



COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO

Via Umberto I, 33 - 63842 Monsampietro Morico (fm) – Tel.0734773140 Fax 0734773632

SCADENZA TRIBUTI COMUNALI ANNO 2020 IMU rata ACCONTO

16/06/2020

Con delibera di Giunta Comunale n.8 del 04/05/2020 , si dà facoltà al contribuente di versare la rata in acconto IMU 2020 entro il 30/09/2020 senza l'applicazione di sanzioni ed interessi per tardivo versamento.

Verificare una delle seguenti condizioni:

Proprietari Residenti nel Comune di Monsampietro Morico che hanno l'immobile/i NON soggetto/i a ordinanza di sgombero/inagibilità causa eventi sismici dell'anno 2016 – SCADENZA rata acconto 2020 il 16/ 06/2020 con possibilità di differimento al 30/09/2020 senza sanzioni ed interessi per tardivo versamento,

Proprietari NON Residenti nel Comune di Monsampietrro Morico che hanno l'immobile/i NON soggetto/i a ordinanza di sgombero/inagibilità causa eventi sismici dell'anno 2016 – SCADENZA rata acconto 2020 il 16/06/2020 con possibilità di differimento al 30/09/2020 senza sanzioni ed interessi per tardivo versamento,

Proprietari Residenti e NON Residenti CON immobile/i soggetto/i a ordinanza di sgombero o inagibilità causa eventi sismici dell'anno 2016, per il/i suddetto/i immobile/i, nessun versamento e' dovuto fino alla sua/loro completa ricostruzione .

IMPORTANTE:

Per il calcolo della rata in acconto IMU 2020 utilizzare le aliquote di calcolo dell'anno 2019, tenendo conto che dal 01/01/2020 è stato abolito il tributo TASI ed eventuali conguagli verranno calcolati nella rata a saldo 2020.

Aliquote TRIBUTO IMU - ANNO 2020

	TIPOLOGIA IMMOBILE	TASI	IMU
1	Abitazione Principale e relative pertinenze solo categorie: A/01, A/08 e A/09 max una unità pertinenziale per ciascuna delle tre categorie C/06-C/02-C/07-	Abrogata	0,4 %
2	IMU: Alle abitazioni di cui al punto 1 si applica una detrazione di € 200,00 sino a concorrenza del suo ammontare -	=====	=====
3	Abitazione Principale e relative pertinenze diversa dalle categorie del punto 1 max una unità pertinenziale per ciascuna delle tre categorie C/06-C/02-C/07 ;	Abrogata	Esente
4	Abitazioni concesse in comodato d'uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonche' dimori abitualmente nello stesso comune in cui e' situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unita' abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9; ai fini dell'applicazione delle disposizioni della presente lettera, il soggetto passivo attesta il possesso dei suddetti requisiti nel modello di dichiarazione di cui all'articolo 9, comma 6, del (Legge 208/2015 art. 1 comma10 lettera b)	Abrogata	0,86 % Riduz. Imposta 50%
5	Altri fabbricati ad uso abitativo diversi dai punti 1 e 3 e 4 ;	Abrogata	0,86 %
6	Altri fabbricati in genere diversi dai punti 1,3,4,5; (categ. B/...,C/...,A/10 e tutta la categoria D/..... tranne i D/10)	Abrogata	0,86 %
7	Aree edificabili	Abrogata	0,76 %
8	Terreni agricoli	Abrogata	Esente
9	Fabbricato strumentale all'attività agricola categ. D/10	Abrogata	Esente

CODICE CATASTALE DEL COMUNE: **F379** - **Versamento con modello F24 utilizzando i seguenti codici:**

IMU – su ABITAZIONE PRINCIPALE e pertinenze di cui al punto 1	3912
IMU – su ALTRI FABBRICATI di cui al punto 4,5 E 6	3918
IMU – su Aree edificabili di cui al punto 7	3916
IMU – su Immobili produttivi cat. D/..... - Quota spettante al Comune	3930
IMU – su Immobili produttivi cat. D/..... - Quota spettante allo Stato	3925