



COMUNE DI CASTIGNANO

(Provincia di Ascoli Piceno)

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

UFFICIO TECNICO

N. 209 DEL 27-08-2020

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, ATTRIBUZIONE DELLA
PROCEDURA DI SELEZIONE ALL C.U.C UNIONE VALLATA
DEL TRONTO. LEGGE 145/2018 - DGR 530/2019 - DDPF
222/2019 - MIGLIORAMENTO SISMICO E RIDUZIONE VUL=

L'anno duemilaventi addì ventisette del mese di agosto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- il Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021 di cui alla Legge 30.12.2018, n. 145, all'art. 1 comma 833 e seguenti, attribuisce alle Regioni contributi da destinare al finanziamento di nuovi investimenti diretti e indiretti al fine di rilanciare e accelerare gli investimenti pubblici;

- in particolare tra gli ambiti previsti per l'effettuazione degli investimenti di cui trattasi, risulta, ai sensi del comma 838 lettera a), quello delle opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici del territorio, ivi compreso l'adeguamento e il miglioramento sismico degli immobili.

- fra questi, la Regione Marche, con l'approvazione del Bilancio regionale 2019-2021, approvato con legge n. 52/18, ha inteso destinare nel triennio 2019-2021 la somma complessiva di € 4.300.000,00.

- la programmazione di tali risorse è stata definita nella scheda 1 della DGR n. 382 del 01.04.2019 "Approvazione del documento di programmazione Cultura 2019";

- con Decreto del Dirigente della P.F. Beni e Attività Culturali n. 147/CEI del 23.05.2019 sono stati individuati gli interventi finanziabili da attuare previa sottoscrizione di un Accordo tra Regione Marche e Comuni beneficiari, secondo lo schema approvato con D.G.R. n. 530 dell'8.05.2019;

- nell'Allegato "A" al richiamato Decreto del Dirigente della P.F. Beni e Attività Culturali n. 147/CEI del 23.05.2019, tra i Comuni beneficiari è compreso anche il Comune di Castignano per l'intervento "Miglioramento sismico e riduzione vulnerabilità – Teatro Comunale" per l'importo di € 640.000,00.

DATO ATTO CHE ATTO che con deliberazione della Giunta comunale n. 20 del 27/03/2018, è stato approvato il progetto preliminare di Miglioramento sismico e messa a norma del Teatro Comunale di Castignano;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta comunale n. 58 del 12/07/2019, si è provveduto ad approvare lo Schema di Accordo tra la Regione Marche e il Comune di Castignano per l'attuazione dell'intervento "Miglioramento sismico e riduzione vulnerabilità – Teatro Comunale";

VISTO CHE:

- con determina del Responsabile dell'ufficio tecnico n. 332 del 26/11/2019, è stato affidato all'Ing. Vincenzo Merletti, con sede legale in via Borgo Piave n. 52, Castignano, 63072, AP, P.Iva 01711400448, l'incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, direzione lavori architettonica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Miglioramento sismico e riduzione vulnerabilità – Teatro Comunale";

- con determina del Responsabile dell'ufficio tecnico n. 339 del 04/12/2019, è stato affidato Geologo SARA ABETI avente sede in Via dei Soderini n. 25, Ascoli Piceno, 63100, P.Iva 02087210445, l'incarico professionale per l'espletamento prove ed indagini geologiche riferite ai lavori di "Miglioramento sismico e riduzione vulnerabilità – Teatro Comunale";

- con determina del Responsabile dell'ufficio tecnico n. 339 del 04/12/2019, è stato affidato alla ditta Labortec Ingest S.R.L., avente sede in St. Bonifica Zona Ind. le Basso Marino – 63100 Ascoli Piceno, P.IVA 02028750442, l'incarico per l'espletamento Prove ed Indagini sulle strutture esistenti riferite ai lavori di "Miglioramento sismico e riduzione vulnerabilità – Teatro Comunale";

VISTO che con nota assunta al protocollo comunale al n. 1090 del 20/02/2020, il tecnico incaricato all'Ing. Vincenzo Merletti, ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento "Miglioramento sismico e riduzione vulnerabilità – Teatro Comunale" dell'importo di euro 640.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

TAV 1 - Documentazione Catastale;
 TAV 1A - Corografia;
 TAV 2 - Piante Stato Attuale;
 TAV 2A - Piante – Interventi demolizione Stato Attuale;
 TAV 3 - Prospetti Stato Attuale;
 TAV 3 bis - Sezioni Stato Attuale;
 TAV 4 - Piante Strutturali precedente edilizio Stato Attuale;
 TAV 5 - Piante Stato Modificato;
 TAV 5A - Piante – Interventi demolizione Stato Modificato;
 TAV 6 - Prospetti Stato Modificato;
 TAV 6 bis - Prospetti Stato Modificato;
 TAV 6 ter - Prospetti Stato Modificato;
 TAV 6 - quater Sezioni Stato modificato;
 TAV 7 - Particolari esecutivi;
 TAV 8 – Esecutivi strutturali;
 TAV 9 - Relazione Tecnica Illustrativa;
 TAV 10 - Relazione Storica;
 TAV 11 - Documentazione fotografica;
 TAV 12 – Documentazione fotografica storica interni;
 TAV 13 – Computo metrico;
 TAV 14 – Elenco Prezzi;
 TAV 15 – Stima costi incidenza mano d’opera;
 TAV 15 A – Stima incidenza sicurezza;
 TAV 16 – Quadro Economico;
 TAV 17 – Relazione risultati prove materiali;
 TAV 18 – Relazione di Calcolo Ante Opera C.A.;
 TAV 18A - Tabulati di Calcolo Ante Opera C.A.;
 TAV 19 – Relazione di Calcolo Post Opera C.A.;
 TAV 19A – Tabulati di Calcolo Post Opera C.A.;
 TAV 20 – Relazione Geotecnica Struttura C.A.;
 TAV 21 – Relazione di Calcolo Ante Opera Muratura;
 TAV 21A – Tabulati di Calcolo Ante Opera Muratura;
 TAV 22 – Relazione di Calcolo Post Opera Muratura;
 TAV 22A – Tabulati di Calcolo Post Opera Muratura;
 TAV 23 – Relazione Geotecnica Muratura;
 TAV 24 – Piano di manutenzione dell’Opera;
 TAV 25 – Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 TAV 26 – Capitolato Generale d’Appalto;
 TAV 27 – Capitolato Speciale d’Appalto;
 TAV 28 – Schema di Contratto;
 TAV 29 – Cronoprogramma;
 Modulo Denuncia Lavori Regione Marche ex Genio Civile;
 Relazione Geologica redatta dal Geol. Sara Abeti;

Ed il seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	IMPORTI
	A. IMPORTO DEI LAVORI	
A.1	Lavori a base d’asta	€ 506.725,15
A.1.1	Di cui costo mano d’opera	€ 175.062,88
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 9.436,48
TOTALE IMPORTO LAVORI A.		€ 516.161,63

	B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	Spese tecniche relative alla progettazione, sicurezza, contabilità, collaudo, ecc.	€ 54.661,62
B1.1	Progettazione definitiva/esecutiva, contabilità	€ 33.000,00
B.1.1.2	Cassa previdenziale 4% su B.1.1	€ 1.320,00
B.1.2	Coordinatore sicurezza in fase di progettazione	€ 1.320,00
B.1.3	Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	€ 1.980,00
B.1.3.1	Cassa previdenziale 4% su B.1.2 + B.1.3	€ 132,00
B.1.4	Collaudo statico	€ 5.161,62
B.1.4.1	Cassa previdenziale 4% su B.1.4	€ 206,46
B.1.5	Relazione geologica, risposta sismica locale, saggi, prove ed indagini	€ 6.600,00
B.1.5.1	Cassa previdenziale 2% su B.1.5	€ 132,00
B.1.6	Saggi, prove ed indagini sulle strutture	€ 6.600,00
B.2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16 - 0,8% importo lavori	€ 4.129,29
B.3	Iva 10% su lavori A.	€ 51.616,16
B.4	Iva su spese tecniche 22%	€ 4.869,06
B.5	Imprevisti Iva compresa	€ 5.114,45
B.6	Contributo Centrale Unica di Committenza	€ 1.282,32
B.7	Contributo Anac	€ 375,00
TOTALE B.		€ 123.838,37
TOTALE DI PROGETTO A. + B.		€ 640.000,00

VISTA la Delibera di Giunta n. 72 del 26/08/2020 di approvazione del progetto esecutivo relativo all' intervento Miglioramento sismico e riduzione vulnerabilità – Teatro Comunale” per l’importo di € 640.000,00 – CUP: D84C19000730002, redatto dall’Ing. Vincenzo Merletti, presentato in data 20/02/2020 al prot. 1090;

VISTO:

- il parere favorevole del Ministero per i beni e le attività culturali- soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio delle Marche, prot. 1021 del 18/02/2020;
- il parere favorevole del Ministero dell’Interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso pubblico e della difesa civile – Comando dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno – Ufficio Prevenzione Incendi, prot. 5310 del 25/08/2020;

VISTO il Verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo relativo all’ intervento in oggetto e presentato dal tecnico Ing. Vincenzo Merletti che fa parte integrante del progetto anche se non materialmente allegato;

RILEVATO, quindi, che:

- l’appalto rientra per limite di valore, tra i lavori di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
- per la realizzazione dell’opera è necessario provvedere agli adempimenti di legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;
- trattandosi di lavori di importo di € 516.161,63 di cui € 9.436,48 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, possa legittimamente procedersi con procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 con il criterio del prezzo più basso e con l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97 commi 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

DATO ATTO che, nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale, risulta ricompreso l'intervento oggetto del presente atto;

EVIDENZIATO che, l'art. 37, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. dispone: "se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.";

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 20/03/2018, con la quale il Comune di Castignano ha aderito alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, commi 1 e 4, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii. per l'acquisizione di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e di lavori di importo superiore a 150.000 euro;

DATO ATTO che, per effetto della Convenzione, la Centrale di Committenza si attiva, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- a) predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
- b) cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- c) successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- d) aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

RITENUTO, pertanto, di doversi avvalere della Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto per lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RISCONTRATA la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 – bis del T.U.E.L. comma 1, introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie: at. Prevalente classe OG2;

DATO ATTO che la presente determinazione è coerente con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione ed inoltre che:

- non sussistono conflitti di interessi ed incompatibilità con i destinatari dell'atto;

- che l'atto rispetta gli indirizzi dell'amministrazione e che risponde all'interesse collettivo;

INDIVIDUATA nella sottoscritta Arch. Martina Butteri, il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto ex artt. 31 e 111, comma 2, del Codice;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L. 76/2020

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTO il Decreto del Sindaco n.16 del 07/06/2019 di nomina quale Responsabile dell'Area Tecnica;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI INDIRE per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori in oggetto una procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 con il criterio del prezzo più basso, ponendo a base di gara la somma di € 516.161,63 di cui € 9.436,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. DI ATTRIBUIRE alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 20/03/2018;
4. DI PRENDERE E DARE ATTO, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è quello del miglioramento sismico e riduzione vulnerabilità del teatro comunale;
 - b) l'oggetto del contratto sono i lavori di cui sopra, di cui al progetto approvato;
 - c) la scelta del contraente avverrà mediante applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020;
5. DI DARE ATTO CHE:
 - l'importo di € 640.000,00, trova copertura finanziaria al capitolo 2542 (codice di bilancio 05.01-2.02.01.09.018), del redigendo bilancio di previsione 2020;
 - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedimento telematico dal sito del Comitato CIPE, è il seguente: D84C19000730002;
6. DI DARE ATTO CHE:
 - in forza di quanto previsto dalla "Convenzione per l'adesione alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto", è onere della predetta Centrale di Committenza procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Castignano e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
 - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del comitato CIPE è il seguente: D84C19000730002;
 - il contributo di gara ANAC di € 375,00, ai sensi dell'art. 65 del Decreto Rilancio, è esente;
 - non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
 - che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;

7. DI IMPEGNARE E LIQUIDARE l'importo di € 1.282,32 per l'espletamento della gara in favore della Centrale Unica di Committenza Unione Vallata del Tronto;

8. DI TRASMETTERE:

- alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto e alla Regione Marche - Servizio Sviluppo e Valorizzazione delle Marche - P.F. Beni e Attività Culturali, il presente atto, la delibera di approvazione del progetto esecutivo, nonché quant'altro necessario alla Centrale Unica di Committenza per l'espletamento delle procedure di selezione spettanti.
- la presente proposta, al servizio finanziario per il seguito di competenza.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Martina Butteri

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 27-08-2020 al 11-09-2020 con numero 690

Castignano, li 27-08-2020

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line
F.to: Dott.ssa Stefania Sorrentino