



COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

COPIA DI DETERMINAZIONE
SERVIZIO UFF. TECNICO

N.41 del 03-05-2018	OGGETTO: INTERVENTO DI SMONTAGGIO CONTROLLATO DI IMMOBILE IN VICOLO STRETTO 8 E VICOLO PARISANI 3-DETERMINAZIONE A CONTRATTARE
------------------------	--

F.to Visto che alle ore 3.36 del giorno 24/08/2016 una scossa sismica di magnitudo 6.0 con epicentro Accumoli (Rieti) ha provocato danni anche nel Comune di Appignano Del Tronto;

Visto che alle ore 19:10 del giorno 26/10/2016 una scossa sismica di magnitudo 5.4 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC), e che alle 21:18 del 26/10/2016 una scossa di magnitudo 5.9 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC) ha provocato danni anche nel Comune di Appignano Del Tronto;

Vista la successiva scossa delle ore 7.41 del 30/10/2016 di magnitudo 6.5 con epicentro tra Norcia e Preci ha prodotto nuovi ed ulteriori danni nel comune di Appignano Del Tronto;

Visto che molti edifici privati del centro storico hanno subito dei danneggiamenti e costituiscono pericolo sia per gli edifici adiacenti che per la pubblica Via;

Evidenziato che l'edificio sito in Vicolo Parisani n. 3 presenta gravi danni alle strutture portanti e risulta pericolante su pubblica Via;

Evidenziato che l'edificio sito in Vicolo Stretto n. 8 presenta gravi danni alle strutture portanti e risulta pericolante su pubblica Via;

Vista la circolare CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 a firma del capo del dipartimento della Protezione Civile con la quale si precisa quanto sotto riportato:

"OPERE PROVVISORIALI SU EDIFICI FINALIZZATE ALLA SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'

La realizzazione delle opere provvisorie su edifici è finalizzata alla salvaguardia della pubblica incolumità qualora consenta:

--omissis;

--il superamento delle condizioni che hanno prodotto esito di inagibilità di edifici di tipo "F" sulla base delle schede AEDES o per rischio esterno sulla base delle schede FAST;

Sussistendo tali requisiti il Sindaco, se si tratta di puntellamenti o interventi con analoga finalità, provvede dandone immediata comunicazione al proprietario dell'edificio....omissis.....

In tali circostanze per la realizzazione dell'intervento il Sindaco può:

-richiedere l'intervento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco a tal fine verificandone la possibilità con il soggetto attuatore appositamente nominato ai sensi del citato articolo 6 dell'ordinanza n.393/2016;

-affidare l'intervento ad una ditta privata, operando ai sensi di quanto previsto dall'art.163 del D.Lgs 50/2016, entro il limite stabilito dall'articolo 5 dell'ordinanza 388/2016, anche ricorrendo al supporto di personale tecnico reso disponibile dalla Regione per lo svolgimento

delle funzioni di propria competenza (come previsto dall'articolo 4 dell'ordinanza 400/2016;

...omissis..

Gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 regioni interessate."

Ritenuto che l'intervento di messa in sicurezza degli edifici in Vicolo Stretto n.8 e Vicolo Parisani n.3 rientri in pieno nella casistica sopra descritta (edifici pericolanti su pubblica Via);

Vista la determinazione servizio tecnico n.204 del 30/12/2017 con la quale il responsabile area tecnica ha affidato incarico professionale all'Ing. Alberto Clerici di Ascoli Piceno per la redazione dei progetti denominati rispettivamente: "Smontaggio controllato di edificio sito in Appignano Del Tronto in vicolo Parisani n.3" e "Smontaggio controllato di edificio sito in Appignano Del Tronto in vicolo Stretto n.8";

Visti i progetti esecutivi consegnati dall'Ing. Alberto Clerici con nota protocollo n.1274 e n. 1275 del 05/03/2018 composti rispettivamente dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-descrittiva;
- Quadro economico;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Costi della sicurezza;
- Elaborati grafici;

Visto il seguente quadro economico dell'intervento da svolgersi in Vicolo Parisani n.3:

--lavori Euro 28.234,70 di cui Euro 7.167,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

--Somme a disposizione Euro 10.765,68 di cui:

--Euro 6.211,55 Iva 22% sui lavori;

--Euro 2.823,00 per spese generali;

--Euro 112,92 per cassa di previdenza;

--Euro 645,90 Iva al 22% su spese generali e cassa di previdenza;

--Euro 972,31 per imprevisti;

Totale complessivo Euro 39.000,00

Visto il seguente quadro economico dell'intervento da svolgersi in Vicolo Stretto n. 8:

--lavori Euro 28587,07 di cui Euro 6.276,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

--Somme a disposizione Euro 10.412,93 di cui:

--Euro 6.289,16 Iva 22% sui lavori;
--Euro 2.858,00 per spese generali;
--Euro 114,32 cassa di previdenza;
--Euro 653,91 Iva al 22% su spese generali e cassa di previdenza;
--Euro 497,54 per imprevisti;
Totale complessivo Euro 39.000,00

Rilevato tali progetti meritevole di approvazione;

Richiamata la deliberazione della giunta comunale nr.21 del 09/03/2018 con la quale è stato disposto quanto segue:

"DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di "Smontaggio controllato di edificio sito in Appignano Del Tronto in vicolo Parisani n.3" consegnato dall'Ing. Alberto Clerici con nota protocollo 1274 del 05/03/2018 composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-descrittiva;*
- Quadro economico;*
- Elenco prezzi unitari;*
- Computo metrico estimativo;*
- Costi della sicurezza;*
- Elaborati grafici;*

avente il seguente quadro economico:

--lavori Euro 28.234,70 di cui Euro 7.167,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
--Somme a disposizione Euro 10.765,68 di cui:
--Euro 6.211,55 Iva 22% sui lavori;
--Euro 2.823,00 per spese generali;
--Euro 112,92 per cassa di previdenza;
--Euro 645,90 Iva al 22% su spese generali e cassa di previdenza;
--Euro 972,31 per imprevisti;
Totale complessivo Euro 39.000,00

Richiamata la deliberazione della giunta comunale nr. 22 del 09/03/2018 con la quale è stato disposto quanto segue:

"DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di "Smontaggio controllato di edificio sito in Appignano Del Tronto in vicolo Stretto n.8" consegnato dall'Ing. Alberto Clerici con nota protocollo 1275 del 05/03/2018 composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-descrittiva;*
- Quadro economico;*
- Elenco prezzi unitari;*
- Computo metrico estimativo;*
- Costi della sicurezza;*
- Elaborati grafici;*

avente il seguente quadro economico:

--lavori Euro 28.587,07 di cui Euro 6.276,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

--Somme a disposizione Euro 10.412,93 di cui:

--Euro 6.289,16 Iva 22% sui lavori;

--Euro 2.858,00 per spese generali;

--Euro 114,32 cassa di previdenza;

--Euro 653,91 Iva al 22% su spese generali e cassa di previdenza;

--Euro 497,54 per imprevisti;

Totale complessivo Euro 39.000,00

DI IMPUTARE le spese necessarie all'espletamento delle operazioni di cui sopra al capitolo di bilancio 2499/3, dando atto che ai sensi della circolare CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 a firma del capo del dipartimento della Protezione Civile gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 regioni interessate;

DI DARE MANDATO al responsabile area tecnica affinché provveda tempestivamente all'affidamento dei lavori;"

Visto il nulla osta della Regione Marche "Dipartimento Politiche integrate di sicurezza e per la protezione civile" contenente la richiesta di modifiche e di documenti integrativi trasmesso in data 23/03/2018 ed assunto al ns protocollo con n. 1588;

Vista l'integrazione documentale presentata dal tecnico incaricato in data 06/04/2018 con prot. n. 1847;

Vista l'ulteriore richiesta di documentazione integrativa della Regione Marche "Dipartimento Politiche integrate di sicurezza e per la protezione civile" effettuata in data 04/04/2018 ed assunto al ns protocollo con n. 1790;

Vista l'integrazione documentale presentata dal tecnico incaricato in data 06/04/2018 con prot. n. 1847;

Preso atto dell'ulteriore integrazione documentale trasmessa con prot.n. 2267 del 28/04/2018 dall'Ing. Alberto Clerici;

Visto il nuovo quadro economico dell'intervento complessivo:

--lavori Euro 55.401,75 di cui Euro 12.954,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

--Somme a disposizione Euro 16.598,25 di cui:

--Euro 12.188,39 Iva 22% sui lavori;

--Euro 2.770,09 per spese generali;
--Euro 110,80 cassa di previdenza;
--Euro 633,80 Iva al 22% su spese generali e cassa di previdenza;
--Euro 895,17 per imprevisti;

Totale complessivo Euro 72.000,00

Visto l'articolo 36 comma 2 lettera b) D.Lgs 50/2016 modificato dal D.Lgs 56/2017 che testualmente recita:

"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati; "

Richiamato inoltre il comma 1 del medesimo articolo 36 che testualmente recita:

" L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50."

Visto che con determinazione servizio tecnico nr. 48 del 22/04/2017 il Responsabile Ufficio Tecnico ha pubblicato un avviso pubblico per la formazione di un elenco di operatori economici da invitare alle procedure di affidamento dei lavori di messa in sicurezza post sisma;

Precisato che è previsto l'aggiornamento periodico dell'elenco;

Visto che in data 06/04/2018 è stato pubblico un avviso pubblico attestante che in data 10/04/2018 alle ore 11.00 sarebbe stato effettuato il sorteggio pubblico criptato per selezionare le ditte da invitare alla procedura di affidamento dei lavori di messa in sicurezza

mediante intervento di smontaggio controllato degli edifici in Vicolo Parisani n. 3 e Vicolo del Stretto n.8;

Visto il verbale di estrazione di 10 operatori economici, in atti;

Vista la documentazione predisposta dal responsabile ufficio tecnico comunale, in atti, costituita da:

- *Lettera d'invito;*
- *Disciplinare;*
- *Allegati 1,2,3,4,5,6,7;*

Ritenuto dover approvare la documentazione di cui sopra avviando la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Visto il D.lgs 267/2000;

VISTI i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 agosto 2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTE le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396, nonché del 10 ottobre 2016, n. 399, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico in rassegna;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica in data 9 settembre 2016 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario per la ricostruzione nelle zone colpite dal sisma, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";

PROPONE

CHE le premesse siano parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AVVIARE una procedura negoziata per quanto in oggetto, previa consultazione di n. 10 operatori economici individuati attraverso sorteggio pubblico effettuato sull'albo degli operatori economici per le messe in sicurezza post-sisma in data 10/04/2018, come da verbale in atti;

DI STABILIRE ai sensi dell'art.192 del D. lgs. n. 267/2000 quanto segue:

Fine del contratto: intervento di pubblica utilità;

Oggetto del contratto: " Intervento di messa in sicurezza mediante smontaggio controllato di due edifici contigui localizzati nel comune di Appignano del Tronto in Vicolo Parisani n. 3 e in Vicolo Stretto n. 8"

Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata art. 36 comma 2 lettera b);

Forma del contratto: scrittura privata digitale;

Durata del contratto: 90 giorni a far data dalla sottoscrizione del contratto,

Importo contrattuale massimo: euro 55401,75 oltre iva secondo legge;

DI APPROVARE la seguente documentazione di gara, la quale, seppur

non materialmente allegata al presente atto in quanto depositata presso l'archivio dell'ufficio tecnico comunale, ne costituisce parte integrante e sostanziale:

- Lettera d'invito;
- Disciplinare;
- Allegati 1,2,3,4,5,6,7;

DI DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera è disposta al cap. 536 e successivamente la relativa spesa sarà rendicontata attraverso il sistema Cohesion Work PA (sisma) per il conseguente rimborso;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;

DI ASSUMERE in relazione a quanto disposto dall' art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. n.50/2016 quale criterio di selezione delle offerte, quello con il minore prezzo;

DI DARE ATTO, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. n.50/2016, che il Responsabile unico del procedimento è il L'Ing. Antonella D'Angelo Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

DI PRECISARE che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati ed aggiornati sul profilo della stazione appaltante Comune di Appignano Del Tronto a cura della sottoscritta con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo n. 33/2013 e s.m.i.;

Il Responsabile Ufficio Tecnico comunale
Ing. Antonella D'Angelo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi .

Appignano del Tronto 02-12-2020

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line
F.to Dott.ssa Susy Simonetti
