



**COMUNE DI CASTIGNANO**  
(Provincia di Ascoli Piceno)

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

UFFICIO TECNICO

N. 267            DEL 29-10-2020

Oggetto: INCARICO PROFESSIONALE PER RILIEVO E VARIAZIONE  
CATASTALE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SI=  
TO IN VIA BORGO GARIBALDI CENSITO IN CATASTO AL  
FOGLIO 15, P.LLA 108. AFFIDAMENTO E CONTESTUALE

L'anno duemilaventi addì ventinove del mese di ottobre

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il provvedimento del Sindaco n.16 del 07/06/2019, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, sono state attribuite alla sottoscritta arch. Martina Butteri le funzioni al Responsabile dell'ufficio tecnico, definite dall'art.107, commi 2 e 3, del medesimo decreto legislativo;

PREMESSO che tutto il territorio comunale è stato interessato dagli eventi sismici di eccezionale intensità, di cui il primo in data 24 agosto 2016 e seguenti, che hanno causato danni ad alcuni immobili di proprietà comunale;

PREMESSO che il Comune di Castignano è proprietario dell'immobile sito in Castignano alla Via Borgo Garibaldi, distinto in Catasto al Foglio 15, p.lla 108 e che lo stesso ha subito danni strutturali a seguito del Sisma di cui trattasi e che ad oggi risulta inagibile;

PREMESSO che il Comune di Castignano ha fatto richiesta di contributo a mezzo del Portale Sismapp per effettuare un intervento di ristrutturazione con miglioramento sismico dell'intero piano primo e ristrutturazione del tetto, come da ID Pratica 2957;

PREMESSO CHE tra la documentazione necessaria alla realizzazione dei lavori sopra citati, risulta necessario procedere al rilievo e alla variazione catastale dell'immobile sito nel comune di Castignano in Via Borgo Garibaldi, distinto in catasto al foglio 15, p.lla 108;

DATO ATTO che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

VISTO l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

VISTO l'art. 1, comma 449 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

VERIFICATO che, ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni e dato atto che sul Me.P.A. si può acquistare con ordine diretto (OdA), con richiesta di offerta (RdO) e Trattativa Diretta;

DATO ATTO che l'affidamento del servizio rientra tra quelli eseguibili, ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, art. 36 (contratti sotto soglia), comma 2, lett. a), mediante affidamento diretto- trattativa diretta;

CONSIDERATO che è stata avviata sul portale [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it), Iniziative - oggetto Servizi Professionali – Architettonici, di costruzione, di ingegneria, ispezione e catasto stradale (SERVIZI) una Trattativa Diretta n.1465200 con l'operatore economico corrispondente all'Ing. Flavio Fioravanti, CF: FRVFLV61M30C321P, con studio in C.da Castiglioni n.12, 63072, Castignano, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno al n. 0824, per l'espletamento dell'incarico per il rilievo e variazione catastale dell'immobile sito nel comune di Castignano in Via Borgo Garibaldi, distinto in catasto al foglio 15, p.lla 108, il quale al termine della scadenza dell'offerta, ha offerto un ribasso percentuale del 3% sull'importo a base di gara di € 2.250,00, per un totale pari ad € 2.182,50 oltre cassa previdenziale al 4% pari a € 87,30 e Iva ai sensi di Legge al 22% pari a € 499,36 per un importo onnicomprensivo pari ad € 2.769,16;

CONSIDERATO inoltre che il sopraindicato professionista, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m.i., sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;

PRESO ATTO che in fase di affidamento è stato attribuito alla presente prestazione da parte dell'AVCP il codice CIG: ZAC2EFCA73;

DATO ATTO che il professionista risulta in regola riguardo i propri obblighi contributivi come da attestazione contributiva rilasciato dall'Inarcassa, prot.: Inarcassa.1936196.29-10-2020 in atti depositata;

RITENUTO opportuno affidare l'incarico per l'espletamento dell'incarico per il rilievo e variazione catastale dell'immobile sito nel comune di Castignano in Via Borgo Garibaldi, distinto in catasto al foglio 15, p.lla 108, all'Ing. Flavio Fioravanti C.F. FRVFLV61M30C321P con studio in C. da Castiglioni n.12, 63072, Castignano, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno al n. 0824, come da identificativo univoco dell'offerta n. 873465, per un importo di € 2.182,50 oltre cassa previdenziale al 4% pari a € 87,30 e Iva ai sensi di Legge al 22% pari a € 499,36 per un importo onnicomprensivo pari ad € 2.769,16;

VISTO il D.Lgs 18/08/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sugli Enti Locali;

VISTO il D.Lgs 18/04/2016 nr. 50 di approvazione del Testo Unico sui Lavori Pubblici e ss.mm.ii.;

VISTO il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio);

VISTO il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd Decreto Semplificazioni);

VISTA la Legge n. 136/2010;

VISTA la Legge n. 241/1990;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

VISTO il regolamento comunale di contabilità

#### DETERMINA

Per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono richiamati e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. DI AFFIDARE E CONFERIRE attraverso il portale telematico Me.P.A. - trattativa diretta n. n.1465200 Ing. Flavio Fioravanti C.F. FRVFLV61M30C321P iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno al n. 0824 per l'espletamento dell'incarico per il rilievo e accatastamento dell'immobile sito nel comune di Castignano sopra citati, per un importo di € 2.182,50 oltre cassa previdenziale al 4% pari a € 87,30 e Iva ai sensi di Legge al 22% pari a € 499,36 per un importo onnicomprensivo pari ad € 2.769,16;
2. DI STABILIRE CHE, il compenso spettante al professionista quantificato in € 2.769,16 oneri compresi sarà espletato a seguito di regolare attività professionale espletata;
3. DI DARE ATTO che l'importo di € 2.769,16 comprensivo di oneri previdenziali e Iva ai sensi di legge, trova la copertura finanziaria al capitolo n. 198 (codice bilancio 01.06-1.03.02.11.004);
4. DI DARE ATTO, che il professionista, con l'accettazione del presente affidamento, assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi, altresì, alla comunicazione del conto corrente dedicato di cui al comma 7 del citato articolo;
5. DI DISPORRE che la liquidazione avverrà dietro presentazione di regolare fattura, vistata dal proponente ufficio tecnico;
6. DI DARE ATTO che in fase di affidamento è stato attribuito alla presente prestazione da parte dell'AVCP il codice CIG: ZAC2EFCA73;
7. DI DARE MANDATO all'ufficio finanziario per il seguito di competenza;

8. DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento é l'Arch. Martina Butteri, Responsabile dell'U.T.C.;
9. CHE, la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile dell'Area Economica-Finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.  
Arch. Martina Butteri

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

<b>Impegno</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>FPV</b>	<b>Esercizio</b>
276	11/11/2020	€ 2.769,16	198		2020

Data 11/11/2020

Il Responsabile del servizio finanziario  
Silvia Roberta Vallorani

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

---

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 17-12-2020 al 01-01-2021 con numero 1071

Castignano, li 17-12-2020

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line  
F.to: Dott.ssa Stefania Sorrentino