COMUNE DI CASTIGNANO

(Provincia di Ascoli Piceno)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

ORDINANZA

N. 45 DEL 13-12-2018

Oggetto: RETTIFICA ORDINANZA N.165 DEL 24/07/2017 - FABBRICATO INAGIBILE ESITO E ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 24 AGOSTO, 30 OTTOBRE E SUCCESSIVI, SITO A CASTIGNANO IN CONTRADA CASTIGLIONI .42, CATASTALMENTE INDIVIDUATO AL FOGLIO 19 PARTICELLA N.459 PORZIONE SUB. 2 E 3.

L'anno duemiladiciotto addì tredici del mese di dicembre,

IL SINDACO

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n.165 del 24/07/2017 con la quale si notificava ai signori:

- ALBERTI LUCIA nata a ASCOLI PICENO il 04/04/1951, C.F. LBRLCU51D44A462Z e residente in Contrada Castiglioni n.43, 63072, Castignano;

- ANGELINI BERNARDINO nato a OFFIDA il 21/08/1944, C.F. NGLBNR44M21G005R e residente in Contrada Castiglioni n.43, 63072, Castignano;

la "PARZIALE INAGIBILITA'" con esito C, a seguito di sopralluogo effettuato dalla Squadra P2252, dell'edificio sito in Contrada Castiglioni n. 42, folgio n. 19, particella 459, sub. 2 e 3;

VISTO CHE, in data 14/11/2018, è stato ripetuto il sopralluogo da parte dei tecnici dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione, i quali hanno ritenuto necessario risuddividere l'aggregato n. 0078000 in quattro schede AEDES distinte, individuando le corrette unità strutturali e modificando l'esito della scheda precedentemente redatta e oggetto della sopracitata ordinanza;

VISTO l’esito del sopralluogo, di cui sopra, effettuato dalla squadra MP3101, con scheda AEDES n. 001, trasmesso a questo comune in data 19/11/2018 prot. 6805, relativo all’edificio sito in Contrada Castiglioni n. 42, dal quale si evince che l’edificio di civile abitazione è “INAGIBILE” con esito E, come indicato nella corrispondente scheda allegata;

VALUTATO che alla luce dell’esito sopra descritto risulta indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nel fabbricato in questione risultano presenti condizioni attuali tali da non consentirne l'uso dell’intero edificio;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i Tecnici e gli addetti incaricati;

DICHIARA

L’inagibilità totale dell'immobile sopra descritto (Fg.19, particella n. 459 porzione sub.2 e 3) inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla rimozione dell’inagibilità mediante la messa in sicurezza o l'esecuzione di tutte le opere necessarie e la contestuale rettifica dell’ordinanza n. 165 del 24/07/2017;

ORDINA

1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza. L’eventuale recupero di beni interni all’immobile potrà avvenire attraverso l’intervento dei Vigili del Fuoco;

2) che i proprietari o chiunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo, proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chicchessia.

3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere utilizzabile l'immobile ora dichiarato inagibile.

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza ai signori:

  - ALBERTI LUCIA nata a ASCOLI PICENO il 04/04/1951, C.F. LBRLCU51D44A462Z e residente in Contrada Castiglioni n.43, 63072, Castignano in qualità di proprietaria per 7/18 dell’immobile contraddistinto catastalmente al foglio n.19 particella 459 sub. 2-3;

- ANGELINI BERNARDINO nato a OFFIDA il 21/08/1944, C.F. NGLBNR44M21G005R e residente in Contrada Castiglioni n.43, 63072, Castignano in qualità di proprietario per 11/18 dell'immobile contraddistinto catastalmente al foglio n.19 particella 459 sub. 2-3;

DISPONE INOLTRE

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato sito in Contrada Castiglioni n.42 e sull'Albo Pretorio online del Comune di Castignano;

INFORMA ALTRESI'

Che contro il presente provvedimento può essere proposto:
- Ricorso amministrativo avanti al Prefetto di Ascoli Piceno entro 30 gg. Dalla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199;
- Ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Marche entro 60 gg. Dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6/12/1971 n. 1034, oppure, in via alternativa, Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 gg. dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199.

DISPONE

Che la presente ordinanza:

a) Sia pubblicata all'albo Pretorio Telematico del Comune per 15 (quindici) giorni;
b) Sia trasmessa a:

1. Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
2. Regione Marche - U.O. Genio Civile - Protezione Civile
3. Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
4. Ufficio Speciale Ricostruzione – Provincia di Ascoli Piceno e Fermo
5. Ufficio Ambiente della Provincia di Ascoli Piceno (ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)
6. Vigili urbani Comune di Castignano
7. Carabinieri Comando stazione di Castignano

Ciascuno per le rispettive competenze.

- che gli Agenti di Polizia Municipale e gli altri Agenti della Forza Pubblica sono incaricati della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento l'arch. Martina Butteri – quale responsabile dell'ufficio tecnico comunale - contattabile al numero 0736.822128 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso il comune di Castignano in Via Margherita n. 25.

Castignano, 13 Dicembre 2018

IL SINDACO

Fabio Polini

RELAZIONE DI NOTIFICA

Cron. N. _____

Il sottoscritto Messo del Comune di _____ dichiara: di aver notificato in data _____ copia del presente atto n. _____ al Sig. _____
nel modo appresso indicato:

□ consegnandone copia a mani proprie
□ effettuato consegna, in busta chiusa e sigillata recante il n. cronologico _____ a norma art. 139 C.P.C. al sig. _____ nella sua qualità di _____
□ a soggetto atto a ricevere che firma per ricevuta
□ di essersi recato in via _____ presso la residenza del Sig. _____ e di aver, in assenza/rifiuto/per irreperibilità del destinatario e in mancanza di persone atte a ricevere la copia, a norma di legge, ai sensi dell'art. □ 140 □ 143 del C.PC., depositato la copia stessa nella CASA COMUNALE di _____ ed □ affisso avviso in busta chiusa e sigillata, recante il n. cronologico _____ alla porta dell'abitazione-ufficio-azienda, dandogliene notizia a mezzo raccomandata A.R. (art. 140 C.P.C.).

Data _____

IL RICEVENTE IL NOTIFICATORE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 05-03-2019 al 20-03-2019

Castignano, li 05-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ALBO PRETORIO ON LINE
Dott.ssa Stefania Sorrentino

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Castignano, li 05-03-2019

IL SINDACO
POLINI FABIO