



# COMUNE DI APPIGNANO DEL TRONTO

## Provincia di Ascoli Piceno

COPIA DI DETERMINAZIONE  
SERVIZIO UFF. TECNICO

\*\*\*\*\*

N.45 del 25-03-2020	OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PIAZZA SU AREA DU SEDIME DI EDIFICIO DEMOLITO IN VIA GIOVANNI MASSIMO 19-LIQUIDAZIONE FORNITURA DI TARGA IN PLEXIGLAS DITTA INK SERVICE SRL
------------------------	--

F.to Vista la sequenza sismica che ha interessato l'Italia centrale, innescatasi il 24/08/2016 e che da allora ha fatto registrare più di 74000 scosse;

Preso atto che:

- Il primo importante evento verificatosi, ovvero la scossa di magnitudo 6.0 con epicentro ad Accumoli (Rieti) ha provocato danni anche nel Comune di Appignano del Tronto, interessando in particolare dei manufatti in muratura all'interno del centro storico;
- Il successivo ed importante evento del 30/10/2016 di magnitudo pari a 6.5 con epicentro tra Norcia e Preci ha prodotto nuovi ed ulteriori danni nel territorio comunale compromettendo in maniera definitiva alcuni edifici vetusti compresi nel tessuto storico, già provati dalle precedenti scosse sismiche. I manufatti che hanno subito maggiori danni sono stati quelli che versavano, al momento del verificarsi degli eventi, in condizione di abbandono o in pessimo stato manutentivo per cui già di per sé costituivano "punto debole" dell'aggregato storico.

Evidenziato che:

- il nuovo contesto operativo presentatosi ha richiesto tempestivi interventi a tutela della pubblica incolumità poiché imminente era il pericolo verso l'esterno direttamente sulle pubbliche vie. Laddove era possibile si è proceduto con la messa in sicurezza degli edifici attraverso cerchiature, tirantature, sbadacchiature, ecc..., mentre per gli involucri irrimediabilmente lesionati si è intervenuto con operazioni di smontaggio controllato;
- gli interventi di demolizione, parallelamente alla risoluzione di problematiche contingenti, hanno creato di fatto nuove occasioni per poter intervenire sul tessuto storico, consentendo di risolvere alcune patologie che sono tipiche dei centri storici, caratterizzati da densità edilizie piuttosto elevate, vie e vicoli come budelli con relativi e conseguenti problemi di accessibilità e fruibilità.

Dato che l'immobile censito al C.F. del Comune di Appignano Del Tronto al Fg.15 p.IIa 140 sub.1-2, indirizzo Via Giovanni Massimo 19 è stato oggetto di un intervento di smontaggio controllato;

Rilevata l'opportunità di realizzare una piazza-parcheggio su tale area;

Visto il progetto esecutivo a firma dell'Ing. Pierantozzi Fabiola per la realizzazione dell'intervento di che trattasi composto dai seguenti elaborati i quali includono anche gli elaborati inerenti la variante urbanistica sull'area di che trattasi:

- Relazione tecnico – illustrativa e documentazione fotografica
- Quadro Tecnico Economico
- Elaborati grafici (piante e sezioni quotate con livello di dettaglio adeguato all'entità delle lavorazioni da eseguire)
- Elenco Prezzi e Analisi Prezzi (Adozione del Prezzario Cratere 2018)
- Computo Metrico Estimativo
- Stima incidenza della manodopera
- Dichiarazione inerente la sicurezza
- Stima dei costi della sicurezza
- Cronoprogramma delle lavorazioni
- Foglio Patti e Condizioni
- Schema di Contratto d'appalto
- Elaborato di confronto strumento urbanistico vigente/modificato
- Piano particellare di esproprio

Considerato che l'approvazione del progetto in variante urbanistica per "Realizzazione di nuova piazza su area di sedime di edificio demolito in via G. Massimo 19 Fg.15 p.lla 140", riveste particolare interesse pubblico perché consente la riqualificazione di una zona del paese particolarmente segnata dagli eventi sismici;

Atteso che l'opera risulta inserita tra le proposte a valere sui fondi del SMS solidale rif. O.C.S.R. 48/2018 come modificata dall'O.C.S.R. 62/2018;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 29 del 16/10/2018 con la quale è stato disposto quanto segue:

*"DI APPROVARE, con il procedimento di cui all'art. 19 del T.U. sugli espropri approvato con D.P.R. n. 327/2001, il progetto esecutivo per la "Realizzazione di nuova piazza su area di sedime di edificio demolito in via G. Massimo 19 Fg.15 p.lla 140" redatto dall'Ing. Fabiola Pierantozzi composto dai seguenti elaborati:*

- *Relazione tecnico – illustrativa e documentazione fotografica*
- *Quadro Tecnico Economico*
- *Elaborati grafici (piane e sezioni quotate con livello di dettaglio adeguato all'entità delle lavorazioni da eseguire)*
- *Elenco Prezzi e Analisi Prezzi (Adozione del Prezzario Cratere 2018)*
- *Computo Metrico Estimativo*
- *Stima incidenza della manodopera*
- *Dichiarazione inerente la sicurezza*
- *Stima dei costi della sicurezza*
- *Cronoprogramma delle lavorazioni*
- *Foglio Patti e Condizioni*
- *Schema di Contratto d'appalto*
- *Elaborato di confronto strumento urbanistico vigente/modificato*
- *Piano particellare di esproprio*

*DI APPROVARE in particolar modo il piano particellare di esproprio contenente l'elenco descrittivo degli immobili di cui è prevista l'espropriazione così come descritti catastalmente:*

- *Fg.15 p.lla 140 sub 1 – sub 2;*

*DI APPROVARE il quadro economico dell'intervento:*

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A) LAVORI</b>			
Lavori a base d'asta	<i>Euro</i>	€ 36.909,66	
<i>di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>Euro</i>		€ 965,95
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>Euro</b>	<b>€ 36.909,66</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<i>Iva 10% sui lavori</i>	<i>Euro</i>	€ 3.690,97	
<i>Incentivo art.113 D lgs 50/2016</i>	<i>Euro</i>	€ 590,55	
<i>Imprevisti</i>	<i>Euro</i>	€ 808,82	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Euro</b>	<b>€ 5.090,34</b>	
<b>TOTALE DI PROGETTO</b>	<b>Euro</b>	<b>€ 42.000,00</b>	

*DI DARE ATTO delle procedure di finanziamento dell'intervento a valere sui fondi del SMS solidale rif. O.C.S.R. 48/2018 come modificata dall'O.C.S.R. 62/2018, rif. nota Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Marche prot.4525 del 31/08/2018;*

*DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto costituisce adozione della variante al piano di recupero del centro storico ai sensi dell'art.19 comma 2 del testo unico degli espropri e che pertanto debbono osservarsi le procedure di pubblicità, deposito e controllo previste per le varianti ai piani attuativi ex art.30 L.R. 34/92 e s.m.e.i.;*

*DI DISPORRE il vincolo preordinato all'esproprio, sulle aree interessate dal suddetto progetto, e che le aree da acquisire al patrimonio comunale, previste nel piano particellare, saranno sottoposte al vincolo preordinato all'esproprio al momento in cui sarà efficace la presente deliberazione, ai sensi degli art. 9, comma 1, e 19, comma 4, del più volte citato testo unico sulle espropriazioni;*

*DI DARE ATTO che con l'approvazione del progetto si intende disposta la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del testo unico, che diverrà efficace al momento dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dello stesso art. 12;*

*DI DARE ATTO inoltre che:*

*--La presente deliberazione corredata dagli elaborati progettuali verrà depositata presso la sede comunale per trenta giorni consecutivi;*

*--Dell'avvenuto deposito verrà data comunicazione al pubblico mediante apposito avviso affisso all'albo pretorio comunale. Durante tale periodo chiunque potrà prendere visione del piano e presentare entro i successivi trenta giorni, osservazioni ed opposizioni;*

*--La presente deliberazione corredata dagli elaborati di piano verrà inviata contestualmente al deposito alla Provincia di Ascoli Piceno che, entro sessanta giorni decorrenti dalla data di ricezione, potrà formulare osservazioni ai sensi dell'art. 24 comma 2 della legge 28 febbraio 1985 n. 47 e s.m.e.i.;"*

*Richiamata la delibera di consiglio comunale nr. 13 del 28/03/2019 con la quale è stato disposto quanto segue: "DI DARE ATTO dell'avvenuta pubblicazione del progetto all'albo pretorio e sul quotidiano Il resto Del Carlino in data 25/01/2019;*

*DI APPROVARE definitivamente, con il procedimento di cui all'art. 19 del T.U. sugli espropri approvato con D.P.R. n. 327/2001, il progetto esecutivo per la "Realizzazione di nuova piazza su area di sedime di edificio demolito in via G. Massimo 19 Fg.15 p.Ila 140" redatto dall'Ing. Fabiola Pierantozzi composto dai seguenti elaborati:*

- *Relazione tecnico – illustrativa e documentazione fotografica*
- *Quadro Tecnico Economico*
- *Elaborati grafici (piante e sezioni quotate con livello di dettaglio adeguato all'entità delle lavorazioni da eseguire)*
- *Elenco Prezzi e Analisi Prezzi (Adozione del Prezzario Cratere 2018)*
- *Computo Metrico Estimativo*
- *Stima incidenza della manodopera*
- *Dichiarazione inerente la sicurezza*
- *Stima dei costi della sicurezza*
- *Cronoprogramma delle lavorazioni*
- *Foglio Patti e Condizioni*
- *Schema di Contratto d'appalto*
- *Elaborato di confronto strumento urbanistico vigente/modificato*

- Piano particellare di esproprio

DI APPROVARE in particolar modo il piano particellare di esproprio contenente l'elenco descrittivo degli immobili di cui è prevista l'espropriazione così come descritti catastalmente:

- Fg.15 p.IIa 140 sub 1 – sub 2;

DI APPROVARE il quadro economico dell'intervento:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A) LAVORI</b>			
Lavori a base d'asta	Euro	€ 36.909,66	
di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro		€ 965,95
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>Euro</b>	<b>€ 36.909,66</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
Iva 10% sui lavori	Euro	€ 3.690,97	
Incentivo art.113 D lgs 50/2016	Euro	€ 590,55	
Imprevisti	Euro	€ 808,82	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>Euro</b>	<b>€ 5.090,34</b>	
<b>TOTALE DI PROGETTO</b>	<b>Euro</b>	<b>€ 42.000,00</b>	

DI DARE ATTO delle procedure di finanziamento dell'intervento a valere sui fondi del SMS solidale rif. O.C.S.R. 48/2018 come modificata dall'O.C.S.R. 62/2018, rif. nota Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Marche prot.4525 del 31/08/2018;

DI DARE ATTO che l'approvazione del presente atto costituisce adozione definitiva della variante al piano di recupero del centro storico ai sensi dell'art.19 comma 2 del testo unico degli espropri;

DI DISPORRE il vincolo preordinato all'esproprio, sulle aree interessate dal suddetto progetto, e che le aree da acquisire al patrimonio comunale, previste nel piano particellare, saranno sottoposte al vincolo preordinato all'esproprio al momento in cui sarà efficace la presente deliberazione, ai sensi degli art. 9, comma 1, e 19, comma 4, del più volte citato testo unico sulle espropriazioni;

DI DARE ATTO che con l'approvazione del progetto si intende disposta la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del testo unico, che diverrà efficace al momento dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dello stesso art. 12;

DI TRASMETTERE la presente deliberazione corredata dagli elaborati di piano alla Provincia di Ascoli Piceno per quanto di competenza;"

Vista il DECRETO DEL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 n. 1899 del 15 luglio 2019 con il quale:

- "È stato approvato definitivamente il progetto esecutivo denominato " Realizzazione di nuova piazza su area di sedime di edificio demolito in via G. Massimo, 19 " nel Comune di Appignano del Tronto (AP) – per un importo totale

*di Euro 42 .000,00, ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'O.C.S.R. n. 48 del 10 gennaio 2018 in combinato disposto con l'art. 4 comma 1 dell'O.C.S.R. n. 63 del 6 settembre 2018, come modificato dall'art. 12 dell'O.C.S.R. n. 80 del 6 giugno 2019, che delega i Presidenti di Regione – Vice Commissari all'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti ed all'emissione dei decreti di concessione dei contributi degli interventi finanziati con i fondi reperiti mediante gli SMS solidali;*

- *è stato concesso al Comune di Appignano del Tronto , in qualità di Soggetto Attuatore, per l'intervento riportato nel quadro sintetico, la somma di Euro 42 .000,00 a titolo di contributo ammissibile ai sensi dell'articolo 3 comma 2, dell'O.C.S.R. n. 48/2018 che trova copertura finanziaria a valere sul fondo di cui all'art. 4 , comma 3, del D.L. 189/2016 es.m.i. e che sarà trasferita, al netto delle anticipazioni, dal Commissario Straordinario del Governo alla contabilità speciale del Vice-Commissario n. 6044, aperta presso la tesoreria dello Stato di Ancona e intestata a "V.C. PRES.REG.MARCHE D.L. 189-16", istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n.189;*
- *è stato disposto di rinviare a successivi atti la liquidazione del contributo concesso al rispetto degli adempimenti previsti dall'ordinanza n. 48/2018 e s.m.i. e previo trasferimento delle risorse necessarie da parte del Commissario Straordinario sulla citata contabilità n. 6044 al netto delle anticipazioni già erogate;*
- *è stato disposto che di stabilire il Comune di Appignano del Tronto dovrà comunicare, tempestivamente, l'avvenuta aggiudicazione della gara d'appalto o della fornitura, l'inizio dei lavori e la fine dei lavori, anche ai fini del monitoraggio della spesa e dell'avanzamento dell'opera;"*

RICHIAMATA la determinazione servizio tecnico nr. 201 del 16/10/2019 con la quale sono stati affidati i lavori di "Realizzazione di nuova piazza su area di sedime di edificio demolito in via G. Massimo 19 Fg.15 p.lla 140" alla ditta Eredi Luzi di Luzi Piero & c s.n.c. Viale Marcello Federici 110 63100 Ascoli Piceno p.iva 01511420448 al ribasso del 4,05% sull'elenco prezzi a base di gara;

RICHIAMATA la determinazione servizio tecnico nr. 202 del 17/10/2019 che rettifica la determinazione n. 201 del 17/10/2019 con la quale si dà atto che l'importo dei lavori oggetto di affidamento è pari ad € 36.709,39 (di cui € 965,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) differentemente da quanto indicato nella determinazione n. 201 del 16/10/2019;

RICHIAMATA la determinazione servizio tecnico nr. 234 del 23/11/2019 con la quale è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo ai lavori di "Realizzazione di nuova piazza su area di sedime di edificio demolito in via G. Massimo 19 Fg.15 p.lla 140" all'arch. Marco Paolini;

VISTE le lavorazioni sino ad ora eseguite;

EVIDENZIATA la necessità di provvedere alla realizzazione di una targa così come imposto dall'USR con comunicazione acquisita al prot. n. 5222 del 08/10/2019;

RITENUTO dover provvedere all'affidamento della fornitura di una targa in plexiglas;

VISTO il seguente preventivo per la fornitura di una targa in plexiglas richiesto dall'ufficio tecnico comunale:

- ditta Ink Service srl Via Trebbiani 2/B 63100 Ascoli Piceno(AP) P.iva 01894300449 Importo richiesto € 60,00 oltre iva 22% totale complessivo € 73,20;

**DATO ATTO** che la fornitura oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie di cui appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:

- Categorie merceologiche e soglie indicate nel DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (*DPCM emanato il 24.12.2015 pubblicato in G.U. il 09.02.2016 obbligo decorrente dal 09.08.2016*);
- Categorie merceologiche individuate dall'art. 1 comma 7 del DL 95/2012 e dal DM del 22/12/2015;
- Categoria merceologica indicata dalla legge n.208/2015 comma 512;

**VISTO** il D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*"; e s.m.i.;

**CONSIDERATO** in particolare l'Art. 36 (Contratti sotto soglia), c. 2, lett. a, del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56 che prevede che "*le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture ... per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*";

**CONSIDERATA** la Delibera del Consiglio ANAC del 26 ottobre 2016, n. 1097 – Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 recante "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, individuazione degli operatori economici*" e le successive Linee Guida dell'ANAC e s.m.i.;

**EVIDENZIATO** che, ai sensi dell'art.1 comma 450 L.27 dicembre 2006 n.296, gli enti locali, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro sono tenuti a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad utilizzare sistemi telematici di negoziazione messi a disposizione dalla centrale di committenza regionale di riferimento;

**ATTESO CHE** i valori complessivi stimati degli affidamenti sono al di sotto del limite di cui all'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.lgs.n.50/2016 ed al di sotto di € 5.000,00;

**EMERSO** che non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;

**SOTTOLINEATO CHE** il processo di selezione dei potenziali aggiudicatari dell'appalto deve, in ogni caso, essere impostato nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, divieto di discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità dettati dall'ordinamento comunitario e configurati come principi generali dell'attività contrattuale delle amministrazioni pubbliche;

**ATTESO** quindi che le stazioni appaltanti devono rispettare, per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni, i principi di cui all'art.30 del D.lgs.n.50/2016 e specificatamente:

- economicità;
- efficacia;
- tempestività;

- correttezza;
- libera concorrenza;
- non discriminazione;
- trasparenza;
- proporzionalità;
- pubblicità

**RITENUTO CHE:**

- l'individuazione dell'operatore economico impone un processo che oggettivizzi la scelta, in modo tanto più strutturato quanto maggiore sia il valore del contratto;  
 -il principio di proporzionalità richiede il rispetto dell'equilibrio tra obiettivi perseguiti e mezzi utilizzati e che, pertanto, l'azione amministrativa intrapresa risponde ad un'oggettiva esigenza contrattuale del tutto consona al valore del contratto;

**ATTESO** che le scelte effettuate rispondono ai criteri di cui sopra;

**RICHIAMATA** la determinazione servizio tecnico nr. 287 del 13/12/2019 con la quale è stato disposto quanto segue:

*“DI INDIVIDUARE quale Responsabile Unico del Procedimento la dott.ssa Ing. Antonella D’Angelo;*

**DI AFFIDARE** ex art.36 comma 2 lettera a) D.Lgs 50/2016 quanto sotto riportato:

- *Fornitura targa in plexiglas- affidatario ditta Ink Service srl Via Trebbiani 2/B 63100 Ascoli Piceno(AP) P.iva 01894300449 Importo affidamento € 60,00 oltre iva 22% totale complessivo € 73,20;*

**DI IMPEGNARE** la somma di € 73,20 al capitolo 104 del bilancio di esercizio finanziario dell’ente;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;

**DI DEMANDARE** la liquidazione a successivo atto amministrativo.”

**ATTESO** che la ditta affidataria Ink Service srl Via Trebbiani 2/B 63100 Ascoli Piceno(AP) P.iva 01894300449 ha effettuato regolarmente la fornitura della targa di che trattasi;

**VISTO** che la ditta affidataria ha emesso la fattura elettronica 1161/B del 30/12/2019 di € 60,00 oltre iva totale complessivo € 73,20;

**ATTESO** che nulla osta alla liquidazione della fattura di che trattasi;

**SOTTOLINEATO** che la scrivente dichiara sotto la propria personale responsabilità di non trovarsi in situazioni di conflitto e/o incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 190/2012 e s.m.e.i;

**VISTI :**

- Lo Statuto Comunale;
- Il regolamento sull’ordinamento degli uffici e servizi;
- Il regolamento comunale di contabilità;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

## **DETERMINA**

**CHE** le premesse siano parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI DARE ATTO** che la fornitura di una targa in plexiglas da apporre sulla piazza realizzata su area di sedime di edificio demolito in Via Giovanni Massimo 19 è stata regolarmente effettuata da parte della ditta Ink Service srl Via Trebbiani 2/B 63100 Ascoli Piceno(AP) P.iva 01894300449;

**DI LIQUIDARE** alla ditta affidataria la fattura elettronica 1161/B del 30/12/2019 di € 60,00 oltre iva totale complessivo € 73,20;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione, non comportando impegno di spesa a carico del bilancio comunale, risulta esecutiva in data odierna;

Il Responsabile ufficio tecnico  
F.to Dott. Ing. Antonella D'Angelo

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi .

Appignano del Tronto 16-11-2020

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line  
F.to Dott.ssa Susy Simonetti

---