



COMUNE DI CASTIGNANO

(Provincia di Ascoli Piceno)

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

UFFICIO TECNICO

N. 78 DEL 17-03-2021

Oggetto: O.C.S.R. N.33/2018 e DECRETO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE N. 42/2020 REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO + SCUOLA DELL'INFANZIA DI CASTIGNANO CUP: D88E18000320001. Determina

L'anno duemilaventuno addì diciassette del mese di marzo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 e ss.mm.ii. (di seguito anche solo *“decreto legge”*);
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 14 – comma 4 – del D.L. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge 229/2016, come modificato dall'art. 1 – comma 2 – del Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 (*“Nuovi interventi urgenti a favore delle popolazioni colpite degli eventi sismici del 2016 e del 2017”*), prevede quanto segue: *“4 Sulla base delle priorità stabilite dal Commissario straordinario, d'intesa con i vice commissari nella cabina di coordinamento di cui all'articolo 1, comma 5, e in coerenza con il piano delle opere pubbliche e il piano dei beni culturali di cui al comma 2, lettere a) e b), i soggetti attuatori, oppure i Comuni e le Province interessate, provvedono a predisporre ed inviare i progetti degli interventi al Commissario straordinario.”*;
- con ordinanza del Commissario di Governo per la Ricostruzione n. 33 dell'11 luglio 2017, come modificata dall'ordinanza n. 35 del 31 luglio 2017, è stato approvato il programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016;
- nell'elenco allegato 1 alla predetta ordinanza n. 33/2017, è ricompresa, tra le scuole da ricostruire, al n. 31, la Scuola elementare mediante nuova costruzione in Contrada Galvoni nel comune di Castignano, per un importo complessivo di lavori pari ad € 1.430.000,00;
- la Regione Marche, Ufficio Speciale per la ricostruzione, con nota del 06/09/2017, prot. 5633, ha redatto l'elenco degli interventi ricompresi nel Piano B delle scuole e nello specifico, inserendo per il Comune di Castignano, il contributo di € 1.430.000,00 per la nuova costruzione del plesso scolastico in sostituzione della scuola primaria di primo grado sita in via delle Mura;

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto Legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito con modificazioni dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca; in particolare l'art. 10 del citato D.L. n. 104/2013, convertito dalla L. n. 128/2013, il quale prevede che le Regioni interessate, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica e all'alta formazione artistica, musicale e coreutica, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti, possano essere autorizzate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, d'intesa con il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministero

delle Infrastrutture e dei Trasporti, a stipulare appositi mutui trentennali con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, con la Banca Europea per gli Investimenti, con la Banca di Sviluppo del Consiglio d'Europa, con la società Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e con i soggetti autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n. 385;

- L'articolo 1, comma 160 della Legge n. 107/2015 riconferma il disposto dell'art. 10 citato specificando che " Omissis La programmazione nazionale è altresì utile per l'assegnazione di tutte le risorse destinate nel triennio di riferimento all'edilizia scolastica ... omissis ... ";
- Con il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 3 gennaio 2018 n. 47, pubblicato in G.U. n. 78 del 4 aprile 2018, vengono stabiliti in attuazione del citato art. 10 D.L. n. 104/2013 l'oggetto del finanziamento, la natura e i criteri per la definizione dei piani regionali triennali e annuali di edilizia scolastica;
- con Delibera della Giunta Regionale 14 maggio 2018, n. 602, è stato approvato il documento contenente i criteri per la formazione del Piano regionale triennale 2018-2020 ed il piano annuale 2018 di edilizia scolastica per la Marche, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 del D.L. n. 104/2013, convertito dalla L. n. 128/2013, e del citato D.L. 03 gennaio 2018, con la quale il Comune di Castignano con Deliberazione di Giunta comunale n. 46 del 28/06/2018, ha approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo alla realizzazione del nuovo plesso scolastico da destinare a sede della scuola dell'infanzia;
- con Decreto Dirigenziale 18 maggio 2018, n. 65, è stato emanato il bando ed approvata la modulistica per la presentazione delle proposte per la formazione del Piano triennale 2018-2020 e del Piano annuale 2018 di edilizia scolastica di cui all'art. 10 della L. n. 128/2013 – L.107/2015;
- il Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 12 settembre 2018, n. 615/2018, con il quale si è proceduto a predisporre la programmazione unica nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica redatta sulla base dei piani regionali pervenuti al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca; con il medesimo atto, all'art. 2, sono state ripartite, su base regionale, le risorse previste come attivabili in termini di volume di investimento derivanti dall'utilizzo dei contributi trentennali autorizzati dall'art. 10 del D.L. n. 104/2013, convertito dalla L. n. 128/2013, riportando per ciascuna Regione la quota di contributo annuo assegnato, che costituisce il limite di spesa a carico del bilancio dello Stato;
- il Decreto interministeriale del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze 1 febbraio 2019, n. 87, con il quale è stata concessa l'autorizzazione all'utilizzo da parte delle Regioni di contributi pluriennali;
- il nulla osta concesso dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai due schemi di contratto di mutuo e il parere circa il tasso di interesse massimo applicabile sui mutui, ai sensi dell'art. 45, comma 32, della legge 23 dicembre 1998, n. 448, trasmesso al MIUR con prot. n. DT97503 del 04 novembre 2019;
- il Contratto di mutuo trentennale tra la Regione Marche e la Cassa depositi e prestiti S.p.A., stipulato in data 18 dicembre 2019, per € 48.446.984,81 (quarantottomilioniquattrocentoquarantaseimilanovecentottantaquattro/81), repertorio interno n. 1442 e ss.mm.i;
- la Regione Marche, con Decreto del Dirigente della P.F. urbanistica, paesaggio, ed informazioni territoriali, edilizia ed espropriazione n. 13 del 03/04/2019, ha emanato un piano di aggiornamento regionale triennale 2018-2020, comprendente l'annualità 2019, in materia di edilizia scolastica di cui all'art. 10 del D.L. del 12/09/2013 n. 104, convertito dalla Legge 08/11/2013, n. 128 confermato dall'art. 1 comma 160 della Legge n. 107/2015, come disciplinato dal D.L.(MIUR-MEF-MIT) 03 gennaio 2018, n. 47;
- che, al fine di rientrare nell'aggiornamento del piano regionale, annualità 2019, relativamente al succitato piano triennale 2018-2020, occorre predisporre la progettazione definitiva di un unico polo scolastico, comprendente la scuola primaria di primo grado già inserita nel sopra indicato Piano B e la scuola materna da inserirsi nell'annualità 2019 del piano regionale triennale 2018-2020;

- la Regione Marche, con Decreto del Dirigente della P.F. urbanistica, paesaggio, ed informazioni territoriali, edilizia ed espropriazione n. 30 del 28/06/2019 ha approvato l'elenco degli interventi dei corrispondenti beneficiari che definiscono il fabbisogno finanziario per la Programmazione triennale in materia di edilizia scolastica 2018-2020, aggiornamento 2019, a seguito del bando Approvato con DDPF 13 aprile 2019 n. 13/UPT, rispettivamente nell'allegato "A" (Attribuzione punteggi) e "B" (Graduatoria), nel quale al n. 69 con punteggio di 110,50, al il comune di Castignano è stato assegnato l'importo di € 1.186.324,31 per la nuova costruzione in sostituzione della scuola dell'infanzia in via Zacchioli (codice ARES 0440120073);
- la Regione Marche, con Decreto del Dirigente della P.F. urbanistica, paesaggio, ed informazioni territoriali, edilizia ed espropriazione n. 4 del 27/01/2020 ha approvato il Piano degli Interventi in materia di edilizia scolastica, finanziabili per l'annualità 2019, nel rispetto del bando emanato ai sensi della DGR n. 602/2018 e con impegno delle risorse assegnate alla Regione Marche con Decreto MIUR n. 615/2018 e non utilizzate con il Piano 2018 come da Allegato "A" (elenco dei progetti finanziati "MutuoBEI 2018"), nel quale al comune di Castignano è stato assegnato l'importo di € 1.186.324,31 per la nuova costruzione in sostituzione della scuola dell'infanzia in via Zacchioli (codice ARES 0440120073);
- la Regione Marche, Servizio Tutela, Gestione assetto del Territorio, con nota prot. 4212 del 10/07/2020, ha trasmesso il Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 42 del 30/06/2020, in cui l'intervento di cui trattasi, inserito nella programmazione triennale dell'edilizia scolastica, come da allegato A, per la realizzazione di edificio scolastico nel capoluogo (scuola dell'infanzia) dell'importo di € 1.186.324,31, ai sensi dell'art. 1 comma 3, dovrà essere aggiudicato entro il 21/02/2021, pena la decadenza del contributo;
- la Regione Marche, Servizio Tutela, Gestione assetto del Territorio, con nota prot. 441 del 20/01/2021, ha trasmesso il Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 163 del 26/11/2020, in cui vengono prorogati i termini per la proposta di aggiudicazione dei lavori dei progetti inclusi nel Piano 2018 con scadenza al 31/08/2021 per gli interventi di nuova costruzione;
- con determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico n. 140 del 24/05/2019 è stato affidato l'incarico di supporto alla progettazione definitiva per la realizzazione dell'edificio scolastico (scuola elementare e scuola materna) all'Ing. Roberto Giovannetti, con sede in Viale Guglielmo Marconi n. 4/A – 63100 Ascoli Piceno, P.IVA 01938270442;
- il responsabile dell'ufficio tecnico, Arch. Martina Butteri, ha predisposto la progettazione definitiva del plesso scolastico comprendente, al piano terra la scuola materna ed al primo piano la scuola primaria di primo grado, distinguendo nel relativo computo metrico gli importi inerenti le due categorie scolastiche sopra citate;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 24/05/2019, ad oggetto: "Progetto di edificio scolastico (scuola materna + scuola primaria) nel comune di Castignano. Approvazione progetto definitivo." con la quale è stato deliberato:

"DI APPROVARE il progetto definitivo relativo alla realizzazione di un unico edificio scolastico (scuola materna e scuola primaria di primo grado) nel capoluogo, composto dai seguenti elaborati e relativi quadri economici:

- A.1 *Relazione generale;*
- A.2 *Quadro economico;*
- A.3 *Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza;*
- A.4 *Relazione sulla gestione delle materie;*
- A.5 *Disciplinare descrittivo e prestazionale;*
- A.6 *Relazione sulle interferenze;*
- A.7 *Documentazione fotografica;*
- B.1 *Computo metrico estimativo;*
- B.2 *Elenco ed analisi prezzi unitari;*
- B.3 *Spese relative al costo del personale;*
- C.1 *Relazione e calcolo delle strutture;*
- C.2 *Relazione geotecnica;*
- C.3 *Relazione sui materiali*

- D.1 Relazione tecnica impianto elettrico;
- D.2 Relazione tecnica impianti meccanici;
- D.3 Relazione energetica ex legge 10/91;
- D.4 Certificato acustico di progetto;

PROGETTO ARCHITETTONICO

- tav. 1.1 Inquadramento territoriale;
- tav. 1.2 Planimetria lotto - stato attuale;
- tav. 2.1 Planimetria lotto - stato di progetto;
- tav. 2.2 Sistemazione esterna;
- tav. 2.3 Smaltimento acque bianche e nere;
- tav. 3.1 Piante quotate;
- tav. 3.2 Piante arredate;
- tav. 3.3 Prospetti e sezioni.

PROGETTO STRUTTURALE

- tav. 4.1 Carpenterie di piano - piano quota 0,00 - quota 3,95 - quota 7,90;
- tav. 4.2 Carpenterie di piano - piano quota 11,85 - quota 13,45
- tav. 4.3 Strutture di fondazione;
- tav. 4.4 Armatura setti e struttura in elevazione.

PROGETTO IMPIANTI

- tav. 5.1.1 Impianto elettrico - Illuminazione piano terra e seminterrato;
- tav. 5.1.2 Impianto elettrico - Illuminazione piano primo;
- tav. 5.1.3 Impianto elettrico - Forza motrice e impianti speciali piano terra e seminterrato;
- tav. 5.1.4 Impianto elettrico - Forza motrice e impianti speciali piano primo;
- tav. 5.2.1 Impianto meccanico - riscaldamento piano terra e schema funzionale;
- tav. 5.2.2 Impianto meccanico - riscaldamento piano primo e schema funzionale;
- tav. 5.2.3 Impianto meccanico - ventilazione meccanica piano terra;
- tav. 5.2.4 Impianto meccanico - ventilazione meccanica piano primo;
- tav. 5.2.5 Impianto meccanico - distribuzione idrico-sanitaria piano terra;
- tav. 5.2.6 Impianto meccanico - distribuzione idrico-sanitaria piano primo.

- relazione geologica redatta dal dott. Geol. Sara Abeti.

VISTO il quadro economico relativo alla scuola materna:

	DESCRIZIONE	IMPORTI
A1)	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 870.999,56
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B1)	Spese tecniche	€ 90.000,00
B2)	Cassa 4% spese tecniche	€ 3.600,00
B3)	Collaudo statico	€ 6.000,00
B4)	Cassa 4% Collaudo	€ 240,00
B5)	IVA 22% su spese tecniche	€ 21.964,80
B6)	IVA 10% sui lavori	€ 87.099,96
B7)	Spese per ANAC e gara	€ 2.000,00
B8)	Compenso RUP	€ 17.419,99
B9)	Imprevisti e lavori in economia iva compresa	€ 87.000,00
	TOTALE B)	€ 315.324,75
	TOTALE DI PROGETTO A) + B)	€ 1.186.324,31

VISTO il quadro economico relativo alla scuola primaria di primo grado:

	DESCRIZIONE	IMPORTI
A1)	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 1.129.999,94
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B1)	Spese tecniche	€ 110.000,00
B2)	Cassa 4% spese tecniche	€ 4.400,00
B3)	Collaudo statico	€ 6.000,00
B4)	Cassa 4% Collaudo	€ 240,00
B5)	IVA 22% su spese tecniche	€ 26.540,80
B6)	IVA 10% sui lavori	€ 112.999,99
B7)	Spese per ANAC e gara	€ 2.000,00
B8)	Compenso RUP	€ 22.600,00
B9)	Imprevisti e lavori in economia iva compresa	€ 15.219,27
	TOTALE B)	€ 300.000,00
	TOTALE DI PROGETTO A) + B)	€ 1.430.000,00

VISTO INOLTRE il quadro economico complessivo (scuola materna e scuola primaria di primo grado):

	DESCRIZIONE	IMPORTI
A1)	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 2.000.999,50
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B1)	Spese tecniche	€ 200.000,00
B2)	Cassa 4% spese tecniche	€ 8.000,00
B3)	Collaudo statico	€ 12.000,00
B4)	Cassa 4% Collaudo	€ 480,00
B5)	IVA 22% su spese tecniche	€ 48.505,60
B6)	IVA 10% sui lavori	€ 200.099,95
B7)	Spese per ANAC e gara	€ 4.000,00
B8)	Compenso RUP	€ 40.019,99
B9)	Imprevisti e lavori in economia iva compresa	€ 102.219,27
	TOTALE B)	€ 615.324,81
	TOTALE DI PROGETTO A) + B)	€ 2.616.324,31

DI DARE ATTO CHE:

- la spesa di € 1.430.000,00, relativa alla realizzazione della scuola primaria di primo grado, è inserita, ai sensi dell'art. 13 del DPR 207/2010, nel programma triennale 2019-2021 delle opere pubbliche del comune di Castignano approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 5 del 29/03/2019 e sarà finanziata, come in premessa riportato con apposito decreto dalla Regione Marche, ufficio speciale della ricostruzione;
- l'importo di € 1.186.324,31, relativo alla realizzazione della scuola materna, sarà richiesto alla Regione Marche a valere sul piano annuale 2019 rientrante nel piano triennale dell'edilizia scolastica 2018-2020;
- l'importo di € 1.430.000,00 trova copertura finanziaria al cap. 2632/5 (seconda annualità), mentre per la restante somma di € 1.186.324,31, se e in quanto finanziata, sarà inserita in un apposito capitolo di bilancio e contestualmente si provvederà ad integrare il richiamato piano triennale OO.PP comunale.

DI NOMINARE come Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nella persona dell'Arch. Martina Butteri, dipendente di questa Amministrazione nonché responsabile del Settore tecnico per quanto riguarda il procedimento relativo al progetto de quo;"

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Castignano ha trasmesso il progetto definitivo all'USR con prot. n. 74203 del 02/09/2020 e successive integrazioni prot. 0074588, prot. 0074589, prot. 0074605 del 03/09/2020, prot. 0090016, prot. 0090092 del 19/10/2020, prot. 0097731 del 29/10/2020 e prot. 0099811 del 04/11/2020, prot. 0099960 del 04/11/2020;
- con verbale del 01/12/2020, la Conferenza dei Servizi approvava il Progetto Definitivo per la **REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO - SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO + SCUOLA DELL'INFANZIA NEL COMUNE DI CASTIGNANO**;
- con decreto del Direttore dell'ufficio speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 6048 del 15/12/2020 è stato preso atto del verbale della Conferenza Regionale del 01/12/2020 relativa al progetto in attuazione dell'Ordinanza del C.S.R. n. 33/2017 ed è stata adottata la determinazione di conclusione positiva della Conferenza Regionale del 01/12/2020, approvata sulla base del relativo verbale;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 03/03/2021, ad oggetto: *"O.C.S.R. N.33/2018 e DECRETO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE N. 42/2020 REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO + SCUOLA DELL' INFANZIA DI CASTIGNANO CUP: D88E18000320001. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO"* è stato deliberato:

1. *"Di prendere atto delle integrazioni al progetto definitivo per la "REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO-SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO E SCUOLA INFANZIA CASTIGNANO" - COMUNE DI CASTIGNANO (AP), trasmesse all' USR Marche ai seguenti protocolli:*

progetto definitivo prot. 74203 del 02/09/2020 e successive integrazioni:

- *Integrazioni Progetto definitivo Prot. 0074588 del 03/09/2020*
- *Integrazioni Progetto definitivo Prot. 0074589 del 03/09/2020*
- *Integrazioni Progetto definitivo Prot. 0074605 del 03/09/2020*
- *Integrazioni Progetto definitivo Prot. 0090016 del 19/10/2020*
- *Integrazioni Progetto definitivo Prot. 0090092 del 19/10/2020*
- *Integrazioni Progetto definitivo Prot. 0097731 del 29/10/2020*
- *Integrazioni Progetto definitivo Prot. 0099811 del 04/11/2020*
- *Integrazioni Progetto definitivo Prot. 0099960 del 04/11/2020*

2. *Di recepire il Verbale della Conferenza Regionale, tenutasi in data 01/12/2020 ore 12:30, ad oggetto Verbale - Ordinanza del C.S.R. n. 16 del 03/03/2017 – art. 7 – Intervento di "REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO-SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO E SCUOLA INFANZIA CASTIGNANO" - COMUNE DI CASTIGNANO (AP), in cui si prendeva atto dei pareri espressi dei seguenti enti, allegati alla presente:*

- *Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza Marche – Prescrizione dossier di scavo prima del rilascio del parere definitivo;*
- *Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco Ascoli Piceno – Parere favorevole con prescrizioni;*
- *Comune di Castignano –Parere favorevole;*
- *Regione Marche – P.F. Tutela del Territorio di Ascoli Piceno – Decreto n° 370 del 01/12/2020. NULLA-OSTA con prescrizioni;*
- *Regione Marche – Area Vasta 5 – Parere favorevole con prescrizioni;*
- *Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Parere favorevole;*
- *C.I.I.P. spa – Parere favorevole;*
- *successivo Nulla -Osta del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza Marche, prot 1511 del 25/02/2021;*

3. Di approvare il progetto definitivo – intervento di “REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO-SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO E SCUOLA INFANZIA CASTIGNANO” - COMUNE DI CASTIGNANO (AP), redatto dall’ arch. Martina Butteri, con le prescrizioni di cui al p.to 2, composto dai seguenti elaborati:

1	A1 Relazione generale
2	A2 Quadro economico
3	A3 Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza
4	A4 Relazione sulla gestione delle materie
5	A5 Disciplinare descrittivo e prestazionale
6	A6 Relazione sulle interferenze
7	A7 Documentazione fotografica
8	A8 Relazione Antincendio
9	B1 Computo metrico
10	B2 Elenco prezzi
11	B3 Calcolo incidenza manodopera
12	C1 Relazione e calcolo delle strutture
13	C2 Relazione geotecnica
14	C3 Relazione sui materiali
15	C4 Relazione cap 10.2 NTC18
16	C5 Relazione sintetica sulle strutture
17	C6 Pericolosità sismica di base
18	C7 Verifica giunto sismico
19	D1 Relazione tecnica impianto elettrico
20	D2 Relazione tecnica impianti meccanici
21	D3 Relazione energetica ex legge 10
22	D4 Certificato acustico di progetto
23	Tav. 1.1 Inquadramento territoriale
24	Tav. 1.2 Planimetria lotto stato attuale
25	Tav. 2.1 Planimetria lotto stato di progetto
26	Tav. 2.2 Sistemazione esterna
27	Tav. 2.3 Smaltimento acque bianche e nere
28	Tav. 3.1 Piante quotate
29	Tav. 3.2 Piante arredate
30	Tav. 3.3 Prospetti e sezioni
31	Tav. 3.4 Piante Antincendio
32	Tav. 4.1 Carpenteria di piano quota 0.00/3.95/7.90
33	Tav. 4.2 Carpenteria di piano quota 11.85/13.45
34	Tav. 4.3 Struttura di fondazione
35	Tav. 4.4 Armatura struttura in elevazione
36	Tav. 4.5 Armatura setti
37	Tav. 5.1.1 Illuminazione piano terra e seminterrato
38	Tav. 5.1.2 Illuminazione piano primo
39	Tav. 5.1.3 Forza motrice e impianti speciali PT e seminterrato
40	Tav. 5.1.4 Forza motrice e impianti speciali P1
41	Tav. 5.2.1 Riscaldamento PT e schema funzionale
42	Tav. 5.2.2 Riscaldamento P1 e schema funzionale

43	Tav. 5.2.3 Ventilazione meccanica PT
44	Tav. 5.2.4 Ventilazione meccanica P1
45	Tav. 5.2.5 Distribuzione idrico-sanitaria PT
46	Tav. 5.2.6 Distribuzione idrico-sanitaria P1
47	Relazione Geologica
48	Richiesta Autorizzazione art. 94 bis
49	Dichiarazione art. 93
50	Dichiarazione sisma verticale
51	Relazione archeologica
52	Schede PTES _ Domanda n. 69
53	Dichiarazioni pareri nuovo plesso
54	Rapporto Finale Verifica

Ed il seguente Quadro Economico

“REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO-SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO E SCUOLA INFANZIA CASTIGNANO” COMUNE DI CASTIGNANO (AP)					
			IMPORTO SCUOLA DELL'INFANZIA	IMPORTO SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO	IMPORTO TOTALE SCUOLA DELL'INFANZIA +SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO
A	LAVORI				
	A1	Importo lavori a base d'asta	€ 850 412,74	€ 1 109 413,12	€ 1 959 825,85
	A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20 586,83	€ 20 586,83	€ 41 173,65
	A1+A2	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 870 999,56	€ 1 129 999,94	€ 2 000 999,50
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
	B1	Spese tecniche	€ 90 000,00	€ 110 000,00	€ 200 000,00
	B2	Cassa 4% spese tecniche	€ 3 600,00	€ 4 400,00	€ 8 000,00
	B3	Collaudo statico	€ 6 000,00	€ 6 000,00	€ 12 000,00
	B4	Cassa 4% Collaudo	€ 240,00	€ 240,00	€ 480,00
	B5	IVA 22% su spese tecniche	€ 21 964,80	€ 26 540,80	€ 48 505,60
	B6	IVA 10% sui lavori	€ 87 099,96	€ 112 999,99	€ 200 099,95
	B7	Spese per ANAC e gara	€ 2 000,00	€ 2 000,00	€ 4 000,00
	B8	Compenso RUP	€ 17 419,99	€ 22 600,00	€ 40 019,99

	B9	Imprevisti e lavori in economia iva compresa	€ 87 000,00	€ 15 219,27	€ 102 219,27
	B1+... +B9	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 315 324,75	€ 300 000,06	€ 615 324,81
A+ B	TOTALE PROGETTO		€ 1 186 324,31	€ 1 430 000,00	€ 2 616 324,31

4. Di ricorrere all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e di esecuzione di lavori ai sensi dell'art. 59 comma 1 del D.lgs. 50/2020, opzione possibile fino al 31/12/2021 tenendo conto della sospensione del quarto periodo avvenuta per via del combinato disposto dell'art.1 comma 1 lettera b, legge nr. 55 del 2019 e dell'articolo 8 comma 7 legge nr.120 del 2020 come da parere ANAC, prot. 96 del 07/01/2021;
 5. Di confermare la nomina di Responsabile Unico del Procedimento all' Arch. Martina Butteri, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castignano;
 6. Di trasmettere copia del presente atto, per gli adempimenti di legge all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Marche."
- con decreto del Direttore dell'ufficio speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 1567 del 05/03/2021 è stato decretato:

- In relazione alla pratica sinteticamente esposta qui di seguito:

QUADRO DI SINTESI INTERVENTO	
Ordinanza Commissario Straordinario	Ordinanza n. 33/2017 e s.m.i. - Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessate dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016
Intervento	"Scuola Elementare – Corpo Principale" - Comune di Castignano (AP) Intervento n. 31 Allegato 1 Ordinanza 33/2017 Intervento n. 476 (Id Ord) e n. 53 (Id Reg) Allegato 1, Ordinanza n. 109/2020
Progetto	"Progetto di edificio scolastico (scuola materna + scuola primaria) nel capoluogo"
ID SISMAPP	325
Congruietà Importo Richiesto (CIR)	Esito favorevole prot. USR n. 60992 del 02/09/2019 – importo Euro 1.430.000,00
Protocollo ricezione progetto definitivo	Prot USR n. 74588, 74589 e 74605 del 03/09/2020 - n. 90016 e 90092 del 19/10/2020 - n. 97731 del 29/10/2020 - n. 99811 del 04/11/2020 – n. 26228 del 04/03/2021
Codice fascicolo	490.20.50/2018/OPSUAM/22
Proprietario	Comune di Castignano
Indirizzo	Contrada Galvoni – (Ex Via delle Mura)
Dati Catastali	Foglio 17 Mappale 100-599
Tipo di intervento	Nuova Costruzione
CUP	D84B20001200001
Progettazione definitiva	UTC – Comune Castignano (AP)
Relazione geologica	Geol. Sara Abeti - P.Iva (02087210445)

Relazione di verifica preliminare di interesse archeologico	Archeologo Michele Massoni - P.Iva (02158960449)		
Verifica della progettazione	Ing. Antonino Agostini - P.Iva (01959920446)		
Soggetto beneficiario-Stazione appaltante – C.F./P.IVA Intestatario Tesoreria Unica	Comune di Castignano (AP) C.F. 00358540441	Tesoreria Unica	0303741
Contributo ammissibile a finanziamento - O.C.S.R. n. 33/2017	Euro 1.430.000,00		
Cofinanziamento (Programma regionale triennale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica – piano 2019)	Euro 1.186.324,31		
Importo totale dell'intervento complessivo	Euro 2.616.324,31		

- di approvare definitivamente il Progetto Definitivo “Scuola Elementare – Corpo Principale” nel Comune di Castignano (AP) – per un importo totale di Euro 1.430.000,00, ai sensi dell’art. 6, comma 2, dell’O.C.S.R. n. 33 del 2017 in combinato disposto con l’art. 4 comma 1 dell’O.C.S.R. n. 63 del 6 settembre 2018 e s.m.i.;

- di determinare e concedere al Comune di Castignano in qualità di Soggetto Attuatore, per l'intervento di nuova costruzione riportato nel quadro sintetico, la somma di Euro 1.430.000,00 - comprensiva anche di tutte le spese tecniche - quale contributo ammissibile ai sensi dell’articolo 6, comma 2, dell’O.C.S.R. n. 33/2017 che trova copertura finanziaria nelle risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’articolo 4 del decreto legge n. 189 del 2016, come previsto dall’art. 9 dell’O.C.S.R. n. 33/2017 e s.m.i., e che saranno trasferite, al netto delle anticipazioni, dal Commissario Straordinario del Governo alla contabilità speciale del Vice-Commissario n. 6044 aperta presso la tesoreria dello Stato di Ancona e intestata a “V.C.PRES.REG.MARCHE D.L. 189-16”, istituita ai sensi dell’articolo 4 comma 4 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n.189 e s.m.i.;

- di prendere atto che, per l'intervento di nuova costruzione del plesso scolastico, comprendente la scuola materna al piano terra e la scuola elementare al piano primo, di complessivi Euro 2.616.324,31, come riportato nel quadro sintetico, concorreranno due tipi di finanziamento, come di seguito indicato:

- i. Euro 1.430.000,00 ai sensi dell’articolo 6, comma 2, dell’O.C.S.R. n. 33/2017 che trova copertura finanziaria nelle risorse stanziati ai sensi dell’art. 9 dell’O.C.S.R. n. 33/2017;
- ii. Euro 1.186.324,31 a valere sui fondi stanziati relativi al Programma regionale triennale 2018/2020 in materia di edilizia scolastica – Piano 2019;

- di prendere atto che l'amministrazione intende ricorrere all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e di esecuzione di lavori ai sensi dell’art. 59 comma 1 del D.lgs 50/2020, opzione possibile fino al 31/12/2021 tenendo conto della sospensione del quarto periodo avvenuta per via del combinato disposto dell’art.1 comma 1 lettera b, legge nr. 55 del 2019 e dell’articolo 8 comma 7 legge nr.120 del 2020;

- di dare atto che la procedura, disciplinata dall’art.6 dell’O.C.S.R. n. 56 /2018, prevede che si procederà alla stipula del contratto d'appalto con l'affidatario solo dopo la verifica del progetto esecutivo ai sensi dell’art.26 del D.Lgs. n. 50/2016 e la conseguente approvazione del progetto esecutivo;

- di dare atto che la stipula del contratto d'appalto è subordinata all'approvazione del progetto esecutivo con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione post sisma 2016;

[...]

CONSIDERATO CHE l'amministrazione intende ricorrere all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e di esecuzione di lavori ai sensi dell'art. 59 comma 1 del D.lgs 50/2020, opzione possibile fino al 31/12/2021 tenendo conto della sospensione del quarto periodo avvenuta per via del combinato disposto dell'art.1 comma 1 lettera b, legge nr. 55 del 2019 e dell'articolo 8 comma 7 legge nr.120 del 2020;

ATTESO CHE l'ente non può svolgere né la progettazione esecutiva né la direzione dei lavori con personale interno in quanto:

- Il Comune di Castignano non dispone di licenze di software di disegno architettonico automatizzato, di calcolo strutturale, di calcolo impiantistico, di contabilità lavori pubblici;
- Il personale tecnico del comune di Castignano assunto sia a tempo indeterminato che a tempo determinato (ex art.50 bis comma 3 bis del D.lgs 189/2016) non possiede le qualifiche di tecnico competente in acustica ambientale ai sensi art.2 L.447/95-DPCM 31/03/1998 e di iscrizione negli appositi elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'articolo 16 del D.Lgs. 139/06 (ex legge 818/84) "Antincendio";
- Il personale a tempo indeterminato dell'ente è costituito da un solo tecnico che ha la responsabilità dei settori lavori pubblici, edilizia, patrimonio, ambiente, protezione civile e risulta oberato di impegni;
- Il personale dell'ente assunto a tempo determinato ex art.50 bis comma 3 bis del D.lgs 189/2016 è costituito da nr.2 tecnici laureati tra i quali:
 - a) Non è possibile reclutare esperti di particolare e comprovata specializzazione a causa dei tetti salariali imposti dall'art. 50-bis, comma 3-ter del citato DL 189
 - b) Non risultano avere competenze ed esperienze adeguate in materia di progettazione strutturale ed impiantistica necessarie per l'intervento in argomento;
 - c) Risultano già oberati di lavoro nel gestire le pratiche di ricostruzione privata e tutti gli altri adempimenti tecnici/amministrativi connessi con alla situazione emergenziale;

EVIDENZIATO INOLTRE CHE:

- La relazione geologica è già stata redatta e risulta allegata al progetto definitivo;
- L'incarico di direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e contabilità lavori verrà affidato con successiva procedura espletata ai sensi D.lgs 50/2016 e D.Lgs 189/2016;
- Il progetto esecutivo verrà consegnato secondo le tempistiche previste nel capitolato, caricato sul sistema informativo della Regione Marche e sottoposto a procedura ordinaria;

DATO ATTO CHE:

- in data 19 aprile 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.91 il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" (nel prosieguo, anche Codice);
- successivamente, a far data dal 20 maggio 2017, il nominato Decreto è stato modificato ed integrato dal D.Lgs. 56 del 19/4/2017;
- questo Comune non ha professionalità formate per gestire una procedura di tale rilevanza strategica e pertanto ha intenzione di ricorrere alle professionalità della CUC - Centrale di Committenza Unione dei Comuni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 20/03/2018, il Comune di Castignano ha aderito alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, commi 1 e 4, del D.Lgs. 18.04.2016, n 50 e ss.mm.ii. per l'acquisizione di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e di lavori di importo superiore a 150.000 euro;
- la Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto si attiverà, dietro

trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nello svolgimento di tutte le funzioni e le attività telematiche inerenti la procedura di avviso per manifestazione d'interesse da parte di operatori economici, nella gestione dell'*iter* di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica ecc...);
- acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione definitiva;
- adempimenti di gara in tutte le sue fasi, *ivi* compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente;

RITENUTO, pertanto, di potere attribuire alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di assicurare all'Ente l'acquisizione del progetto esecutivo e l'affidamento dei lavori in oggetto;
- di richiamare l'oggetto e le clausole contenute nello schema di contratto, predisposto dagli uffici di questo Settore e quivi allegato quale parte integrante e sostanziale;
- di richiamare, in particolare le seguenti clausole essenziali:
 - **Termine per la consegna del progetto esecutivo:** 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula del contratto (ovvero il minor tempo offerto in sede di gara, comunque non inferiore a 24 giorni, in ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6 del § VI delle Linee guida ANAC 1/2016)
 - **Termine di ultimazione lavori:** 540 (cinquecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - **Remunerazione Lavori:** "a misura" ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. eeeee), del Codice;
 - **Pagamenti:** nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e con l'osservanza delle disposizioni di cui alla Ordinanza Commissariale n. 56 del 10 giugno 2018 e ss.mm.ii. e alle linee guida #MutuiBEI2018 del Ministero dell'Istruzione;

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 35 del Codice, il valore totale dell'appalto congiunto, compresi gli oneri per la sicurezza e le spese di progettazione esecutiva, Iva ed oneri previdenziali esclusi, ammonta a € **2.072.230,27** (euro duemilionisettantaduemiladuecentotrenta/27), di cui:

- € 71.230,77 = + IVA e CNPAIA per spese di progettazione;
- € 1.959.825,85 = + IVA per lavori;
- € 41.173,65 = + IVA per oneri di sicurezza relativi ai lavori non soggetti a ribasso;

RITENUTO di dovere adottare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b), del Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

Tabella n. 1		
	Elementi di valutazione	Punteggio massimo attribuibile
1	Offerta tecnica	85
2	Offerta economica	10
3	Offerta tempo Progettazione	3
4	Offerta tempo Lavori	2
	TOTALE	100

attribuiti come di seguito meglio specificato.

DATO ATTO CHE:

- che l'art. 34 del Codice, rubricato - *Criteri di sostenibilità energetica e ambientale* dispone: “1. Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e conformemente, in riferimento all'acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto nell'articolo 144. 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 6. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare”;
- che dalla pagina web del competente Ministero (<http://www.minambiente.it/pagina/criteri-vigore#11>) si evidenzia che per i lavori in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati “Criteri Minimi Ambientali per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici”, approvati con DM 11/10/2017 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (G.U. n.259 del 6 novembre 2017);
- che dei criteri di base ivi prescritti si è tenuto conto, in termini di specifiche tecniche e di esecuzione, nella redazione del CSA relativo ai lavori di che trattasi;
- che i criteri di selezione dei candidati, come di seguito declinati, tengono conto delle sezioni “selezione dei candidati” riportati tra i Criteri Minimi Ambientali approvati dal citato decreto ministeriale;

RITENUTO PERTANTO DI:

- stabilire che l'offerta tecnica venga valutata tenendo conto del § III delle Linee guida n. 2 in materia di “Offerta economicamente più vantaggiosa” approvate dall'ANAC con delibera n. 1005 del 21/09/2016, come aggiornate con delibera n. 424 del 02/05/2018 e, dunque, sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi:

Tabella n. 2 – ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA
--

A	ORGANIZZAZIONE CATIERE		D Max 5 punti		Max 5 punti
	<u>Criteri Motivazionali</u> Requisiti professionali delle maestranze da impiegare, caratteristiche dei mezzi d'opera e delle attrezzature da utilizzare, nonché modalità di controllo e di monitoraggio delle varie attività lavorative. Proposte integrative o di modifica al PSC, finalizzate a ridurre le interferenze tra l'esecuzione dei lavori in appalto e lo svolgimento delle attività effettuate nelle aree di intervento e limitrofe, con particolare riferimento all'interferenza tra le maestranze, l'attività didattica delle scuole nelle immediate vicinanze quali scuola media, i residenti, la viabilità di accesso e il transito di residenti e passanti.				
B	MIGLIORIE NELL'ESECUZIONE				
	B1	FINITURE E INTEGRAZIONI AREA ESTERNA	D Max 25 punti		
		<u>Criteri Motivazionali</u> Scelta dei materiali da utilizzare in rapporto al pregio estetico, tecnico qualitativo, alla funzionalità, alla loro sostenibilità sotto il profilo ambientale. Soluzioni volte a migliorare la fruibilità degli spazi esterni.			
	B2	FINITURE E FUNZIONALITA' SPAZI INTERNI	D Max 15 punti		
<u>Criteri Motivazionali</u> Scelta dei materiali da utilizzare in rapporto al pregio estetico, tecnico qualitativo, alla funzionalità, al miglioramento del confort acustico interno. Soluzioni volte a migliorare la flessibilità e la fruibilità degli ambienti scolastici.					
	B3	IMPIANTO IDRICO, TERMICO ED ELETTRICO	D Max 20 punti		
		<u>Criteri Motivazionali</u> Introduzione/implementazione di tecniche impiantistiche di nuova generazione innovative e flessibili, orientate all'ottimizzazione dei consumi, orientate alla tutela e alla sicurezza della qualità umana, orientate alla salubrità degli ambienti, orientate al miglioramento della gestione e del comfort nel rispetto dei principi di risparmio energetico.			
C	ULTERIORE INCREMENTO IN TERMINI DI SICUREZZA SISMICA DELLA STRUTTURA PROGETTATA		Q Max 20 punti		Max 20 punti
	<u>Criteri Motivazionali</u> Maggiorazione del grado di protezione sismica dell'edificio intesa in termini di riduzione della domanda sismica sugli elementi strutturali e non strutturali (tamponature esterne, partizioni interne ed impianti) tale da garantire l'operatività dell'edificio anche a seguito di eventi sismici caratterizzati da un elevato tempo di ritorno. Sarà valutata migliore la proposta del candidato in grado di				

	diminuire la media dell'accelerazione sismica della struttura progettata nelle due direzioni principali, che nel progetto definitivo posto a base di gara risulta essere pari a a SaSLV =0.603 valutato allo Stato di salvaguardia della Vita (SLV). A ciascun candidato verrà attribuito un punteggio determinato con la seguente espressione: $X_i = \frac{\left(1 - \frac{SaSLV \text{ cand } i\text{-esimo}}{0,603}\right)^3 \left(1 - \frac{SaSLV \text{ cand } i\text{-esimo}}{0,603}\right)^3}{\left(1 - \frac{SaSLV \text{ cand min}}{0,603}\right)^3 \left(1 - \frac{SaSLV \text{ cand min}}{0,603}\right)^3}$ Dove: SaSLV cand i-esimo= L'accelerazione sismica media nelle due direzioni allo Slv della proposta offerta dal candidato i- esimo; SaSLV cand min= L'accelerazione sismica media minima nelle due direzioni allo Slv fra tutte le proposte offerte dai singoli candidati; Ai fini della valutazione dell'offerta da parte della Commissione giudicatrice, si precisa quanto segue: - non saranno ammesse a valutazione le proposte caratterizzate da un SaSLV maggiore di 0,603; - non sono ammissibili soluzioni che comportino una diminuzione delle superfici disponibili, delle volumetrie, delle altezze libere e in generale una modifica degli aspetti architettonici del fabbricato di progetto; - non saranno parimenti ammissibili introduzione di sistemi isolati alla base; - non sono ammissibili soluzioni che comportino una distribuzione interna diversa da quanto già previsto nel progetto definitivo; - non sono infine ammissibili soluzioni progettuali che prevedano tecniche strutturali alternative a quelle di progetto che prevede una struttura in cemento armato;			
Totale				Max 85 Punti

PRECISANDO CHE:

- quelli identificati dalla lett. D sono i “Punteggi discrezionali”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente sarà attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice;
 - quelli identificati dalla lett. Q sono i “Punteggi quantitativi”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente sarà attribuito mediante applicazione di una formula matematica;
 - non sono previsti “Punteggi tabellari”;
- stabilire che l'offerta economica venga valutata sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi:

Tabella n. 3 - ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA		
D	Offerta Tempo Progettazione	Max 2 punti
E	Offerta Tempo Lavori	Max 3 punti

F	Offerta Economica	Max 10 punti
	<u>Totale</u>	Max 15 punti

- calcolare l'offerta economicamente più vantaggiosa in base al **metodo aggregativo-compensatore** di cui al punto 1 del paragrafo VI delle suindicate Linee guida ANAC n. 2/2016, con l'applicazione della seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots C_{ni} \times P_n$$

dove

P_i = punteggio concorrente *i*;

C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione *a*, del concorrente *i*;

C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione *b*, del concorrente *i*;

C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione *n*, del concorrente *i*;

P_a = peso criterio di valutazione *a*;

P_b = peso criterio di valutazione *b*;

P_n = peso criterio di valutazione *n*.

- determinare i coefficienti delle prestazioni nel modo che segue:
 - per ciascuno degli elementi qualitativi di cui alle lettere A, B, della precedente tabella 2 a cui assegnare un punteggio discrezionale, attraverso uno dei criteri previsti dal paragrafo V delle Linee guida ANAC n. 2/2016, in specie, trasformando per ciascun commissario, la somma dei coefficienti attribuiti mediante il "confronto a coppie" eseguito sulla base della scala semantica (*scala dei gradi di preferenza relativa variabile tra 1 e 6: 1 – nessuna preferenza; 2- preferenza minima; 3 preferenza piccola; 4 – preferenza media; 5 – preferenza grande; 6 – preferenza massima*) e della matrice triangolare, in coefficienti variabili tra zero e uno e calcolando la media dei coefficienti di ciascun commissario attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto il coefficiente medio più alto e agli altri concorrenti un punteggio conseguentemente proporzionale al coefficiente raggiunto. Se le offerte ammesse saranno in numero inferiore a 3 (tre), i coefficienti sono determinati secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi):

Giudizio	Coefficiente	Criteri di giudizio
Eccellente	1,00	trattazione dettagliata ed estensiva con piena rispondenza alle aspettative
Ottimo	0,8	trattazione analitica completa e con ottima rispondenza alle aspettative
Buono	0,6	trattazione con buona rispondenza alle aspettative
Discreto	0,4	trattazione appena esauriente ma sufficientemente alle aspettative
Modesto	0,2	trattazione sintetica e lacunosa, non del tutto rispondente alle aspettative
Assente o Irrilevante	0,0	trattazione assente o insufficiente e/o che denota nulla o scarsa rispondenza con le aspettative

trasformando la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate;

- ii. per l'elemento qualitativo di cui alla lettera C della precedente tabella 2 a cui assegnare un punteggio quantitativo, attribuendo un coefficiente sulla base della formula indicata nella medesima tabella:

Alla luce di quanto specificato nel § III delle Linee guida ANAC n. 2/2016:

- di non procedere ad alcuna riparametrazione al fine di evitare i rischi di possibile alterazione della concorrenza;
- iii. per quanto riguarda l'offerta economica e l'offerta tempo, attribuendo un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite le seguenti formule di interpolazione lineare:

Offerta economica
$C_i = R_a / R_{max}$ dove: C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo; R_a = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo; R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

Offerta tempo Progettazione	Offerta tempo Lavori
$C_i = T_p / T_{pmax}$ dove: C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo; T_p = riduzione percentuale del tempo contrattuale del concorrente i-esimo; T_{pmax} = riduzione percentuale più conveniente	$C_i = R_g / R_{gmax}$ dove: C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo; R_g = riduzione del tempo contrattuale del concorrente i-esimo; T_{max} = riduzione più conveniente

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- per l'Esecuzione dei Lavori:
 - a) iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art.30, comma 6, del Decreto Legge n.189/2016 e ss.mm.ii;
 - b) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:
 - Cat. prevalente OG1 – cl IV;
 - Cat. Scorporabile OG11– cl II;

nonché il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale necessaria per le lavorazioni in cui è richiesta la classifica III o superiore;
 - c) possesso della certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2004 o UNI EN ISO 14001:2015 per settore coerente con l'oggetto del presente appalto;
- per la Progettazione:
 - d) (per i progettisti interni appartenenti allo staff tecnico del concorrente e per i progettisti esterni, indicati o associati dal concorrente) iscrizione all'Albo professionale degli Architetti o degli Ingegneri;
 - e) (solo per i progettisti esterni, indicati o associati dal concorrente) iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss mm.ii.;
 - f) (solo per i progettisti esterni, indicati o associati dal concorrente) i requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263;

- g) disporre delle professionalità minime di seguito indicate:
- n. 1 architetto o ingegnere, responsabile della progettazione edile e architettonica e responsabile della progettazione strutturale;
 - n. 1 tecnico abilitato, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici;
- per un totale di n. **2 professionalità minime**

h) Servizi di “punta” di ingegneria e di architettura espletati con le seguenti caratteristiche: l’operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell’affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,4 volte il valore della medesima. In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Importo complessivo minimo	Corrispondenza	
	Codice	Descrizione				L 143/49	Dm 18/11/71
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	970 493,46	388.198,00	I/c	I/b
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	596 957,71	238.783,00	IX/b	III
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	251 117,61	100.447,04	III/a	I/b
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	182 430,72	72972,29	III/b	I/b

i) **Fatturato globale medio annuo** fatturato globale medio annuo (voce A1 del conto economico o, in caso di non obbligo alla redazione del conto economico, parte/sezione di analogo documento contabile certificato) per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv), del Codice dei contratti pubblici, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del presente avviso di indagine di mercato, per un importo pari ad almeno 1 volte l'importo del servizio (€ 71.230,77) posto a base di gara, ovvero pari o maggiore ad €. 71.230,77 (settantunomiladuecentotrenta/77) Iva e CNPAIA esclusi.

Tale requisito di fatturato è richiesto al fine di selezionare, visto il valore economico dell'appalto, un operatore affidabile e con un adeguato livello di esperienza e di capacità strutturale;

- D)** un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella.

Categorie, ID e importi minimi dei lavori per l'elenco dei servizi:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Importo complessivo minimo	Corrispondenza	
	Codice	Descrizione				L 143/49	Dm 18/11/71
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	970 493,46	970 493,46	I/c	I/b
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	596 957,71	596 957,71	IX/b	III
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	251 117,61	251 117,61	III/a	I/b
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	182 430,72	182 430,72	III/b	I/b

RITENUTO di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- di ammettere il subappalto dei lavori entro il limite consentito dall'art. 1, comma 18, primo periodo, della legge 14 giugno 2019, n. 55 e, dunque, entro il limite del 40% dell'importo contrattuale in quanto:
 - le statuizioni risultanti dalla sentenza CGUE, Sez. V, 26/09/2019, causa C-63/18, non si applicano alla presente procedura, trattandosi di contratto inferiore alla soglia comunitaria privo di interesse transfrontaliero certo;
 - in ogni caso, in linea con quanto evidenziato dall'ANAC nell'atto di segnalazione n. 8 del 13/11/2019, si ritiene che la presente procedura non possa consentire il ricorso illimitato al subappalto per le seguenti considerazioni:
 - ragioni di carattere economico e tecnico, legate alla natura delle prestazioni, nonché specifiche esigenze di carattere preventivo dei fenomeni di corruzione, spartizione o di rischio di infiltrazioni criminali e mafiose, e di carattere organizzativo finalizzate ad una più efficiente e veloce esecuzione delle prestazioni, trattandosi di un intervento di ricostruzione post-sima, impongono di non parcellizzare l'appalto;

- ragioni di sicurezza correlate a specifiche esigenze di cantiere impongono di limitare il subappalto per evitare che la presenza di molteplici addetti appartenenti a più operatori possa aumentare i rischi di scarso coordinamento ed attuazione delle misure di tutela del lavoro;
 - ragioni di concorrenza correlate al numero dei possibili partecipanti, impongono di non parcellizzare l'appalto, atteso che la presenza di una pluralità di subappaltatori potrebbe favorire accordi spartitori in fase di gara;
 - trattandosi di un contratto non particolarmente rilevante, non è affatto necessario assicurare la massima flessibilità nella fase realizzativa;
2. ai sensi dell'art. 31, comma 8, del Codice, di non ammettere il subappalto dei servizi tecnici;
 3. ai sensi delle Linee guida ANAC n. 4/016, individuare gli operatori economici con i quali negoziare tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato sul profilo di committente;
 4. in ragione della tipologia di affidamento e della necessità di assicurare la massima partecipazione possibile, invitare a presentare offerta tutti i candidati ammessi al termine dell'indagine di mercato,
 5. ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
 6. ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
 7. di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali a
 8. i sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto:
 - risulta indispensabile disporre di un unico interlocutore sia per la progettazione esecutiva che per l'esecuzione dei lavori, al fine garantire efficacia ed efficienza dell'azione pubblica nonché la celerità di esecuzione che l'intervento richiede (trattandosi di un intervento di ricostruzione post sisma);
 - non solo, l'affidamento congiunto garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori (opere edile e struttura) ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati, inoltre la suddivisione in lotti funzionali o prestazionali non consente di garantire omogeneità e coerenza al procedimento ed alla realizzazione dell'opera.
 9. di stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, tra le quali quelle appresso indicate, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA;
 10. di stabilire che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di accettare i controlli previsti da "Accordo di Alta Sorveglianza" sottoscritto in data 28/12/2016 tra il Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia, al fine di consentire alla medesima Autorità la verifica preventiva della legittimità degli atti di affidamento e di esecuzione della presente procedura;
 11. Di non richiedere il sopralluogo obbligatorio sulle aree oggetto dei lavori in quanto trattandosi di nuova costruzione le aree sono liberamente accessibili;
 12. Di disporre che il progetto esecutivo venga redatto utilizzando il prezzario unico di cui all'O.C.S.R. 7/2016, sostituita dall'allegato 3 all' O.C.S.R. 58/2018;
 13. Di disporre nel capitolato speciale d'appalto la previsione della possibilità di anticipazione a favore dell'aggiudicatario per l'importo del 30% come previsto dall'art.207 comma 1 D.lgs 34/2020;

INDIVIDUATO nell'Arch. Martina Butteri, il Responsabile Unico del Procedimento quale Direttore dell'esecuzione del contratto ex artt. 31 e 111, comma 2, del Codice, dando atto che la stessa e tutto il personale coinvolto nella presente procedura, compreso quello della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto, non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti;

DATO ATTO CHE:

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: D88E18000320001;
- il Responsabile del procedimento di gara presso la Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto provvederà ad acquisire il Codice Identificativo Gara (CIG)
- per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi e lavori da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e termini previsti dal Comunicato del Presidente dell'ANAC del 11/10/2017;
- ai sensi dell'art. 11 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto, ammontano ad € 3.858,35;

RITENUTO PERTANTO di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento congiunto in argomento:

Valore economico progetto esecutivo	€ 71.230,77
CNPAIA 4% ed IVA 22%	€ 19.146,83
Valore economico lavori	€ 2.000.999,50
IVA lavori 10%	€ 200.099,95
Contributo CUC	€ 3.858,35
Spese di pubblicità legale	€ 0,00
Spese tecniche escluso progetto esecutivo incluse cassa ed Iva	€ 163.382,40
Collaudo incluso cassa ed Iva	€ 15.225,60
Incentivo RUP	€ 40.019,99
Imprevisti e lavori in economia Iva compresa	€ 102.361,37
TOTALE	€ 2.616.324,31

VERIFICATO CHE la somma complessiva pari ad € 2.616.324,31 trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli:

- cap. 2635 per € 1.186.324,31 del corrente bilancio di previsione;
- cap. 2636 per € 1.430.000,00 del corrente bilancio di previsione;

DATO ATTO CHE:

- l'art. 1, comma 6, dell'Ordinanza commissariale n. 56/018 dispone che *“Gli interventi inseriti nel programma sono sottoposti ai controlli dell'Autorità Nazionale Anticorruzione previsti dall'articolo 32 del decreto legge, nei casi e con le modalità determinati ai sensi del successivo articolo 8 della presente ordinanza”*;
- l'art. 8, comma 1, della suindicata Ordinanza commissariale n. 56/2018 dispone che *“I controlli sulle procedure di gara riservati all'Autorità nazionale anticorruzione sono disciplinati, oltre che dall'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario Straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. -Invitalia in data 28 dicembre 2016, ovvero dalle sue modifiche e integrazioni che si rendono necessarie per adeguarle al nuovo quadro normativo, da appositi accordi stipulati da ciascun Presidente di Regione –Vice Commissario con il soggetto aggregatore istituito presso la rispettiva Regione e l'Autorità nazionale anticorruzione, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del decreto-legge. Il Commissario straordinario assicura il coordinamento necessario a garantire la coerenza e l'uniformità delle disposizioni contenute nei detti accordi.”*;

- l'art. 8, comma 2, della medesima Ordinanza commissariale n. 56/2018 dispone che *“Nelle more della sottoscrizione degli accordi di cui al comma 1, le previsioni dell’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario straordinario del Governo, l’Autorità nazionale anticorruzione e l’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. -Invitalia in data 28 dicembre 2016 si intendono estese, in quanto compatibili, anche alle altre stazioni appaltanti e centrali uniche di committenza”*;

RICHIAMATA la nota dell’USR Marche con la quale ha precisando che gli atti da sottoporre a verifica vanno caricati direttamente nella Sezione “Progettazione”/”Controllo preventivo della procedura di affidamento servizi di progettazione” della piattaforma Sisma App (link: <http://supportosisma2.regione.marche.it>) operativa dal 25/06 u.s.;

- ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall’art. 3, comma 1, lett. a) e b) del citato Accordo, in data 24/12/2020, si è pertanto provveduto ad effettuare il caricamento dei seguenti atti, al fine di acquisire la verifica preventiva di legittimità per l’avvio della procedura di selezione del contraente per la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori per la **“REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO - SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO + SCUOLA DELL’INFANZIA NEL COMUNE DI CASTIGNANO”**:
 - la proposta di determina a contrarre prodromica all’avvio della procedura di affidamento del contratto pubblico per la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori di cui sopra;
 - lo schema di avviso per indagine di mercato;
 - lo schema di contratto;
 - il capitolato speciale d’appalto;
 - lo schema di lettera d’invito;
 - disciplinare di gara;
 - le dichiarazioni di assenza di conflitto d’interessi.
- con nota acquisita al ns. prot. n. 96 del 07/01/2021, il Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche ha comunicato che sugli atti endo-procedimentali trasmessi da questo Comune per l’avvio della procedura selettiva in oggetto, si è conclusa positivamente la verifica preventiva di legittimità svolta dall’Autorità Nazionale Anticorruzione;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 263/2016;
- il DL. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- l’Ordinanza commissariale n. 14/2017;
- l’Ordinanza commissariale n. 18/2017;
- l’Ordinanza commissariale n. 33/2017;
- l’Ordinanza commissariale n. 35/2017;
- l’Ordinanza commissariale n. 46/2018;
- l’Ordinanza commissariale n. 56/2018;
- il Decreto VCOMMS16 n. 2 del 05/01/2018;
- l’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;
- la *“Convenzione per il conferimento delle funzioni di Centrale di Committenza dell’Unione dei Comuni Vallata del Tronto ai sensi e per gli effetti dell’art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50”*;

D E T E R M I N A

1. DI RICHIAMARE la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm.ii;

2. DI AVVIARE la procedura negoziata per l'individuazione dell'affidatario della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori per la **“REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO - SCUOLA PRIMARIA DI PRIMO GRADO + SCUOLA DELL'INFANZIA NEL COMUNE DI CASTIGNANO”** per un importo complessivo pari a € 2.050.203,45 (euro duemilionizerocinquantamiladuecentotré/45) oltre oneri fiscali e iva come per legge, del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b), del Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

Tabella n. 1	
Elementi di valutazione	Punteggio massimo attribuibile
Offerta tecnica	85
Offerta economica	10
Offerta tempo Progettazione	3
Offerta tempo Lavori	2
TOTALE	100

3. DI ATTRIBUIRE alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della Convenzione sottoscritta in data 20/03/2018;
4. DI STABILIRE, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
5. DI APPROVARE i seguenti schemi, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:
- schema di avviso per indagine di mercato;
 - schema di contratto;
 - il capitolato speciale d'appalto;
 - schema di lettera d'invito;
 - disciplinare di gara;
6. DI DARE ATTO CHE la procedura sarà svolta dalla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica della Regione Marche “GT MultiEnte”;
7. DI DARE ATTO CHE in riferimento alla presente procedura risulta valido il protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del governo, la struttura di missione e la centrale unica di committenza e che le clausole ivi contenute saranno riportate nella lettera d'invito e nel contratto di appalto;
8. DI DARE ALTRESÌ ATTO di quanto segue:
- l'Arch Martina Butteri, (C.F. BTTMTN88B53H769G) è il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto ex artt. 31 e 111, comma 2, del Codice;
 - il Responsabile del procedimento di gara presso la Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto provvederà ad acquisire il Codice Identificativo Gara (CIG);
 - per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e termini previsti dal Comunicato del Presidente dell'ANAC del 11/10/2017;
 - ai sensi dell'art. 11 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto, ammontano ad € 3.858,35;

9. DI DARE ATTO, PERTANTO CHE l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Valore economico progetto esecutivo	€ 71.230,77
CNPAIA 4% ed IVA 22%	€ 19.146,83
Valore economico lavori	€ 2.000.999,50
IVA lavori 10%	€ 200.099,95
Contributo CUC	€ 3.858,35
Spese di pubblicità legale	€ 0,00
Spese tecniche escluso progetto esecutivo incluse cassa ed Iva	€ 163.382,40
Collaudo incluso cassa ed Iva	€ 15.225,60
Incentivo Rup	€ 40.019,99
Imprevisti e lavori in economia Iva compresa	€ 102.361,37
TOTALE	€ 2.616.324,31

10. DI DARE ALTRESÌ ATTO CHE l'appalto, è finanziato:

- per l'importo di € 1.430.000,00 ai sensi ordinanza n. 33 del 11/07/2017 e ss.mm.ii., del D.L. 189/2016 (scuola primaria di primo grado);
- per l'importo di € 1.186.324,31 ai sensi del Programma regionale triennale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica - Piano 2019, interventi finanziabili con somme residue "MUTUIBEI2018" (scuola dell'infanzia);

11. DI DARE ATTO CHE:

- per l'importo di € 1.430.000,00, ai sensi dell'art. 4, comma 9, della Ordinanza n. 56/2018, l'USR procede alla liquidazione del contributo secondo la seguente tempistica:
 - a) una somma pari al 20% del contributo riconosciuto, entro 15 gg. dalla ricezione della comunicazione della stazione appaltante relativa all'avvenuto affidamento dell'incarico;
 - b) il saldo, entro 7 gg. dalla ricezione dell'avvenuta approvazione del progetto da parte del commissario straordinario ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, comma 5, del DL. 189 del 2016;
- per l'importo di € 1.186.324,31, ai sensi delle Linee Guida #MUTUIBEI2018 del Ministero dell'Istruzione n. 3370 del 27/2/2020, mediante stati di avanzamento dei lavori (SAL);

13. DI DARE ATTO CHE la somma complessiva di € 2.616.324,31 trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli:

- cap. 2635 per € 1.186.324,31 del corrente bilancio di previsione;
- cap. 2636 per € 1.430.000,00 del corrente bilancio di previsione;

14. DI LIQUIDARE a favore della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto, la complessiva somma di cui € 3.858,35 per far fronte al pagamento del contributo dovuto alla Centrale Unica di Committenza, a mezzo bonifico bancario con accredito sul Codice Conto di Tesoreria Unica n. 107401 intestato alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto indicando la seguente causale: "CUP: D88E18000320001-Procedura negoziata";

15. DI DARE ATTO CHE la sottoscrizione del contratto inerente l'affidamento congiunto in oggetto avverrà, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice in forma pubblico-amministrativa in modalità elettronica;

16. DI DARE ATTO CHE in attuazione dell'art. 32 del D.L. 189/016 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 dell'Accordo di Alta Sorveglianza del 28/12/2016, si dovranno trasmettere all'ANAC, tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, la verifica degli ulteriori atti della

procedura di selezione indicati nel medesimo Accordo, nei termini precisati dall'USR con nota prot. n. 96 del 07/01/2021;

17. DI DARE ATTO CHE, tanto il sottoscritto l'Arch. Martina Butteri quanto il personale coinvolto nella presente procedura, compreso quello della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto, non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti;
18. DI TRASMETTERE la presente alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
Arch. Martina Butteri

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 17-03-2021 al 01-04-2021 con numero 234

Castignano, li 17-03-2021

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line
F.to: Dott.ssa Stefania Sorrentino