



COMUNE DI CASTIGNANO
(Provincia di Ascoli Piceno)

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

UFFICIO SEGRETERIA

N. 108 DEL 06-10-2020

Oggetto: LEGGE N. 431/1998 - FONDO DI SOSTEGNO PER L'ACCESSO AGLI ALLOGGI IN LOCAZIONE. LIQUIDAZIONE ANNO 2019

L'anno duemilaventi addì sei del mese di ottobre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge n. 431 del 09/12/1998 e s.m.i, recante la "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" che all'art. 11 prevede un fondo nazionale da utilizzare per la concessione, ai conduttori aventi i requisiti minimi, individuati con le modalità di cui al 4 comma, di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili di proprietà sia pubblica che privata;

VISTO il D.M. LL.PP. 7.06.1999 contenente le norme attuative dell'art. 11 della legge n. 431/98;

VISTA la deliberazione della Giunta Regione Marche n. 1288 del 03/08/2009 con cui sono state approvate le nuove disposizioni in merito al funzionamento del fondo per il sostegno all'accesso agli alloggi in locazione;

ESAMINATO, in particolare, il paragrafo 6 della succitata DGR n. 1288/2009, che stabilisce i valori per il calcolo della capacità economica per l'accesso ai contributi, calcolati sulla base dell'incidenza del canone annuo sul valore ISEE, come definito dal D.Lgs n. 109/1998 e successive modificazioni ed integrazioni, e tali da ridurre l'incidenza:

fascia A - al 30%, per un massimo corrispondente ad 1/2 dell'importo dell'assegno sociale 2019 (€ 2.976,93);

fascia B - al 40%, per un massimo corrispondente ad 1/4 dell'importo dell'assegno sociale 2019 (€ 1.488,46);

PRESO ATTO che, sempre secondo quanto stabilito dal succitato paragrafo 6, per i nuclei familiari monopersonali con un solo reddito (da pensione o da lavoro dipendente) è previsto un abbattimento del 20% del valore ISEE;

VISTA la nota della Regione Marche – Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio prot. 919106 del 24/07/2019, ad oggetto: “L. 431/98 – art. 11 – DGR n. 1288/2009 – Fondo di sostegno per l'accesso agli alloggi in locazione – Annualità 2019”;

VISTI, pertanto, a tal proposito, il bando ed il fac-simile di domanda per la concessione dei contributi per l'affitto delle abitazioni accesso alloggi in locazione anno 2019, predisposti dal Responsabile Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni e pubblicati sul sito web dell'Unione dei Comuni, oltre che sul sito web istituzionale del Comune di Castignano in data 04/09/2019;

DATO ATTO che, nel suindicato bando:

- si stabiliva quale canone locativo massimo, al netto degli accessori, la somma di € 550,00;
- si fissava il termine di scadenza per la presentazione delle domande nei Comuni facenti parte dell'Unione, tra cui Castignano, **improrogabilmente al 15 novembre 2019**;
- si fissava, nel contempo, quale criterio di formazione della graduatoria degli aventi diritto, l'ordine crescente del valore ISEE;

Richiamata la determinazione ufficio Segreteria n. 131 del 27/11/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si stabiliva:

· di ammettere alla richiesta di beneficio di cui alla Legge n. 431/98 n. 3 domande e, precisamente:

- Prot. 5558 del 23/09/2019
- Prot. 5640 del 26/09/2019
- Prot. 5729 del 01/10/2019

per le motivazioni già in premessa indicate e che qui si intendono integralmente riportate ad ogni effetto di legge;

- di approvare, pertanto, la graduatoria di cui in premessa, con relativi conteggi, dei richiedenti aventi diritto alle provvidenze previste dall'art.11 della Legge 431/98 per l'anno 2019;
- di dare atto che i nominativi non vengono riportati in ossequio alla Legge sulla privacy, ma che tutta la documentazione ad essi relativa è agli atti di questo Comune;
- di dare, inoltre, atto, che si procederà, entro il termine di scadenza del 30/11/2019 ad inoltrare richiesta di contributo alla Regione Marche, secondo le modalità di cui alla più volte citata DGR n. 1288/2009, sulla base del fabbisogno accertato di **€. 5.774,16**, indicando nella stessa, quale criterio utilizzato per la formazione della graduatoria dei soggetti beneficiari il seguente:
 - ✓ Ordine crescente del valore ISEE;
- di dare atto che il preciso impegno contabile verrà formalizzato successivamente alla comunicazione del contributo concesso da parte della Regione Marche;
- di stabilire, pertanto, che i contributi saranno assegnati ed erogati ai richiedenti aventi diritto, previo ulteriore riesame della sussistenza dei requisiti oggettivi ed oggettivi, successivamente all'incameramento del contributo regionale in maniera proporzionale all'effettivo finanziamento regionale e, pertanto, al fabbisogno complessivo scaturito dall'ammontare delle richieste di contributo pervenute, con conseguente riduzione del contributo massimo spettante a ciascun avente diritto;
- di comunicare il presente atto ai soggetti richiedenti aventi diritto e non;
- di riservarsi di effettuare opportuni controlli, ai sensi del vigente regolamento in materia di controlli su dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atti di notorietà;
- di dare, infine, atto che i dati rilevati dalla documentazione prodotta dai richiedenti sono utilizzati e forniti agli uffici competenti esclusivamente per lo scopo posto ai fini dell'istanza inoltrata”;

Vista , pertanto, la richiesta di partecipazione al fondo istituito ai sensi dell'art. 11 della legge n. 431/1998 per l'anno 2019, comprensiva dell'indicazione del criterio utilizzato nella formazione della graduatoria dei soggetti beneficiati del contributo regionale, come richiesto nel paragrafo 4 della DGR n. 1288/2009, inoltrata in data 28/11/2019 utilizzando il software di gestione messo a disposizione dalla Regione Marche e trasmessa anche via pec con protocollo n. 7417 di pari data;

Considerato che la Regione Marche, ha provveduto alla liquidazione e pagamento a tutti i Comuni richiedenti del fondo di sostegno per l'accesso agli alloggi in locazione relativo all'anno 2019, destinando, così per il Comune di Castignano la somma di **€. 1.788,17**;

Dato atto che detta somma all'uopo stanziata dalla Regione Marche è stata incamerata al capitolo 162/6 parte entrata RR.AA.bilancio corrente esercizio finanziario, giusto ordinativo di incasso n. 201 del 15/04/2020;

Proceduto ad una ulteriore riesame della sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi;

Verificato, sulla base della documentazione acquisita d'ufficio o presentata dalle parti richiedenti che nulla osta alla concessione dei contributi;

Rilevato che, sulla base del fondo regionale effettivamente concesso, il contributo massimo spettante a ciascun avente diritto, sulla base della graduatoria approvata con propria precedente determinazione n. 131/2019, viene proporzionalmente ridotto ad una percentuale del 29,98%;

Ritenuto, pertanto, provvedere in merito;

Dato atto che la scrivente P.O., anche in qualità di responsabile del procedimento, dichiara sotto la propria personale responsabilità di non trovarsi in situazioni di conflitto e/o incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 190/2012 e s.m.e.i e del vigente Piano di prevenzione della corruzione;

Per tutto quanto sopra premesso;

D E T E R M I N A

- che le premesse costituiscano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto che, a seguito di riesame dei requisiti soggettivi ed oggettivi, sulla base della documentazione prodotta dai richiedenti, l'importo complessivo del contributo concedibile risulta pari ad **€. 1.788,17**;
- di prendere atto che il contributo anno 2019 fondo sostegno affitti da parte della Regione Marche, pari ad **€. 1.788,17** è visibilmente ridotto rispetto al reale fabbisogno indicato nel precedente capoverso e che, pertanto, occorre percentualmente ridurre anche il contributo spettante ai singoli richiedenti aventi diritto;
- di impegnare la somma complessiva di **€. 1.788,17** al cap. 1959/9 bilancio corrente esercizio finanziario, sufficientemente disponibile, dando atto che trattasi di somma allo scopo corrisposta dalla Regione Marche per l'anno 2019 ed introitata al cap. 162/6 parte entrata RR.AA. corrente esercizio finanziario;
- di erogare, pertanto ai destinatari dei contributi di cui all'art. 11 della L. 431/98 elencati in separato foglio, nel rispetto della normativa sulla privacy, la somma complessiva di **€. 1.788,17** nell'importo a fianco di ciascuno indicato, loro spettante a titolo di sostegno per il pagamento dei canoni di locazione anno 2019, precisando che la somma liquidata è stata proporzionalmente ridotta rispetto al fabbisogno iniziale di ciascuno, giusta la riduzione in tal senso del contributo regionale concesso;
- di imputare la somma erogata ai beneficiari pari a **€. 1.788,17** al cap. 1959/9 bilancio corrente esercizio finanziario che offre sufficiente disponibilità ;
- di dare, infine, atto che i dati rilevati dalla documentazione prodotta dai richiedenti sono utilizzati esclusivamente per lo scopo posto ai fini dell'istanza inoltrata, con espressa esclusione di altri usi.

IL FUNZIONARIO

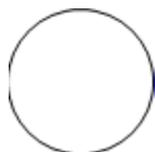
RESPONSABILE DELL'UFFICIO SEGRETERIA
F. to: Dr. Stefania Sorrentino

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio

Data



Il Responsabile del servizio finanziario
Silvia Roberta Vallorani

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 19-10-2020 al 03-11-2020 con numero 884

Castignano, li 19-10-2020

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line
F.to: Dott.ssa Stefania Sorrentino