, 4 – 62020 Gualdo (MC) – Tel. 0733-668122 – Fax 0733-668427
E-mail: info@comune.gualdo.mc.it - P.IVA 00287090435 – C.F. 83002290431

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 10 DEL 15-02-21

OGGETTO:

SISMA 2016 - ORD. 86/2018. INTERVENTI DI RIPARAZIONE DANNI DI IMMOBILE IN VIA DANTE ALIGHIERI, DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE - STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

L'anno duemilaventuno il giorno quindici del mese di febbraio alle ore 19:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

=====

ZAVAGLINI GIOVANNI	SINDACO	P
TIBURZI EMANUELE	VICE SINDACO	P
MORETTI FILOMENA	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n.3 In carica n.3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Sig. CARDINALI DR. MARISA
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. ZAVAGLINI GIOVANNI nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*”, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante “*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45

VISTO che a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, il cimitero ubicato in c.da Zazza del Comune di Gualdo, ha riportato danni diffusi e di vario grado, come da sopralluogo effettuato dal personale della Protezione Civile, dal quale sono emerse quattro schede AeDES con esito “E” “inagibile” ed esito B – temporaneamente inagibile o agibile con provvedimenti di pronto intervento ;

CONSIDERATO che con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10 maggio 2018, recante “*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. [...] Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione.*” è stato approvato il programma straordinario/piano per interventi di ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria e che nell’Allegato 1 della predetta Ordinanza risulta inserita l’opera pubblica in oggetto, al rigo n. 230;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 60028 del 24.09.2018, acquisita al prot. n. 4097 del 25.09.2018, la Regione Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione – ha richiesto, preliminarmente la verifica di Congruità dell’Importo Richiesto (C.I.R.) per tutti gli interventi pubblici ricompresi nei Piani apposti;

CONSIDERATO che la scheda di valutazione della Congruità dell’Importo Richiesto (C.I.R.) è stata trasmessa alla Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione – mediante piattaforma informatica in data 22.12.2020 prot. Comune n. 5946;

CONSIDERATO che la Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione – ha **valutato positivamente la verifica della Congruità dell’Importo Richiesto** (C.I.R.), come comunicato con nota acquisita al prot. comunale 5960 del 23.12.2020, prot.USR n. 124255 in data 22/12/2020, con cui viene indicato l’importo per la realizzazione dell’intervento pari a complessivi **€ 136.502,42**, per la sola porzione di proprietà PUBBLICA, si comunica l’esito positivo della verifica svolta da questo Ufficio;

DATO atto che il C.I.R. approvato dalla Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota prot. 124255 del 22.12.2020, acquisita al prot. 5960 del 23.12.2020 contiene la scheda di Valutazione della congruità, di seguito riportata:

Stima dei Costi a seguito della Valutazione di Congruità dell’Importo Richiesto - C.I.R.	
Costo totale dei Lavori:	€ 108.116,13
di cui Oneri per la Sicurezza:	€ 2.636,98
Iva sui lavori con oneri:	€ 10.811,61
Totale costi per le Spese Tecniche:	€ 11.670,21
Iva e Casse su Spese Tecniche:	€ 2.799,50

Tot. altre somme a disp. Dell'Amm.ne compresa IVA:	€ 3.104,97
Nuovo costo Totale dell'Intervento:	€ 136.502,42

DATO atto che l'Ufficio Sisma del Comune di Gualdo ha redatto, la relazione di congruità economica, CIR, approvata e che la stessa può essere costituisce il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto: "INTERVENTI DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA D. ALIGHIERI, DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione di congruenza dell'importo richiesto
- Elaborati economici, QTE
- Elaborati grafici
 - R.1 – Rilievo
 - R.1 – Suddivisione proprietà
 - QF.1 – Quadro Fessurativo
 - QM.1 Quadro Materico

DATO atto che il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento reca il seguente Quadro Tecnico Economico complessivo, comprendente la parte pubblica e la parte privata:

QUADRO ECONOMICO - STUDIO DI FATTIBILITA' - TOTALE				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori			
	A.1.1	Importo dei lavori		
		<i>Lavori di miglioramento sismico e finiture connesse</i>		€ 170 000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4 250,00
	A.3	Importo dei lavori a base di gara		€ 170 000,00
	Totale importo dei lavori (A.1.1)			€ 174 250,00
	Totale importo soggetto a ribasso (A.3)			€ 170 000,00
	B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1		Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura, esclusa IVA	0,00%	€ 0,00
B.2		Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 14/01/2008, spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art. 16 comma 1, lettera b),	0,00%	€ 0,00

	punto 11 DPR n° 207/2010			
B.2	Allacciamento ai pubblici servizi			€ 0,00
B.3	Imprevisti esclusa IVA	1,59%		€ 2 708,41
B.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			€ 0,00
B.5	Oneri di conferimento in discarica			€ 0,00
B.6	Spese di cui agli articoli 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016			€ 0,00
B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza collaudi	10,00%		€ 17 000,00
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)	1,00%		€ 1 700,00
B.9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			€ 0,00
B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	0,60%		€ 1 020,00
B.11	CNPAIA per spese tecniche (4% su B.7+... +B10)	4,00%		€ 788,80
B.13	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (DM MIT del 12-feb-2018)			€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B12)				€ 23 217,21
C. IVA	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su Lavori	10,00%	€ 17 425,00
	C.2	I.V.A. su Spese Tecniche	22,00%	€ 4 511,94
	C.2	I.V.A. su altre Somme a disposizione dell'Amministrazione	22,00%	€ 595,85
Totale IVA				€ 22 532,79
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 220 000,00

DATO ATTO che nell'edificio è presente una parte pubblica ed una parte privata e che la parte pubblica non supera i 2/3 del valore catastale si deve procedere, ai sensi delle ordinanze, con un progetto unico in cui si seguono le procedure pubbliche, visto che la porzione di proprietà pubblica è maggiore, ma una parte dei fondi va reperita ai sensi dell'ordinanza n. 19/2017 per la ricostruzione privata. Si riporta nello schema seguente la suddivisione delle proprietà, riportata anche in relazione tecnica:

U.I.	Proprietà	Superficie	% Sup.	Identificativo catastale
UI n.1	Comune di Gualdo - alloggio popolare	68,90	32,93%	Fg. 8 - Part. 78 - sub 4
UI n.2	Comune di Gualdo - grottino	61,45	29,37%	Fg. 8 - Part. 78 - sub 1,2, 6
UI n.3	Abitazione privata	78,90	37,71%	Fg. 8 - Part. 78 - sub 5

DATO atto che il contributo della porzione pubblica deve essere scorporato dalla porzione privata, pur essendo il progetto unico, il presente progetto di fattibilità tecnica ed economica reca il seguente Quadro Tecnico Economico la parte pubblica:

QUADRO ECONOMICO - STUDIO DI FATTIBILITA' – PARTE PUBBLICA

A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori			
	A.1.1	Importo dei lavori		
		<i>Lavori di miglioramento sismico e finiture connesse</i>		€ 105 479,14
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2 636,98
	A.3	Importo dei lavori a base di gara		
	Totale importo dei lavori (A.1.1)			€ 108 116,12
	Totale importo soggetto a ribasso (A.3)			€ 105 479,14
	B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1		Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura, esclusa IVA	0,00%	€ 0,00
B.2		Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 14/01/2008, spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n° 207/2010	0,00%	€ 0,00
B.2		Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
B.3		Imprevisti esclusa IVA	1,59%	€ 1 680,48
B.4		Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 0,00
B.5		Oneri di conferimento in discarica		€ 0,00
B.6		Spese di cui agli articoli 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016		€ 0,00
B.7		Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza collaudi	10,00%	€ 10 547,91
B.8		Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)	1,00%	€ 1 054,79

	B.9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione			€ 0,00
	B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	0,60%		€ 632,87
	B.11	CNPAIA per spese tecniche (4% su B.7+... +B10)	4,00%		€ 489,42
	B.13	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (DM MIT del 12-feb-2018)			€ 0,00
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B12)					€ 14 405,48
C. IVA	C. I.V.A.				
	C.1	I.V.A. su Lavori	10,00%	€ 10	811,61
	C.2	I.V.A. su Spese Tecniche	22,00%	€ 2 799,50	
	C.2	I.V.A. su altre Somme a disposizione dell'Amministrazione	22,00%	€ 369,70	
	Totale IVA				
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)					€ 136 502,42

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione del predetto progetto di fattibilità tecnica ed economica al fine di poter procedere all'affidamento diretto dei servizi tecnici di progettazione e coordinamento della sicurezza;

DATO ATTO, inoltre, che la somma complessiva di € 136.502,42 trova la sua copertura finanziaria nelle somme stanziare dall'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 86 del 2020, con imputazione dell'importo al codice di bilancio n. 01.11-2.02.01.09.999 (ex Cap. 2906/1) del bilancio di previsione per il triennio 2020-2022, annualità 2021;

DATO ATTO che per il progetto in oggetto viene nominato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Gianvittorio Antenucci, funzionario tecnico del Comune di Gualdo;

VISTO l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

RENDERE la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente deliberazione.

DI APPROVARE il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto: "INTERVENTI DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA D. ALIGHIERI, DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI, come sopra riportato e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione di congruenza dell'importo richiesto
- Elaborati economici, QTE
- Elaborati grafici
 - R.1 – Rilievo
 - R.1 – Suddivisione proprietà
 - QF.1 – Quadro Fessurativo
 - QM.1 Quadro Materico.

DI DARE atto che l'intervento, la cui somma complessiva di € 136.502,42 trova la sua copertura finanziaria nelle somme stanziare dall'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 86 del 2020, ed imputare la somma al codice di bilancio n. 01.11-2.02.01.09.999 (ex Cap. 2906/1) del bilancio di previsione per il triennio 2020-2022, annualità 2021.

DI NOMINARE per il progetto in oggetto, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Gianvittorio Antenucci, funzionario tecnico del Comune di Gualdo.

DI PROVVEDERE alla comunicazione dell'adozione del presente atto, mediante trasmissione in elenco, ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo, secondo quanto stabilito dall'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

INOLTRE, considerata l'urgenza di provvedere,
CON VOTI favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare l'atto deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del D.L.vo 18/8/2000 n. 267.

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO

da sottoporre:

- alla G.C. nella seduta del 15-02-2021

Oggetto: SISMA 2016 - ORD. 86/2018. INTERVENTI DI RIPARAZIONE DANNI DI IMMOBILE IN VIA DANTE ALIGHIERI, DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE - STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.

**artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267
TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI**

PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267

Data: 11-02-2021

Il Responsabile del servizio
F.to **CARDINALI MARISA**

PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267

Data: 11-02-2021

Il Responsabile del servizio
F.to **Vita Sonia**

Approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO ZAVAGLINI GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO CARDINALI DR. MARISA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di Ufficio,
A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[] E' stata affissa a questo albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 11-03-21 al 26-03-21 , come prescritto dall'art.124, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000, senza reclami;

[] E' stata comunicata, con lettera n. in data ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

- che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno:

[] perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4);

[] decorso il decimo giorno dalla pubblicazione (Art.134, comma 3).

Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale
F.TO CARDINALI DR. MARISA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale
CARDINALI DR. MARISA