



COMUNE DI CASTIGNANO
(Provincia di Ascoli Piceno)

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

UFFICIO TECNICO

N. 230 DEL 15-09-2020

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE DEI LAVORI
RISTRUTTURAZIONE DEL TETTO DEL FABBRICATO DI PRO=
PRIETÀ COMUNALE E DELLA SIG. RA ROSINA MAURIZI SI=
TO NEL COMUNE DI CASTIGNANO ALLA VIA UMBERTO TUPI=

L'anno duemilaventi addì quindici del mese di settembre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di giunta comunale n. 63 del 08/07/2020 è stato approvato il progetto esecutivo ad oggetto: *“Ristrutturazione del tetto del fabbricato di proprietà comunale e della sign.ra Rosina Maurizi sito nel comune di Castignano alla via Umberto Tupini n. 19 distinto al catasto al foglio 34 p.lla 308.”* redatto dall’Ing. Romeo Mariani, costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica comprensiva di Quadro economico e Cronoprogramma;
1.1_ Report fotografico;
2. Tav.01 - Inquadramento Territoriale;
3. Tav.02 -Stato Attuale;
4. Tav.03 -Stato Riformato;
5. Elenco prezzi;
6. Computo metrico;
7. Computo costi sicurezza;
8. Incidenza manodopera;
9. Tabella Millesimale e ripartizione spese;
10. Capitolato speciale d’appalto;
11. Relazione di Calcolo;
1.1_ Tabulati di Calcolo
12. Relazione sui materiali;
13. Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
14. Valutazione della sicurezza;
15. Piano di manutenzione;
16. Elaborato Tecnico della Copertura;
17. Piano di Sicurezza;
18. Analisi rischi;
19. Protocollo-sicurezza-anticontagio-CANTIERI-v2-01;
20. Tav.C01 - Elaborati Strutturali;
21. Tav.S01 - Linea vita;

ed il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A)	Lavori	
A1)	Lavori a base d'asta	€ 78.790,22
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.443,83
TOTALE LAVORI A)		€ 97.234,05
B)	Somme a disposizione	
B1)	Spese tecniche progettazione DDLL sicurezza contabilita' certificato reg. Esecuzione	€ 9.573,17
B1.1)	Cassa 4% spese tecniche	€ 382,93
B2)	Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 777,87
B3)	Iva 10% lavori	€ 9.723,41
B4)	Iva 22% spese tecniche	€ 2.190,34
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)		€ 22.647,72

IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)	€ 119.881,77
------------------------------------	---------------------

- Con determinazione del responsabile dell'U.T.C n. 205 del 17/08/2020: *“Ristrutturazione del tetto del fabbricato di proprietà comunale e della sign.ra Rosina Maurizi sito nel comune di Castignano alla via Umberto Tupini n. 19 distinto al catasto al foglio 34 p.lla 308. Affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, letta.B. Determina a contrarre. CIG: 8379899F67, CUP: D89F20000380002, con la quale è stato disposto quanto segue:*
1. *DI STABILIRE che per l'affidamento dei lavori di “RISTRUTTURAZIONE DEL TETTO DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE E DELLA SIG. RA ROSINA MAURIZI SITO NEL COMUNE DI CASTIGNANO ALLA VIA UMBERTO TUPINI N. 19 DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 34 P.LLA. 308” è indetto l'affidamento diretto previa consultazione di tre preventivi, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;*
 2. *DI PROCEDERE alla scelta del contraente secondo l'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 - lett a), mediante Richiesta di Offerta presso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.);*
 3. *DI DARE ATTO che, per la scelta dell'operatore economico da invitare alla procedura, si procederà mediante consultazione di operatori presenti sul Me.P.A. nell'apposita categoria lavori OG1 e relativa categoria merceologica;*
 4. *DI STABILIRE che l'operatore economico da consultare sarà selezionato dagli elenchi delle imprese del Me.P.A., nel rispetto del criterio di rotazione, iscritte nel catalogo elettronico del Me.P.A., operanti nel settore delle opere ricadenti nella categoria OG1, come riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;*
 5. *DI PRENDERE E DARE ATTO che, l'importo dei lavori è di € 97.234,05 di cui:*
 - € 78.790,22 per lavori soggetti a ribasso iva ed oneri esclusi;
 - € 18.443,83 per oneri di attuazione dei Piani di Sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta, iva esclusa;
 6. *DI DARE ATTO che il Settore Tecnico ha già acquisito il codice CUP per il progetto di che trattasi a mezzo dell'apposito portale del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (Codice CUP: D89F20000380002);*
 7. *DI DARE ATTO che il Settore Tecnico ha già acquisito il codice CIG per il progetto di che trattasi a mezzo dell'apposito portale ANAC (Codice CIG: 8379899F67);*
 8. *DI PRECISARE che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:*
 - *il fine che si intende perseguire è il seguente: “Ristrutturazione del tetto del fabbricato di proprietà comunale e della sig.ra Rosina Maurizi sito nel Comune di Castignano alla via Umberto Tupini n. 19 distinto in catasto al foglio 34 p.lla. 308”;*
 - *l'oggetto dell'appalto è il seguente: “Lavori di ristrutturazione del tetto del fabbricato di proprietà comunale e della sig. ra Rosina Maurizi sito nel Comune di Castignano alla via Umberto Tupini n. 19 distinto in catasto al foglio 34 p.lla. 308”;*
 - *il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, così come disposto all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;*
 9. *DI STABILIRE che, il Comune di Castignano (AP) si riserverà la facoltà di non procedere all'espletamento della procedura di che trattasi interrompendo le procedure in qualsiasi momento;*
 10. *DI DARE ATTO che la spesa complessiva ammontante a € 119.881,77 ha la dovuta copertura finanziaria come di seguito specificato:*
 - *per € 77.473,00 al Cap. n. 2912 (codice di bilancio n. 08.02-2.02.01.09.001) – Finanziamento Erap;*

- per € 10.049,00 al Cap. n. 2912/1 (codice di bilancio n. 08.02-2.02.01.09.001) – Avanzo di Amministrazione;
- per € 32.360,00 al Cap. n. 2912/2 (codice di bilancio n. 08.02-2.02.01.09.001) – Quota Privati;

Richiamato l'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.lgs 50/2016 che testualmente recita:

“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) omissis;

*b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante **affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori**, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;”*

Ritenuto congruo procedere all'affidamento mediante RDO sul MePA agli operatori economici iscritti al portale ed abilitati per la categoria OG1;

Vista la seguente documentazione di gara, in atti:

Lettera d'invito;

Disciplinare di gara;

Modello 1- Istanza;

Modello 2 – Dgue;

Modello 3 – Dichiarazione aggiunta;

Modello 4 – Dichiarazione concorrenti identità plurisoggettiva;

Modello 5 – Patto d'integrità;

Modello 6 – Offerta economica;

DATO ATTO CHE:

- con RDO n. 2609132 del 19/08/2020 sono stati invitati alla procedura i 3 (tre) operatori economici;
- tutta la documentazione di gara è stata inserita nella piattaforma MePA;
- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato stabilito in data 04/09/2020 alle ore 11:00;
- entro il termine di scadenza previsto nel bando (ore 11:00 del giorno 04/09/2020) hanno presentato offerta telematica i sottoelencati operatori economico:

	Denominazione concorrente	Data e ora presentazione offerta
1	ACCIARRI COSTRUZIONI SRL	03/09/2020 ore 16:26:25
2	LATINI FRANCESCO	03/09/2020 ore 18:55:47

VISTO il verbale n. 1 del 04/09/2020 di analisi della documentazione amministrativa;

EVIDENZIATO CHE il sopracitato verbale è stato chiuso con l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, nei confronti della ditta LATINI FRANCESCO;

VISTO il verbale n. 2 del 07/09/2020 con il quale viene chiuso l'esito della documentazione amministrativa;

RICHIAMATA la determinazione del responsabile dell'u.t.c. n. 215 del 07/09/2020, con la quale si è determinato tra l'altro di:

1. *DI APPROVARE* relativamente alla procedura in oggetto il verbale n.1 del 04/09/2020 e il successivo verbale n. 2 del 07/09/2020, in atti, quali atti e quali parti integranti e sostanziali;
2. *DI AMMETTERE* quindi i seguenti operatori economici:

1	ACCIARRI COSTRUZIONI SRL
2	LATINI FRANCESCO

per documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni di gara;

3. *DI DARE ATTO* che non vi sono esclusi alla procedura in oggetto;

RILEVATO quanto appresso:

	OPERATORE ECONOMICO	(%) RIBASSO UNICO	(€) IMPORTO LAVORI CON RIBASSO UNICO PERCENTUALE APPLICATO
1	LATINI FRANCESCO	8,00 %	72.487,00
2	ACCIARRI COSTRUZIONI SRL	3,75%	75.835,59

VISTA la seguente graduatoria finale provvisoria:

POSIZIONE	OPERATORE ECONOMICO	(€) IMPORTO LAVORI CON RIBASSO UNICO PERCENTUALE APPLICATO
1	LATINI FRANCESCO	72.487,00
2	ACCIARRI COSTRUZIONI SRL	75.835,59

VISTO il verbale n. 3 del 11/09/2020 di apertura delle offerte economiche;

RILEVATO CHE:

- il verbale di aggiudicazione non ha la forza di concludere la procedura di gara, perché deve essere seguito dall'approvazione da parte della stazione appaltante e del provvedimento finale con cui l'amministrazione competente aggiudica definitivamente la gara al soggetto ritenuto tecnicamente migliore (Tar Campania, Salerno, sezione I, n. 1153/2017);

ATTESA la propria competenza in merito;

VISTO l'articolo 32, comma 8, primo periodo del codice: "Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario".;

SOTTOLINEATO CHE l'aggiudicazione, non produrrà mai effetti se non si effettuano le verifiche sull'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'aggiudicatario;

CONSIDERATO CHE, l'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nei confronti dell'aggiudicatario;

PRESO ATTO della documentazione acquisita, in atti, a comprova dei requisiti dichiarati in sede di gara, per mezzo dei sistemi AVC Pass ed altri come di seguito elencati:

- Casellario Anac;
- Visura camerale
- Certificato del Casellario giudiziale;
- Documento unico di regolarità contributiva.

RILEVATO, in considerazione degli esiti emersi dalle verifiche di cui sopra, che le dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario appaiono confermate e che l'aggiudicazione, ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. debba considerarsi efficace;

STABILITO, pertanto, di attestare l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione in argomento, relativamente ai lavori di: *“RISTRUTTURAZIONE DEL TETTO DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE E DELLA SIG. RA ROSINA MAURIZI SITO NEL COMUNE DI CASTIGNANO ALLA VIA UMBERTO TUPINI N. 19 DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 34 P.LLA. 308”*;

RICORDATO CHE, per i lavori in trattazione è stato assegnato il codice CIG: 8379899F67 ed il codice CUP: D89F20000380002;

DATO ATTO CHE, la stazione appaltante conserva il potere di agire in autotutela fino alla sottoscrizione del contratto;

ATTESA la propria competenza in merito, ai sensi art. 107 TUEL;

DATO ATTO che la scrivente P.O., anche in qualità di responsabile del procedimento, dichiara sotto la propria personale responsabilità di non trovarsi in situazioni di conflitto e/o incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 190/2012 e s.m.e.i e del vigente Piano di prevenzione della corruzione;

PER tutto quanto sopra premesso;

VISTI:

- l' art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” TUEL;
- il D.Lgs. 18/04/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”, così come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017 n. 56;
- il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e ss.mm.ii. per le parti ancora vigenti a seguito dell'entrata in vigore del sopra richiamato D.Lgs. n. 50/2016;

Per tutto quanto sopra

DETERMINA

1. DI RITENERE le premesse narrative parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente qui non trascritte;
2. DI APPROVARE il verbale n. 3 del 11/09/2020 di apertura delle offerte economiche;
3. DI APPROVARE conseguentemente la seguente graduatoria finale di merito:

Posizione	Denominazione concorrente
1	LATINI FRANCESCO
2	ACCIARRI COSTRUZIONI SRL

4. DI aggiudicare definitivamente la gara per l'affidamento dell'intervento denominato: *“RISTRUTTURAZIONE DEL TETTO DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE E DELLA SIG. RA ROSINA MAURIZI SITO NEL COMUNE DI CASTIGNANO ALLA VIA UMBERTO TUPINI N. 19 DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 34 P.LLA. 308”*, alla ditta LATINI FRANCESCO – Titolare dell'impresa esecutrice, con sede in Contrada Galvoni n.

20– Castignano (AP) C.F. e P.IVA 01631010442, C.F. LTNFNC56L16C321Q, che ha offerto un ribasso unico percentuale del 8% (ottopercento) corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 72.487,00 oltre Iva e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo omnicomprensivo pari ad € 100.023,91;

5. DI ATTESTARE l'avvenuta efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'aggiudicazione a favore dell'operatore economico LATINI FRANCESCO – Titolare dell'impresa esecutrice, con sede in Contrada Galvoni n. 20– Castignano (AP) C.F. e P.IVA 01631010442, C.F. LTNFNC56L16C321Q relativamente all'appalto in argomento più volte sopra citato, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;
6. DI COMUNICARE il presente atto all'operatore economico aggiudicatario ed ai concorrenti ai sensi e per gli effetti dell'ex art.76 comma 5 del D.lgs.n. 50/2016;
7. DI DARE ATTO che l'affidamento dei lavori sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto ex l'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 267/2000 e che, la forma prescelta per la stipula di detto contratto è atto pubblico amministrativo;
8. DI DARE ATTO che la stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione da parte dell'aggiudicatario della cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché alla prestazione di tutte le garanzie e della documentazione richieste negli atti di gara;
9. DI DARE ATTO che la scrivente per quanto con la presente disposto, non si trova in condizione di conflitto d'interesse ai sensi del vigente piano anticorruzione e specificatamente che sul procedimento di cui all'oggetto non sussistono ai sensi degli art.6 e 7 del D.P.R.16/4/2013,n.62 situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;
10. DI IMPEGNARE la somma di € 777,87, quale somma relativa agli incentivi funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
11. DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Servizio finanziario per gli adempimenti di competenza;
12. DI DISPORRE che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il presente atto dovrà essere pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;
13. DI DARE ATTO che la presente determinazione vada pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 gg. Consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.
14. DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Martina Butteri – Responsabile dell'U.T.C..

La presente determinazione anche al fine della pubblicità degli atti della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE U.T.C.
Arch. Martina Butteri

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
_____	__/__/____	€ 100.023,91	2752		2020
		777,87			

Data __/__/____

Il Responsabile del servizio finanziario
Silvia Roberta Vallorani

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 17-09-2020 al 02-10-2020 con numero 827

Castignano, li 17-09-2020

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line
F.to: Dott.ssa Stefania Sorrentino