



COMUNE DI CASTIGNANO

(Provincia di Ascoli Piceno)

COPIA ORDINANZA

N. 15 DEL 04-05-2020

Oggetto: REVOCA ORDINANZA SINDACALE N. 18 DEL 25/06/2019 - ORDINANZADI SGOMBERO EDIFICIO SITO A CASTIGNANO IN VIA DEI TEMPLARI N. 94, CATASTALMENTE INDIVIDUATO AL GOGLIO N. 15 PARTICELLA N. 174, PER RISCHIO DERIVANTE DALL'EDIFICIO CONTRADDISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO N. 15 PARTICELLA N. 186.

L'anno duemilaventi addì quattro del mese di maggio,

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 24/08/2016 si è verificato un grave evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;
- in data 26 e 30 ottobre 2016, sulla scia dell'attività sismica iniziata il 24/08/2016, si sono verificati ulteriori e gravi eventi;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, di estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTO il decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123 recante "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici" che dispone la proroga fino al 31 dicembre 2020 dello stato d'emergenza che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo.

RICHIAMATO l'esito del sopralluogo effettuato dalla Squadra MP3197 il 14/12/2018, trasmesso a questo Comune in data 14/12/2018 prot. 7318, con scheda AEDES n. 001, da cui si evince che l'edificio sito in via dei Templari n. 94, catastalmente individuato al foglio n. 15 particella 174 di proprietà dei signori:

- PIZZINGRILLI TIZIANA nata a ASCOLI PICENO il 05/06/1955, C.F. PZZTZN55H45A462W, e residente in Vicolo Montello n.6, 63074, San Benedetto del Tronto, 63074, AP;
- VITTORI CLAUDIO nato a CASTIGNANO il 21/10/1949, C.F. VTTCLD49R21C321N e residente in Vicolo Montello n.6, 63074, San Benedetto del Tronto, 63074, AP;

è "AGIBILE" con esito A ma INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO con esito F, come indicato nella corrispondente scheda GP1: "Rischio esterno indotto da spigolo antistante l'ingresso dell'edificio. Spanciamiento e lesioni evidenti da mettere in sicurezza (prospiciente pubblica via ed edifici opposti)". L'edificio che causa rischio esterno è distinto catastalmente al foglio 15 particella 186 di proprietà dei signori:

- D'ANGELI GABRIELE nato a Castignano il 01/04/1933, C.F. DNGGRL33D01C321K e residente in via Santa Maria n.18, Castignano, 63072, in qualità di proprietario per 1/2 dell'immobile contraddistinto catastalmente al foglio n. 15 particella 186;
- PASQUALINI SANTA nata a Castignano il 01/04/1933, C.F. PSQSNT33D41C321M, in qualità di proprietaria per 1/2 dell'immobile contraddistinto catastalmente al foglio n. 15 particella 186;

DATO ATTO CHE con l'Ordinanza Sindacale n. 18 del 25/06/2019 ad oggetto: "*Edificio non utilizzabile per solo rischio esterno - Ordinanza di sgombero edificio sito a Castignano in via dei Templari n. 94, catastalmente individuato al foglio n. 15 particella 174, per rischio derivante dall'edificio contraddistinto catastalmente al foglio n. 15 particella n. 186*", è stata dichiarata la non utilizzabilità dell'immobile catastalmente individuato al foglio n. 15 particella 174;

VISTO il verbale di sopralluogo dei tecnici della protezione civile effettuato in data 14/02/2020 e assunto con prot. comunale n. 2523 del 27/04/2020, relativo alla verifica di un eventuale intervento di messa in sicurezza dell'immobile sito in via dei Templari distinto catastalmente al Foglio n. 15 particella n. 186, in cui si attesta che l'edificio non presenta un quadro fessurativo o segno di instabilità tale da arrecare pericolo per la pubblica via.

RITENUTO necessario adottare un provvedimento sindacale adeguato alle nuove risultanze che revochi l'ordinanza sindacale n. 18 del 05/06/2019;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e S.M.I;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

DISPONE

per le motivazioni in premessa richiamate, la REVOCA dell'Ordinanza Sindacale n. 18 del 25/06/2019, relativa alla non utilizzabilità dell'immobile sito in via dei Templari n. 94, catastalmente individuato al foglio n. 15 particella 174, per rischio derivante dall'edificio contraddistinto catastalmente al foglio n. 15 particella n. 186, di proprietà dei signori:

- PIZZINGRILLI TIZIANA nata a ASCOLI PICENO il 05/06/1955, C.F. PZZTZN55H45A462W, e residente in Vicolo Montello n. 6, 63074, San Benedetto del Tronto, 63074, in qualità di proprietaria per 1/2 in regime di comunione dei beni dell'immobile contraddistinto catastalmente al foglio 15 particella n.174;
- VITTORI CLAUDIO nato a CASTIGNANO il 21/10/1949, C.F. VTTCLD49R21C321N e residente in Vicolo Montello n.6, 63074, San Benedetto del Tronto, 63074 in qualità di proprietario per 1/2, in regime di comunione dei beni dell'immobile contraddistinto catastalmente al foglio 15 particella n.174;

DICHIARA

l'agibilità dell'immobile sito in Castignano, in via dei Templari n. 94, catastalmente individuato al foglio n. 15 particella 174;

DISPONE

Che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio e di notificare la presente ai proprietari dell'immobile contraddistinto catastalmente al foglio 15 particella 174:

- PIZZINGRILLI TIZIANA nata a ASCOLI PICENO il 05/06/1955, C.F. PZZTZN55H45A462W, e residente in Vicolo Montello n. 6, 63074, San Benedetto del Tronto, 63074, in qualità di proprietaria per 1/2 in regime di comunione dei beni dell'immobile contraddistinto catastalmente al foglio 15 particella n.174;
- VITTORI CLAUDIO nato a CASTIGNANO il 21/10/1949, C.F. VTTCLD49R21C321N e residente in Vicolo Montello n.6, 63074, San Benedetto del Tronto, 63074 in qualità di proprietario per 1/2, in regime di comunione dei beni dell'immobile contraddistinto catastalmente al foglio 15 particella n.174;

- di notificare la presente ai proprietari dell'immobile contraddistinto catastalmente al foglio 15 particella 186;

- D'ANGELI GABRIELE nato a Castignano il 01/04/1933, C.F. DNGGRL33D01C321K e residente in via Santa Maria n.18, Castignano, 63072, in qualità di proprietario per 1/2 dell'immobile contraddistinto catastalmente al foglio n. 15 particella 186;
- PASQUALINI SANTA nata a Castignano il 01/04/1933, C.F. PSQSNT33D41C321M, in qualità di proprietaria per 1/2 dell'immobile contraddistinto catastalmente al foglio n. 15 particella 186;

Che sia trasmessa a:

1. Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)

2. Regione Marche - U.O. Genio Civile - Protezione Civile
3. Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
4. Ufficio Speciale Ricostruzione – Provincia di Ascoli Piceno e Fermo
5. Ufficio Ambiente della Provincia di Ascoli Piceno
(ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)
6. Vigili urbani Comune di Castignano
7. Carabinieri Comando stazione di Castignano

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento l'Arch. Martina Butteri – quale responsabile dell'ufficio tecnico comunale - contattabile al numero 0736.822128 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso il comune di Castignano in Via Margherita n. 25.

INFORMA

Che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- Ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg. Dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199;

- Ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 gg. Dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6/12/1971 n. 1034, oppure, in via alternativa, Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 gg. dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199.

Castignano 04/05/2020

IL SINDACO
Fabio Polini

RELAZIONE DI NOTIFICA

Cron. N. _____

Il sottoscritto Messo del Comune di _____ dichiara: di aver
notificato in data _____ copia del presente atto n. _____
al Sig. _____
nel modo appresso indicato:

☐ consegnandone copia a mani proprie
☐ effettuato consegna, in busta chiusa e sigillata recante il n. cronologico
_____ a norma art. 139 C.P.C. al sig.
_____ nella sua qualità di _____

☐ a soggetto atto a ricevere che firma per ricevuta
☐ di essersi recato in via _____ presso la
residenza del Sig. _____ e di aver, in
assenza/rifiuto/per irreperibilità del destinatario e in mancanza di persone atte a ricevere la
copia, a norma di legge, ai sensi dell'art. ☐ 140 ☐ 143 del C.P.C., depositato la copia stessa
nella CASA COMUNALE di _____ ed ☐ affisso avviso in busta chiusa e
sigillata, recante il n. cronologico _____ alla porta dell'abitazione-ufficio-azienda,
dandogliene notizia a mezzo raccomandata A.R. (art. 140 C.P.C.).

Data _____

IL RICEVENTE

IL NOTIFICATORE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 03-11-2020 al 18-11-2020 con numero 913

Castignano, li 03-11-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ALBO
PRETORIO ON LINE**

F.to: Dott.ssa Stefania Sorrentino