



COMUNE DI CASTIGNANO
(Provincia di Ascoli Piceno)

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

UFFICIO TECNICO

N. 192 DEL 25-06-2021

Oggetto: ESECUZIONE D'URGENZA DEI LAVORI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA IN CORRISPONDENZA DI AREA PUBBLICA PROSPICIENTE AL CENTRO STORICO DI RIPABERARDA FRAZIONE DI CASTIGNANO, FINALIZZATA AL SOSTEGNO ALL'ECONOMIA E ALLO SVILUPPO LOCALE, MEDIANTE INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DI PARETI IN TERRA CON REALIZZAZIONE DI MURI DI SOSTEGNO, RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA PRINCIPALE, DEI MARCIAPIEDI E REALIZZAZIONE DI SPAZI O SERVIZI A SUPPORTO DELLE ATTIVITA RICETTIVE PRESENTI. CUP: D84H20000480001 - CIG: 8777673CE5

L'anno duemilaventuno addì venticinque del mese di giugno

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della Giunta comunale n. 43 del 27/04/2021 è stato preso atto del progetto definitivo/esecutivo, così come validato con verbale del 21/04/2021 e denominato: *“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA IN CORRISPONDENZA DI AREA PUBBLICA PROSPICIENTE AL CENTRO STORICO DI RIPABERARDA FRAZIONE DI CASTIGNANO, FINALIZZATA AL SOSTEGNO ALL'ECONOMIA E ALLO SVILUPPO LOCALE, MEDIANTE INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DI PARETI IN TERRA CON REALIZZAZIONE DI MURI DI SOSTEGNO, RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' PRINCIPALE, DEI MARCIAPIEDI E REALIZZAZIONE DI SPAZI O SERVIZI A SUPPORTO DELLE ATTIVITA' RICETTIVE PRESENTI”*, redatto dall'Arch. Paride Iotti con studio in C.da Galvani n. 14 – Castignano (AP) iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Ascoli Piceno al n. 1047, P.iva 02280730447 - C.F.: TTI PRD 85S15 A462S, costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GRAFICI E DOCUMENTI AMMINISTRATIVI

<i>TAV_01</i>	<i>Inquadramento urbanistico - territoriale</i>
<i>TAV_02</i>	<i>Documentazione fotografica</i>
<i>TAV_03A</i>	<i>Rilievo stato di fatto – Planimetria</i>
<i>TAV_03B</i>	<i>Rilievo stato di fatto – Profili Sezioni</i>
<i>TAV_04A</i>	<i>Stato riformato - Planimetria</i>
<i>TAV_04B</i>	<i>Stato riformato – Profili sezioni</i>
<i>TAV_04C</i>	<i>Stato riformato – Planimetria Arredi</i>
<i>TAV_05</i>	<i>Stato riformato – Layout Impianti e Particolari</i>
<i>TAV_06</i>	<i>Relazione tecnico illustrativa</i>
<i>TAV_07</i>	<i>Computo metrico, Elenco prezzi, Analisi prezzi, Incidenza manodopera e Quadro economico</i>
<i>TAV_08</i>	<i>Piano di sicurezza e coordinamento, analisi rischi, layout cantiere e cronoprogramma</i>
<i>TAV_09</i>	<i>Capitolato speciale d'appalto</i>

ELABORATI GRAFICI STRUTTURE (MURO PROVINCIALE)

<i>A_STR_01</i>	<i>Denuncia lavori</i>
<i>A_STR_02</i>	<i>Relazione e Fascicolo dei calcoli</i>
<i>A_STR_03</i>	<i>Relazione geotecnica e sulle fondazioni</i>
<i>A_STR_04</i>	<i>Relazione sui materiali impiegati</i>
<i>A_STR_05</i>	<i>Disegni esecutivi e particolari costruttivi</i>
<i>A_STR_06</i>	<i>Disegni esecutivi e particolari costruttivi armature</i>
<i>A_STR_07</i>	<i>Piano di manutenzione</i>
<i>A_STR_08</i>	<i>Relazione Geologica</i>

ELABORATI GRAFICI STRUTTURE (MURO VIA RAMAZZOTTI)

<i>B_STR_01</i>	<i>Denuncia lavori</i>
<i>B_STR_02</i>	<i>Relazione e Fascicolo dei calcoli</i>
<i>B_STR_03</i>	<i>Relazione geotecnica e sulle fondazioni</i>
<i>B_STR_04</i>	<i>Relazione sui materiali impiegati</i>
<i>B_STR_05</i>	<i>Disegni esecutivi e particolari costruttivi</i>
<i>B_STR_06</i>	<i>Disegni esecutivi e particolari costruttivi armature</i>
<i>B_STR_07</i>	<i>Piano di manutenzione</i>
<i>B_STR_08</i>	<i>Relazione Geologica</i>

Ed il seguente quadro economico:

A)	LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA	
A1)	Lavori a base d'asta	€ 97.667,48
A2)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.044,50
	TOTALE A)	€ 104.711,98
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B1)	Iva sui lavori 10% A)	€ 10.471,20
B2)	Incarichi esterni progettazione/DL/sicurezza	€ 7.790,16
B3)	Incarico per Relazione Geologica	€ 1.500,00
B4)	Incarico per collaudo statico compreso iva e cassa	€ 800,00
B5)	Cassa Spese tecniche 4%	€ 311,61
B6)	Cassa Spese tecniche 2%	€ 30,00
B7)	Imprevisti Iva compresa	€ 171,83
B8)	Iva su spese tecniche 22% B2)+B3)	€ 2.118,99
B9)	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 2.094,24
	TOTALE B)	€ 25.288,02
	TOTALE A)+B)	€ 130.000,00

- con determinazione a contrarre n. 155 del 01/06/2021 ad oggetto: “DETERMINA A CONTRARRE ED APPROVAZIONE ATTI DI GARA INEREINTI L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA IN CORRISPONDENZA DI AREA PUBBLICA PROSPICIENTE AL CENTRO STORICO DI RIPABERARDA FRAZIONE DI CASTIGNANO, FINALIZZATA AL SOSTEGNO ALL'ECONOMIA E ALLO SVILUPPO LOCALE, MEDIANTE INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DI PARETI IN TERRA CON REALIZZAZIONE DI MURI DI SOSTEGNO, RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA PRINCIPALE, DEI MARCIAPIEDI E REALIZZAZIONE DI SPAZI O SERVIZI A SUPPORTO DELLE ATTIVITA RICETTIVE PRESENTI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE. CUP: D84H20000480001 - CIG: 8777673CE5, si dava avvio alla procedura di gara tramite portale telematico Me.P.A;
- con determinazione del responsabile dell’u.t.c. n. 178 del 14/06/2021 è stata approvata definitivamente l’aggiudicazione, attraverso il portale telematico Me.P.A. - trattativa diretta n. 1725105, con un unico operatore economico, alla ditta SIQUINI COSTRUZIONI SRL, avente sede in via Borgo Garibaldi n. 154/1, 63072, Castignano (AP), P.IVA 01338300443, per il lavoro di cui sopra, come da identificativo unico dell’offerta n. 1048330, per l’importo al netto del ribasso offerto dell’ 1,17 %, per un importo finale di € 96.524,77 oltre oneri non soggetti a ribasso di € 7.044,50 ed Iva al 22% per un totale complessivo di € 126.354,50;

RICHIAMATI

- l’art. 32, comma VIII, ultimo capoverso del D. Lgs. 50/2016, stabilisce: “l’esecuzione di urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l’igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all’interesse pubblico che è destinato a soddisfare, ivi compreso la perdita di finanziamenti comunitari”;
- l’art. 8, commi 1 - 4 del D. L. 76/2020 (Decreto Semplificazione), convertito nella L. 120 del 11/09/2020, recante una serie di disposizioni in materia di procedure, in particolare: “In relazione alle procedure pendenti disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del

presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 31 dicembre 2021:

a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo”;

- l'art. 2.10 del capitolato speciale d'appalto, nella parte in cui precisa che nel caso sia intervenuta la consegna dei lavori in via d'urgenza, l'esecutore avrà diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisorie.... nei casi di consegna d'urgenza, il verbale indicherà le lavorazioni che l'esecutore deve immediatamente eseguire, comprese le opere provvisorie;
- l'art. 32, comma XIII, D. Lgs. 267/00 espressamente dispone: “l'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e nelle condizioni previste dal comma 8”;
- l'art. 5 del D.M. 49/2018 secondo cui “il direttore dei lavori, previa disposizione del Rup, provvede alla consegna dei lavori...quando il direttore dei lavori provvede alla consegna d'urgenza, il verbale di consegna indica, altresì, le lavorazioni che l'esecutore deve immediatamente eseguire, comprese le opere provvisorie.

RILEVATO, DUNQUE, CHE:

- è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza non necessitante di alcuna motivazione e che comunque, la consegna urgente dei lavori *de quibus* nasce dall'opportunità di non dilazionare l'avvio dei lavori a stagione estiva ampiamente inoltrata, con rischio di ostacolare l'inizio della ripresa dell'attività scolastica;
- il comma 9 dell'art. 32 del D. Lgs 50/2016 recita testualmente: “Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione”;
- divenuta efficace l'aggiudicazione (a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti) e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi sessanta giorni;
- il mancato rispetto del lasso temporale minimo previsto per la stipula del contratto risulta motivato dall'urgenza di iniziare i lavori evitando un perdurare accavallamento fra le attività scolastiche e lo svolgimento degli stessi;
- orientamenti giurisprudenziali prevedono l'esecuzione in via d'urgenza delle prestazioni riferite a servizi, forniture e/o lavori (Tar Lazio, Roma, sez. II ter, 3169/2011; Tar Campania, Napoli, sez. V, sentenza 6 ottobre 4689/2017);

CONSIDERATO, INFINE, CHE:

- in caso di consegna anticipata dei lavori, il direttore dei Lavori terrà conto di quanto predisposto o somministrato dall'esecutore per rimborsare le relative spese nell'ipotesi di mancata stipula del contratto, e che il processo verbale indicherà a quali materiali l'esecutore deve provvedere e quali lavorazioni deve immediatamente iniziare, in relazione al programma di esecuzione presentato dall'esecutore;
- ad intervenuta stipula del contratto, il direttore dei Lavori revocherà le eventuali limitazioni.

ATTESO CHE il RUP ha la facoltà di autorizzare la consegna anticipata dei lavori in via d'urgenza, nelle more del perfezionamento contrattuale, come espressamente previsto dal D. L. 76/2020 e successiva conversione;

RITENUTO, quindi, di disporre la consegna anticipata dei lavori;

INDIVIDUATA nella sottoscritta Arch. Martina Butteri, il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto ex artt. 31 e 111, comma 2, del Codice;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 TUEL, con provvedimento sindacale n. 16 del 07/06/2019, sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di responsabile del servizio ai sensi dell'art. 107 commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000 TUEL;
- la scrivente P.O., anche in qualità di responsabile del procedimento, dichiara sotto la propria personale responsabilità di non trovarsi in situazioni di conflitto e/o incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 190/2012 e s.m.e.i e del vigente Piano di prevenzione della corruzione;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- il D. L. 76/2020 come convertito;
- il D. M. 49/2018;

D E T E R M I N A

- 1) DI RITENERE le premesse narrative parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI DISPORRE la consegna dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE URBANA IN CORRISPONDENZA DI AREA PUBBLICA PROSPICIENTE AL CENTRO STORICO DI RIPABERARDA FRAZIONE DI CASTIGNANO, FINALIZZATA AL SOSTEGNO ALL'ECONOMIA E ALLO SVILUPPO LOCALE, MEDIANTE INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DI PARETI IN TERRA CON REALIZZAZIONE DI MURI DI SOSTEGNO, RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA PRINCIPALE, DEI MARCIAPIEDI E REALIZZAZIONE DI SPAZI O SERVIZI A SUPPORTO DELLE ATTIVITA RICETTIVE PRESENTI. CUP: D84H20000480001 - CIG: 8777673CE5”;
- 3) DI PROCEDERE alla consegna anticipata dei lavori di cui al punto precedente, in via d'urgenza e nelle more del perfezionamento contrattuale, alle condizioni di cui all'art. 8 del D. L. 76/2020, per il tramite del direttore dei lavori;
- 4) DI PRECISARE che il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa;
- 5) DI PUNTUALIZZARE CHE il direttore dei Lavori terrà conto di quanto predisposto o somministrato dall'esecutore per rimborsare le relative spese nell'ipotesi di mancata stipula del contratto, e che il processo verbale indicherà a quali materiali l'esecutore deve provvedere e quali lavorazioni deve immediatamente iniziare in relazione al programma di esecuzione presentato dell'esecutore, fatto salvo che ad intervenuta stipula del contratto, il direttore dei Lavori revocherà le eventuali limitazioni.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Arch. Martina Butteri

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 30-06-2021 al 15-07-2021 con numero 565

Castignano, li 30-06-2021

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line
F.to: Dott.ssa Stefania Sorrentino