



COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

COPIA DI DETERMINAZIONE
SERVIZIO UFF. TECNICO

N.96 del 10-08-2018	OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO CIVILE DEI DANNI POST SISMA 2016 SITO IN VIA ROMA N.37- DETERMINA A CONTRARRE
------------------------	---

F.to Visto che alle ore 3.36 del giorno 24/08/2016 una scossa sismica di magnitudo 6.0 con epicentro Accumoli (Rieti) ha provocato danni anche nel Comune di Appignano Del Tronto;

Visto che alle ore 19:10 del giorno 26/10/2016 una scossa sismica di magnitudo 5.4 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC), e che alle 21:18 del 26/10/2016 una scossa di magnitudo 5.9 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC) ha provocato danni anche nel Comune di Appignano Del Tronto;

Vista la successiva scossa delle ore 7.41 del 30/10/2016 di magnitudo 6.5 con epicentro tra Norcia e Preci ha prodotto nuovi ed ulteriori danni nel comune di Appignano Del Tronto;

Visto che molti edifici privati del centro storico hanno subito dei danneggiamenti e costituiscono pericolo sia per gli edifici adiacenti che per la pubblica via;

Viste le risultanze dei seguenti sopralluoghi effettuati sul fabbricato sito in Appignano del Tronto, Via Roma 37, contraddistinto catastalmente al f. 15 p.lla 175-176, intestato al Sig. Albertini Antonio, cod. fisc. LBRNTN33E30A335V:

- 19/02/2017: sopralluogo con redazione di scheda FAST n.1 del 19/02/2017, Squadra: MR587, Esito: Fatiscente;
- 01/03/2017: sopralluogo con redazione di scheda di valutazione GTS n. 5 del 01/03/2017 dalla quale risulta "necessità di delimitazione stabile nell'ingombro del balcone e nello spigolo del fabbricato per pubblica incolumità";
- 29/01/2018: sopralluogo con redazione di scheda AeDES n.002 del 29/01/2018, Squadra: MP3112, Esito: Sopralluogo non eseguito, Motivazione: Rudere;

Vista l'Ordinanza Sindacale n. 112 del 27/02/2017 con cui il Comune ha dichiarato l'inagibilità dell'immobile;

Vista l'O.P.C.M. n. 460 del 15 giugno 2017, art. 8, che consente la ripetizione dei sopralluoghi esclusivamente per edifici classificati agibili,

Vista la nota protocollo 5223 del 15/06/2017 a firma del responsabile del Centro di Coordinamento Regionale- Responsabile per le M.I.S. Ing. Cesare Spuri con la quale si comunicava che il supporto ai Sindaci nell'attività di valutazione delle misure urgenti da adottare per le messe in sicurezza dei manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, della riduzione del rischio e del ripristino dei servizi essenziali, vista la mancata disponibilità da parte dei VVF, viene concluso con la programmazione prevista nel verbale della seduta di Coordinamento n.34 del 14/06/2017;

Visto il susseguirsi dello sciame sismico a decorrere dal 24/08/2016 e la recente scossa del 10/04/2018 con epicentro a Muccia, magnitudo 4,6;

Vista la circolare CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 a firma del capo del dipartimento della Protezione Civile con la quale si precisa quanto sotto riportato:

"OPERE PROVVISORIALI SU EDIFICI FINALIZZATE ALLA SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'

La realizzazione delle opere provvisorie su edifici è finalizzata alla salvaguardia della pubblica incolumità qualora consenta:

--il recupero della transitabilità e/o fruibilità dei centri abitati e delle infrastrutture viarie e/o ferroviarie;

--omissis;

--il superamento delle condizioni che hanno prodotto esito di inagibilità di edifici di tipo "F" sulla base delle schede AEDES o per rischio esterno sulla base delle schede FAST;

Sussistendo tali requisiti il Sindaco, se si tratta di puntellamenti o interventi con analoga finalità, provvede dandone immediata comunicazione al proprietario dell'edificio....omissis.....

In tali circostanze per la realizzazione dell'intervento il Sindaco può:

-richiedere l'intervento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco a tal fine verificandone la

possibilità con il soggetto attuatore appositamente nominato ai sensi del citato articolo 6

dell'ordinanza n.393/2016;

-affidare l'intervento ad una ditta privata, operando ai sensi di quanto previsto dall'art.163 del D.Lgs 50/2016, entro il limite stabilito dall'articolo 5 dell'ordinanza 388/2016, anche ricorrendo al supporto di personale tecnico reso disponibile dalla Regione per lo svolgimento delle funzioni di propria competenza (come previsto dall'articolo 4 dell'ordinanza 400/2016;

...omissis..

Gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 regioni interessate."

Ritenuto che l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio in esame rientri in pieno nella casistica sopra descritta (edificio pericolante su pubblica via);

Vista la Delibera Cdm del 22 febbraio 2018 che proroga lo stato d'emergenza al 31/08/2018;

Vista la determinazione UTC n. 32 del 11/04/2018 con la quale si determina di affidare all'Ing. Jalil Miriam (iscritta al nr. A1895 ordine ing AP) la redazione dei calcoli strutturali e del progetto esecutivo relativo all'intervento di messa in sicurezza dell'immobile danneggiato dal sisma del 30/10/2016 sito in Via Roma 37, fg. 15 p.lle 175-176, di proprietà Albertini Antonio, cod. fisc. LBRNTN33E30A335V;

Visto il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Miriam Jalil consegnato tramite PEC prot. 2607 del 15/05/2018 e modificato con PEC prot. 2877 del 28/05/2018 e prot. 2936 del 30/05/2018, costituito dai seguenti elaborati:

- Elaborato grafico stato ante e post operam;
- Relazione tecnica illustrativa;
- Fascicolo dei calcoli;
- Computo metrico;
- Quadro economico.

Visto il seguente quadro economico dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		
Lavori a base d'asta	Euro	€ 37.708,55
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	€ 7.288,28
TOTALE LAVORI	Euro	€ 37.708,55
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva 10% sui lavori	Euro	€ 3.770,86
Spese tecniche	Euro	€ 1.885,43
Altre somme	Euro	€ 77,41
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	€ 5.733,70
TOTALE DI PROGETTO	Euro	€ 43.442,25

Ritenuto tale progetto meritevole di approvazione;

Richiamata la deliberazione di giunta comunale nr. 54 del 30/05/2018 con la quale è stato disposto quanto segue:

"DI APPROVARE il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Messa in sicurezza di fabbricato sito in Via Roma 37" composto dai seguenti elaborati:

- Elaborato grafico stato ante e post operam;*
- Relazione tecnica illustrativa;*

- Fascicolo dei calcoli;
- Computo metrico;
- Quadro economico.

avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A) LAVORI		
Lavori a base d'asta	Euro	€ 37.708,55
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro	€ 7.288,28
TOTALE LAVORI	Euro	€ 37.708,55
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva 10% sui lavori	Euro	€ 3.770,86
Spese tecniche	Euro	€ 1.885,43
Altre somme	Euro	€ 77,41
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	€ 5.733,70
TOTALE DI PROGETTO	Euro	€ 43.442,25

DI IMPUTARE le spese necessarie all'espletamento delle operazioni di cui sopra al capitolo di bilancio 536, dando atto che ai sensi della circolare CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 a firma del capo del dipartimento della Protezione Civile gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 regioni interessate;

DI DARE MANDATO al responsabile area tecnica affinché provveda tempestivamente all'affidamento dei lavori."

Visto l'articolo 36 comma 2 lettera a) D.Lgs 50/2016 modificato dal D.lgs 56/2017 che testualmente recita:

"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta; "

Richiamato inoltre il comma 1 del medesimo articolo 36 che testualmente recita:

"L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50."

Visto che con determinazione servizio tecnico nr. 48 del 22/04/2017 il Responsabile Ufficio Tecnico ha pubblicato un avviso pubblico per la formazione di un elenco di operatori economici da invitare alle procedure di affidamento dei lavori di messa in sicurezza post sisma;

Precisato che è previsto l'aggiornamento periodico dell'elenco;

Visto che in data 09/06/2018 è stato pubblicato un avviso pubblico attestante che in data 13/06/2018 alle ore 11.30 sarebbe stato effettuato il sorteggio pubblico criptato per selezionare le ditte da invitare alla procedura di affidamento dei lavori di messa in sicurezza di un edificio danneggiato dagli eventi sismici sito in via Roma 37;

Vista la documentazione predisposta dal responsabile ufficio tecnico comunale, in atti, costituita da:

1. Lettera di invito;
2. Allegato 1 Schema di dichiarazione sostitutiva requisiti
3. Allegato 2 Offerta economica

Ritenuto dover procedere all'affidamento dei lavori utilizzando la procedura di cui all'art.36 comma 2 lettera a) D.Lgs 50/2016 e s.m.e.i invitando a formulare preventivo di spesa gli operatori economici sorteggiati in data 13/06/2018;

Visto il D.lgs 267/2000;

VISTI i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 agosto 2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTE le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396, nonché del 10 ottobre 2016, n. 399, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico in rassegna;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica in data 9 settembre 2016 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario per la ricostruzione nelle zone colpite dal sisma, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";

DETERMINA

CHE le premesse siano parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI procedere all'affidamento dei lavori di Messa in sicurezza di edificio sito in Via Roma 37 utilizzando la procedura di cui all'art.36 comma 2 lettera a) D.Lgs 50/2016 e s.m.e.i;

DI INVITARE a formulare preventivo di spesa gli operatori economici sorteggiati in data 13/06/2018, come da elenco in atti;

DI APPROVARE la documentazione predisposta dal responsabile ufficio tecnico comunale, in atti, costituita da:

1. Lettera di invito;
2. Allegato 1 Schema di dichiarazione sostitutiva requisiti
3. Allegato 2 Offerta economica

DI DEMANDARE ad atto successivo l'affidamento;

DI DARE ATTO che la copertura economica dell'intervento è assicurata al capitolo 536 del bilancio di esercizio finanziario dell'ente;

Il Responsabile Ufficio Tecnico comunale

Ing. Antonella D'Angelo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi .

Appignano del Tronto 02-12-2020

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line
F.to Dott.ssa Susy Simonetti
