

**IMPEGNO ALLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE
DEL NUOVO ISTITUTO SCOLASTICO
ROMOLO MURRI DI GUALDO (MC)**

L'ASSOCIAZIONE RICONOSCIUTA "NON LASCIAMOLI SOLI", con sede in Brescia, via Marsala, 17 C.F. , rappresentata dal Presidente pro tempore Streparava Pier Luigi nato a Rovato (BS) il 23.09.1942 domiciliato a Rovato, via Roma, 20 Codice Fiscale: STR PLG 42P23 H598F, munito dei necessari poteri, di seguito, per brevità, indicata anche solo come la "Associazione";

PREMESSO CHE:

1. nel corso dell'estate e dell'autunno 2016, una serie ripetuta e violenta di eventi sismici ha colpito, le regioni del Centro Italia, determinando danni gravi alle infrastrutture, al patrimonio culturale, turistico, storico, economico dei territori e delle popolazioni colpite;
2. allo scopo di dare concreta manifestazione al desiderio diffuso di esprimere solidarietà alle popolazioni colpite dal sisma, è stata attivata, nel territorio di Brescia e provincia una raccolta straordinaria di fondi a favore delle popolazioni colpite dal terremoto;
3. tale raccolta straordinaria è stata attivata su sollecitazione dei seguenti Enti Promotori:
 - Fondazione della Comunità Bresciana Onlus
 - Editoriale Bresciana - Giornale di Brescia
4. la menzionata raccolta, compiuta anche grazie alla forte opera di sensibilizzazione portata avanti dal Giornale di Brescia e dalla generosità dimostrata dai cittadini, associazioni e imprese bresciane, ha fatto confluire su specifici conti correnti bancari intestati alla stessa, donazioni da destinare a sostegno delle popolazioni colpite del territorio
5. gli Enti Promotori della raccolta straordinaria fondi, al fine di determinare un adeguato utilizzo delle risorse raccolte, hanno ritenuto di scegliere, tra le molte possibili, un'opera di particolare rilievo, che fosse altresì coerente con gli obiettivi e le finalità statutarie degli Enti Promotori;
6. a tale scopo è stata considerata la circostanza che, a causa degli eventi sismici menzionati, sono stati dichiarati inagibili gli edifici comunali della scuola elementare del Comune di Gualdo, in provincia di Macerata;
7. tale evento costituisce non solo la compromissione di una irrinunciabile infrastruttura di pubblica utilità, ma determina altresì un'emergenza educativa preoccupante e sintomatica della intensità del disagio che le popolazioni di questi territori hanno subito e potrebbero esser costrette a subire anche nel futuro;
8. per tali ragioni, gli Enti Promotori hanno quindi ritenuto meritevole di attenzione tale emergenza e hanno disposto di destinare una quota rilevante delle somme raccolte tramite donazioni, pari ad euro 1.200.000,00 alla costruzione della nuova scuola elementare di Gualdo e della nuova Sala della Comunità (MC);
9. il Comune di Gualdo, valutate le condizioni statiche dell'edificio ha innanzitutto ritenuto opportuno procedere, a proprie cura e spese, alla demolizione del medesimo;
10. a tale scopo è intenzione del Comune di Gualdo formulare istanza per l'ottenimento del finanziamento delle opere di demolizione al Commissario Straordinario per la ricostruzione dei luoghi interessati dal sisma;
11. il costo per la realizzazione dell'edificio scolastico è previsto, in linea di massima, in € 1.000.0000,00 più IVA;
12. gli Enti Promotori hanno ritenuto opportuna la costituzione di una Associazione Riconosciuta, dotata di personalità giuridica, che preveda la specifica finalità di realizzare l'edificio predetto allo scopo di donarlo -- al termine di tutte le operazioni di costruzione e collaudo -- al medesimo Comune di Gualdo;

13. in data 24 gennaio 2017 è stata costituita, pertanto, l'Associazione "Non lasciamoli soli" che ha ottenuto il riconoscimento ministeriale con decreto del Prefetto di Brescia n. 3899 del 20 aprile 2017;
14. L'Associazione ritiene opportuno proporre al Comune la realizzazione dell'opera in applicazione dell'art. 20 del Dlgs 50/2016, recante "Opera pubblicata realizzata a spese del privato";
15. il Consiglio di Amministrazione della Fondazione della Comunità Bresciana Onlus, nella seduta del 26 settembre 2012 ha ratificato gli orientamenti espressi dagli Enti Promotori della raccolta fondi sia per quanto riguarda la destinazione della somma raccolta sia per quanto riguarda la costituzione di una Associazione Riconosciuta alla quale affidare la realizzazione dell'opera da donare al Comune di Gualdo sia, infine, in relazione alla applicabilità dell'art. 20 DLgs 50/2016;
16. L'Associazione intende predisporre un progetto di massima dell'opera da eseguire, con l'indicazione del tempo massimo in cui i lavori dovranno essere completati, corredato dallo schema dei contratti di appalto che verranno affidati e delle conseguenze che si produrranno in caso di inadempimento degli obblighi assunti;
17. L'Associazione intende depositare formalmente la proposta di ricostruzione della scuola di Gualdo con allegato Progetto di Massima presso il Comune di Gualdo;
18. il Comune e l'Associazione, intendono regolare tra loro le modalità di realizzazione dell'opera

tanto premesso:

L'Associazione si impegna a realizzare la progettazione esecutiva e la ricostruzione dell'attuale Scuola Elementare Romolo Murri di Gualdo, a propria cura e spese, nei limiti economici indicati in premessa, alle condizioni previste dalla legge e al verificarsi delle condizioni indicate nel corrente atto.

L'Associazione si impegna a formulare proposta di progettazione e realizzazione della nuova Scuola elementare Romolo Murri di Gualdo, a propria cura e spese, ai sensi e alle condizioni previste dall'art. 20 del Dlgs 50/2016.

Per l'effetto, la struttura sarà dettagliata nel progetto esecutivo e realizzata successivamente alla approvazione del Comune di Gualdo e coerentemente con le specifiche contenute nel progetto di massima che verrà approvato dalla medesima Amministrazione precedente a norma dell'art. 20 del Dlgs 50/2016.

La struttura scolastica verrà realizzata nel rispetto della vigente disciplina di settore in materia di edilizia scolastica, con particolare riferimento alla disciplina delle Norme tecniche per le costruzioni per gli edifici strategici di classe d'uso IV ed alla normativa in materia di risparmio energetico e di sicurezza antincendio.

La realizzazione dell'opera non comporta né comporterà, a favore della Associazione proponente, alcuna controprestazione e si configura come atto di pura liberalità e gratuità a beneficio della comunità di Gualdo.

L'Associazione si impegna a selezionare i professionisti e le imprese cui affidare la progettazione e l'esecuzione dei lavori, applicando i criteri e forme di aggiudicazione approvati dai propri organi direttivi e valendosi delle competenze presenti nel proprio Comitato Tecnico consultivo.

In applicazione dell'art. 20 del Dlgs 50/2016, l'Associazione si impegna a garantire che i progettisti e gli esecutori siano in possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del medesimo Dlgs 50/2016 e, comunque, dispongano della qualificazione adeguata alla complessità dell'opera.

L'Associazione si impegna a sottoscrivere con le imprese selezionate, contratti di appalto per la progettazione e la realizzazione delle opere da consegnare al Comune di Gualdo e si farà carico della gestione del Cantiere nel rispetto delle norme di legge.

Con l'eccezione del richiamato art. 80 del Codice dei contratti pubblici, a norma dell'art. 20 del Dlgs 50/2016, tale testo normativo non si applica alle attività di progettazione ed esecuzione oggetto del presente impegno.

I superiori impegni vengono assunti esclusivamente a condizione che:



- Il Comune di Gualdo apprevi, a norma dell'art. 20 del Dlgs 50/2016 la proposta di progettazione ed esecuzione delle opere che verrà presentata dalla Associazione e sottoscriva la convenzione con l'Associazione prevista dal menzionato disposto normativo;
- Il Comune di Gualdo si impegna ad ottenere tutte le autorizzazioni ed i titoli che per legge possono essere richiesti e/o ottenuti esclusivamente dal proprietario delle aree su cui si deve realizzare l'opera.
- Il Comune di si impegna altresì a concedere il proprio assenso in relazione alle richieste di titoli od autorizzazioni che possano essere richieste dall'esecutore dell'opera subordinatamente all'ottenimento dell'assenso del proprietario del sito.
- Il Comune di Gualdo si impegna a garantire la conformità urbanistica ed edilizia dell'opera approvata;
- Il Comune di Gualdo si impegna a rendere disponibile l'area di cantiere libera e in condizioni di fatto e diritto tali da consentire l'immediato avvio delle attività peritali. In particolare il Comune di Gualdo si impegna a provvedere alla demolizione dell'immobile esistente, a proprie spese, entro la data di consegna dell'area di cantiere alla Associazione.
- Il Comune di Gualdo si impegna a tenere tempestivamente informati gli enti pubblici, le autorità e le agenzie pubbliche competenti e si attivi per ottenere da tali soggetti ogni autorizzazione o parere opportuni o necessari. In particolare il Comune di Gualdo si impegna in questo senso a garantire tale flusso informativo con il Commissario governativo per la ricostruzione nei territori interessati dal Sisma, con l'Anac, con la Regione Marche e la Provincia di Macerata.

Il finanziamento del costo previsto per la realizzazione dell'intervento sarà garantito per un importo pari ad € Euro 1.200.000,00 dalla Associazione e, a discrezione della stessa, detto importo potrà essere integrato da eventuali ulteriori donazioni.

Brescia, 11 maggio 2017

Associazione Non lasciamoli soli

Il Presidente
Luigi Streparava

Per accettazione
Il Sindaco del Comune
Giovanni Zavaglini