



COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

COPIA DI DETERMINAZIONE
SERVIZIO UFF. TECNICO

N.95 del 19-05-2020	OGGETTO: LIQUIDAZIONE INTERVENTO MANUTENTIVO SU MESSA IN SICUREZZA
------------------------	---

F. to Visto che alle ore 3.36 del giorno 24/08/2016 una scossa sismica di magnitudo 6.0 con epicentro Accumoli (Rieti) ha provocato danni anche nel Comune di Appignano Del Tronto;

Visto che alle ore 19:10 del giorno 26/10/2016 una scossa sismica di magnitudo 5.4 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC), e che alle 21:18 del 26/10/2016 una scossa di magnitudo 5.9 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC) ha provocato danni anche nel Comune di Appignano Del Tronto;

Vista la successiva scossa delle ore 7.41 del 30/10/2016 di magnitudo 6.5 con epicentro tra Norcia e Preci ha prodotto nuovi ed ulteriori danni nel comune di Appignano Del Tronto;

Visto che molti edifici privati del centro storico hanno subito dei danneggiamenti e costituiscono pericolo sia per gli edifici adiacenti che per la pubblica via;

Evidenziato che l'edificio sito in via Marconi risulta pericolante su pubblica via;

Richiamata l'ordinanza sindacale nr. 167 del 27/12/2016 con la quale il fabbricato sito in via Marconi n.5 Fg.15 p.lla 174 sub 3 è stato dichiarato inagile a seguito di sopralluogo con scheda FAST;

Vista la circolare CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 a firma del capo del dipartimento della Protezione Civile con la quale si precisa quanto sotto riportato:
"OPERE PROVVISORIALI SU EDIFICI FINALIZZATE ALLA SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'

La realizzazione delle opere provvisoriale su è edifici è finalizzata alla salvaguardia della pubblica incolumità qualora consenta:

--omissis;

--il superamento delle condizioni che hanno prodotto esito di inagibilità di edifici di tipo "F" sulla base delle schede AEDES o per rischio esterno sulla base delle schede FAST;

Sussistendo tali requisiti il Sindaco, se si tratta di puntellamenti o interventi con analoga finalità, provvede dandone immediata comunicazione al proprietario dell'edificio....omissis.....

In tali circostanze per la realizzazione dell'intervento il Sindaco può:

-richiedere l'intervento del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco a tal fine verificandone la possibilità con il soggetto attuatore appositamente nominato ai sensi del citato articolo 6 dell'ordinanza n.393/2016;

-affidare l'intervento ad una ditta privata, operando ai sensi di quanto previsto dall'art.163 del D.Lgs 50/2016, entro il limite stabilito dall'articolo 5 dell'ordinanza 388/2016, anche ricorrendo al supporto di personale tecnico reso disponibile dalla Regione per lo svolgimento delle funzioni di propria competenza (come previsto dall'articolo 4 dell'ordinanza 400/2016;

...omissis..

Gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 regioni interessate."

Ritenuto che l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio in esame rientra in pieno nella casistica sopra descritta (edificio pericolante su pubblica via);

Visto il verbale del GTS CCR 2035 incarico n.22 del 21/02/2017 scheda nr.4 del 01/03/2017 con il quale l'intervento è stato classificato P3-intervento rilevante non eseguibile dai vigili del fuoco;

Vista la determinazione servizio tecnico del 01/03/2017 con la quale il responsabile area tecnica ha affidato incarico professionale all'Ing. Michele Laorte di Ascoli Piceno per la redazione del progetto denominato: "Messa in sicurezza di edificio danneggiato dagli eventi sismici";

Visto il progetto esecutivo consegnato dall'Ing. Michele Laorte con nota protocollo 2223 del 14/04/2017 composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Documentazione fotografica;
- Computo Metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Elaborati grafici.

Visto il seguente quadro economico dell'intervento:

- lavori Euro 4457,05 di cui Euro 1194,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Somme a disposizione Euro 1542,95 di cui:
 - Euro 445,71 Iva 10% sui lavori;
 - Euro 394,40 lavori imprevidi ed in economia (Iva compresa);
 - Euro 572,00 spese generali compreso Cassa Previdenza;
 - Euro 50,00 Responsabile del procedimento;
 - Euro 125,84 Iva su spese generali 22%;

Totale complessivo Euro 6000,00

Rilevato tale progetto meritevole di approvazione;

Richiamata la deliberazione di giunta comunale nr. 50 del 28/06/2017 con la quale è stato disposto quanto segue:

DI APPROVARE il progetto esecutivo di "Messa in sicurezza edificio danneggiato dagli eventi sismici-Comune di Appignano Del Tronto-Via Marconi, 5" consegnato dall'Ing. Michele Laorte con nota protocollo 2223 del 14/04/2017 composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;*
- Documentazione fotografica;*
- Computo Metrico;*

-Quadro economico;

-Elaborati grafici.

avente il seguente quadro economico:

--lavori Euro 4.457,05 di cui Euro 1.194,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

--Somme a disposizione Euro 1.542,95 di cui:

--Euro 445,71 Iva 10% sui lavori;

--Euro 349,40 Lavori imprevisti ed in economia (IVA compresa)

--Euro 572,00 spese generali compreso Cassa Previdenza;

--Euro 50,00 Responsabile del Procedimento;

--Euro 125,84 per Iva su spese generali 22%;

Totale complessivo Euro 6.000,00

DI IMPUTARE le spese necessarie all'espletamento delle operazioni di cui sopra al capitolo di bilancio 2499/3, dando atto che ai sensi della circolare CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2015 a firma del capo del dipartimento della Protezione Civile gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e gestiti mediante le contabilità speciali istituite nelle 4 regioni interessate;

DI DARE MANDATO al responsabile area tecnica affinché provveda tempestivamente all'affidamento dei lavori”.

Visto l'articolo 36 comma 2 lettera a) D.Lgs 50/2016 modificato dal D.lgs 56/2017 che testualmente recita:

“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta; “

Richiamato inoltre il comma 1 del medesimo articolo 36 che testualmente recita:

“ L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti possono, altresì, applicare le disposizioni di cui all'articolo 50.”

Visto che con determinazione servizio tecnico nr. 48 del 22/04/2017 il Responsabile Ufficio Tecnico ha pubblicato un avviso pubblico per la formazione di un elenco di

operatori economici da invitare alle procedure di affidamento dei lavori di messa in sicurezza post sisma;

Precisato che è previsto l'aggiornamento periodico dell'elenco;

Visto che in data 30/06/2017 è stato pubblico un avviso pubblico attestante che in data 05/07/2017 alle ore 12.00 sarebbe stato effettuato il sorteggio pubblico criptato per selezionare le ditte da invitare alla procedura di affidamento dei lavori di messa in sicurezza di edificio danneggiato dagli eventi sismici in via Marconi n.5;

Vista la documentazione predisposta dal responsabile ufficio tecnico comunale, in atti, costituita da:

1. Lettera di invito;
2. Allegato 1 Schema di dichiarazione sostitutiva requisiti
3. Allegato 2 Offerta economica

Ritenuto dover procedere all'affidamento dei lavori utilizzando la procedura di cui all'art.36 comma 2 lettera a) D.Lgs 50/2016 e s.m.e.i invitando a formulare preventivo di spesa gli operatori economici sorteggiati in data 05/07/2017;

Richiamata la determinazione servizio tecnico nr.102 del 31/07/2017 con la quale è stato disposto quanto segue:

"DI procedere all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza di un edificio danneggiato dagli eventi sismici sito in via Marconi 5 utilizzando la procedura di cui all'art.36 comma 2 lettera a) D.Lgs 50/2016 e s.m.e.i;

DI INVITARE a formulare preventivo di spesa gli operatori economici sorteggiati in data 05/07/2017, come da elenco in atti;

DI APPROVARE la documentazione predisposta dal responsabile ufficio tecnico comunale, in atti, costituita da:

1. Lettera di invito;
2. Allegato 1 Schema di dichiarazione sostitutiva requisiti
3. Allegato 2 Offerta economica

DI DEMANDARE ad atto successivo l'affidamento;

DI DARE ATTO che la copertura economica dell'intervento è assicurata al capitolo 2499/3 del bilancio di esercizio finanziario dell'ente;"

Visto:

- 1) Che con note prot. 4750-4749-4748 del 24/08/2017 sono state invitate le seguenti ditte:

Nr	Nome
1	Artigiana Edile

2	Pipponzi srl
3	Pierascenzi Domenico

2) Che sono pervenute entro le ore 13.00 del giorno 01/09/2017, n° 1 offerta in plico sigillato delle seguenti ditte:

N.	Prot	Data	Nome Impresa
1	4831	30/08/2017	Pierascenzi Domenico

3) Che non è pervenuta nessuna offerta fuori termine;

4) Che le buste contenenti la documentazione amministrativa sono state aperte ed esaminate dal responsabile are tecnica Ing. Antonella D'Angelo alla presenza delle istruttrici ufficio sisma Ing. Fabiola Pierantozzi e Ing. Valeria Moriconi;

5) Che la documentazione amministrativa prodotta da tutti gli operatori economici è risultata completa e conforme alle richieste della stazione appaltante;

6) Che le offerte economiche presentate dagli operatori economici sono:

N.	Prot.	Data	Nome Impresa	Ribasso
1	4831	30/08/2017	Pierascenzi Domenico	4,00%

Preso atto che nella lettera d'invito è stato indicato quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ex art.95 comma 4 lettera a) D.Lgs 50/2016;

Rilevato che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella prodotta dall'Impresa Pierascenzi Domenico che ha offerto il ribasso del 4,00% sull'elenco prezzi a base di gara;

Richiamato il verbale del 01/09/2017, in atti, con il quale è stato proposto l'affidamento alla ditta Pierascenzi Domenico;

Ritenuto che la comparazione di più offerte costituisca adeguata motivazione per procedere ad effettuare un affidamento diretto alla ditta Pierascenzi Domenico;

Richiamata la determinazione servizio tecnico nr.122 del 02/09/2017 con la quale è stato disposto quanto segue:

"DI AFFIDARE ai sensi art.36 comma 2 lettera a) alla ditta Pierascenzi Domenico l'esecuzione dei lavori denominati "Messa in sicurezza di un edificio danneggiato dagli eventi sismici" al ribasso del 4,00% sull'elenco prezzi a base di gara;

DI DARE ATTO che il quadro economico rimodulato dell'intervento risulta essere il seguente:

--lavori ribassati Euro 4.326,56

--Somme a disposizione Euro 1.673,44 di cui:

--Euro 432,66 Iva 10% sui lavori;

--Euro 492,94 Lavori imprevisti ed in economia (IVA compresa)

--Euro 572,00 spese generali compreso Cassa Previdenza;

--Euro 50,00 Responsabile del Procedimento;

--Euro 125,84 per Iva su spese generali 22%;

Totale complessivo Euro 6.000,00

DI DISPORRE tempestivamente la consegna dei lavori;”

Visto il processo verbale di consegna dei lavori sotto le riserve di legge trasmesso dal D.L. Ing. Laorte con nota protocollo 5767 del 10/10/2017, dal quale si evince che la consegna dei lavori è avvenuta in pari-data;

Visto che il Direttore dei Lavori, con nota acclarata al protocollo dell'Ente al nr. 6682 del 24/11/2017 ha trasmesso la seguente documentazione:

- Certificato di ultimazione lavori dal quale si evince che i lavori sono ultimati in data 21/11/2017;
- Documentazione dello stato finale dei lavori consistente in Stato Avanzamento Lavori-Libretto delle misure-Registro di contabilità-Documentazione fotografica;
- Relazione della direzione lavori sul conto finale;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Certificato di conformità;
- Certificato di pagamento nr.1;

Ritenuti tali documenti meritevoli di approvazione;

Ritenuto inoltre dover liquidare le competenze maturate dal progettista/DL e dalla ditta affidataria previa emissione di regolare fattura;

Richiamata la determinazione nr.179/2017 con la quale è stato disposto quanto segue:
“DI DARE ATTO che i lavori di messa in sicurezza immobile in Via Marconi 5 sono iniziati in data 10/10/2017 ed ultimati in data 21/11/2017;

DI APPROVARE la seguente documentazione che, seppur non materialmente allegata al presente atto in quanto depositata presso l'archivio dell'ufficio tecnico comunale, ne costituisce parte integrante e sostanziale:

- *Certificato di ultimazione lavori dal quale si evince che i lavori sono ultimati in data 21/11/2017;*
- *Documentazione dello stato finale dei lavori consistente in Stato Avanzamento Lavori-Libretto delle misure-Registro di contabilità-Documentazione fotografica;*
- *Relazione della direzione lavori sul conto finale;*
- *Certificato di regolare esecuzione;*

- *Certificato di conformità;*
- *Certificato di pagamento nr.1;*

DI LIQUIDARE alla ditta Pierascenzi Domenico Via valle San Martino Appignano Del Tronto P.IVA 00972050447 l'importo derivante dal primo certificato di pagamento pari ad Euro 4.759,55 oltre Iva totale complessivo Euro 5.235,51 previa emissione di regolare fattura elettronica;

DI LIQUIDARE al progettista/DL Ing. Michele Laorte Via Piceno Aprutina 47 63100 Ascoli Piceno P.IVA 02098920446 l'onorario di Euro 550,00 oltre cassa ed Iva totale complessivo Euro 697,84 previa emissione di regolare fattura elettronica;

DI RENDICONTARE al spesa sul sistema Cohesion richiedendo il rimborso sui fondi stanziati per l'emergenza sisma;

DI DARE ATTO che la presente determinazione, non comportando impegno di spesa a carico del bilancio comunale, risulta esecutiva in data odierna;"

Evidenziata la necessità di provvedere all'effettuazione di un intervento manutentivo sulla messa in sicurezza di che trattasi consistente nella manutenzione di alcune sbadacchiature, nel controllo del manto di copertura e nella revisione generale di quanto posto in opera;

Atteso che la ditta esecutrice ha effettuato la manutenzione richiesta al prezzo richiesto ed approvato a corpo di € 255,00 oltre iva;

Visto che la ditta affidataria Pierascenzi Domenico Via valle San Martino Appignano Del Tronto P.IVA 00972050447 ha emesso la fattura elettronica 12 del 05/03/2020 di € 255,00 oltre iva totale complessivo € 280,50;

Ritenuto poter liquidare la fattura di che trattasi con imputazione al capitolo 536 del bilancio di esercizio finanziario dell'ente;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Visto lo statuto comunale

DETERMINA

CHE le premesse siano parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PRENDERE ATTO che la ditta Pierascenzi Domenico Via valle San Martino Appignano Del Tronto P.IVA 00972050447 ha correttamente effettuato l'intervento manutentivo sull'immobile in Via Marconi 5;

DI LIQUIDARE alla ditta Pierascenzi Domenico la fattura elettronica 12 del 05/03/2020 di € 255,00 oltre iva totale complessivo € 280,50 con imputazione al capitolo 536 del bilanci di esercizio finanziario dell'ente;

DI RENDICONTARE la spesa sul sistema Cohesion richiedendo il rimborso sui fondi stanziati per l'emergenza sisma;

Il Responsabile Ufficio Tecnico Comunale
Dott. Ing. Antonella D'Angelo

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

(art. 151 ,comma 4 del TUEL 267/00)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determinazione di impegno/liquidazione;
Tenuto conto del bilancio di previsione del corrente esercizio
Visto l'art. 151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267
Visto la legge n. 208 del 28 dicembre 2015 (legge di stabilità 2015);
Verificata la compatibilità della propria attività di pagamento con i limiti previsti dai nuovi vincoli di finanza pubblica ed accertata se ed in quanto dovuta la coerenza prescritta

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

la copertura finanziaria della spesa con imputazione ai capitoli indicati nell'atto in data odierna

LIQUIDAZIONE INTERVENTO MANUTENTIVO SU MESSA IN SIC N. 232 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 11.01-1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.		
<i>Capitolo</i>	<i>536 Articolo</i>	SPESE PER INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PRIVATI
<i>Causale</i>	LIQUIDAZIONE INTERVENTO MANUTENTIVO SU MESSA IN SICUREZZA	
<i>Importo</i>	<i>2020</i>	€ . 280,50

Lì 19-05-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Giglio Massimo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi .

Appignano del Tronto 25-11-2020

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line
F.to Dott.ssa Susy Simonetti