



COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

CODICE ISTAT 044 005

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 101 del Reg. Data 31-12-20

Oggetto:	DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO - AGGIORNAMENTO
----------	--

L'anno duemilaventi, il giorno trentuno del mese di dicembre alle ore 13:45 in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si é riunita, in modalit  telematica, la Giunta comunale nelle persone dei signori:

MORESCHINI SARA	Sindaco	P
ARMILLEI PAOLO	Assessore	P
TRAINI ADRIANA	Assessore	P

Assiste in qualit  di segretario verbalizzante il segretario comunale DOTT.SSA STELLA MARIA.
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco MORESCHINI SARA ed invita la Giunta comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n.101 del 31.12.2021 del responsabile dell'ufficio ragioneria che qui di seguito integralmente si riporta:

“VISTA la Deliberazione Consiliare C.C. Nr. 24, del 3/6/1997, con cui si approvavano le tariffe per i "diritti di segreteria" istituiti dall'Art. 16, comma 10, del D.L. 17/3/1992, nr. 233;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale nr. 21, del 28/02/2001, esecutiva ai sensi di legge, con cui le tariffe dei suddetti diritti così come sopra istituiti, venivano riviste e modificate con decorrenza 01/01/2001;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale nr. 227, del 28/12/2001, esecutiva ai sensi di legge, con la quale le suddette tariffe venivano convertite e ridenominate in "Euro" comprese quelle relative agli Oneri di Urbanizzazione Primaria e Secondaria per le Zone Omogenee (Costo unitario Euro/mc.);

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 05.03.2003, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano confermate le tariffe dei diritti sopra citati ed integrati secondo le disposizioni sopra richiamate;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 26/2016 con la quale venivano aggiornati i diritti di segreteria relativi all'ufficio tecnico;

RITENUTA la necessità, avuto conto anche degli effettivi costi dei servizi e dell'organizzazione degli uffici, di aggiornare, a partire dal 01.01.2021, le tariffe dei diritti di segreteria dell'ufficio tecnico;

Visto l'art. 1 comma 169, della Legge 296/2006, che stabilisce che "Gli Enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Visto il D. Leg.vo 18 agosto 2000, Nr. 267;

Visto lo Statuto del Comune;

Ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della Corruzione lo scrivente responsabile dichiara di non essere in posizione di conflitto di interesse;

PROPONE

- Di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto

- di AGGIORNARE a partire dal 01.01.2021 i diritti di segreteria relativi all'ufficio tecnico come segue:

DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO

1. Certificati di destinazione Urbanistica previsti dall'Art. 30,3^Com.,della Legge D.P.R. 380/01
 - ❖ Fino a 5 mappali Euro 55,00;
 - ❖ Oltre 5 mappali Euro 80,00;
2. Autorizzazione, per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'Art. 30, della L. 5/8/78, Nr.457.
 - ❖ Euro 30,00;
3. Autorizzazione per la lottizzazione di Aree, di cui all'Art. 28 della Legge Urbanistica 7/8/42, Nr.1150 e succ. modificazioni
 - ❖ Euro 200,00;
4. Certificati e Attestazioni in materia Urbanistica (incluse attestazioni ai sensi L.R.36/05)
 - ❖ Euro 20,00;
5. Permessi di costruire:
 - a) Nuove Costruzioni:
 - ❖ fino a 300 mc. EURO 55,00;
 - ❖ superiore a 300 e fino a 600 mc. EURO 270,00;
 - ❖ superiore a 600 e fino a 1000 mc. EURO 395,00;
 - ❖ superiore a 1000 mc EURO 780,00;
 - b) Ristrutturazioni, Restauri e Risanamenti, Manutenzione Straordinarie (con ampliamento) di fabbricati esistenti:
 - ❖ con riferimento al volume complessivo dell'intervento, riduzione del 30% rispetto alla tariffa di cui al punto a), con un minimo di € 55,00;
 - c) Per permessi di costruire in sanatoria valgono gli stessi importi del rilascio del titolo abilitativo edilizio ordinario.
6. Denuncia Inizio Attività Edilizia D.I.A., Segnalazione certificata di inizio attività - CILA per interventi di edilizia libera:
 - ❖ Interventi su immobili esistenti EURO 55,00;
 - ❖ Interventi che comportano aumento di volume, ancorché non urbanistico e varianti ai permessi di costruire (Diritto fisso)..... EURO 55,00;

Sono esclusi dal pagamento dei diritti di segreteria gli interventi edilizi per l'eliminazione delle barriere architettoniche;

7. Rinnovo Permesso di costruire EURO 55,00

8. Attestato deposito documenti:

- ❖ (frazionamenti, tipi mappali ecc.)..... EURO 20,00;
9. Dichiarazione di nulla-osta a variazione catastale EURO 20,00;
10. Cambio di intestazione atto (voltura)..... EURO 55,00;
11. Attestato Abitabilità / Agibilità
..... EURO 30,00;
12. Diritti di ricerca pratiche edilizie non in corso EURO 10,00 a
pratica;
13. Diritti per riproduzione digitale pratiche edilizie EURO 10,00 a
pratica
- di CONFERMARE, per le pratiche di cui alla L.R. N.22/2009 (cosiddetto PIANO CASA) l'incremento dei diritti di segreteria in misura pari al 100% come previsto dall'art.5 comma 4 della legge medesima;
 - di DARE atto che i proventi degli anzidetti diritti di segreteria sono ad esclusivo vantaggio del Comune."

Ritenuto di approvare e fare propria la surrichiamata proposta in considerazione delle motivazioni espresse;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267/2000, dal responsabile dell'ufficio ragioneria in ordine alla regolarità tecnica dell'atto in esame;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267/2000, dal responsabile dell'ufficio ragioneria in ordine alla regolarità contabile dell'atto in esame;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il vigente statuto;

UDITI i componenti della Giunta presenti i quali dichiarano di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione nella presente deliberazione e di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della Corruzione;

Ad unanimità dei voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

di approvare e fare propria la proposta del responsabile dell'ufficio ragioneria relativa a DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO - AGGIORNAMENTO che qui si intende integralmente riportata ad ogni effetto di legge;

- Di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto

- di AGGIORNARE a partire dal 01.01.2021 i diritti di segreteria relativi all'ufficio tecnico come segue:

DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO

- 1) Certificati di destinazione Urbanistica previsti dall'Art. 30,3^Com., della Legge D.P.R. 380/01
 - ❖ Fino a 5 mappali Euro 55,00;
 - ❖ Oltre 5 mappali Euro 80,00;
- 2) Autorizzazione, per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'Art. 30, della L. 5/8/78, Nr.457.
 - ❖ Euro 30,00;
- 3) Autorizzazione per la lottizzazione di Aree, di cui all'Art. 28 della Legge Urbanistica 7/8/42, Nr.1150 e succ. modificazioni
 - ❖ Euro 200,00;
- 4) Certificati e Attestazioni in materia Urbanistica (incluse attestazioni ai sensi L.R.36/05)
 - ❖ Euro 20,00;
- 5) Permessi di costruire:
 - a) Nuove Costruzioni:
 - ❖ fino a 300 mc. EURO 55,00;
 - ❖ superiore a 300 e fino a 600 mc. EURO 270,00;
 - ❖ superiore a 600 e fino a 1000 mc. EURO 395,00;
 - ❖ superiore a 1000 mc EURO 780,00;
 - b) Ristrutturazioni, Restauri e Risanamenti, Manutenzione Straordinarie (con ampliamento) di fabbricati esistenti:
 - ❖ con riferimento al volume complessivo dell'intervento, riduzione del 30% rispetto alla tariffa di cui al punto a), con un minimo di € 55,00;
 - c) Per permessi di costruire in sanatoria valgono gli stessi importi del rilascio del titolo abilitativo edilizio ordinario.
- 6) Denuncia Inizio Attività Edilizia D.I.A., Segnalazione certificata di inizio attività - CILA per interventi di edilizia libera:
 - ❖ Interventi su immobili esistenti EURO 55,00;
 - ❖ Interventi che comportano aumento di volume, ancorché non urbanistico e varianti ai permessi di costruire (Diritto fisso)..... EURO 55,00;

Sono esclusi dal pagamento dei diritti di segreteria gli interventi edilizi per l'eliminazione delle barriere architettoniche;

- 7) Rinnovo Permesso di costruire EURO 55,00
- 8) Attestato deposito documenti:
 - ❖ (frazionamenti, tipi mappali ecc.)..... EURO 20,00;
- 9) Dichiarazione di nulla-osta a variazione catastale EURO 20,00;
- 10) Cambio di intestazione atto (voltura)..... EURO 55,00;
- 11) Attestato Abitabilità / Agibilità
..... EURO 30,00;
- 12) Diritti di ricerca pratiche edilizie non in corso EURO 10,00 a
pratica;
- 13) Diritti per riproduzione digitale pratiche edilizie EURO 10,00 a
pratica

di CONFERMARE, per le pratiche di cui alla L.R. N.22/2009 (cosiddetto PIANO CASA) l'incremento dei diritti di segreteria in misura pari al 100% come previsto dall'art.5 comma 4 della legge medesima;

di DARE atto che i proventi degli anzidetti diritti di segreteria sono ad esclusivo vantaggio del Comune;

di dare mandato all'istruttore direttivo dell'ufficio proponente quale responsabile del procedimento a norma dell'art. 6 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, di dare esecuzione al presente atto;

di comunicare l'assunzione del presente atto, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, e, se di competenza, al Prefetto di Ascoli Piceno ai sensi dell'art. 135 comma 2 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

di dichiarare, con successiva e separata votazione unanime, il presente atto immediatamente esecutivo ad ogni effetto di legge ai sensi dell'art.134, comma 4 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000).

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to MORESCHINI SARA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA STELLA MARIA

Prot.nr.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi , trascorsi i quali sarà esecutiva nei casi di cui all'art.134 comma 3 D.lgvo.n.267/2000.

Appignano del Tronto 27-01-2021

Il Segretario Comunale
F.to DOTT.SSA STELLA MARIA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione in data 31-12-20 è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 D.lgs.n.267/2000.
