

**REALIZZAZIONE di LOCULI
PRESSO il CIMITERO della Frazione
SANT'ELPIDIO MORICO**

BANDO PER PRENOTAZIONE LOCULI – AVVISO N.2

Il Responsabile del Servizio

Vista la stima dei lavori redatta dal responsabile dell'Area Tecnica per la realizzazione di n. 20 loculi presso il cimitero della Frazione Sant'Elpidio Morico per un importo complessivo di € 40.000 di cui euro € 31.364,73 per lavori a misura ed euro 7.635,27 per somme a disposizione;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 29 marzo 2021, con cui è stato approvato il costo di concessione e di incaricare l'Ufficio Tecnico per i successivi adempimenti necessari a dare esecuzione al provvedimento;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 26 del 29 aprile 2021 con cui è stato approvato il "Bando", unitamente alla domanda di prenotazione dei loculi;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 69 del 12 agosto 2021 con cui è stato approvato il secondo bando *"REALIZZAZIONE di LOCULI PRESSO il CIMITERO della Frazione SANT'ELPIDIO MORICO – AVVISO N.2"*, con la quale si riconfermano le modalità di assegnazione, unitamente alla domanda di prenotazione dei loculi per l'assegnazione di n. 4 loculi DISPOSTI IN VERTICALE e n.5 ossari;

Considerato che:

- a) Il Comune ha previsto la realizzazione di n° 20 loculi da dare in concessione e che con precedente avviso sono stati assegnati in via provvisoria n. 16 loculi;
- b) Con la suddetta deliberazione sono stati approvati anche i prezzi unitari per concessione di loculi come di seguito riportati:

Ubicazione	Prezzo €
Loculo posto alla 1° fila dal basso verso l'alto	1.800,00
Loculo posto alla 2° fila dal basso verso l'alto	2.200,00
Loculo posto alla 3° fila dal basso verso l'alto	2.200,00
Loculo posto alla 4° fila dal basso verso l'alto	1.800,00
Ossario	500,00

I canoni sopra indicati sono state determinati in via provvisoria sulla base dei costi di realizzazione.

Al termine dei lavori sarà determinato l'importo definitivo del prezzo di concessione dei loculi il cui saldo dovrà essere versato come di seguito indicato;

- c) La durata di dette concessioni è di novantanove (99) anni;
- d) I lavori di realizzazione dei loculi nel cimitero della Frazione Sant'Elpidio Morico avranno inizio, presumibilmente a decorrere dal secondo semestre del 2021;
- e) I lavori di realizzazione dei loculi nel cimitero della Frazione Sant'Elpidio Morico dovranno essere ultimati, presumibilmente, entro 50 giorni dalla data di consegna.
- f) La consegna del/i loculo/i dovrà avvenire entro 3 mesi dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori e comunque dopo l'avvenuto deposito del collaudo statico;

- g) Per dare conclusione alla successiva fase progettuale in modo rispondente alle domande pervenute occorre valutare il numero di adesioni;
- h) I cittadini interessati all'assegnazione dei loculi in questione, devono presentare domanda di prenotazione indicando il numero dei loculi richiesti;
- i) Le spese di bollo, scritturazione e registrazione del contratto di concessione in uso, sono a carico del richiedente;
- j) Modalità di pagamento: contestualmente alla domanda di prenotazione il richiedente dovrà produrre ricevuta di versamento di € 1.000,00 per ciascun loculo;

Il versamento dovrà essere effettuato:

- mediante apposito bollettino generato dal sistema MPAY sul sito del Comune di Monsampietro Morico;

specificando come causale del versamento *“1° acconto per n..... loculi cimiteriali anno 2021”*; in mancanza della ricevuta del versamento la domanda di prenotazione non sarà presa in considerazione giacché incompleta e quindi rigettata senza che il richiedente possa vantare alcunché.

In considerazione del fatto che l'opera è finanziata esclusivamente con gli introiti delle concessioni, l'Amministrazione Comunale procederà a richiedere il pagamento della somma rimanente, secondo le seguenti modalità:

- Il saldo del costo del/i loculo/i dovrà essere versato in sede di approvazione della fine dei lavori.

Il pagamento delle sopra citate n° 2 rate dovrà essere effettuato entro il termine perentorio di giorni 15 (quindici) dalla data della richiesta effettuata dal Comune; oltre il termine suddetto il richiedente sarà considerato rinunciario ed il/i loculo/i saranno considerati disponibili per una nuova prenotazione.

In caso di mancata corresponsione delle ulteriori somme richieste in acconto ed a saldo, ed in caso di rinuncia alla prenotazione prima della sottoscrizione del contratto, il richiedente ha diritto alla restituzione di quanto ha versato, eccetto una penale di € 1.000,00 pari al 1° acconto versato.

Il Comune di Monsampietro Morico si riserva la facoltà insindacabile di procedere alla disapplicazione della penale qualora la rinuncia alla prenotazione sia supportata da gravi e documentati motivi, ritenuti validi dal Comune stesso (trasferimento, salute, etc.).

La domanda dovrà essere:

- 1) Presentata **dalle ore 10,00 del 14 AGOSTO 2021 alle ore 12,00 del 15 SETTEMBRE 2021**.
- 2) Redatta esclusivamente sull'apposito modulo predisposto (*“Allegato C”* disponibile presso gli Uffici comunali e presso il sito internet del Comune di Monsampietro Morico) e controfirmata dal richiedente;
- 3) Indirizzata al Sig. Sindaco del Comune di Monsampietro Morico – Via Umberto I, n° 33 – 63842 Monsampietro Morico (FM) con la dicitura *“Bando per Concessioni Cimiteriali”*;
- 4) Spedita a mezzo raccomandata A.R., corriere o agenzia di recapito autorizzata ed altresì essere presentata a mano presso gli Uffici comunali che ne rilascerà apposita ricevuta entro il seguente orario d'ufficio: Dal lunedì al sabato dalle 10.00 alle 12.00 (non saranno prese in considerazione le richieste presentate a qualunque titolo prima della data di cui al sopra citato punto 1).

L'assegnazione dei loculi avverrà nel rispetto delle seguenti condizioni:

- I. Ogni interessato potrà richiedere l'assegnazione di uno o più loculi con un massimo di due per nucleo familiare;
- II. L'assegnazione avverrà mediante sorteggio in pubblica seduta della quale sarà preventivamente data comunicazione ai diretti interessati; a seguito del sorteggio ed all'estrazione dei nominativi dei richiedenti si formulerà l'elenco contenente l'ordine prioritario dei nominativi per la scelta dei loculi. Qualora i nominativi scritti in detto elenco superino il numero di 4 unità, previo preavviso, saranno convocati in gruppi di max 20 richiedenti al giorno, e nel rispetto dell'ordine del sorteggio, procederanno alla scelta dei loculi. L'assegnatario potrà effettuare la scelta dei loculi indicando:
 - la fila (1°, 2°, 3°, 4°).

L'assegnazione avverrà in base alla disponibilità dei loculi che sono disposti verticalmente in unica colonna a destra del blocco di progetto.

In caso di contrasti o di controversie si provvederà all'assegnazione d'Ufficio;

Alle operazioni di scelta saranno ammessi direttamente gli interessati che abbiano fatto richiesta o persone di fiducia munite di apposita delega con allegata copia fotostatica di idoneo documento di riconoscimento del richiedente.

In caso di mancata presentazione dei richiedenti o dei delegati nel giorno fissato per la scelta dei loculi si procederà ad effettuare, a conclusione delle operazioni di assegnazione degli stessi, una nuova convocazione degli assenti, nel rispetto dello stesso ordine prioritario del sorteggio iniziale;

La nuova convocazione avverrà successivamente all'ultimazione delle primarie operazioni di scelta.

- III. La concessione dei loculi ha validità di 99 anni dalla data di sottoscrizione del relativo contratto, che dovrà essere definito entro 15 giorni dalla data di convocazione da parte del Comune; La mancata sottoscrizione del contratto entro i termini fissati, comporterà l'annullamento dell'assegnazione con conseguente incameramento, a titolo di penale, del primo acconto versato, pari ad € 1.000,00;
- IV. Con la presentazione della domanda il richiedente accetta pienamente ed incondizionatamente, per sé e per i suoi aventi diritto, tutta la normativa nazionale e comunale che regola, o potrà regolare in futuro, le concessioni cimiteriali, e quanto previsto nel presente bando, nel progetto, nel Regolamento Cimiteriale ed in tutti gli atti esistenti relativi alla regolamentazione, gestione, ecc. cimiteriale.
- V. Qualora la domanda presentata sia incompleta e/o priva di elementi richiesti nel presente bando, la stessa sarà rigettata senza che il richiedente possa vantare alcunché. Resta ferma la facoltà dell'Ente di procedere alla richiesta dell'archiviazione e/o completamento della domanda medesima nel rispetto di quanto stabilito dal presente bando e dalle norme generali vigenti.
- VI. Per le assegnazioni di cui al presente bando non saranno prese in considerazione le richieste presentate per precedenti assegnazioni e graduatorie relative a "loculi" del Cimitero Comunale o comunque prima del giorno successivo alla data riportata in calce all'avviso di pubblicità del Bando.
- VII. Non saranno prese in considerazione le domande spedite prima del giorno di pubblicazione del bando all'Albo Pretorio del Comune di Monsampietro Morico.

Informazioni generali

Il progetto dell'opera potrà essere visionato presso gli Uffici comunali durante l'orario di apertura al pubblico:

- Lunedì – sabato dalle ore 10:00 alle ore 12:00

Monsampietro Morico, li 14 agosto 2021

Il Funzionario Responsabile
F.to Maurizio Luchetti