



COMUNE DI GUALDO

Provincia di Macerata

Viale Vittorio Veneto, 4 – 62020 Gualdo (MC) – Tel. 0733-668122 – Fax 0733-668427
E-mail: info@comune.gualdo.mc.it - P.IVA 00287090435 – C.F. 83002290431

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 54 DEL 05-07-21

OGGETTO:

**APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E 1°
STRALCIO PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO "ITINERARIO DEL MULINO
BRUNFORTE".**

L'anno duemilaventuno il giorno cinque del mese
di luglio alle ore 19:30, nella Residenza Municipale in seguito a
convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta
Comunale nelle persone dei signori:
=====

ZAVAGLINI GIOVANNI	SINDACO	P
TIBURZI EMANUELE	VICE SINDACO	P
MORETTI FILOMENA	ASSESSORE	P

=====

Assegnati n.3 In carica n.3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE
Sig. CARDINALI DR. MARISA
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. ZAVAGLINI GIOVANNI nella sua qualità di SINDACO ed invita la
Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'articolo 1, commi 191-193, della Legge 178/2020 ha previsto che con delibera CIPE siano destinati 160 milioni di euro per uno specifico Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016, a valere per il 2021 sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione, programmazione 2021-2027;
- la norma sopracitata ha previsto l'istituzione del CIS per il coordinamento strategico e l'attuazione integrata degli interventi per lo sviluppo socio-economico dei territori colpiti dal sisma;

DATO ATTO che:

- il Contratto Istituzionale di Sviluppo è destinato a sostenere progetti ed investimenti integrativi e complementari rispetto alla ricostruzione materiale degli edifici, per assicurare la ripresa e lo sviluppo dell'economia delle aree colpite dal sisma del 2016;
- il valore aggiunto del CIS è, dunque, quello di assicurare un coordinamento strategico per l'attuazione rapida e integrata degli interventi, con la regia data in questo caso al Ministero per il Sud, la gestione dell'Agenzia per la Coesione e l'apporto di Invitalia come soggetto attuatore degli interventi;

CONSIDERATO che, nel caso dei territori interessati dal sisma del 2016 e in relazione a quanto previsto dal PNRR, dalle aree tematiche stabilite dai Piani di Sviluppo e Coesione e dalle misure già finanziate negli stessi territori, gli ambiti di intervento del CIS Cratere Centro Italia sono prioritariamente i seguenti:

- Ambiente e risorse naturali;
- Cultura e turismo;
- Trasporti e mobilità;
- Riqualificazione urbana;
- Infrastrutture sociali;

DATO ATTO, altresì, che l'ammissibilità delle proposte di intervento sarà valutata tenendo conto anche delle seguenti priorità:

- complementarietà ed integrazione rispetto ad altri investimenti già finanziati, in corso di realizzazione o già realizzati;
- cantierabilità, da intendersi come tempi stimati per l'effettivo avvio dei lavori;

PRESO ATTO che, come disposto dall'Agenzia per la Coesione Territoriale con nota del 19 maggio 2021, le Amministrazioni interessate devono presentare, per il tramite della Regione di competenza, alla medesima Agenzia e ad Invitalia le schede progetto necessarie per formalizzare la propria candidatura a valere sui fondi stanziati;

ATTESO che è volontà di questa Amministrazione di partecipare al bando CIS – AREE SISMA con un progetto collettivo che lega diversi comuni dislocati lungo la valle del fiume Fiastra e comuni limitrofi, con legami storico-culturali e naturalistici, condividendo il progetto di "filiera";

CONSIDERATO che, con D.G.C. n. 51 del 5 luglio 2021 veniva espressa la volontà di procedere, insieme ad altri comuni, alla presentazione di una proposta di filiera denominata **"Storia Natura Cultura"**, individuata come area di intervento nella valle del Fiastra ed aree contigue, le cui finalità sono: la produzione di servizi innovativi per lo sviluppo del cicloturismo come pratica di turismo sostenibile e le molteplici attività sportive e ricreative ad esso collegato oltre che la

DELIBERA DI GIUNTA n.54 del 05-07-2021 COMUNE DI GUALDO

valorizzazione culturale dei borghi storici e delle bellezze naturalistiche con una particolare attenzione alla creazione di occupazione, anche giovanile, per la gestione dei nuovi servizi offerti;

CONSIDERATO che, con la medesima delibera veniva approvato il progetto generale comprendente, per il Comune di Gualdo, il progetto "itinerario del mulino Brunforte e dell'acqua" comprendete due distinti percorsi;

VISTO l'art. 14, comma 4-bis, del decreto legge n. 189 del 17 ottobre 2016 e successive modifiche che prevede, per la predisposizione dei progetti, di procedere all'affidamento di incarichi al personale assunto ai sensi dell'art. 50 bis del medesimo D.L. 189/2016, se in possesso della necessaria professionalità. Visto che, ai sensi del predetto art. 14, tra il personale dipendente reclutato dal Comune di Gualdo secondo le modalità previste dai commi 3-bis e seguenti dell'art. 50-bis del medesimo D.L., sono presenti tecnici in possesso della necessaria professionalità, tra cui l'ing. Gianvittorio Antenucci, l'Amministrazione comunale, in considerazione della sua competenza e dei tempi per la redazione dei progetti molto stretti, ha ritenuto di potersi avvalere del suddetto dipendente;

CONSIDERATO che, nell'ambito della valorizzazione storica e culturale del Comune di Gualdo che l'Amministrazione ha intrapreso e sta portando avanti, il mulino fortificato Brunforte sul torrente Tennacola in c.da Zazza è una testimonianza di grande valenza e che, lo stesso, attualmente è stato posto in vendita da parte degli esecutori testamentari dell'ultimo proprietario;

CONSIDERATO che il suddetto mulino è raggiungibile sia da contrada Zazza che da contrada Massignano e che pertanto sarebbe un valore aggiunto sistemare le due strade in maniera da renderle adeguate al cosiddetto turismo lento, ovvero fatto di cicloturisti con mountain bike ed e-bike per poter raggiungere il mulino che potrà essere trasformato in un polo per attività culturali;

DATO atto che l'ing. Gianvittorio Antenucci dell'Ufficio Sisma del Comune di Gualdo, per le motivazioni di cui sopra, ha redatto lo studio di fattibilità tecnico economica denominato "**Itinerario del mulino Brunforte**" comprendente un percorso ciclabile, l'acquisto, il restauro ed il ripristino funzionale del mulino Brunforte, che reca il seguente Quadro Tecnico Economico:

CIS – AREE SISMA				
Studio di fattibilità tecnico-economica " <i>itinerario del mulino Brunforte</i> "				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori		€	€
	A.1.1	Importo dei lavori a misura		
		LOTTO n. 1 - Sistemazione strade	€ 287 703,83	
		LOTTO n. 2 - Ristrutturazione Mulino	€ 617 882,50	
		Totale importo lavori a misura		€ 905 586,33
	A.2	Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 31 535,05
	Totale importo dei lavori (A.1.1)			€ 905 586,33

			Totale importo soggetto a ribasso (A.3)	€ 905 586,33
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ 10 000,00
	B.2	Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 14/01/2008, spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n° 207/2010		€ 3 000,00
	B.2	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.3	Imprevisti		€ 18 977,66
	B.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ 165 000,00
	B.5	Oneri di conferimento in discarica		€ 0,00
	B.6	Spese di cui agli articoli 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016		€ 10 000,00
	B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza collaudi		€ 127 419,21
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)		€ 3 000,00
	B.9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		€ 3 000,00
	B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		€ 0,00
	B.11	CNPAIA per spese tecniche (4% su B.7+.....+B.11)		€ 1 000,00
	B.12	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (2% di B.7)		€ 5 336,77
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B12)				€ 346 733,64
C. IVA	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su Lavori	10%	€ 90 558,63
	C.2	I.V.A. su Pagamenti su fattura	22%	€ 6 375,09
	C.3	I.V.A. su Spese tecniche e su pagamenti su fattura	22%	€ 30 746,31
Totale IVA				€ 127 680,03
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 1 380 000,00

RITENUTO opportuno, anche per una maggiore probabilità di finanziabilità procedere alla redazione del progetto definitivo per gli interventi di manutenzione straordinaria dell'itinerario del mulino Brunforte, ovvero della strada di Zazza e della strada di Massignano, specialmente per i

DELIBERA DI GIUNTA n.54 del 05-07-2021 COMUNE DI GUALDO

tratti inghiaiaati si è redatto il progetto definitivo del 1° stralcio comprendente solo i lavori sulle strade, facilmente ed immediatamente appaltabili, recante il seguente Quadro Economico:

CIS – AREE SISMA Progetto definitivo 1° stralcio “itinerario del mulino Brunforte”			
QUADRO ECONOMICO DI SPESA -			
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori		€
	Importo dei lavori a misura		€
	A.1.1	LOTTO n. 1 DEFINITIVO - Sistemazione percorso	€ 287 703,83
	Totale importo lavori a misura		€ 287 703,83
	A.2	Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8 652,55
	Totale importo dei lavori (A)		€ 287 703,83
	Totale importo lavori soggetto post ribasso (A1 - ribasso +A.2)		€ 287 703,83
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 6 000,00
	B.2	Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le prove di laboratorio per materiali (D.M. 14/01/2008, spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art. 16 comma 1, lettera b), punto 11 DPR n° 207/2010	€ 1 200,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.2	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 0,00
	B.3	Imprevisti	€ 10 514,65
	B.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
	B.5	Oneri di conferimento in discarica	€ 0,00
	B.6	Spese di cui agli articoli 113, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016	€ 3 600,00
	B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza collaudi	€ 31 600,00
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione specialistica (Relazione Idrologica, Relazione Idraulica, Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale)	€ 900,00
	B.9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€ 900,00
	B.10	Spese per collaudi (collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 0,00
	B.11	CNPAIA per spese tecniche (4% su B.7+.....+B.11)	€ 0,00
	B.12	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (2% di B.7)	€ 1 336,00

		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B12)	€ 56 050,65
C. IVA	C. I.V.A.		
	C.1	I.V.A. su Lavori	10%
	C.2	I.V.A. su Pagamenti su fattura	22%
	C.3	I.V.A. su Spese tecniche e su pagamenti su fattura	22%
		Totale IVA	€ 32 895,52
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 376 650,00

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione del predetto studio di fattibilità e del 1° stralcio definitivo al fine di poter procedere all'invio alla Regione Marche;

DATO ATTO, inoltre, che tale progetto, per la somma complessiva di € 1.380.000,00 è stato inserito all'interno del programma delle opere pubbliche, con Delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 30.06.2021;

DATO ATTO, inoltre, che la somma complessiva di € 1.380.000,00 avrà la sua copertura finanziaria con l'approvazione della proposta progettuale nell'ambito del CIS – AREE SISMA;

DATO ATTO che per il progetto in oggetto è stato nominato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Gianvittorio Antenucci, funzionario dell'Ufficio Tecnico del Comune di Gualdo;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del responsabile del servizio e il parere favorevole di regolarità contabile del Servizio Ragioneria ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi in modo palese per alzata di mano;

DELIBERA

DI APPROVARE il progetto preliminare, studio di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto: *"ITINERARIO DEL MULINO BRUNFORTE"*, così come predisposto dall'Ufficio Sisma del Comune di Gualdo, recante il quadro economico sopra riportato, al fine di poter procedere all'invio dello stesso e della relativa scheda di intervento nell'ambito del CIS – AREE SISMA;

DI APPROVARE il progetto definitivo – 1° stralcio, esclusivamente relativo alla sistemazione del percorso: *"ITINERARIO DEL MULINO BRUNFORTE"*, così come predisposto dall'Ufficio Sisma del Comune di Gualdo, recante il quadro economico sopra riportato, al fine di poter procedere all'invio dello stesso e della relativa scheda di intervento nell'ambito del CIS – AREE SISMA;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva pari ad € 1.380.000,00 verrà iscritta al bilancio di previsione al momento dell'ammissione a finanziamento nell'ambito del CIS – AREE SISMA;

DI PROVVEDERE alla comunicazione dell'adozione del presente atto, mediante trasmissione in elenco, ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo, secondo quanto stabilito dall'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione espressa nelle forme di legge

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO

da sottoporre:

- alla G.C. nella seduta del 05-07-2021

Oggetto: APPROVAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E 1° STRALCIO PROGETTO DEFINITIVO DELL'INTERVENTO "ITINERARIO DEL MULINO BRUNFORTE".
--

artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267
TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI

PARERE: Favorevole in ordine alla **regolarità tecnica della proposta ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267**

Data: 05-07-2021

Il Responsabile del servizio
F.to **Saltari Giordano**

PARERE: Favorevole in ordine alla **regolarità contabile della proposta ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.L.vo 18/8/2000, n. 267**

Data: 05-07-2021

Il Responsabile del servizio
F.to **Vita Sonia**

Approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO ZAVAGLINI GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO CARDINALI DR. MARISA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di Ufficio,
A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[] E' stata affissa a questo albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 02-08-21 al 17-08-21, come prescritto dall'art.124, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000, senza reclami;

[] E' stata comunicata, con lettera n. 3994 in data 02-08-21 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

- che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno:

[] perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4);

[] decorso il decimo giorno dalla pubblicazione (Art.134, comma 3).

Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale
F.TO CARDINALI DR. MARISA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario Comunale
CARDINALI DR. MARISA