

COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO

Provincia di Fermo

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Numero 16 Del 12-03-2021

OGGETTO: O.C.S.R. N.37/2017 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO CON ADEGUAMENTO SISMICO E RAFFORZAMENTO CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE SEDE MUNICIPIO COMUNALE DI MONSAMPIETRO MORICO, VIA UMBERTO I° N.33, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI. - CUP: D36C17000000002 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DITTA MANCINI GUIDO SRLS.

L'anno duemilaventuno, il giorno dodici del mese di marzo, nella sede comunale, nel proprio ufficio:

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to Luchetti Maurizio

PREMESSO CHE:

- in data 24/08/2016 e seguenti si è verificato un evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria tra cui il Comune di Monsampietro Morico;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza comunale;
- tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;

Preso atto dell'inagibilità del fabbricato ubicato nel Comune di Monsampietro Morico in via Umberto I, 33, identificato catastalmente dal NCEU del Comune di Monsampietro Morico n. 3 mappale 60 – 61 - 62 di proprietà di questo Comune;

Richiamata l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei Territori interessati dal sisma n. 37 del 9 settembre 2017 e s.m.i. avente ad oggetto "*Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*" che, con le risorse del Fondo di cui all'articolo 4 del decreto legge n. 189/2016, è stato stanziato per il Comune di Monsampietro Morico un importo di 660.000,00 € per gli interventi relativi al municipio comunale;

Dato atto che con DGC n. 35 del 08/06/2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dai tecnici incaricati, Ing. Del Bianco Silvia e dall'Arch. Del Bianco Simona, relativo ai lavori di "*O.C.S.R. n. 37/2017 – Lavori di messa in sicurezza, riparazione e rafforzamento con adeguamento sismico dell'immobile sede Municipio Comunale di Monsampietro Morico, in via Umberto I°, n. 33, danneggiato dagli eventi sismici - CUP: D36C17000000002 – CIG:*

812463875F”, così come approvato dall’USR con il decreto sopra citato, che prevede una spesa complessiva di euro 655.746,85 di cui euro 529.769,04 per lavori ed euro 125.977,81 per somme a disposizione

Dato atto che con determinazione n. 71 (n.88 RG) del 31/10/2019 del Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Monsampietro Morico, con la quale determinava di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di “O.C.S.R. 37/2017 – LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO CON ADEGUAMENTO SISMICO DELL’IMMOBILE SEDE MUNICIPIO COMUNALE DI MONSAMPIETRO MORICO, IN VIA UMBERTO 1° N. 33, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI – CUP D36C17000000002”, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c-bis) e 145 e ss del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii., procedendo mediante procedura di gara “negoziata” invitando almeno quindici operatori economici, adottando il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell’art. 36, comma 9bis;

Di dare, altresì, atto che l’appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Totale Lavori	€ 529.769,04
Lavorazioni soggette a ribasso d’asta	€ 486.815,87
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 42.953,17
Somme a disposizione	€ 125.977,81
TOTALE GENERALE	€ 655.746,85

Vista con determinazione n. 26 (n.35 RG) del 01/06/2020 del Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Monsampietro Morico, si è proceduto a prendere atto e fare propria la determinazione di aggiudicazione definitiva ed efficace n. 134 (R. G. n. 321) del 26/05/2020 del Settore I - AA.GG. – Contratti – SUA – Risorse Umane della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo e di approvare il Quadro Tecnico Economico a seguito di aggiudicazione (prenotando i suddetti lavori il CIG 8350549308):

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE	
Importo lavori contrattuali aggiudicati	€. 388.003,39
Di cui 42.953,17 quali oneri per la sicurezza	.
Importo lavori	€. 388.003,39
Somme a disposizione:	
Spese tecniche	€. 45.818,49
Cassa previdenziale su spese tecniche	€. 1.748,04
I.V.A. 22% su spese tecniche	€. 10.464,64
Indagini e prove	€. 3.026,44
I.V.A. 22% su indagini e prove	€. 665,82
Imprevisti e ribassi d’asta	€. 158.743,41
Incentivazione RUP Comune 0,8 % (40% del 2 %)	€. 4.238,15
Incentivazione RUP USR 0,4 % (20% del 2 %)	€. 2.119,07
I.V.A. 10% su lavori	€. 38.800,34
Contributo S.U.A.	€. 2.119,07
Totale somme a disposizione	€. 267.743,46
Totale di progetto	€. 655.746,85

Visto il contratto di affidamento dell'esecuzione dei lavori Rep. 364/20 del 24.07.2020;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:

- a. la muratura a sostegno della copertura, supposta portante come al piano inferiore, è in mattoni forati non portanti, pertanto è necessario introdurre una ulteriore capriata per la nuova copertura
- b. per esigenze funzionali, in copertura, il listello di ventilazione e listelli di placcaggio in legno si poserà una unica ondulina di ventilazione e appoggio del manto di copertura in coppi
- c. durante le fasi di demolizione si è accertato che la copertura, supposta in legno, è in parte in latero cemento
- d. in fase di demolizione è emerso che parte della copertura era in laterocemento, questo ha comportato un diverso onere per la demolizione, ma anche la necessità di dover demolire parzialmente cornicione con necessità di smontare e rimontare nuove gronde.
- e. per impossibilità di applicazione del sistema di linea vita, come previsto, è stato modificato un tipo di aggancio
- f. sono sopravvenute diverse esigenze funzionali rispetto ai nuovi impianti da porre in opera rendendo necessario, in alcuni punti, l'utilizzo di contropareti in cartongesso e controsoffitti
- g. la fondazione del portale al piano terra dovrà essere variata per la presenza di una vecchia fondazione rinvenuta in fase di scavo

Vista la Determinazione di Area Tecnica n. 7 del 19.02.2021, con la quale si approva la perizia di variante e suppletiva dei lavori redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Silvia Del Bianco pervenuta in data 12.01.2021 prot. n. 90 che riporta un importo netto contrattuale aggiuntivo di Euro 26.770,68 , che eleva l'importo contrattuale dei lavori a € 414.778,94 con variazione percentuale del 6,90%, composta dei seguenti elaborati di perizia:

- Tavola variante
- Relazione tecnica variante
- Relazione tecnica di calcolo
- Computo variante
- Quadro comparativo variante
- Quadro economico comparativo
- Atto di sottomissione

Vista la Determinazione di Area Tecnica n. 12 del 05.03.2021, con la quale si rettifica il QTE riportato nel precedente atto Determinazione di Area Tecnica n. 7 del 19.02.2021, e contestualmente si approva il QTE come di seguito riportato:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori (A)	
Importo lavori	571.122,75
Di cui	
Oneri per la sicurezza	34.227,80
Costo manodopera	
Importo lavori soggetto a ribasso	536.894,95
RIBASSO D'ASTA del 29,121%	156.349,18
TOTALE PROGETTO RIBASSATO	414.773,57
Spese generali (B)	
RILIEVI GEOTECNICI	2.064,10
INDAGINI SUI MATERIALI	1.168,75

B1 - oneri tecnici (progettazione , DL e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudo statico)	38.083,56
B1.a – Contributo cassa previdenziale (4% imponibile)	1.523,34
B2 – relazione geologica e geotecnica comprensivo di indagini sui terreni e sulle fondazioni	4.234,93
B2.a – contributo cassa previdenziale (2% imponibile)	84,70
B3 - Collaudo	3.500,00
B3.a – contributo cassa previdenziale	140,00
TOTALE SPESE GENERALI (B)	50.799,38
IVA(C)	
Iva su lavori	41.477,36
Iva per prestazioni professionali (22%(B1+B1.a+B2+B2.a+B3+B3.a))	10.464,64
Iva su indagini	711,23
TOTALE IVA (C)	52.653,22
Imprevisti (D)	6.787,51
Incentivazione 2% (E)	4.568,98
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B+C+D+E)	529.582,66
SOMME A SEGUITO DI RIBASSO D'ASTA (29,121%)	126.158,28

Vista la richiesta di subappalto presentata dall'impresa PROCOSGE SRL, con sede ad Atina (FR) in Corso Lucio Munazio Planco, n. 221, (Cod. Fisc. e P. IVA: 01997480601), pervenuta al protocollo di questo Comune in data 05 marzo 2021, n° 777, relativa a "Realizzazione degli impianti elettrici ed ausiliari" necessari alla ditta **MANCINI GUIDO S.R.L.S.** con sede legale in Atina (FR) in via Colle Rasoio n° 418 c.f. e P.IVA: 03062770601, per un importo a corpo presunto di € 30.000,00 oltre IVA;

Vista la successiva nota integrativa presentata dall'impresa PROCOSGE SRL, con sede ad Atina (FR) in Corso Lucio Munazio Planco, n. 221, (Cod. Fisc. e P. IVA: 01997480601), pervenuta al protocollo di questo Comune in data 10 marzo 2021, n° 856 con la quale si trasmette il contratto di subappalto con la ditta **MANCINI GUIDO S.R.L.S.** e la dichiarazione sostitutiva di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 sulla ditta subappaltatrice;

Rilevato che l'art. 105 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 consente l'affidamento in subappalto, in ogni caso non superiore al trenta per cento dell'importo del contratto;

Dato atto che, ai fini di quanto sopra indicato, tale affidamento in subappalto va autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal d.lgs. n. 50/2016;

Accertato che l'impresa, nella richiesta di autorizzazione al subappalto, ha prodotto tutta la documentazione richiesta dalla normativa in vigore;

Considerato che il Responsabile unico del procedimento, ha esaminato la documentazione relativa alla ditta proposta come subappaltatrice ed ha riscontrato la regolarità in rispetto alla normativa vigente, e che la stessa ricomprende anche "l'informativa antimafia speditiva ed iscrizione provvisoria nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'art. 30, comma 6, del D.L. n. 189 del 2016 convertito in Legge n.229

del 2016", firmato digitalmente il 15.02.2021 dal Viceprefetto del Ministero dell'Interno Livio Panini D'Alba ;

Ritenuto che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto la ditta proposta come subappaltatrice ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico finanziaria e tecnico organizzativa, con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal d.lgs. n. 50/2016;

Evidenziato che questo Comune revocherà l'autorizzazione al subappalto nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 non risulti positiva;

Considerato che il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico del Comune;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1 del 8 gennaio 2021 con il quale affida al geom. Maurizio Luchetti, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Montegiorgio, l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Monsampietro Morico dal mese di gennaio 2021 al mese di dicembre 2021, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Decreto n. 145/2000 del Ministero dei Lavori Pubblici ad oggetto: "*Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3 comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni.*", per quanto non abrogato dall'art. 358 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267, 18.08.2000 ad oggetto: "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

1) **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) **DI AUTORIZZARE**, per le ragioni indicate in premessa e nell'ambito dei lavori in oggetto, il subappalti all'Impresa **MANCINI GUIDO S.R.L.S.** con sede legale in Atina (FR) in via Colle Rasoio n° 418 c.f. e P.IVA: 03062770601 relativamente a

“Realizzazione degli impianti elettrici ed ausiliari, per un importo presunto di € 30.000,00 oltre IVA alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal d.lgs. n. 50/2016;

3) **DI DARE ATTO** che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;

4) **DI DARE ATTO** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Dirigente responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;

5) **DI INOLTARE**, il presente atto, alla Segreteria Comunale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;

6) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA**

F.to Luchetti Maurizio

Pareri ex art. 49 e 147 Bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Monsampietro Morico, 12-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to (Maurizio Luchetti)

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Ai sensi degli artt. 109, 2° comma e art. 151, 4° comma, D.lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

F.to Gualtieri Romina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione è stata pubblicata all'albo on line a partire dal giorno 13-03-2021 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 comma 1 della legge 18 giugno 2009 n. 69.

L'addetto alla pubblicazione

F.to