



COMUNE DI CASTIGNANO
(Provincia di Ascoli Piceno)

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

UFFICIO TECNICO

N. 46 DEL 10-02-2021

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO ALLA CUC UNIONE COMUNI VALLATA DEL TRONTO DELLA GARA AD OGGETTO "PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO DI C.DA ICONA" CUP: D83B1900028007- AVVIO

L'anno duemilaventuno addì dieci del mese di febbraio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE con la deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 26/06/2020 è stato approvato il progetto esecutivo integrato avente ad oggetto: “Progetto di riqualificazione del centro sportivo di contrada icona. Intervento per la realizzazione, la rigenerazione o il completamento di impianti sportivi in vista della predisposizione del nuovo piano pluriennale degli interventi di cui al comma 3, art. 15 del dl n. 185-2015 recante “misure urgenti per interventi nel territorio”, convertito con modificazione dalla legge n. 9 del 23/01/2016 – fondo “sport e periferie” (g.u. 23/01/2016 n.18)”, redatto dal tecnico arch. Marcello Nardoni di Ascoli Piceno, costituito dai seguenti elaborati tecnici:

RELAZIONI:

A.1 Relazione Tecnico Illustrativa;
A.2 Documentazione fotografica;
A.3 Quadro economico di progetto;
A.4 Cronoprogramma;
A.5 Piano di Sicurezza e Coordinamento.

B.1 Computo metrico estimativo;
B.2 Elenco prezzi – analisi dei prezzi;
B.3 Capitolato speciale d'appalto;
B.4 Spese relative al costo del personale;
B.5 Schema di contratto;

C.1.1 Opere in c.a.: relazione di calcolo generale;
C.1.2 Opere in c.a.: tabulati di calcolo;
C.1.3 Opere in c.a.: relazione geotecnica e sulle fondazioni;
C.2.1 scala in acciaio: relazione di calcolo generale;
C.2.2 scala in acciaio: tabulati di calcolo;
C.2.3 relazione geotecnica e sulle fondazioni;
C.3 struttura di copertura in acciaio: relazione di calcolo;
C.4 piano di manutenzione;
C.5 relazione sui materiali;

D.1 Impianto elettrico: schema quadri elettrici;
D.2 Impianto elettrico: verifica illuminotecnica;
D.3 Impianto GAS.

ELABORATI GRAFICI:

Tav. 1.1 Inquadramento territoriale – STATO ATTUALE;
Tav. 1.2 Inquadramento territoriale – STATO DI PROGETTO;
Tav. 1.3 Inquadramento urbanistico;
Tav. 1.4 Sezione del terreno scala 1: 500;
Tav. 2.1 Campo polivalente – piante
Tav. 2.2 Campo polivalente – prospetti e sezioni della copertura;
Tav. 2.3 Corpo spogliatoi – piante, prospetti e sezioni scala 1: 50;
Tav. 3.1 Particolari costruttivi – fondazioni campo: pali;
Tav. 3.2 Particolari costruttivi – piastra e travi;
Tav. 3.3 Scala in acciaio: particolari costruttivi;
Tav. 3.4 Scala in acciaio: esecutivi strutturali;
Tav. 3.5 Carpenteria solaio spogliatoi;
Tav. 3.6 Struttura di copertura: vista di insieme;
Tav. 3.7 Struttura di copertura: particolari costruttivi arcate in ferro;
Tav. 3.8 Struttura di copertura: particolari costruttivi baraccatura;
Tav. 3.9 Particolari costruttivi – marciapiedi e percorso di collegamento;
Tav. 4.1 IMPIANTI – Schema di deflusso acque bianche e nere;

Tav. 4.2 IMPIANTI – Impianto aerazione meccanica spogliatoi;
 Tav. 4.3 IMPIANTI – Schema impianto elettrico;
 Tav. 4.4 IMPIANTI – Impianto GAS.

ALLEGATI:
 Relazione geologica

Ed il seguente quadro economico:

| | Primo Lotto Contributo RM + Fondi del Comune | Secondo Lotto contributo CONI | TOTALE |
|--|--|----------------------------------|---------------------|
| IMPORTO LAVORI | € 137.191,29 | € 319.080,50 | € 456.271,79 |
| <i>Oneri per la sicurezza inclusi nei lavori (diretti)</i> | € 2.743,83 | € 6.381,61 | € 9.125,44 |
| IMPORTO A BASE D'ASTA | | | € 447.146,35 |
| <i>Oneri per la sicurezza speciali da sommare</i> | € 1.736,43 | € 3.450,87 | € 5.187,30 |
| Importo complessivo dei lavori | € 138.927,72 | € 322.531,37 | € 461.459,09 |
| | | | |
| SPESE TECNICHE | € 11.600,00 | € 27.400,00 | € 39.000,00 |
| Oneri contributivi su spese tecniche e collaudo | € 970,56 | € 2.291,84 | € 3.262,40 |
| COLLAUDO | € 600,00 | € 1.400,00 | € 2.000,00 |
| | | | |
| IMPREVISTI iva compresa | | € 4.703,20 | € 4.703,20 |
| | | | |
| <i>IVA spese tecniche e collaudo</i> | € 2.897,52 | € 6.840,20 | € 9.737,73 |
| <i>IVA 10% SUI LAVORI</i> | € 13.892,77 | € 32.253,14 | € 46.145,91 |
| | | | |
| COMPENSO RUP (0,8% Lavori e Forniture) | € 1.111,42 | € 2.580,25 | € 3.691,67 |
| | | | |
| SOMME A DISPOSIZIONE | € 31.072,28 | € 77.468,63 | € 108.540,91 |
| | | | |
| TOTALE PROGETTO | € 170.000,00 | € 400.000,00 | € 570.000,00 |

VISTA l'integrazione relativa all' elaborato CONSIDERAZIONI CAM redatto dal tecnico arch. Marcello Nardoni di Ascoli Piceno e trasmessa il 03/02/2021, che si allega agli elaborati di progetto sopra elencati;

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 570.000,00 trova dovuta copertura finanziaria come di seguito specificato:

- € 400.000,00 al capitolo n. 2795 – contributo finanziato dal CONI (Capitolo in entrata n. 563);
- € 75.000,00 al capitolo n. 2793 – contributo finanziato dalla Regione Marche (Capitolo in entrata n. 559);
- € 95.000,00 al capitolo n. 2795/1 con fondi di Bilancio Comunale;
-

DATO ATTO che:

- il Settore Tecnico ha già acquisito il codice CUP per il progetto di che trattasi a mezzo dell'apposito portale del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (Codice CUP: **D83B19000280007**);”
- l'opera in oggetto è inserita nel Programma annuale e triennale opere pubbliche con il seguente codice CUI : **0035854044120200000-4**;

DATO ATTO che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 07/09/2020 è stato preso atto ed approvato l'allegato schema di "Accordo Interventi Fondo Sport e Periferie", unitamente agli allegati sub "A", "B", "C", "D", "E", "F", tra la Sport e Salute S.P.A. e il Comune di Castignano per l'attuazione dell'intervento: PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO DI CONTRADA ICONA. INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE, LA RIGENERAZIONE O IL COMPLETAMENTO DI IMPIANTI SPORTIVI IN VISTA DELLA PREDISPOSIZIONE DEL NUOVO PIANO PLURIENNALE DEGLI INTERVENTI DI CUI AL COMMA 3, ART. 15 DEL DL N. 185-2015 RECANTE "MISURE URGENTI PER INTERVENTI NEL TERRITORIO", CONVERTITO CON MODIFICAZIONE DALLA LEGGE N. 9 DEL 23/01/2016 – FONDO "SPORT E PERIFERIE" (G.U. 23/01/2016 N.18) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (Schema Accordo Interventi Fondo Sport e Periferie);

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO PERTANTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori per la realizzazione dell'opera pubblica: "*PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO DI CONTRADA ICONA. INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE, LA RIGENERAZIONE O IL COMPLETAMENTO DI IMPIANTI SPORTIVI IN VISTA DELLA PREDISPOSIZIONE DEL NUOVO PIANO PLURIENNALE DEGLI INTERVENTI DI CUI AL COMMA 3, ART. 15 DEL DL N. 185-2015 RECANTE "MISURE URGENTI PER INTERVENTI NEL TERRITORIO", CONVERTITO CON MODIFICAZIONE DALLA LEGGE N. 9 DEL 23/01/2016 – FONDO SPORT E PERIFERIE.*";
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 26/06/2020;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - **temine ultimazione lavori:** 270 (duecentosettanta) gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;
 - **penali:** € 236,98 (duecentotrentasei/98) per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;
 - **remunerazione:** a misura e a corpo, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd e lett. eeee), del Codice;
 - **pagamenti:** anticipazione del 30% sul valore del contratto di appalto da corrispondere entro 15 gg dall'effettivo inizio dei lavori come previsto dall'art. 45 del CSA;
 - **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 34 del CSA;

EVIDENZIATO CHE:

- ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, le stazioni appaltanti, procedono all'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a € 350.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00 mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 15 operatori economici;

EVIDENZIATO CHE ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L.120/2020, le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'art. 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso.

RITENUTO nel caso di specie, di adottare per la scelta del contraente, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

RITENUTO PERTANTO di adottare il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. articolo 95, commi 2 e 3 del Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione in quanto il progetto posto a base di gara è suscettibile di significative migliorie tecniche in fase di offerta:

| Elementi di Valutazione | Punteggio Massimo Attribuibile |
|---|--------------------------------|
| Offerta tecnica | 90 |
| Offerta economica | 5 |
| Offerta tempo Riduzione percentuale unica temporale – rispetto alla durata massima prevista (270 giorni) – complessivamente offerta, per l'esecuzione dei lavori (nota bene: è possibile indicare riduzioni percentuali che conducano a riduzioni unitarie di giorni) – è consentita una riduzione percentuale massima pari al 20% (quindi pari max a 54 giorni di tempo complessivo) | 5 |
| TOTALE | 100 |

RITENUTO di stabilire che l'offerta tecnica venga valutata tenendo conto del – III delle linee guida n. 2 in materia di “Offerta economicamente più vantaggiosa”, approvate dall'Anac con Delibera n. 1005 del 21/09/2016, aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018 e sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi:

| ELEMENTI DI VALUTAZIONE – OFFERTA | | |
|---|--|-------------------|
| CRITERIO A – SOLUZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE RISPETTO AL PROGETTO ESECUTIVO | | Punteggio massimo |
| A.1 MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI DEGLI ELEMENTI DI FINITURA | M1 Migliorie su pavimentazione esterna | 10 |
| | M2 Migliorie su pavimentazione interna e relativo sottofondo | 25 |
| A.2 MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI DEGLI ELEMENTI IMPIANTISTICI | M3 Migliorie su impianto di illuminazione | 15 |
| A.3 MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO | M4 Migliorie sulla copertura | 35 |
| A.4 GARANZIE DELLE APPARECCHIATURE E DEGLI IMPIANTI REALIZZATI | M5 Estensione della garanzia | 5 |

RITENUTO INOLTRE DI PRECISARE CHE:

- ai sensi dell'art. 95, comma 14, del Codice, l'offerta tecnica, non può prevedere varianti al progetto esecutivo posto a base di gara, ma esclusivamente miglioramenti allo stesso, in funzione degli

elementi di valutazione;

non sono ammesse le Offerte tecniche che, in relazione anche ad un solo elemento di valutazione:

- a) esprimono o rappresentano soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che non ne consenta una valutazione univoca;
 - b) prevedono soluzioni tecniche o prestazionali peggiorative rispetto a quanto previsto dalla documentazione a base di gara oppure incompatibili con quest'ultima;
 - c) sono in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto della gara o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili.
 - d) necessitano di richieste di pareri e approfondimenti presso gli Enti competenti al rilascio di autorizzazioni;
- l'Offerta tecnica non può:
- • rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte l'Offerta Economica o comunque pregiudicarne la segretezza;
 - • comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico del Comune di Castignano, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'Offerta Economica resta insensibile alla predetta Offerta tecnica;
 - • contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo.
- il verificarsi di una delle condizioni sopra elencate, comporta la non ammissibilità dell'Offerta tecnica e l'esclusione del relativo offerente.
 - al concorrente non aggiudicatario, nulla sarà dovuto, a qualsiasi titolo, per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, dei sondaggi e di ogni altro servizio, oneri e prestazioni resisi necessari al fine della formulazione dell'offerta.
 - le offerte saranno valutate secondo i seguenti criteri motivazionali:

| CRITERIO | SUB CRITERIO | ELEMENTI DI VALUTAZIONE |
|---|---|--|
| A.1 MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI DEGLI ELEMENTI DI FINITURA | M1 Migliorie su pavimentazione esterna | Saranno premiate quelle soluzioni che proporranno: <ul style="list-style-type: none">• miglioramento delle caratteristiche tecniche prestazionali del pacchetto di pavimentazione <i>(Per pavimento non ci si riferisce al solo manto di finitura ma a un sistema multistrato più complesso che coinvolge anche altri materiali e che è costituito da una struttura di supporto, da uno strato isolante o di scorrimento, da uno strato legante e dalla pavimentazione vera e propria. Tutti questi materiali opportunamente assemblati contribuiscono alle prestazioni tecniche ed estetiche del pavimento, alla loro durabilità e rispondenza alle sollecitazioni chimicofisiche e meccaniche dell'ambiente)</i> |
| | M2 Migliorie su pavimentazione interna | Saranno premiate quelle soluzioni che proporranno: <ul style="list-style-type: none">• miglioramento delle caratteristiche tecniche prestazionali del pacchetto di pavimentazione <i>(Per pavimento non ci si riferisce al solo manto di finitura ma a un sistema multistrato più complesso che coinvolge anche altri materiali e che è costituito da una struttura di supporto, da uno strato isolante o di scorrimento, da uno strato legante e dalla pavimentazione vera e propria. Tutti questi materiali opportunamente assemblati contribuiscono alle prestazioni tecniche ed estetiche del pavimento, alla loro durabilità e rispondenza alle sollecitazioni chimicofisiche e meccaniche dell'ambiente)</i> |

| | | |
|---|---|---|
| A.2 MIGLIORAMENTO DELLE CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI DEGLI ELEMENTI IMPIANTISTICI | M3 Migliorie su impianto di illuminazione | Saranno premiate quelle soluzioni che proporranno: <ul style="list-style-type: none"> • miglioramento del livello di illuminamento della superficie del campo da gioco, del comfort visivo, dell'efficienza luminosa nonché delle certificazioni di qualità degli apparecchi illuminanti impiegati e della corrispondenza con la normativa sul risparmio energetico. • miglioramento delle condizioni di sicurezza in caso di sovraccarichi e blackout durante le manifestazioni sportive da attuare attraverso soluzioni tecniche conformi finalizzate all'integrazione, l'implementazione ed il miglioramento del sistema impianti; |
| A.3 MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO | M4 Migliorie sulla copertura | Saranno premiate quelle soluzioni che proporranno il, miglioramento del ciclo di vita della copertura e della performance di tenuta e resistenza, del rendimento energetico, del sistema anti condensa, e di riduzione della trasmittanza termica del manto di copertura, in conformità alle nuove normative vigenti in materia di sicurezza strutturale |
| A.4 GARANZIE DELLE APPARECCHIATURE E DEGLI IMPIANTI REALIZZATI | M5 Estensione della garanzia | - Estensione garanzia 4 anni dalla data del collaudo p.ti 3 - Estensione garanzia 3 anni dalla data di collaudo p.ti 2 - Estensione non prevista p.ti 0 |

In particolare, la Relazione contenente l'offerta tecnica dovrà essere redatta in forma descrittiva, non superiore a 25 pagine (solo fronte / no retro), formato A4, carattere Arial, dimensione 12, margini 2 cm su ognuno dei quattro lati del foglio. La Relazione contenente l'offerta tecnica dovrà essere articolata in singoli capitoli ed in modo tale che ogni paragrafo sia esauriente per sé stesso, illustrato sinteticamente in modo chiaro e dettagliato.

La Relazione tecnica dovrà essere elaborata attraverso l'esplicitazione dei criteri e sotto-criteri M1 – M2- M3- M4- M5. E'facoltà del O.E. allegare per ogni criterio un elaborato grafico in formato max A0;

Il metodo di attribuzione del coefficiente e il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica è quello di seguito riportato:

La valutazione dell'offerta tecnica qualitativa, per i criteri e sotto-criteri M1 – M2- M3- M4, avverrà applicando il metodo del “confrontoacoppie”, ossia trasformando in coefficienti variabili tra zero ed uno la somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il “confrontoacoppie”, seguendo le linee guida riportate dall'ANAC per le gare aggiudicate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. In particolare per ciascun criterio o subcriterio:

Ogni commissario effettuerà i confronti a coppie delle proposte dei concorrenti con la seguente scala semantica (6 pref. massima – 5 pref. grande – 4 pref. media – 3 pref. piccola – 2 pref. minima -1 parità) e riporterà i risultati dei confronti impiegando tabelle triangolari secondo le linee guida Anac;

La commissione farà la somma dei gradi di preferenza che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti mediante i confronti a coppie;

La commissione attribuirà il coefficiente uno alla somma di valore più elevato e assegnerà alle altre somme un coefficiente proporzionalmente ridotto; Se le offerte ammesse saranno in numero inferiore a 3 (tre) i coefficienti saranno determinati secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi):

| Giudizio | Coefficiente | Criteri di giudizio |
|----------|--------------|---------------------|
|----------|--------------|---------------------|

| | | |
|-----------------------|-----|--|
| Eccellente | 1,0 | trattazione dettagliata ed esaustiva con piena rispondenza alle aspettative |
| Ottimo | 0,8 | trattazione completa e con ottima rispondenza alle aspettative |
| Buono | 0,6 | trattazione con buona rispondenza alle aspettative |
| Discreto | 0,4 | trattazione appena esauriente ma sufficientemente rispondente alle aspettative |
| Modesto | 0,2 | trattazione sintetica e lacunosa, non del tutto rispondente alle aspettative |
| Assente o irrilevante | 0,0 | trattazione assente o insufficiente e/o che denota nulla o scarsa rispondenza con le aspettative |

trasformando la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Che, il metodo di attribuzione del coefficiente e il calcolo del punteggio dell'offerta economica e dell'offerta tempo è quello di seguito riportato:

È attribuito all'offerta economica un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula con interpolazione

$$C_i = Ra/R_{max}$$

lineare dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;
R_a = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo;
R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

È attribuito all'offerta tempo un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la formula con interpolazione

$$C_i = Ra/R_{max}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;
R_a = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo;
R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

Il concorrente dovrà formulare un ribasso sulla durata temporale rispetto alla durata massima dell'affidamento (è possibile indicare riduzioni percentuali che conducano a riduzioni unitarie di giorni)

Che, il metodo per il calcolo dei punteggi è quello di seguito descritto:

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore. Il punteggio è dato dalla seguente formula:

dove

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

P_i = punteggio concorrente i;
C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i; **C_{bi}** = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i; **C_{ni}** = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i; **P_a** = peso criterio di valutazione a;
P_b = peso criterio di valutazione b;
P_n = peso criterio di valutazione n.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato. La c.d. "riparametrazione" si applica ai criteri di natura qualitativa nonché a quei criteri di natura quantitativa, la cui formula non consenta la distribuzione del punteggio massimo. La stazione appaltante procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel punteggio tecnico complessivo nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene nuovamente riparametrato.

Il conseguente punteggio ottenuto mediante le suddette formule sarà arrotondamento al terzo decimale (saranno arrotondati per difetto se la quarta cifra è compresa tra 0 e 4, e per eccesso se la quarta cifra è compresa tra 5 e 9)

Anche per la riparametrazione dei punteggi, secondo le regole sopra esposte, si procederà agli arrotondamenti al terzo decimale (saranno arrotondati per difetto se la quarta cifra è compresa tra 0 e 4, e per eccesso se la quarta cifra è compresa tra 5 e 9)

RITENUTO CHE per partecipare alla gara gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

- a) **Iscrizione nel registro** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICA E PROFESSIONALE

Per la qualificazione ai fini dell'esecuzione dei lavori in oggetto è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- Attestazione di qualificazione SOA ai sensi dell'art. 60 del DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii. e dell'art. 84 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie sotto riportate:

| Lavorazione | Categoria | Classifica | Qualificazione obbligatoria | Importo (€) |
|-----------------------------|-------------|------------|-----------------------------|-------------------|
| OPERE EDILI | OG1 | II | SI | 283.746,31 |
| IMPIANTI TECNOLOGICI | OG11 | I | SI | 49.938,98 |
| COPERTURE SPECIALI | OS33 | I | SI | 127.773,80 |

Si precisa che, ai sensi art.61 comma 2 D.P.R. 207/2010, “ *La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziate, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 92, comma 2.*”

TENUTO CONTO, altresì dell'atto di segnalazione ANAC n. 8 del 13/11/2019 si precisa quanto segue: il subappalto è consentito entro i limiti appresso specificati, in quanto le statuizioni risultanti dalla sentenza CGUE, Sez. V, 26/09/2019, causa C-63/18, non si applicano alla presente procedura, trattandosi di contratto inferiore alla soglia comunitaria privo di interesse transfrontaliero certo. In ogni caso, in linea con quanto evidenziato dall'ANAC nell'atto di segnalazione n. 8 del 13/11/2019, si

precisa che la presente procedura non ammette il ricorso illimitato al subappalto in quanto:

- ragioni di carattere economico e tecnico, legate alla natura delle prestazioni, nonché specifiche esigenze di carattere preventivo dei fenomeni di corruzione, spartizione o di rischio di infiltrazioni criminali e mafiose, e di carattere organizzativo finalizzate ad una più efficiente e veloce esecuzione delle prestazioni, trattandosi di un intervento di ricostruzione post-sima, impongono di non parcellizzare l'appalto;
- ragioni di sicurezza correlate a specifiche esigenze di cantiere impongono di limitare il subappalto per evitare che la presenza di molteplici addetti appartenenti a più operatori possa aumentare i rischi di scarso coordinamento ed attuazione delle misure di tutela del lavoro;
- ragioni di concorrenza correlate al numero dei possibili partecipanti, impongono di non parcellizzare l'appalto, atteso che la presenza di una pluralità di subappaltatori potrebbe favorire accordi spartitori in fase di gara;

trattandosi di un contratto non particolarmente rilevante o complesso, non è affatto necessario assicurare la massima flessibilità nella fase realizzativa;

Il subappalto, pertanto, è consentito nei limiti che seguono:

| Lavorazione | Categoria | Classifica | Qualificazione obbligatoria | Importo (€) | Prevalente / Scorporabile | Subappaltabile (SI/NO) |
|-----------------------------|-------------|------------|-----------------------------|-------------------|---------------------------|---|
| OPERE EDILI | OG1 | II | SI | 283.746,31 | Prevalente | Subappaltabile nei limiti del 40% dell'importo contrattuale |
| IMPIANTI TECNOLOGICI | OG11 | I | SI | 49.938,98 | Scorporabile | Subappaltabile nel limite del 30% del suo importo (tale limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'articolo 105 comma 2 del Codice, ai sensi dell'art. 1 comma 2 DM 10/11/2016 n. 248). |
| COPERTURE SPECIALI | OS33 | I | SI | 127.773,80 | Scorporabile | Subappaltabile al 100% nei limiti del 40% dell'importo contrattuale |

N.B: Si rammenta che il concorrente dovrà essere qualificato nella categoria prevalente anche a copertura degli importi delle altre categorie scorporabili che intende appaltare

RITENUTO, ALTRESÌ di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione comprometterebbe l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

INDIVIDUATO nella sottoscritta Arch. Martina Butteri, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice;

DATO ATTO poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse finanziarie necessarie alla procedura selettiva dell'affidatario dei lavori in oggetto:

| | |
|-------------------|-------------------|
| A) Contributo CUC | € 1.117,87 |
| B) Spese ANAC | € 225,00 |
| Per un totale di | € 1.342,87 |

Verificato che l'importo complessivo dell'intervento in esame di € 570.000,00 è imputato ai seguenti capitoli di seguito specificati:

- € 400.000,00 al capitolo n. 2795 – contributo finanziato dal CONI (Capitolo in entrata n. 563);
- € 75.000,00 al capitolo n. 2793 – contributo finanziato dalla Regione Marche (Capitolo in entrata n. 559);
- € 95.000,00 al capitolo n. 2795/1 con fondi di Bilancio Comunale;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il DPR 207/2010 e ss.mm.ii. nelle parti ancora vigenti;
- Il D.L. 16 luglio n.76;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

D E T E R M I N A

- 1) DI APPROVARE la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI INTEGRARE il progetto esecutivo avente ad oggetto: “Progetto di riqualificazione del centro sportivo di contrada icona. Intervento per la realizzazione, la rigenerazione o il completamento di impianti sportivi in vista della predisposizione del nuovo piano pluriennale degli interventi di cui al comma 3, art. 15 del dl n. 185-2015 recante “misure urgenti per interventi nel territorio”, convertito con modificazione dalla legge n. 9 del 23/01/2016 – fondo “sport e periferie” (g.u. 23/01/2016 n.18)”, con l’elaborato CONSIDERAZIONI CAM redatto dal tecnico arch. Marcello Nardoni di Ascoli Piceno
- 3) DI PROCEDERE, per le motivazioni “giustificatrici” esposte in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate, alla scelta del contraente, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della L.120/2020;
- 4) DI ADOTTARE il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, comma 2, del Codice sulla base dei criteri di valutazione e precisazioni esposte nella parte narrativa che qui si intendono integralmente richiamati;
- 5) DI AVVIARE la procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato: “*Progetto di riqualificazione del centro sportivo di contrada icona. Intervento per la realizzazione, la rigenerazione o il completamento di impianti sportivi in vista della predisposizione del nuovo piano pluriennale degli interventi di cui al comma 3, art. 15 del dl n. 185-2015 recante “misure urgenti per interventi nel territorio”, convertito con modificazione dalla legge n. 9 del 23/01/2016 – fondo “sport e periferie” (g.u. 23/01/2016 n.18)*”, approvato con delibera di Giunta Comunale n. n. 59 del 26/06/2020;
- 6) DI ATTRIBUIRE alla Centrale di Committenza dell’Unione dei Comuni Vallata del Tronto lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 20/03/2018;
- 7) DI STABILIRE, nel rispetto dell’art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 8) DI DARE ATTO CHE:
 - il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l’Arch. Martina Butteri, Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Castignano;
 - in forza di quanto previsto dalla convenzione in data 20/03/2018 sottoscritta con l’Unione dei Comuni Vallata del Tronto con sede in Castel di Lama in via Carrafo, 22 (p.i. 01831380447) “Convenzione per l’adesione alla Centrale di Committenza dell’Unione dei Comuni Vallata del Tronto”, è onere della C.U.C predetta procedere all’acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione definitiva ed efficace;
 - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: D83B19000280007;
 - il Numero intervento CUI assegnato è il seguente 0035854044120200000-4;
 -

- 9) DI IMPUTARE contabilmente l'onere derivante dal presente atto di complessivi € 570.000,00 sul bilancio 2021/2023 nel seguente modo:
- € 400.000,00 al capitolo n. 2795 – contributo finanziato dal CONI (Capitolo in entrata n. 563);
 - € 75.000,00 al capitolo n. 2793 – contributo finanziato dalla Regione Marche (Capitolo in entrata n 559);
 - € 95.000,00 al capitolo n. 2795/1 con fondi di Bilancio Comunale;
- 10) DI IMPEGNARE E LIQUIDARE, a mezzo bonifico bancario con accredito sul Codice di Conto di Tesoreria Unica IBAN IT96T08474135010001201004 la somma di € **1.117,87**, quale contributo spettante alla “Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto in forza della convenzione per l'adesione alla “Centrale di Committenza” e dell'art. 11 del regolamento disciplinate il funzionamento della predetta centrale di committenza), oltre € **225,00** per contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante, e quindi complessivi € **1.342,87**;
- 11) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;
- 12) DI DARE ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- 13) DI TRASMETTERE la presente alla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto il presente atto nonché la delibera di approvazione del progetto esecutivo, nonché quant'altro necessario alla Centrale di Committenza per l'espletamento delle procedure di selezione spettanti;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Martina Butteri

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 17-03-2021 al 01-04-2021 con numero 221

Castignano, li 17-03-2021

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line
F.to: Dott.ssa Stefania Sorrentino