



COMUNE DI CASTIGNANO

(Provincia di Ascoli Piceno)

COPIA ORDINANZA

N. 27 DEL 15-09-2020

Oggetto: REVOCA ORDINANZA SINDACALE N. 142 DEL 17/07/2017 - ORDINANZA DI SGOMBERO DELL'EDIFICIO DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 24 AGOSTO, 30 OTTOBRE E SUCCESSIVI, SITO A CASTIGNANO, VIA PIAVE, CATASTALMENTE INDIVIDUATO AL FOGLIO N. 15 , PARTICELLA N.L 123, SUB 2-8-9-11-12 E 13.

L'anno duemilaventi addì quindici del mese di settembre,

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 24/08/2016 si è verificato un grave evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;
- in data 26 e 30 ottobre 2016, sulla scia dell'attività sismica iniziata il 24/08/2016, si sono verificati ulteriori e gravi eventi;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato per giorni 180 dalla data del presente predetto provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 e successivi degli eccezionali eventi sismici che ha interessato il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016: estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTO il decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123 recante "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici" che dispone la proroga fino al 31 dicembre 2020 dello stato d'emergenza che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo.

RICHIAMATO l'esito del sopralluogo effettuato dalla Squadra MR2504 il 12/05/2017, con scheda FAST n. 001, sull'edificio sito in Castignano in via Piave n. 3, contraddistinto catastalmente al foglio

di mappa n. 15 particella n. 123 sub. 2-9-11-12 e 13, da cui si evince che l'edificio è "NON UTILIZZABILE";

CONSIDERATO CHE l'immobile di cui sopra risulta di proprietà dei signori:

- BALDINI PAOLA nata a ROMA il 14/04/1953, C.F. BLDPLA53D54H501Q e residente in residente in via Zignago n.14, 00166, Roma in qualità di proprietaria per 1/2 in regime di comunione dei beni con VITTORI VALTER dell'immobile contraddistinto catastalmente al f. 15 p.lla 123 sub 2, 8, 9, 13;
- VITTORI VALTER nato a ROMA il 22/06/1953, C.F. VTTVTR53H22H501Z e residente in residente in via Zignago n.14, 00166, Roma in qualità di proprietario per 1/2 in regime di comunione dei beni con BALDINI PAOLA dell'immobile contraddistinto catastalmente al f. 15 p.lla 123 sub 2, 8, 9, 13;
- PETROCCHI RITA nata a CASTIGNANO il 18/12/1931, C.F. PTRRTI31T58C321W e residente in e residente in via Vetulonia 29, 00183, Roma in qualità di proprietaria degli immobili contraddistinti catastalmente al f. 15 p.lla 123 sub 8, 11 e sub 12.

DATO ATTO CHE con l'Ordinanza Sindacale n. 142 del 17/07/2017 ad oggetto: "*Ordinanza di sgombero dell'edificio danneggiato dal sisma del 24 agosto, 30 ottobre e successivi, sito a Castignano, via Piave, catastalmente individuato al foglio n. 15, particella n. 123, sub 2-8-9-11-12 e 13*", è stata dichiarata la non utilizzabilità del fabbricato di cui sopra;

RILEVATO CHE con pratica MUDE n. 1104401200000340152019, prot. n. 49615 del 28/07/2018, è stato avviato il procedimento atto alla realizzazione degli interventi necessari al ripristino dell'agibilità dell'edificio di cui sopra;

VISTA la certificazione prodotta inerente la pratica sopra menzionata;

VISTO CHE l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 07/08/2020;

VISTA l'attestazione dell'avvenuto deposito della documentazione di ultimazione dei lavori relativi al progetto sopra indicato, prot. USR 74373 del 03/09/2020;

RITENUTO pertanto doversi adottare un provvedimento sindacale adeguato alle nuove risultanze che revochi l'ordinanza sindacale n. 142 del 17/07/2017;

VISTO l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e S.M.I;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

DISPONE

per le motivazioni in premessa richiamate, la REVOCA dell'Ordinanza Sindacale n. 142 del 17/07/2017, relativa alla temporanea inagibilità dell'immobile sito in via Piave n. 3, catastalmente individuato al foglio n. 15 particella n. 123 sub. 2-9-11-12 e 13, nel Comune di Castignano, di proprietà dei signori:

- BALDINI PAOLA nata a ROMA il 14/04/1953, C.F. BLDPLA53D54H501Q e residente in residente in via Zignago n.14, 00166, Roma in qualità di proprietaria per 1/2 in regime di comunione dei beni con VITTORI VALTER dell'immobile contraddistinto catastalmente al f. 15 p.lla 123 sub 2, 8, 9, 13;

- VITTORI VALTER nato a ROMA il 22/06/1953, C.F. VTTVTR53H22H501Z e residente in residente in via Zignago n.14, 00166, Roma in qualità di proprietario per 1/2 in regime di comunione dei beni con BALDINI PAOLA dell'immobile contraddistinto catastalmente al f. 15 p.lla 123 sub 2, 8, 9, 13;
- PETROCCHI RITA nata a CASTIGNANO il 18/12/1931, C.F. PTRRTI31T58C321W e residente in e residente in via Vetulonia 29, 00183, Roma in qualità di proprietaria degli immobili contraddistinti catastalmente al f. 15 p.lla 123 sub 8, 11 e sub 12.

DICHIARA

L'agibilità dell'immobile sito in Castignano, in via Piave n. 3, catastalmente individuato al foglio di mappa n. 15 particella n. 123 sub. 2-9-11-12 e 13;

INFORMA

Che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- Ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg. Dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199;
- Ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 gg. Dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6/12/1971 n. 1034, oppure, in via alternativa, Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 gg. dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio e di notificare la presente ai signori:

- BALDINI PAOLA nata a ROMA il 14/04/1953, C.F. BLDPLA53D54H501Q e residente in residente in via Zignago n.14, 00166, Roma in qualità di proprietaria per 1/2 in regime di comunione dei beni con VITTORI VALTER dell'immobile contraddistinto catastalmente al f. 15 p.lla 123 sub 2, 8, 9, 13;
- VITTORI VALTER nato a ROMA il 22/06/1953, C.F. VTTVTR53H22H501Z e residente in residente in via Zignago n.14, 00166, Roma in qualità di proprietario per 1/2 in regime di comunione dei beni con BALDINI PAOLA dell'immobile contraddistinto catastalmente al f. 15 p.lla 123 sub 2, 8, 9, 13;
- PETROCCHI RITA nata a CASTIGNANO il 18/12/1931, C.F. PTRRTI31T58C321W e residente in e residente in via Vetulonia 29, 00183, Roma in qualità di proprietaria degli immobili contraddistinti catastalmente al f. 15 p.lla 123 sub 8, 11 e sub 12.

Che sia trasmessa a:

1. Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
2. Regione Marche - U.O. Genio Civile - Protezione Civile
3. Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
4. Ufficio Speciale Ricostruzione – Provincia di Ascoli Piceno e Fermo
5. Ufficio Ambiente della Provincia di Ascoli Piceno (ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)
6. Vigili urbani Comune di Castignano
7. Carabinieri Comando stazione di Castignano

Ciascuno per le rispettive competenze.

- che gli Agenti di Polizia Municipale e gli altri Agenti della Forza Pubblica sono incaricati della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

Si comunica che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso nei termini e nei modi ammessi dalla normativa vigente. L'inoltro del ricorso non sospende comunque l'efficacia della presente ordinanza.

È fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento l'Arch. Martina Butteri – quale responsabile dell'ufficio tecnico comunale - contattabile al numero 0736.822128 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso il comune di Castignano in Via Margherita n. 25.

Castignano 15/09/2020

IL SINDACO
Fabio Polini

RELAZIONE DI NOTIFICA

Cron. N. _____

Il sottoscritto Messo del Comune di _____ dichiara: di aver notificato in data _____ copia del presente atto n. _____ al Sig. _____ nel modo appresso indicato:

- consegnandone copia a mani proprie
- effettuato consegna, in busta chiusa e sigillata recante il n. cronologico _____ a norma art. 139 C.P.C. al sig. _____ nella sua qualità di _____
- a soggetto atto a ricevere che firma per ricevuta
- di essersi recato in via _____ presso la residenza del Sig. _____ e di aver, in assenza/rifiuto/per irreperibilità del destinatario e in mancanza di persone atte a ricevere la copia, a norma di legge, ai sensi dell'art. 140 143 del C.P.C., depositato la copia stessa nella CASA COMUNALE di _____ ed affisso avviso in busta chiusa e sigillata, recante il n. cronologico _____ alla porta dell'abitazione-ufficio-azienda, dandogliene notizia a mezzo raccomandata A.R. (art. 140 C.P.C.).

Data _____

IL RICEVENTE

IL NOTIFICATORE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 03-11-2020 al 18-11-2020 con numero 916

Castignano, li 03-11-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ALBO
PRETORIO ON LINE
F.to: Dott.ssa Stefania Sorrentino**