



COMUNE DI GUALDO

Provincia di Macerata

Viale Vittorio Veneto, 4 – 62020 Gualdo (MC) – Tel. 0733-668122 – Fax 0733-668427
E-mail: info@comune.gualdo.mc.it - P. IVA 00287090435 – C.F. 83002290431

ORIGINALE

Ordinanza n. 25 R. G. del 20-08-2020

Oggetto: RETTIFICA PER MERO ERRORE FORMALE, ANNULLAMENTO E SOSTITUZIONE ORDINANZA N. 24(RG)/2020 DI REVOCA INAGIBILITA' TEMPORANEA (ESITO B) N. 76(RG)/2017 SU EDIFICIO SITO IN VIA A. MORO N. 29 (F. 10, PART. 318) DI PROPRIETA' TULLIANI AGOSTINI MANLIO

L'anno duemilaventi addì venti del mese di agosto, nella Sede Municipale

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte del 24 agosto 2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio comunale provocando crolli e lesioni diffusi, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le migliori condizioni possibili di sicurezza;

VISTO che questo Ente ha già emesso in data 24/08/2016 un apposito provvedimento di attivazione del C.O.C. (Centro Operativo Comunale) per la pianificazione di emergenza con Ordinanza n. 1 (11RG)/2016;

VISTO l'esito del sopralluogo presso l'edificio sito in via Aldo Moro, n. 29 e censito al Catasto Fabbricati al foglio 10 particella 318, effettuato il 10.06.2017 della squadra AeDES P.2313, scheda n. 2 da cui è emerso il seguente esito: "B" - Edificio temporaneamente inagibile con l'indicazione delle seguenti opere di pronto intervento: "*suggerito intervento cerchiatura spigolo nord-est. Temporaneamente inagibile locale spigolo nord-est dell'unità immobiliare al piano primo*";

DATO ATTO che, per l'immobile di cui sopra, il proprietario catastalmente individuato è **TULLIANI AGOSTINI MANLIO** nato a MANTOVA (MN) il 19/12/1931, c.f. TLLMNL31T19E897J;

VISTA la **pratica MUDE n. 40.20.2019/USR/3855**, a nome di **TULLIANI Agostini Manlio**: "CILA per la riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e successivi" ai sensi delle Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 4/2016 e 8/2016, a firma del tecnico incaricato **ing. GOVERNATORI Fabio**;

VISTA la comunicazione di fine lavori a firma del tecnico incaricato, prot. DOMUS n. 59667 del 07.08.2020, acquisita agli atti di questo Ente con prot. 3639 dell'8.8.2020, con la quale si attesta l'avvenuta fine dei lavori ed il ripristino delle condizioni di agibilità;

VISTO che l'Ufficio Sisma del Comune di Gualdo, sulla base della suddetta documentazione, ha espresso il parere favorevole al ripristino dell'agibilità del fabbricato ed alla revoca formale dell'Ordinanza Sindacale n. 76(RG) del 28.06.2017, di inagibilità dell'immobile residenziale sopra identificato;

PRESO ATTO che sono venute meno le cause dell'inagibilità temporanea;

VISTA la propria precedente ordinanza n. 24(RG) dell'11.08.2020 nella quale per mero errore formale era stata scritta una data di fine lavori non corretta e non coincidente con quanto indicato nella dichiarazione del professionista e del proprietario;

RASVVISATA la necessità di correggere tale errore formale, rettificare e annullare la precedente ordinanza n. 24(RG) dell'11.08.2020

VISTO l'art. 15 della Legge n. 225 del 24/02/1992 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo n. 112 del 31/03/1998;
VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

DICHIARA

cessate le cause che avevano determinato l'inagibilità temporanea e parziale dell'immobile a destinazione RESIDENZIALE sito in via Aldo Moro, n. 29 ed individuato catastalmente al **foglio 10 particella 318**, di proprietà **TULLIANI AGOSTINI MANLIO** nato a MANTOVA (MN) il 19/12/1931, c.f. TLLMNL31T19E897J;

ORDINA

- l'annullamento, per mero errore formale, della propria precedente ordinanza n. 24(RG) dell'11.08.2020
- **la revoca, per i motivi indicati in premessa, dell'ordinanza n. 76(RG) del 28.06.2017**

DISPONE

1. Di notificare la presente Ordinanza ai rispettivi proprietari.
2. Di trasmettere la presente Ordinanza all'Ufficio Tributi.
3. Di trasmettere la presente ordinanza alla Regione Marche, alla Prefettura di Macerata, al Comando Provinciale dei VV.F. di Macerata ed al Comando Stazione Carabinieri di Sarnano.
4. Di pubblicizzare la presente Ordinanza nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Ai sensi della Legge n. 241/1990 quale Responsabile del Procedimento il Geom. Luigi Tomassucci, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, contattabile telefonicamente al n. 0733/668122, presso cui sono disponibili gli atti relativi al presente provvedimento.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso amministrativo al Prefetto entro trenta (30) giorni, al T.A.R. della Regione Marche, entro sessanta (60) giorni o, in via alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi (120) giorni, termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO

Giovanni Zavaglini

VISTO: PARERE FAVOREVOLE
IL FUNZIONARIO DELL'UFFICIO SISMA
Ing. Gianvittorio Antenucci