



COMUNE DI CASTIGNANO

(Provincia di Ascoli Piceno)

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

UFFICIO TECNICO

N. 235 DEL 17-09-2020

Oggetto:	AFFIDAMENTO E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA PER DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE E TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI ED IDRO-SANITARI, MANUTENZIONE PERIODICA (ORDINARIA E STRAORDI-
----------	---

L'anno duemilaventi addì diciassette del mese di settembre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il provvedimento del Sindaco n.16 del 07/06/2019, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267, sono state attribuite alla sottoscritta arch. Martina Butteri le funzioni al Responsabile dell'ufficio tecnico, definite dall'art.107, commi 2 e 3, del medesimo decreto legislativo;

PREMESSO CHE è necessario provvedere ad interventi di manutenzione ordinaria delle centrali termiche degli immobili di proprietà del comune di Castignano e nello specifico è necessario effettuare i lavori di:

- Controllo corretta installazione del generatore locale;
- Pulizia completa della caldaia;
- Controllo della regolare accensione e funzionamento;
- Controllo vaso d'espansione
- Controllo corretto funzionamento delle sicurezze INAIL
- Analisi combustione;

RITENUTO OPPORTUNO pertanto dover affidare l'incarico sopra citato ad una ditta di comprovata esperienza nel settore in oggetto;

VISTO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i quali prescrivono che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre;

CONSIDERATO CHE sono rispettati i principi previsti dal Codice in materia di efficacia, tempestività, rotazione, economicità e di proporzionalità ed idoneità alle finalità e all'importo dell'affidamento in ragione del prezzo pattuito rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore del mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione assicurata dal professionista in parola e del conseguente grado di soddisfazione, maturato a conclusione di analoghi rapporti di lavoro;

EVIDENZIATO CHE risulta necessario procedere ad affidare l'incarico ad una ditta qualificata per la manutenzione ordinaria con rilascio certificazioni e libretti di impianto di tutti gli immobili comunali;

DATO ATTO che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

VISTO l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

VISTO l'art. 1, comma 449 della L. 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

VERIFICATO che, ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni e dato atto che sul Me.P.A. si può acquistare con ordine diretto (OdA), con richiesta di offerta (RdO) e Trattativa Diretta;

DATO ATTO che l'affidamento del servizio rientra tra quelli eseguibili, ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, art. 36 (contratti sotto soglia), comma 2, lett. a), mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori di amministrazione diretta;

CONSIDERATO altresì, che con il comma 130 dell'art. 1 della legge 30 dicembre 2018, n.145 (Legge di Bilancio 2019) è stato modificato l'art.1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

CONSIDERATO CHE a seguito di richiesta da parte di questo Ufficio, la ditta MARCOZZI SERVICE, con sede legale in Via Strada Statale n. 16, 79, 64014 Martinsicuro (TE), P. Iva: 01907610677, ha presentato offerta per il lavoro di cui sopra comprensivo dei certificati e dei libretti degli impianti di tutte le caldaie, per l'importo di € 2.868,85 oltre iva al 22% di € 631,15, per un totale complessivo di € 3.500,00;

CONSIDERATO che l'offerta risponde all'interesse pubblico che la stazione appaltante intende soddisfare e che sono rispettati i principi previsti dal Codice in materia di efficacia, tempestività, rotazione, economicità e di proporzionalità e idoneità alle finalità e all'importo dell'affidamento in ragione del prezzo pattuito rispetto la media dei prezzi praticati nel settore del mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione assicurata dalla ditta in parola e conseguente grado di soddisfazione, maturato a conclusione di analoghi rapporti di forniture;

RITENUTO congruo il preventivo sopra menzionato;

POSTO CHE:

- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento del servizio in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 ossia mediante Lettera negoziale (oppure) scrittura privata *autenticata/non autenticata*;

DATO ATTO che il Settore Tecnico ha già acquisito il codice CIG per il progetto di che trattasi a mezzo dell'apposito portale ANAC: Z852E598B7;

DATO ATTO che la ditta risulta in regola riguardo i propri obblighi contributivi come da certificazione EPPI n. 6106 del 17/09/2020, in atti depositata;

RITENUTO opportuno affidare l'incarico per manutenzione ordinaria con rilascio certificazioni e libretti di impianto di tutti gli immobili comunali, alla ditta MARCOZZI SERVICE, con sede legale in via Strada Statale n. 16, 79, 64014 Martinsicuro (TE), P. Iva: 01907610677, per l'importo di € 2.868,85 oltre iva al 22% di € 631,15, per un totale complessivo di € 3.500,00;

DATO ATTO CHE la spesa complessiva di € 3.500,00 relativa alla prestazione di che trattasi è imputata al capitolo n. 340/7 (cod. 01.05-1.03.02.09.000) del bilancio di previsione 2020-2022, che trova la dovuta capacità finanziaria;

VISTO l'art. 3 L. n. 136/2010 e s.m.i. in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO CHE la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assolve il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità, la correttezza e la conformità dell'azione amministrativa richiesto dall'art. 147 bis, comma 3 del D.L. 175/2012, convertito nella L. 23/2012;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 TUEL, con provvedimento sindacale n. 16 del 07/06/2019, sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di responsabile del servizio ai sensi dell'art. 107 commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000 TUEL;
- la scrivente P.O., anche in qualità di responsabile del procedimento, dichiara sotto la propria personale responsabilità di non trovarsi in situazioni di conflitto e/o incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 190/2012 e s.m.e.i e del vigente Piano di prevenzione della corruzione;

Accertata la regolarità e la correttezza amministrativa dell'intero procedimento;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sugli Enti Locali;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 nr. 50 di approvazione del Testo Unico sui Lavori Pubblici e ss.ii.mm., in particolare l'art. 26, comma 6;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO il Regolamento di contabilità comunale;

VISTO il Bilancio di previsione 2020/2022 approvato con Delibera di C.C. n. 7 del 25/03/2020;

VISTO il vigente Statuto Comunale,

DETERMINA

Per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono richiamati e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. DI AFFIDARE E CONFERIRE alla ditta MARCOZZI SERVICE con sede legale in via Strada Statale n. 16, 79, 64014 Martinsicuro (TE), P. Iva: 01907610677, per manutenzione ordinaria con rilascio certificazioni e libretti di impianto di tutti gli immobili comunali, per l'importo di € 2.868,85 oltre iva al 22% di € 631,15, per un totale complessivo di € 3.500,00;
2. DI STABILIRE CHE, il compenso spettante alla ditta quantificata, sarà liquidato a seguito di regolare lavoro espletato;
3. DI IMPEGNARE ED IMPUTARE l'importo di € 3.500,00 al capitolo n. 340/7 (cod. 01.05-1.03.02.09.000) del bilancio di previsione 2020/2022, che trova la dovuta capacità finanziaria;
4. DI DARE ATTO che il Settore Tecnico ha già acquisito il codice CIG per il progetto di che trattasi a mezzo dell'apposito portale ANAC: Z852E598B7;
5. DI DARE ATTO, che la ditta, con l'accettazione del presente affidamento, assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi, altresì, alla comunicazione del conto corrente dedicato di cui al comma 7 del citato articolo;
6. DI DISPORRE che la liquidazione avverrà dietro presentazione di regolare fattura, vistata dal proponente ufficio tecnico;
7. DI APPROVARE l'unito schema di contratto che fa parte integrante e sostanziale della presente determinazione che l'Ente Committente ha intenzione di stipulare con la ditta ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
8. DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Martina Butteri, Responsabile dell'U.T.C.;
9. DI DARE MANDATO all'ufficio finanziario per il seguito di competenza;
10. CHE, la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile dell'Area Economica-Finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
Arch. Martina Butteri

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
203	23/09/2020	€ 3.500,00	340/7		2020

Data 23/09/2020

Il Responsabile del servizio finanziario
Silvia Roberta Vallorani

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 16-12-2020 al 31-12-2020 con numero 1039

Castignano, li 16-12-2020

Il Responsabile del Servizio Albo Pretorio on line
F.to: Dott.ssa Stefania Sorrentino