



COMUNE DI CASTIGNANO
(Provincia di Ascoli Piceno)

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

UFFICIO SEGRETERIA

N. 22 DEL 19-02-2021

Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIA UFFICI E LOCALI COMUNALI

L'anno duemilaventuno addì diciannove del mese di febbraio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la propria determinazione ufficio segreteria n.129 del 26.10.2020 ,esecutiva ai sensi di legge, con la quale si disponeva quanto appresso:

- *DI PROROGARE il contratto di appalto con l'operatore economico IMPRESA ROSA SERVIZI INTEGRATI srl di San Ginesio di mesi due e, precisamente dal 01/01/2021 al 28/02/2021;*
- *DI PRENOTARE IMPEGNO per l'onere complessivo di € 2.657,24, di cui €. 479,18 per iva come per legge al cap. 95 redigendo bilancio 2021, sufficientemente capiente al riguardo;*
- *DI DARE ATTO che trattasi di una spesa:*
 - ✓ *-corrente per la quale sia indispensabile assicurare la continuità del servizio;*
 - ✓ *-continuativa e ricorrente il cui impegno per necessità si estende anche sugli esercizi futuri;*
 - ✓ *-appositamente prevista sul bilancio pluriennale;*
 - ✓ *per la quale ricorre l'ipotesi di esclusione di cui all'art.42 comma 2 lettera i) del D.lgs.n.267/2000;*
- *DI DARE MANDATO all'ufficio di ragioneria di provvedere per quanto di competenza;*

Dato atto quindi che il contratto per il servizio di pulizia uffici e locali comunali giunge a scadenza in data 28/02/2021;

Ritenuto dover provveder all'individuazione di un nuovo operatore economico;

Emerso che gli enti locali, ai sensi dell'art.26 comma 2 della legge n.488/1999, comma 449, L.27 dicembre 2006 n.296, hanno la facoltà di aderire alle convenzioni Consip ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

Dato atto , che alla data odierna, risultano attive convenzioni avente ad oggetto quanto di cui alla presente ;

Dato atto altresì che il servizio in oggetto del presente provvedimento rientra in una delle fattispecie di cui appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip o altri soggetti aggregatori e specificatamente:

- categorie merceologiche e soglie indicate nei DPCM di cui all'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 (DPCM emanati in data 24/12/2015 e in data 11/07/2018;

CHE pur tuttavia l'importo presunto di affidamento è inferiore ai limiti fissati dal DPCM 24/12/2015 ai fini dell'obbligatorietà del ricorso alla convenzione del soggetto aggregatore;

Emerso che non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della qualificazione di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;

Visto l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296, così come modificato dall'art.1, comma 130 della L. 30/12/2018 n.145, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del

mercato elettronico della pubblica amministrazione.

Rilevato che ai sensi dell'articolo 32 ,comma 14, del codice degli appalti, il contratto è stipulato, per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.

Rilevato che il servizio di che trattasi risulta essere presente sul mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Ritenuto, per quanto sopra evidenziato, poter esperire autonoma procedura di acquisto attraverso il portale Mepa gestito dal Consip;

Visto l'art.1 del D.L. n. 76/2020 (convertito con legge n. 120/2020) che prevede l'applicabilità delle procedure di affidamento dei commi 2, 3 e 4 quando la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31/12/2021;

Visto l'articolo 1, comma 2, lettera a) del D.L.n.76/2020 convertito con legge n.120 del 11.09.2020 come di seguito ivi riportato:

2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

Considerato che il valore complessivamente stimato del servizio in oggetto è al di sotto del limite di cui all'articolo 1 ,comma 2, lettera a) del D.L.n.76/2020 sopra citato ;

Visto inoltre l'articolo 1, comma 3, del decreto semplificazione convertito con legge n.120/2020 ai sensi del quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Richiamato a tal fine l'articolo 32 , comma 2 , così come modificato dal Decreto legislativo 19.04.2017 n.56:

“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

Considerato che, nel periodo transitorio disposto fino al 31.12.2021 , per gli affidamenti sottosoglia comunitaria, è comunque applicabile l'articolo 30 ,comma 1 del D.lgs.n.50/2016 come di seguito riportato:

“1. L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1,34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Le stazioni appaltanti applicano le disposizioni di cui all'articolo 50.”

Sottolineato che il processo di selezione dei potenziali aggiudicatari dell'appalto deve, in ogni caso, essere impostato nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, divieto di discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità dettati dall'ordinamento comunitario e configurati come principi generali dell'attività contrattuale delle amministrazioni pubbliche ;

Che al fine di esplorare il mercato e procedere alla acquisizione di preventivi sono state lanciate diverse rdo , individuando gli operatori economici interessati utilizzando la funzione sorteggio presente all'interno del portale con applicazione del filtro” categoria merceologica” pulizia immobili;

Preso atto delle seguenti RDO per acquisizione preventivi ,come specificato nell'oggetto della stessa;

n. 2720683 del 22/12/2020 –scadenza 24/12/2020 n. 5 operatori economici- risultato DESERTA

Fornitori invitati

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: [Visualizza](#)

Modalità di sorteggio: Per ogni singola categoria di Abilitazione al Bando MEPA oggetto della RdO, vengono considerati gli inviti ricevuti per la specifica Categoria nell'ambito dell'intero Mercato Elettronico negli ultimi 12 mesi solari, aggiornati alla data del giorno precedente l'esecuzione del sorteggio.

A tutte le imprese che concorrono al sorteggio vengono attribuite probabilità di sorteggio in misura inversamente proporzionale al numero complessivo di inviti ricevuti alle RdO. Alle probabilità concesse a ciascun impresa vengono assegnati identificativi numerici univoci (progressivi dopo l'ordinamento alfabetico delle ragioni sociali corrispondenti). L'algoritmo di selezione casuale degli identificativi è basato sul seme unico corrispondente alla data/ora/minuti di esecuzione del sorteggio da parte dell'utente.

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	A.STRO.SPURGHI	10614740016	10614740016	MAPPANO(TO)	PIEMONTE	Sorteggiato
2	MA.GEST. SERVIZI SRL	07131381217	07131381217	SAN GIORGIO A CREMANO(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
3	NEW HOUSE SERVIZI SAS DI BELLEMO STEFANO & C	04313330278	04313330278	CHIOGGIA(VE)	VENETO	Sorteggiato
4	NUOVA SERVIZI DI RAFFAELE ANTONIO FERRANTINO	03528960713	FRRRFL66C12D643K	FOGGIA(FG)	PUGLIA	Sorteggiato
5	RAVA COSTRUZIONI SRL	13005471001	13005471001	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato

n.2724858 del 04/01/2021-scadenza 14/01/2021 n.10 operatori economici:

Fornitori invitati

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: [Visualizza](#)

Modalità di sorteggio: Per ogni singola categoria di Abilitazione al Bando MEPA oggetto della RdO, vengono considerati gli inviti ricevuti per la specifica Categoria nell'ambito dell'intero Mercato Elettronico negli ultimi 12 mesi solari, aggiornati alla data del giorno precedente l'esecuzione del sorteggio.

A tutte le imprese che concorrono al sorteggio vengono attribuite probabilità di sorteggio in misura inversamente proporzionale al numero complessivo di inviti ricevuti alle RdO. Alle probabilità concesse a ciascun impresa vengono assegnati identificativi numerici univoci (progressivi dopo l'ordinamento alfabetico delle ragioni sociali corrispondenti). L'algoritmo di selezione casuale degli identificativi è basato sul seme unico corrispondente alla data/ora/minuti di esecuzione del sorteggio da parte dell'utente.

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	BLU DELCO DI ATTARDI LAURA	03085780785	TTRLRA79R62M208L	CALTANISSETTA(CL)	SICILIA	Sorteggiato
2	CONSORZIO EUROPA	01328820772	01328820772	CRACO(MT)	BASILICATA	Sorteggiato
3	COOPERATIVA SOCIALE LA MAGNOLIA	01153490451	01153490451	FIVIZZANO(MS)	TOSCANA	Sorteggiato
4	DITTA TRANNE DONATO	03179920750	TRNDNT76T21L419S	SPECCHIA(LE)	PUGLIA	Sorteggiato
5	MULTISERVICE S.R.L.	01213850868	01213850868	ENNA(EN)	SICILIA	Sorteggiato
6	NEW SERVICE TEAM SRLS	03611680830	03611680830	MESSINA(ME)	SICILIA	Sorteggiato
7	NUOVO FUTURO COOPERATIVA SOCIALE	00607790490	00607790490	ROSIGNANO MARITTIMO(LI)	TOSCANA	Sorteggiato
8	RIPUL SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	05161970651	05161970651	CAPACCIO(SA)	CAMPANIA	Sorteggiato
9	TECNO SERVICE ILLUMINAZIONI SOC. COOP.	05621001212	05621001212	SANTA MARIA LA CARITA'(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
10	VIDEOTECNICA IMPIANTI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	01166810315	01166810315	GORIZIA(GO)	FRIULI VENEZIA GIULIA	Sorteggiato

Dato atto che entro il termine di scadenza per l'acquisizione dei preventivi l'operatore economico CONSORZIO EUROPA p.iva 01328820772 ha presentato la propria offerta economica;

VISTE le risultanze dell'offerta presentata:

Classifica gara **RICHIESTA DI PREVENTIVO PER AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO PULIZIA LOCALI ED UFFICI COMUNALI - ART. 1 COMMA 2 LETT. A) D.L. 76/2020**

Offerte

[RdO_2724858_RepilogoEsameOfferte_Lotto1.pdf](#)

Offerente	Documentazione Lotto 1	Lotto 1
Ragione sociale	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Offerta
CONSORZIO EUROPA	 Offerta Economica Consorzio Europa T2724858 L1.pdf (71.0KB)	18,71000000% Schede

Note:

 Modifica

Ritenuta la stessa congrua ed in linea con il mercato;

Definito il capitolato tecnico prestazionale, come in allegato alla richiesta di preventivo sul Mepa;

Dato atto che nello stesso, si inserisce la clausola sociale e si predispongono un numero minimo di ore inderogabile per la gestione del servizio in oggetto;

Atteso che l'assoggettamento delle offerte per il servizio di pulizia in questione alla previsione inderogabile di un numero minimo obbligatorio di ore di lavoro concorre a definire la specifica obbligazione che l'appaltatore deve comunque mostrare di saper soddisfare.

Che una simile previsione non sia né in grado di "snaturare" il rapporto di appalto, trasformandolo da classica obbligazione di risultato (il cui focus è quindi il risultato finale, ovverosia la pulizia degli ambienti, senza predeterminazione della "procedura" affinché tale risultato si realizzi) a obbligazione di mezzi (imponendo ab origine le rigide modalità esecutive della prestazione, imprescindibili al pari del risultato), né di trasfigurarla nella – ben diversa – ipotesi di mera somministrazione di personale alla pubblica amministrazione.(Consiglio di Stato Sezione V del 30.04.2020 n.2486);

Dato atto del rispetto del principio di rotazione;

Ritenuto ,pertanto ,di poter stabilire, ai sensi dell'art.192 del D.lgs.n.267/2000 e dell'articolo 32 comma 2 del D.lgs.n.50/2016 quanto segue:

- ***fine del contratto***: salvaguardia dell'igiene e sanità
- ***oggetto del contratto***: pulizia uffici e locali comunali - anni 2021/2023 (dal 01/03/2021 al 28/02/2023)
- ***modalità e ragioni di scelta del contraente***: affidamento diretto ai sensi dell' articolo 1,comma 2, del D.L.n.76/2020 convertito con legge n.120/2020 previa indagine esplorativa informale di mercato tramite RDO sul MePA; possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti dalla stazione appaltante; corrispondenza piena tra quanto offerto e l'interesse pubblico che si intende soddisfare; congruità dell'offerta in linea con l'andamento attuale del mercato ;
- ***forma del contratto***: stipula sul MePA
- ***importo contrattuale massimo*** € 28.451,50 oltre iva secondo legge

Dato atto che ai sensi della L. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, per il presente contratto è stato richiesto all'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici il C.I.G. ed è stato assegnato il Z3030B6C72;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

Visto l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

Vista la Legge 30 dicembre 2018, n. 145, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale 2019 e pluriennale dello Stato 2019/2021 (Legge di stabilità per l’anno 2019);

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Attesa la propria competenza in merito, ai sensi art. 107 TUEL;

Dato atto che la scrivente P.O., anche in qualità di responsabile del procedimento, dichiara sotto la propria personale responsabilità di non trovarsi in situazioni di conflitto e/o incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 190/2012 e s.m.e.i e del vigente Piano di prevenzione della corruzione;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

Che le premesse siano parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare il capitolato tecnico prestazionale di cui in allegato al presente atto;

Di affidare per le ragioni indicate in premessa, che qui s’intendono integralmente richiamate – all’operatore economico **CONSORZIO EUROPA** p.iva 01328820772 il servizio di pulizia uffici e locali comunali in premessa meglio specificato e alle condizioni e patti di cui al capitolato tecnico prestazionale, per un totale complessivo massimo di € 28.451,50 oltre iva secondo legge, per anni due, dal 01/03/2021 al 28/02/2023;

Di prenotare impegno sul Bilancio di Previsione 2021/2023, per la somma complessiva di € 34.710,83 compresa IVA, imputandola al cap. 95 secondo il seguente cronoprogramma:

capitolo	2021	2022	2023
95	€. 14.462,80	€. 17.355,36	€. 2892,56

Di disporre, l’esecuzione in via d’urgenza, nel more dei controlli di cui al codice appalti, giusto articolo 8 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con legge n. 120/2020;

Di disporre che il contratto con il cooperatore economico suindicato venga stipulato sul MePA;

Di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;

Di dichiarare che, relativamente al sottoscritto quale Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del "Codice" nonché obblighi di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che la presente determinazione è coerente con le previsioni, gli indirizzi e le finalità stabilite dal Documento unico di Programmazione vigente.

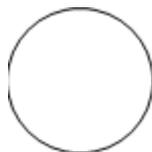
Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 8 agosto 2000 n. 267.

Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

**IL FUNZIONARIO
RESPONSABILE DELL'UFFICIO SEGRETERIA
F.to: Dott.ssa Stefania Sorrentino**

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA					
Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:					
Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
27	22.02.2021	14.462,80	95		2021
27	22.02.2021	17.355,36	95		2022
27	22.02.2021	2.892,56	95		2023

Data 22.02.2021



Responsabile del servizio finanziario
Silvia Roberta Vallorani

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 01-04-2021 al 16-04-2021 con numero 243

Castignano, li 01-04-2021

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line
F.to: Dott.ssa Stefania Sorrentino