



**COMUNE DI CASTIGNANO**  
(Provincia di Ascoli Piceno)

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**UFFICIO TECNICO**

N. 205            DEL 17-08-2020

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE DEL TETTO DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE E DELLA SIG. RA ROSINA MAURIZI SITO NEL COMUNE DI CASTIGNANO ALLA VIA UMBERTO TUPINI N. 19 DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 34 P.LLA.

L'anno duemilaventi addì diciassette del mese di agosto

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 25/03/2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2020/2022 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 25/03/2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Castignano per l'anno 2020 ed il Bilancio per il Triennio 2020-2022;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 07/04/2020 è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per l'anno 2020;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

VISTO CHE si rende necessario provvedere alla realizzazione dei “*LAVORI RISTRUTTURAZIONE DEL TETTO DEL FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE E DELLA SIG. RA ROSINA MAURIZI SITO NEL COMUNE DI CASTIGNANO ALLA VIA UMBERTO TUPINI N. 19 DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 34 P.LLA. 308*”;

POSTO CHE i lavori in questione, il cui ammontare è stato stimato per € 119.881,77, non sono stati ancora inseriti nel Programma triennale di cui all'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 ma seguirà, in forza dell'art. 8 c. 1, lett. d) del D.L. n. 76/2020, apposita delibera di aggiornamento del predetto Programma;

PRESO ATTO CHE ha assunto il ruolo di RUP, l'arch. Martina Butteri, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con provvedimento sindacale n. 16 del 07/06/2019, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

PREMESSO CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 08/07/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei “*LAVORI RISTRUTTURAZIONE DEL TETTO DEL FABBRICATO DI PROPRIETÀ COMUNALE E DELLA SIG. RA ROSINA MAURIZI SITO NEL COMUNE DI CASTIGNANO ALLA VIA UMBERTO TUPINI N. 19 DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 34 P.LLA. 308*”, redatto dall'Ing. Romeo Mariani, incaricato con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 91 del 14/04/2020, costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica comprensiva di Quadro economico e Cronoprogramma;
  - 1.1\_ Report fotografico;
2. Tav.01 - Inquadramento Territoriale;
3. Tav.02 -Stato Attuale;
4. Tav.03 -Stato Riformato;
5. Elenco prezzi;
6. Computo metrico;
7. Computo costi sicurezza;
8. Incidenza manodopera;
9. Tabella Millesimale e ripartizione spese;
10. Capitolato speciale d'appalto;
11. Relazione di Calcolo;
  - 1.1\_ Tabulati di Calcolo
12. Relazione sui materiali;
13. Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
14. Valutazione della sicurezza;
15. Piano di manutenzione;

16. Elaborato Tecnico della Copertura;
17. Piano di Sicurezza;
18. Analisi rischi;
19. Protocollo-sicurezza-anticontagio-CANTIERI-v2-01;
20. Tav.C01 - Elaborati Strutturali;
21. Tav.S01 - Linea vita;

ed il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
A)	Lavori	
A1)	Lavori a base d'asta	€ 78.790,22
A2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.443,83
<b>TOTALE LAVORI A)</b>		<b>€ 97.234,05</b>
B)	Somme a disposizione	
B1)	Spese tecniche progettazione DDLL sicurezza contabilita' certificato reg. Esecuzione	€ 9.573,17
B1.1)	Cassa 4% spese tecniche	€ 382,93
B2)	Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 777,87
B3)	Iva 10% lavori	€ 9.723,41
B4)	Iva 22% spese tecniche	€ 2.190,34
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>		<b>€ 22.647,72</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>		<b>€ 119.881,77</b>

DATO ATTO CHE sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

EVIDENZIATO che l'importo complessivo di € 119.881,77 trova dovuta copertura finanziaria come di seguito specificato:

- per € 77.473,00 al CAP. n. 2912 (codice di bilancio n. 08.02-2.02.01.09.001) – Finanziamento Erap
- per € 10.049,00 al CAP. n. 2912/1 (codice di bilancio n. 08.02-2.02.01.09.001) – Avanzo di Amministrazione
- per € 32.360,00 al CAP. n. 2912/2 (codice di bilancio n. 08.02-2.02.01.09.001) – Quota Privati

DATO ATTO che il Settore Tecnico ha già acquisito il codice CUP per il progetto di che trattasi a mezzo dell'apposito portale del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (Codice CUP: D89F20000380002);

DATO ATTO che il Settore Tecnico ha già acquisito il codice CIG per il progetto di che trattasi a mezzo dell'apposito portale ANAC (Codice CIG: 8379899F67);

ATTESO che, occorre pertanto dare avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori e considerato che l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. consente alle stazioni appaltanti di affidare i lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara previa consultazione, ove esistenti di almeno 3 operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A, mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni;

CONSIDERATO che, nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., appare imprescindibile in quanto la procedura di affidamento diretto ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;

VERIFICATO che alla data odierna, all'interno del portale [www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it) non risultano esistenti le convenzioni Consip per l'esecuzione di opere della tipologia dei lavori che si intendono eseguire;

RITENUTO opportuno di procedere alla individuazione del contraente attraverso la consultazione degli elenchi delle imprese presenti nel catalogo elettronico del Me.P.A., operanti nel settore delle opere ricadenti nella categoria OG1, mediante Richiesta di Offerto, presso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.);

RILEVATO che, l'importo totale dei lavori a base di gara, desumibile dal Q.T.E., è pari ad € 97.234,05, di cui:

- € 78.790,22 per lavori soggetti a ribasso iva esclusa;
- € 18.443,83 per oneri di attuazione dei Piani di Sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta, iva esclusa;

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 recante: "*Determinazioni a contrarre e relative procedure*", il quale prescrive che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii. il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RISCONTRATA la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 – bis del T.U.E.L. comma 1, introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 TUEL, con provvedimento sindacale n. 16 del 07/06/2019, sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di responsabile del servizio ai sensi dell'art. 107 commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000 TUEL;
- la scrivente P.O., anche in qualità di responsabile del procedimento, dichiara sotto la propria personale responsabilità di non trovarsi in situazioni di conflitto e/o incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 190/2012 e s.m.e.i e del vigente Piano di prevenzione della corruzione;

VISTO il D.Lgs 18/08/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sugli Enti Locali;

VISTO il D.Lgs 18/04/2016 nr. 50 di approvazione del Testo Unico sui Lavori Pubblici e ss.ii.mm.;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO il vigente Statuto Comunale,

DETEMINA

1. CHE le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente qui non trascritte;
2. DI STABILIRE che per l'affidamento dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE DEL TETTO DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE E DELLA SIG. RA ROSINA MAURIZI SITO NEL COMUNE DI CASTIGNANO ALLA VIA UMBERTO TUPINI N. 19 DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 34 P.LLA. 308" è indetto l'affidamento diretto previa consultazione di tre preventivi, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
3. DI PROCEDERE alla scelta del contraente secondo l'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 - lett a), mediante Richiesta di Offerta presso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.);
4. DI DARE ATTO che, per la scelta dell'operatore economico da invitare alla procedura, si procederà mediante consultazione di operatori presenti sul Me.P.A. nell'apposita categoria lavori OG1 e relativa categoria merceologica;
5. DI STABILIRE che l'operatore economico da consultare sarà selezionato dagli elenchi delle imprese del Me.P.A., nel rispetto del criterio di rotazione, iscritte nel catalogo elettronico del Me.P.A., operanti nel settore delle opere ricadenti nella categoria OG1, come riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;
6. DI PRENDERE E DARE ATTO che, l'importo dei lavori è di € 97.234,05 di cui:
  - € 78.790,22 per lavori soggetti a ribasso iva ed oneri esclusi;
  - € 18.443,83 per oneri di attuazione dei Piani di Sicurezza non assoggettabili a ribasso d'asta, iva esclusa;
7. DI DARE ATTO che il Settore Tecnico ha già acquisito il codice CUP per il progetto di che trattasi a mezzo dell'apposito portale del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (Codice CUP: D89F20000380002);
8. DI DARE ATTO che il Settore Tecnico ha già acquisito il codice CIG per il progetto di che trattasi a mezzo dell'apposito portale ANAC (Codice CIG: 8379899F67);
9. DI PRECISARE che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:
  - il fine che si intende perseguire è il seguente: "Ristrutturazione del tetto del fabbricato di proprietà comunale e della sig.ra Rosina Maurizi sito nel Comune di Castignano alla via Umberto Tupini n. 19 distinto in catasto al foglio 34 p.la. 308";
  - l'oggetto dell'appalto è il seguente: "Lavori di ristrutturazione del tetto del fabbricato di proprietà comunale e della sig. ra Rosina Maurizi sito nel Comune di Castignano alla via Umberto Tupini n. 19 distinto in catasto al foglio 34 p.la. 308";
  - il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, così come disposto all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
10. DI STABILIRE che, il Comune di Castignano (AP) si riserva la facoltà di non procedere all'espletamento della procedura di che trattasi interrompendo le procedure in qualsiasi momento;
11. DI DARE ATTO che la spesa complessiva ammontante a € 119.881,77 ha la dovuta copertura finanziaria come di seguito specificato:
  - per € 77.473,00 al Cap. n. 2912 (codice di bilancio n. 08.02-2.02.01.09.001) – Finanziamento Erap;
  - per € 10.049,00 al Cap. n. 2912/1 (codice di bilancio n. 08.02-2.02.01.09.001) – Avanzo di Amministrazione;
  - per € 32.360,00 al Cap. n. 2912/2 (codice di bilancio n. 08.02-2.02.01.09.001) – Quota Privati;

12. DI ASSICURARE, ai sensi della legge n. 190/12 e del D.L.vo n. 33/2013, la pubblicazione del presente procedimento e degli elementi informativi richiesti;
13. DI PUBBLICARE la presente determinazione all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa;
14. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi di quanto disposto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;
15. DI DARE ATTO che, il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., è l'Arch. Martina Butteri – Responsabile dell'U.T.C..

IL RESPONSABILE U.T.C.  
Arch. Martina Butteri

---

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 08-09-2020 al 23-09-2020 con numero 808

Castignano, li 08-09-2020

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line  
F.to: Dott.ssa Stefania Sorrentino