



COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA SINDACALE
COPIA

N.66 del 01-12-2018	OGGETTO: SISMA 2016 - Ordinanza di inagibilità fabbricato sito in c.da Valle Chifenti 186, f. 7 p.lla 266 - Ottavi Maria
------------------------	--

IL SINDACO

Visto che alle ore 3.36 del giorno 24/08/2016 una scossa sismica di magnitudo 6.0 con epicentro Accumoli (Rieti) ha provocato danni anche nel Comune di Appignano Del Tronto;

Considerato che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

Rilevato che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Appignano Del Tronto si è determinato il danneggiamento di alcune strutture e fabbricati presenti nel territorio comunale con conseguenti rischi di distacchi e/o crolli nelle aree pubbliche e private;

Vista la delibera del Consiglio Dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni dalla data del provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria, Abruzzo;

Visto che alle ore 19:10 del giorno 26/10/2016 una scossa sismica di magnitudo 5.4 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC), e che alle 21:18 del 26/10/2016 una scossa di magnitudo 5.9 con epicentro Castelsantangelo sul Nera (MC) ha provocato danni anche nel Comune di Appignano Del Tronto;

Vista la successiva scossa delle ore 7.41 del 30/10/2016 di magnitudo 6.5 con epicentro tra Norcia e Preci ha prodotto nuovi ed ulteriori danni nel comune di Appignano del Tronto;

Viste le successive scosse del giorno 18/01/2017 ore 10: 25 Magnitudo 5.3 epicentro Montereale (AQ), ore 11:14 magnitudo 5.5 con epicentro Capitignano (AQ), ore 11:25 magnitudo 5.3 Montereale (AQ);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 che proroga lo stato di emergenza per gli eccezionali eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato le stesse Regioni dalla seconda decade del mese di gennaio 2017 alla data del 19 agosto 2017;

VISTO l'art. 16-sexies del D.L. 20.06.2017, n. 91 (convertito in Legge 03.08.2017, n. 123), ad oggetto "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per efficacia delle attività di protezione civile", con il quale è stato prorogato fino al 28 febbraio 2018 lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e 30 ottobre 2016 e il 18 gennaio 2017;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 che proroga lo stato di emergenza per gli eccezionali eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017 di ulteriori 180 giorni, quindi alla data del 27 agosto 2018;

VISTA la Legge n. 89 del 24 luglio 2018, che ha convertito in legge, con modificazioni, il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55, recante ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, che ha prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2018;

VISTA la Legge 15 dicembre 2016 n. 229 che ha convertito in legge, con modificazioni, il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA la Legge 7 aprile 2017 n. 45 che ha convertito in legge, con modificazioni, il decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, recante nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017;

VISTA la Legge 24 luglio 2018 n. 89 che ha convertito in legge, con modificazioni, il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55, recante ulteriori misure urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 06/12/2016 dal personale della protezione civile incaricato di redigere le schede AeDES squadra n. 1545, e della relativa scheda – MODELLO GE1/GP1 sull'edificio/i sito in: Valle Chifenti n.186 catastalmente identificato in foglio 7 part. 266 di proprietà di:

- Ottavi Maria nata a Offida il 14/10/35 cf TTVMRA35R54G005N
- Calvaresi Anna Rita nata a Appignano del Tronto il 05/11/58 cf CLVNRT58S45A335J,
- Calvaresi Rosanna nata Appignano del Tronto il 14/02/55 cf CLVRNN55B54A335B;

cui è stata attribuita una Valutazione B con nota provvedimenti urgenti "Si prescrive la rimozione del controsoffitto lesionato. Fino ad allora si considera inagibile l'unità immobiliare. Il controsoffitto risulta già puntellato".

VISTA l'ordinanza sindacale nr. 158 del 14/12/2016 con la quale si dichiarava l'inagibilità, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie, dell'edificio di cui al punto precedente;

DATO ATTO che la messa in sicurezza prescritta risultava già eseguita alla data dell'ordinanza precedente così come comunicato dalla sig.ra Ottavi Maria al Comune con nota prot. 5735 del 17/11/2016;

VISTO il progetto esecutivo a firma dell'Ing. Alberto Clerici "Intervento di riparazione e rafforzamento locale" sull'immobile ubicato in Appignano del Tronto (AP), c.da Valle Chifenti, 186, foglio 7, mappale 266, ammesso a contributo ai sensi dell'Ord. 4/2016 e s.m.i., CUP: H16B18001170001, cod. fasc.: 490.40.20/2017/USR/945, MUDE 1104400500000012292017, € 57.518,10 intestatario Ottavi Maria.

RILEVATO CHE il progetto prevede, tra le altre cose, al piano sottotetto la “realizzazione di un nuovo solaio in legno, previa demolizione di quello esistente lesionato”;

RITENUTO CHE tali lavorazioni siano tali da impedire la permanenza di persone non addette ai lavori all'interno del fabbricato;

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nell'immobile di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e S.M.I;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

DICHIARA

l'inagibilità dell'immobile sopradescritto (al f. 7 part. 266) **su cui sono in corso i lavori di “Intervento di riparazione e rafforzamento locale”** inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla comunicazione di fine lavori;

ORDINA

- 1) il divieto di accesso e di utilizzo ai proprietari a chi a qualunque titolo occupi l'immobile in oggetto, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile il fabbricato;

INDIVIDUA

quale responsabile del procedimento l'Ing. Antonella D'Angelo dell'ufficio tecnico comunale;

DISPONE

di notificare la presente ordinanza a:

- OTTAVI MARIA, CALVARESÌ ROSANNA, CALVARESÌ ANNARITA
- Prefetto di Ascoli Piceno
- Comando dei Vigili Del Fuoco di Ascoli Piceno

- Presidente Giunta Regionale
- Protezione Civile Regionale
- Carabinieri di Appignano Del Tronto

Che la presente ordinanza venga resa pubblica mediante affissione all'albo pretorio dell'Ente.

AVVERTE

CHE contro la presente ordinanza i cittadini interessati possono proporre

-ricorso al TAR entro 60 gg ovvero

-ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla casa comunale li 01/12/2018

 Il Sindaco
