



# COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO

## Provincia di Ascoli Piceno

COPIA DI DETERMINAZIONE  
SERVIZIO UFF. TECNICO

\*\*\*\*\*

N.137 del 07-12-2018	OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE SMONTAGGIO CONTROLLATO DEGLI EDIFICI SITI IN VICOLO STRETTO N.3 E VICOLO PARISANI N. 8 NEL COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO -PRESA D'ATTO EFFICACIA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
-------------------------	--

F.to Visto che alle ore 3.36 del giorno 24/08/2016 una scossa sismica di magnitudo 6.0 con epicentro Accumoli (Rieti) ha provocato danni anche nel Comune di Appignano Del Tronto;

Visto che alle ore 19:10 del giorno 26/10/2016 una scossa sismica di magnitudo 5.4 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC), e che alle 21:18 del 26/10/2016 una scossa di magnitudo 5.9 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC) ha provocato danni anche nel Comune di Appignano Del Tronto;

Vista la successiva scossa delle ore 7.41 del 30/10/2016 di magnitudo 6.5 con epicentro tra Norcia e Preci ha prodotto nuovi ed ulteriori danni nel comune di Appignano Del Tronto;

Visto che molti edifici privati del centro storico hanno subito dei danneggiamenti e costituiscono pericolo sia per gli edifici adiacenti che per la pubblica Via;

Evidenziato che l'edificio sito in Vicolo Parisani n. 3 presenta gravi danni alle strutture portanti e risulta pericolante su pubblica Via;

Evidenziato che l'edificio sito in Vicolo Stretto n. 8 presenta gravi danni alle strutture portanti e risulta pericolante su pubblica Via;

Vista la circolare CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 a firma del capo del dipartimento della Protezione Civile con la quale si precisa quanto sotto riportato:

*"OPERE PROVVISORIALI SU EDIFICI FINALIZZATE ALLA SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'*

*La realizzazione delle opere provvisorie su edifici è finalizzata alla salvaguardia della pubblica incolumità qualora consenta:*

*--omissis;*

*--il superamento delle condizioni che hanno prodotto esito di inagibilità di edifici di tipo "F" sulla base delle schede AEDES o per rischio esterno sulla base delle schede FAST;*

*Sussistendo tali requisiti il Sindaco, se si tratta di puntellamenti o interventi con analogo finalità, provvede dandone immediata comunicazione al proprietario dell'edificio....omissis....*

*In tali circostanze per la realizzazione dell'intervento il Sindaco può:*

*-richiedere l'intervento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco a tal fine verificandone la possibilità con il soggetto attuatore appositamente nominato ai sensi del citato articolo 6 dell'ordinanza n.393/2016;*

*-affidare l'intervento ad una ditta privata, operando ai sensi di quanto previsto dall'art.163 del D.Lgs 50/2016, entro il limite stabilito dall'articolo 5 dell'ordinanza 388/2016, anche ricorrendo al supporto di personale tecnico reso disponibile dalla Regione per lo svolgimento delle funzioni di propria competenza (come previsto dall'articolo 4 dell'ordinanza 400/2016;*

*...omissis..*

*Gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità sono a carico dei fondi stanziati*

*per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 regioni interessate."*

Ritenuto che l'intervento di messa in sicurezza degli edifici in Vicolo Stretto n.8 e Vicolo Parisani n.3 rientri in pieno nella casistica sopra descritta (edifici pericolanti su pubblica Via);

Vista la determinazione servizio tecnico n.204 del 30/12/2017 con la quale il responsabile area tecnica ha affidato incarico professionale all'Ing. Alberto Clerici di Ascoli Piceno per la redazione dei progetti denominati rispettivamente: "Smontaggio controllato di edificio sito in Appignano Del Tronto in vicolo Parisani n.3" e "Smontaggio controllato di edificio sito in Appignano Del Tronto in vicolo Stretto n.8";

Visti i progetti esecutivi consegnati dall'Ing. Alberto Clerici con nota protocollo n.1274 e n. 1275 del 05/03/2018 composti rispettivamente dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-descrittiva;
- Quadro economico;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Costi della sicurezza;
- Elaborati grafici;

Visto il seguente quadro economico dell'intervento da svolgersi in Vicolo Parisani n.3:

--lavori Euro 28.234,70 di cui Euro 7.167,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

--Somme a disposizione Euro 10.765,68 di cui:

- Euro 6.211,55 Iva 22% sui lavori;
- Euro 2.823,00 per spese generali;
- Euro 112,92 per cassa di previdenza;
- Euro 645,90 Iva al 22% su spese generali e cassa di previdenza;
- Euro 972,31 per imprevisti;

Totale complessivo Euro 39.000,00

Visto il seguente quadro economico dell'intervento da svolgersi in Vicolo Stretto n. 8:

--lavori Euro 28587,07 di cui Euro 6.276,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

--Somme a disposizione Euro 10.412,93 di cui:

- Euro 6.289,16 Iva 22% sui lavori;
- Euro 2.858,00 per spese generali;
- Euro 114,32 cassa di previdenza;
- Euro 653,91 Iva al 22% su spese generali e cassa di previdenza;
- Euro 497,54 per imprevisti;

Totale complessivo Euro 39.000,00

Rilevato tali progetti meritevole di approvazione;

Richiamata la deliberazione della giunta comunale nr.21 del 09/03/2018 con la quale è stato disposto quanto segue:

*"DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di "Smontaggio controllato di edificio sito in Appignano Del Tronto in vicolo Parisani n.3" consegnato dall'Ing. Alberto Clerici con nota protocollo 1274 del 05/03/2018 composto dai seguenti elaborati:*

- Relazione tecnico-descrittiva;*
- Quadro economico;*
- Elenco prezzi unitari;*
- Computo metrico estimativo;*
- Costi della sicurezza;*
- Elaborati grafici;*

*avente il seguente quadro economico:*

*--lavori Euro 28.234,70 di cui Euro 7.167,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;*

*--Somme a disposizione Euro 10.765,68 di cui:*

- Euro 6.211,55 Iva 22% sui lavori;*
- Euro 2.823,00 per spese generali;*
- Euro 112,92 per cassa di previdenza;*
- Euro 645,90 Iva al 22% su spese generali e cassa di previdenza;*
- Euro 972,31 per imprevisti;*

*Totale complessivo Euro 39.000,00*

Richiamata la deliberazione della giunta comunale nr. 22 del 09/03/2018 con la quale è stato disposto quanto segue:

*"DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di "Smontaggio controllato di edificio sito in Appignano Del Tronto in vicolo Stretto n.8" consegnato dall'Ing. Alberto Clerici con nota protocollo 1275 del 05/03/2018 composto dai seguenti elaborati:*

- Relazione tecnico-descrittiva;*
- Quadro economico;*
- Elenco prezzi unitari;*
- Computo metrico estimativo;*
- Costi della sicurezza;*
- Elaborati grafici;*

*avente il seguente quadro economico:*

*--lavori Euro 28.587,07 di cui Euro 6.276,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;*

*--Somme a disposizione Euro 10.412,93 di cui:*

- Euro 6.289,16 Iva 22% sui lavori;*
- Euro 2.858,00 per spese generali;*
- Euro 114,32 cassa di previdenza;*
- Euro 653,91 Iva al 22% su spese generali e cassa di previdenza;*
- Euro 497,54 per imprevisti;*

*Totale complessivo Euro 39.000,00*

*DI IMPUTARE le spese necessarie all'espletamento delle operazioni di cui sopra al capitolo di bilancio 536, dando atto che ai sensi della circolare CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 a firma del capo del dipartimento della Protezione Civile gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità sono a carico*

*dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 regioni interessate;  
DI DARE MANDATO al responsabile area tecnica affinché provveda tempestivamente all'affidamento dei lavori;"*

Visto il nulla osta della Regione Marche "Dipartimento Politiche integrate di sicurezza e per la protezione civile" contenente la richiesta di modifiche e di documenti integrativi trasmesso in data 23/03/2018 ed assunto al ns protocollo con n. 1588;

Vista l'integrazione documentale presentata dal tecnico incaricato in data 06/04/2018 con prot. n. 1847;

Vista l'ulteriore richiesta di documentazione integrativa della Regione Marche "Dipartimento Politiche integrate di sicurezza e per la protezione civile" effettuata in data 04/04/2018 ed assunto al ns protocollo con n. 1790;

Vista l'integrazione documentale presentata dal tecnico incaricato in data 06/04/2018 con prot. n. 1847;

Preso atto dell'ulteriore integrazione documentale trasmessa con prot.n. 2267 del 28/04/2018 dall'Ing. Alberto Clerici;

Visto il nuovo quadro economico dell'intervento complessivo:  
--lavori Euro 55.401,75 di cui Euro 12.954,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

--Somme a disposizione Euro 16.598,25 di cui:

--Euro 12.188,39 Iva 22% sui lavori;

--Euro 2.770,09 per spese generali;

--Euro 110,80 cassa di previdenza;

--Euro 633,80 Iva al 22% su spese generali e cassa di previdenza;

--Euro 895,17 per imprevisti;

*Totale complessivo Euro 72.000,00*

Visto l'articolo 36 comma 2 lettera b) D.Lgs 50/2016 modificato dal D.Lgs 56/2017 che testualmente recita:

*"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

*b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui*

*al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati; "*

Richiamato inoltre il comma 1 del medesimo articolo 36 che testualmente recita:

*" L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50."*

Visto che con determinazione servizio tecnico nr. 48 del 22/04/2017 il Responsabile Ufficio Tecnico ha pubblicato un avviso pubblico per la formazione di un elenco di operatori economici da invitare alle procedure di affidamento dei lavori di messa in sicurezza post sisma;

Precisato che è previsto l'aggiornamento periodico dell'elenco;

Visto che in data 06/04/2018 è stato pubblicato un avviso pubblico attestante che in data 10/04/2018 alle ore 11.00 sarebbe stato effettuato il sorteggio pubblico criptato per selezionare le ditte da invitare alla procedura di affidamento dei lavori di messa in sicurezza mediante intervento di smontaggio controllato degli edifici in Vicolo Parisani n. 3 e Vicolo del Stretto n.8;

Visto il verbale di estrazione di 10 operatori economici, in atti;

Vista la documentazione predisposta dal responsabile ufficio tecnico comunale, in atti, costituita da:

- *Lettera d'invito;*
- *Disciplinare;*
- *Allegati 1,2,3,4,5,6,7;*

Ritenuto dover approvare la documentazione di cui sopra avviando la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

Richiamata la determinazione di servizio tecnico nr. 41 del 03/05/2018 con la quale è stato disposto quanto segue:

*"DI AVVIARE una procedura negoziata per quanto in oggetto, previa consultazione di n. 10 operatori economici individuati attraverso sorteggio pubblico effettuato sull'albo degli operatori economici per le messe in sicurezza post-sisma in data 10/04/2018, come da verbale in atti;*

*DI STABILIRE ai sensi dell'art.192 del D. lgs. n. 267/2000 quanto segue:*

*Fine del contratto: intervento di pubblica utilità;*

*Oggetto del contratto: " Intervento di messa in sicurezza mediante smontaggio controllato di due edifici contigui localizzati nel comune di Appignano del Tronto in Vicolo Parisani n. 3 e in Vicolo Stretto n. 8"*

*Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata art. 36 comma 2 lettera b);*

*Forma del contratto: scrittura privata digitale;*

*Durata del contratto: 90 giorni a far data dalla sottoscrizione del contratto,*

*Importo contrattuale massimo: euro 55401,75 oltre iva secondo legge;*

*DI APPROVARE la seguente documentazione di gara, la quale, seppur non materialmente allegata al presente atto in quanto depositata presso l'archivio dell'ufficio tecnico comunale, ne costituisce parte integrante e sostanziale:*

- Lettera d'invito;
- Disciplinare;
- Allegati 1,2,3,4,5,6,7;

*DI DARE ATTO che la copertura finanziaria dell'opera è disposta al cap. 536 e successivamente la relativa spesa sarà rendicontata attraverso il sistema Cohesion Work PA (sisma) per il conseguente rimborso;*

*DI DARE ATTO che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;*

*DI ASSUMERE in relazione a quanto disposto dall' art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. n.50/2016 quale criterio di selezione delle offerte, quello con il minore prezzo;*

*DI DARE ATTO, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. n.50/2016, che il Responsabile unico del procedimento è il L'Ing. Antonella D'Angelo Responsabile dell'Ufficio Tecnico;*

*DI PRECISARE che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati ed aggiornati sul profilo della stazione appaltante Comune di Appignano Del Tronto a cura della sottoscritta con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo n. 33/2013 e s.m.i.;"*

Visto che:

- con note prot. 356-357-358-360-361-363-364-365-366-367 del 22/01/2018 sono state invitate le seguenti ditte:

<b>Nr</b>	<b>Nome</b>
1	Giancarlo Mariani Srl
2	Mariotti costruzioni
3	Impresa Edile Lazzarini srl
4	Cricchi costruzioni srl
5	Siquini costruzioni srl

6	Consorzio stabile Renco Lancia
7	Antonini Srl
8	Desideri di Desideri Giuseppe C. snc
9	Blu Appalti
10	Michetti Filippo e figli srl

- sono pervenute entro le ore 12.00 del giorno 19/05/2018, n° 8 offerte in plico sigillato delle seguenti ditte:

<b>N.</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data</b>	<b>Nome Impresa</b>
1	2651	18/05/2018	Cricchi costruzioni srl
2	2656	18/05/2018	Michetti Filippo e figli srl
3	2658	18/05/2018	Blu appalti srl
4	2661	18/05/2018	Siquini costruzioni srl
5	2662	18/05/2018	Impresa Edile Lazzarini srl
6	2681	19/05/2018	Desideri di Desideri Giuseppe C. snc
7	2683	19/05/2018	Antonini Srl
8	2684	19/05/2018	Giancarlo Mariani Srl

- non è pervenuta nessuna offerta fuori termine;

Visto il verbale del 01/06/2018 dal quale si evince che:

- dal controllo della sigillatura dei plichi risultano dunque ammesse alla gara le tutte le ditte;
- dall'analisi della documentazione amministrativa è stato redatto il seguente quadro riepilogativo:

<b>Ditta</b>	<b>Istanza</b>	<b>DGUE</b>	<b>Dich. Aggiunta</b>	<b>Cauzione provvisoria</b>	<b>Passoe</b>	<b>SOA/ art.90</b>	<b>Patto di integrità</b>
Cricchi costruzioni srl	ok	ok	ok	ok 2% cartacea	ok	ok	ok

Michetti Filippo e figli srl	ok	Errata percentuale subappalti	ok	ok 2% digitale	ok	ok	ok
Blu appalti srl	ok	ok	ok	ok 1% bonifico	ok	ok	ok
Siquini costruzioni srl	ok	ok	ok	ok 1% digitale	ok	ok	ok
Impresa Edile Lazzarini srl	ok	ok	ok	ok 2% cartacea	ok	Art.90	ok
Desideri di Desideri Giuseppe C. snc	ok	ok	ok	ok 1% bonifico	ok	ok	Manca firma
Antonini Srl	ok	Mancano % subappalti e n. dipendenti	ok	ok 1% cartacea	ok	ok	ok
Giancarlo Mariani Srl	ok	Manca n. dipendenti	ok	ok 1% digitale	ok	ok	ok

Il RUP ha rilevato che:

- le ditte Michetti Filippo e figli srl e Antonini Srl non hanno specificato correttamente all'interno del DGUE – PARTE II – SEZIONE D (informazione sui subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento- art. 105 del Codice) la percentuale sull'importo contrattuale relativo a prestazioni o lavorazioni che si intende affidare in subappalto;
- la ditta Desideri di Desideri Giuseppe C. snc non ha sottoscritto integralmente tutte le dichiarazioni di impegno (Allegato 6);
- le ditte Antonini Srl e Giancarlo Mariani Srl non hanno riportato all'interno del DGUE – PARTE III – SEZIONE D (Altri motivi di esclusione previsti dalla legislazione nazionale) il numero dei dipendenti;

Visto che con note prot. 2777-2778-2779-2780 del 24/05/2018 ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 è stato attivato il soccorso istruttorio nei confronti delle ditte: Giancarlo Mariani srl, Antonini srl, Desideri di Desideri Giuseppe C. snc e Michetti Filippo e Figli srl;

Visto che con nota prot. 2819 del 25/05/2018 è pervenuta l'integrazione documentale della ditta Michetti Filippo e Figli srl;

Visto che con nota prot. 2828 del 26/05/2018 è pervenuta l'integrazione documentale della ditta Desideri di Desideri Giuseppe C. snc;

Visto che con nota prot. 2924 del 30/05/2018 è pervenuta l'integrazione documentale della ditta Antonini srl;

Visto che con nota prot. 2953 del 31/05/2018 è pervenuta l'integrazione documentale della ditta Giancarlo Mariani srl;

Visto che con note prot. 2974-2975-2978-2979-2980-2981-2982-2983- del 31/05/2018 sono state avvisate le seguenti ditte del prosieguo delle operazioni di gara:

N.	Nome Impresa
1	Impresa Edile Lazzarini srl
2	Cricchi costruzioni srl
3	Michetti Filippo e figli srl
4	Blu appalti srl
5	Siquini costruzioni srl
6	Desideri di Desideri Giuseppe C. snc
7	Antonini Srl
8	Giancarlo Mariani Srl

Comunicando che la seduta pubblica per il completamento dell'esame della documentazione amministrativa è fissata per le ore 12.00 del 01/06/2018;

Visto il verbale nr. 2 del 01/06/2018 qui riportato:

*"...Il RUP esamina la documentazione integrativa trasmessa dalla ditte: Michetti Filippo e Figli srl, Desideri di Desideri Giuseppe C. snc, Antonini srl e e Giancarlo Mariani srl la ritenendola conforme alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara:*

*Pertanto, dall'esame della busta "A" - Documentazione, dalla verifica dei contenuti e dall'esame della documentazione pervenuta a seguito di attivazione del soccorso istruttorio, si ammettono alla gara le seguenti Ditte:*

<b>N.</b>	<b>Prot</b>	<b>Data</b>	<b>Nome Impresa</b>
1	2651	18/05/2018	Cricchi costruzioni srl
2	2656	18/05/2018	Michetti Filippo e figli srl
3	2658	18/05/2018	Blu appalti srl

4	2661	18/05/20 18	Siquini costruzioni srl
5	2662	18/05/20 18	Impresa Edile Lazzarini srl
6	2681	19/05/20 18	Desideri di Desideri Giuseppe C. snc
7	2683	19/05/20 18	Antonini Srl
8	2684	19/05/20 18	Giancarlo Mariani Srl

*Il RUP provvede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia; viene sorteggiato il metodo cui all'articolo 97 comma 2 lettera C)."*

Visto il verbale nr. 3 del 01/06/2018 che ivi a stralcio si riporta:

*"...Il RUP procede quindi all'apertura delle Buste "B" – Offerta economica.*

<b>N.</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data</b>	<b>Nome Impresa</b>	<b>Ribasso</b>
1	2651	18/05/201 8	Cricchi costruzioni srl	27,357%
2	2656	18/05/201 8	Michetti Filippo e figli srl	20,121%
3	2658	18/05/201 8	Blu appalti srl	17,130%
4	2661	18/05/201 8	Siquini costruzioni srl	18,888%
5	2662	18/05/201 8	Impresa Edile Lazzarini srl	19,327%
6	2681	19/05/201 8	Desideri di Desideri Giuseppe C. snc	6,333%
7	2683	19/05/201 8	Antonini Srl	12,120%
8	2684	19/05/201 8	Giancarlo Mariani Srl	6,600%

Viene calcolata la soglia di anomalia utilizzando il metodo di cui all'art.97 comma 2 lettera C);

La soglia di anomalia calcolata risulta essere pari: 18,382%.

Si redige la graduatoria completa delle imprese che hanno presentato offerte valide, la quale risulta formata come di seguito indicato:

<b>classifica</b>	<b>DITTA CONCORRENTE</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Note</b>
1	Cricchi costruzioni srl	27,357%	Offerta anomala
2	Michetti Filippo e figli srl	20,121%	Offerta anomala
3	Impresa Edile Lazzarini srl	19,327%	Offerta anomala
4	Siquini costruzioni srl	18,888%	Offerta anomala
5	Blu appalti srl	17,130%	
6	Antonini Srl	12,120%	
7	Giancarlo Mariani Srl	6,600%	
8	Desideri di Desideri Giuseppe C. snc	6,333%	

*Il Rup dispone l'avvio del procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta prodotta dalla ditta Cricchi costruzioni srl."*

Visto che con nota prot. 3939 del 18/07/2018 sono state richieste le giustificazioni alla ditta Cricchi costruzioni srl;

Richiamato l'articolo 97 del D.Lgs 50/2016 commi 1-4-5-6 sotto riportato:

*"1. Gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.*

*4. Le spiegazioni di cui al comma 1 possono, in particolare, riferirsi a:*

- a) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;*
- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;*
- c) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.*

*5. La stazione appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni, la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni. Essa esclude l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 4 o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:*

- a) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3;*
- b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105;*

c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;

d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16.

6. Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81. La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.”

Viste le giustificazioni prodotte con nota prot. 4186 del 31/07/2018;

Ritenuto che il RUP possa procedere autonomamente alla valutazione delle giustificazioni prodotte;

Ritenuto che l'offerta presentata dalla ditta *Cricchi costruzioni srl* nella sua globalità è da considerarsi attendibile e tale da garantire una prestazione qualificata, in quanto offre sufficienti garanzie per la corretta esecuzione dei lavori, adeguate a soddisfare le esigenze individuate dall'Amministrazione;

Atteso che risulta pertanto possibile aggiudicare definitivamente la gara di che trattasi;

Visto il D.Lgs 50/2016 e s.m.e.i;

RICHIAMATA la determinazione servizio tecnico nr. 95 del 10/08/2018 con la quale è stato disposto quanto segue:

*"DI APPROVARE i seguenti verbali di gara:*

*verbale nr.1 del 22/05/2018;*

*verbale nr.2 del 01/06/2018;*

*verbale nr.3 del 01/06/2018;*

*il quale seppur non materialmente allegati al presente atto in quanto depositato presso l'archivio della centrale di committenza, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;*

*DI DARE ATTO del seguente quadro riassuntivo dei ribassi offerti:*

<b>N.</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data</b>	<b>Nome Impresa</b>	<b>Ribasso</b>
1	2651	18/05/2018	<i>Cricchi costruzioni srl</i>	27,357%
2	2656	18/05/2018	<i>Michetti Filippo e figli srl</i>	20,121%
3	2658	18/05/2018	<i>Blu appalti srl</i>	17,130%

4	2661	18/05/2018	Siquini costruzioni srl	18,888%
5	2662	18/05/2018	Impresa Edile Lazzarini srl	19,327%
6	2681	19/05/2018	Desideri di Desideri Giuseppe C. snc	6,333%
7	2683	19/05/2018	Antonini Srl	12,120%
8	2684	19/05/2018	Giancarlo Mariani Srl	6,600%

*DI DARE ATTO CHE la soglia di anomalia calcolata con il metodo cui all'articolo 97 comma 2 lettera d) è risultata pari a: 18,382%;*

*DI DARE ATTO della valutazione favorevole del RUP in merito alle giustificazioni presentate onde scongiurare l'anomalia dell'offerta;*

*DI AGGIUDICARE definitivamente i lavori in oggetto alla ditta Cricchi Costruzioni srl P.IVA 00919170571 alle seguenti condizioni:*

*Importo a base d'asta euro 42.446,91,90 soggetto a ribasso  
Oneri per la sicurezza euro 12.954,84  
Importo di aggiudicazione euro 43.789,55.*

*DI APPROVARE la seguente graduatoria di gara:*

<b>classifica</b>	<b>DITTA CONCORRENTE</b>	<b>Ribasso %</b>	<b>Note</b>
1	Cricchi costruzioni srl	27,357%	Offerta anomala
2	Michetti Filippo e figli srl	20,121%	Offerta anomala
3	Impresa Edile Lazzarini srl	19,327%	Offerta anomala
4	Siquini costruzioni srl	18,888%	Offerta anomala
5	Blu appalti srl	17,130%	
6	Antonini Srl	12,120%	
7	Giancarlo Mariani Srl	6,600%	
8	Desideri di Desideri Giuseppe C. snc	6,333%	

*DI COMUNICARE il presente provvedimento a tutte le imprese concorrenti ai sensi art.76 comma 5 D. Lgs 50/2016 e di pubblicare il medesimo nella sezione trasparenza del sito web del Comune di Appignano Del Tronto;"*

*Viste le seguenti verifiche effettuate sull'operatore economico aggiudicatario, in atti:*

- Casellario giudiziale;
- Casellario Anac;
- Certificato sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Visura camerale;
- Regolarità fiscale;

Ritenuto poter dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva di che trattasi;

## DETERMINA

CHE le premesse siano parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PRENDERE atto delle verifiche effettuate sull'operatore economico aggiudicatario come dettagliato nelle premesse;

DI DICHIARARE l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva a favore della ditta Cricchi Costruzioni srl dei lavori di messa in sicurezza mediante intervento di smontaggio controllato degli edifici in Vicolo Parisani n. 3 e Vicolo del Stretto n.8

DI DARE ATTO che la presente determinazione non comportando impegno di spesa a carico del bilancio comunale risulta esecutiva in data odierna;

Il Responsabile Ufficio Tecnico comunale  
Ing. Antonella D'Angelo

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi .

Appignano del Tronto 02-12-2020

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line  
F.to Dott.ssa Susy Simonetti

---