

COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO

Provincia di Fermo

Codice 4 4 0 3 0

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Numero 64 Del 16-11-2019

Oggetto: "TUTELA, RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO E VALORIZZAZIONE DEL TEATRO COMUNALE B. GIGLI" NEL COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO- APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno duemiladiciannove, il giorno sedici, del mese di novembre, alle ore 15:30, presso il piano terra dell'edificio scolastico "Giovanni Paolo II" sito in via G. Leopardi, snc, attuale sede del Comune di Monsampietro Morico, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza del signori:

Avv. GUALTIERI ROMINA	SINDACO	P
D'ANGELO ROMINA	Vice Sindaco	P
GRECI SIMONE	Assessore	P

Componenti la Giunta: presenti n. 3; assenti n. 0.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa CAMASTRA SERAFINA.

Il Signor Avv. GUALTIERI ROMINA, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la giunta municipale a discutere e deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica	N

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione, predisposto dal responsabile del servizio;

DATO ATTO che il documento istruttorio si propone l'approvazione del progetto definitivo "tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale B. Gigli" redatto dal Raggruppamento Temporaneo di tecnici rappresentato dall' Ing. Andrea Astorri, in qualità di componente mandatario, i cui componenti sono: Ing. Franco Anselmi, Arch. Simone Marchettini, Ing. Federica Buono che prevede una spesa complessiva di euro 450.500,00 di cui euro 344.127,32 per lavori ed euro 106.372,68 per somme a disposizione;

RITENUTO lo stesso progetto meritevole di approvazione;

RILEVATA la propria competenza ai sensi dell'art.48, comma 2, del "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Fondo di cui alla Legge. n. 145 del 30/12/2018 (legge di bilancio 2019), per il periodo 2019/2021, al fine di rilanciare e accelerare gli investimenti pubblici, che attribuisce alle regioni a statuto ordinario contributi da destinare al finanziamento di nuovi investimenti diretti e indiretti, da verificare, per ciascuna delle annualità interessate, attraverso il sistema di monitoraggio sullo stato di attuazione delle opere pubbliche (ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229).

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE IL DOCUMENTO ISTRUTTORIO** che costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.);
2. **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, il progetto definitivo "tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale B. Gigli" redatto dal Raggruppamento Temporaneo di tecnici rappresentato dall' Ing. Andrea Astorri, in qualità di componente mandatario, i cui componenti sono: Ing. Franco Anselmi, Arch. Simone Marchettini, Ing. Federica Buono che prevede una spesa complessiva di euro 450.500,00 di cui euro 344.127,32 per lavori ed euro 106.372,68 per somme a disposizione, costituito dai seguenti elaborati:

<i>n°</i>	<i>Tipologia</i>	<i>Doc/Tav</i>	<i>Descrizione</i>
-----------	------------------	----------------	--------------------

1	Elaborati tecnico amministrativi	Elenco	Elenco dettagliato documenti
2		RSA	Relazione storico architettonica
3		RTA	Relazione tecnica strutturale
4		Report Fotografico	Allegato fotografico di inquadramento
5		Computo	Computo metrico estimativo
6		QTE	Quadro tecnico economico
7		Computo	Computo metrico opere di sicurezza
8		Computo	Elenco prezzi unitari
9		Computo	Analisi dei prezzi
10		Relazione strutturale	Scheda di vulnerabilità: stato attuale e modificato
11		Relazione strutturale	Relazione illustrativa sui materiali
12		Relazione strutturale	Fascicolo di calcolo: stato attuale e modificato
14		Manuten	Manuale d'uso e manutenzione
15		Assevera	Asseverazione Progettisti
16		Richiesta autorizz. Sismica	Richiesta autorizzazione sismica (c. 1, art. 94bis DPR 380/01)
17	Elaborati grafici progettuali	Rilievo Metrico	RMM_01-04: inquadramento urbanistico
18			RMM_02-04: piante piano terra, primo e seminterrato
19			RMM_03-04: prospetto nord, est, sud, ovest
20			RMM_05-04: sezione A-A' e B-B'
21			Rilievo Fessurativo
22		RF_02-04: prospetto nord, est, sud, ovest	
23		RF_03-04: sezione A-A' e B-B'	
24		RF_04-04: abaco prospetti degli ambienti	
25		Progetto strutturale	PS_01-03: piante piano terra, primo e seminterrato
26			PS_02-03: prospetto nord, est, sud, ovest
27			PS_03-03: particolari costruttivi

3. **DI APPROVARE** il Q.T.E. di progetto sotto riportato:

Quadro Tecnico Economico		
<i>Lavorazioni</i>	Importo parziale	Importo totale
Opere generali di sicurezza	62.566,560	
Rifacimento della copertura	41.051,13	
Cordolo in acciaio in copertura	5.051,13	
Catene in acciaio	810,32	
Ripristino murature lesionate	155.141,40	
Nuova muratura in aumento a esistente	9.140,90	
Collegamento solaio muratura	12.591,30	
Fibro rinforzo in FRCM	644,31	
Cerchiatura in acciaio rinforzo bucatura	5.329,23	
Intonaco armato	4.889,74	
Collegamento strutturale scala muratura	994,05	
Tinteggiatura	11.656,54	
Ripristino impianto elettrico	23.225,43	
Totale lavori a misura	333.792,32	

Costi speciali e aggiuntivi l'attuazione piano sicurez.	10.335,00	
Totale lavori a base d'asta	344.127,32	344.127,32
<i>Somme a disposizione</i>		
Maggiori costi imprevisti	14.378,02	
Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva	16.580,57	
Spese tecniche per Direzione lavori	18.116,65	
Spese per coordinamento sicurezza in fase progettazione	6.554,04	
Spese per coordinamento sicurezza in fase esecuzione	6.783,02	
Spese tecniche per relazione geologica	1.730,65	
Rilievi accertamenti e indagini geologiche e geotecniche	700,00	
Competenze collaudo strutturale	1.705,44	
Incentivazione (art. 113 c.2 d.lgs. 50/2016)	2.670,44	
Totale somme a disposizione	47.488,95	69.218,73
<i>Somme a disposizione oneri fiscali</i>		
I.V.A. 10% su lavori	33.379,23	
I.V.A. rilievi accertamenti e indagini	154,00	
CNPAIA		
Progettazione e Direzione lavori (4%)	1.387,89	
Relazione geologica (2%)	34,61	
Coordinamento sicurezza (5)	666,85	
Collaudo (4%)	68,22	
IVA su spese tecniche (22%)		
Progettazione e Direzione lavori	7.938,72	
Relazione geologica	388,36	
Coordinamento sicurezza	3.080,86	
Collaudo	390,20	
	47.488,95	47.488,95
Totale generale progetto		450.500,00

4. **DI NOMINARE** il Responsabile dell'Area Tecnica, R.U.P. dell'intervento in oggetto, autorizzandolo all'emissione dei conseguenti atti amministrativi necessari alla sua attuazione;
5. **DI DARE ATTO** che la spesa derivante dal presente atto, ammontante ad € 450.500,00 è imputata nel bilancio di Previsione 2019/2021, Esercizio Finanziario 2019, a copertura dell'intervento in specie iscrivendo le relative somme in entrata ed in uscita il capitolo di spesa n. 2506;
6. **DI DARE ATTO** che il finanziamento dei lavori è assicurato dal Fondo di cui alla Legge. n. 145 del 30/12/2018 (legge di bilancio 2019), per il periodo 2019/2021, al fine di rilanciare e accelerare gli investimenti pubblici, che attribuisce alle regioni a statuto ordinario contributi da destinare al finanziamento di nuovi investimenti diretti e indiretti, da verificare, per ciascuna delle annualità interessate, attraverso il sistema di monitoraggio sullo stato di attuazione delle opere pubbliche (ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229);
7. **DI DARE ATTO INOLTRE CHE:**
 - gli elaborati tecnici del predetto progetto vengono conservati agli atti degli uffici comunali;

- il progetto risponde sufficientemente in materia di contenuti a quanto richiesto dalla vigente normativa in materia (D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)
- il responsabile del procedimento provvederà a quanto necessario per l'attuazione del presente provvedimento ivi comprese le modifiche del ribasso al quadro tecnico economico a seguito del ribasso d'asta destinando le economie alle stesse finalità del progetto principale;
- il presente provvedimento costituisce autorizzazione, al responsabile unico del procedimento a contrattare, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (T.U.E.L.);
- all'opera pubblica di cui al presente progetto non si applicano le disposizioni del titolo 2° D.P.R. 06.06.2001 n. 380, in conformità alla lettera c), comma 1, articolo 7 del citato D.P.R. 380/2001 in quanto l'opera pubblica assistita da validazione ai sensi dell'art. 47 del DPR. 21.12.1999 n. 554;

Inoltre, con separata e successiva votazione unanime

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
--

formula la seguente proposta di deliberazione:

Premesso che:

- che in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 si è verificato un grave evento sismico che ha interessato anche il territorio comunale di Monsampietro Morico, minacciando l'incolumità dei cittadini e provocando numerose lesioni ad edifici pubblici e privati;
- che i suddetti gravi eventi sismici hanno causato danni a diversi edifici e strutture sia pubbliche che private;
- con Ordinanza Sindacale n.309 del 26.08.2016 è stata predisposta la chiusura del suddetto edificio;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, l'edificio Teatro Comunale "B. Gigli" ubicato in corso Umberto I n.47 nel Comune di Monsampietro Morico, distinto all'Agenzia del Territorio al foglio 3 particella 362 e adibito a teatro comunale, come da sopralluogo dalla Squadra di ispezione n. P274 e relativa scheda AeDES n. 39167 del 27.11.2017, è stato valutato "inagibile con ulteriore rischio esterno" con esito E-F nelle cui note è stato rilevato quanto segue: "edificio posto in zona rossa. Edificio inagibile gravissimi danni per le strutture verticali e crollo parziale in copertura";

VISTO lo schema di accordo tra la Regione Marche e il Comune di Monsampietro Morico inviato il 04.06.2019 tramite e-mail Prot. n.1983 del 31.05.2019 che riporta il seguente finanziamento e ripartizione delle annualità:

	2019	2020	2021	totale
--	------	------	------	--------

Regione ai sensi artt.833 e seguenti L.n. 145/2018	89.000,00	217.000,00	144.500,00	450.500,00
--	-----------	------------	------------	-------------------

DATO ATTO CHE:

- con Delibera n. 36 del 08.06.2019 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di ristrutturazione e miglioramento sismico dell'edificio denominato "Teatro B. Gigli" a firma del Geom. M. Luchetti – Responsabile dell'Area Tecnica e Responsabile del Procedimento dell'Arch. Claudia-pia Ranucci e dell'Ing. Alfredo Marcantoni, per l'importo complessivo di euro 450.000,500 recante il seguente quadro economico:

<i>Quadro tecnico economico studio di fattibilità</i>			
importo lavori			€ 355.000,00
oneri non soggetti a ribasso			
iva 10%			€ 35.500,00
incentivazione 0.8%	€ 2.840,00		
spese tecniche (12,69% importo lavori)	€ 45.050,44		
		Σ	€ 47.890,44
INARCASSA 4%	€ 1.802,02		
IVA 22% su spese tecniche	€ 10.307,54		
		Σ	€ 12.109,56
imprevisti			0,00
Totale generale dell'intervento			€ 450.500,00

- con Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO CHE:

- l'opera in oggetto è di proprietà pubblica
- gli interventi di ristrutturazione e miglioramento sismico dell'edificio denominato "Teatro B. Gigli" nel Comune di Monsampietro Morico, in corso Umberto I n.47, si rendono indispensabili al fine di conseguire il massimo livello di sicurezza compatibile con le concomitanti esigenze di tutela e conservazione dell'identità culturale del Comune, nonché per assicurare le normali condizioni d'uso del fabbricato;
- il finanziamento dei lavori è assicurato dal Fondo di cui alla Legge. n. 145 del 30/12/2018 (legge di bilancio 2019), per il periodo 2019/2021, al fine di rilanciare e accelerare gli investimenti pubblici, che attribuisce alle regioni a statuto ordinario contributi da destinare al finanziamento di nuovi investimenti diretti e indiretti, da verificare, per ciascuna delle annualità interessate, attraverso il sistema di monitoraggio sullo stato di attuazione delle opere pubbliche (ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229).

VISTA la determinazione n° 49/62 del 9.08.2019 con la quale si è tra l'altro provveduto:

ad approvare, i verbali di gara:

- **n. 1 del 05 agosto 2019** dal quale risulta che l'incarico professionale per la progettazione definitiva / esecutiva (architettonica e strutturale), e di direzione dei lavori per lavori di "Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale B. Gigli" è stato aggiudicato

provvisoriamente al tecnico **Ing. Andrea Astorri**, nato a Fermo il 02.11.1953 con studio in Largo della Resistenza, 3b nel Comune di Porto Sant'Elpidio, in qualità di COMPONENTE MANDATARIO del R.T.P. da costituirsi, i cui altri componenti sono: Ing. Franco Anselmi di Fermo, Arch. Simone Marchettini di Porto Sant'Elpidio, Ing. Federica Buono di Civitanova Marche (giovane professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Macerata da meno di 5 anni) avendo presentato un ribasso del 40% sull'importo a base d'asta di € **34.697,22** che porta ad un importo contrattuale pari a € **20.818**, (IVA e CNPAIA esclusi);

n. 2 del 05 agosto 2019, dal quale risulta che l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione per lavori di "Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale B. Gigli" è stato aggiudicato provvisoriamente al tecnico Geom. Maurizio Ferrini, nato a Grottazzolina il 13.09.1961 con studio in Largo Resistenza, 3b nel Comune di Porto Sant'Elpidio (FM), in qualità di libero professionista singolo, avendo presentato un ribasso del 42 % sull'importo a base d'asta di € 13.337,06 (contributo cassa + 22% IVA esclusi), per un importo contrattuale complessivo pari a € **7.735,49** (IVA e CASSA esclusi);

n. 3 del 05 agosto 2019, dal quale risulta che l'incarico professionale per il collaudo statico dei lavori di "tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale B. Gigli", è stato aggiudicato provvisoriamente al tecnico Ing. Raul Luciani nato a Montegiorgio (FM) il 28.07.1967 con studio in vial Diotallevi, 13 nel Comune di Montegiorgio (FM), in qualità di libero professionista singolo, avendo presentato un ribasso del 60,00% sull'importo a base d'asta di € 4.263,61 corrispondente ad un importo contrattuale pari a € **1.705,44** (IVA e CNPAIA esclusi);

n. 1 del 09.08.2019, dal quale risulta che l'incarico professionale per redazione della relazione geologica e attività connesse ad essa relativamente ai lavori di "Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale B. Gigli", è stato aggiudicato provvisoriamente al tecnico Geol. Graziano Ciferri, nato a Porto San Giorgio (AP) il 01.09.1963, con studio in via Luigi Galvani 19, 63822 nel Comune di Porto San Giorgio (FM), in qualità di libero professionista singolo, avendo presentato un ribasso del 52 % sull'importo a base d'asta di € 3.604,69 (contributo cassa + 22% IVA esclusi) che portano ad un importo contrattuale pari a € **1.730,25** (IVA e CASSA esclusi);

- **ad aggiudicare** in via definitiva l'affidamento dei Servizi tecnici di progettazione definitiva / esecutiva (architettonica e strutturale), e di direzione dei lavori per lavori di "Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale B. Gigli", al tecnico Ing. Andrea Astorri, nato a Fermo il 02.11.1953 con studio in Largo della Resistenza, 3b nel Comune di Porto Sant'Elpidio, in qualità di COMPONENTE MANDATARIO del R.T.P. da costituirsi, i cui altri componenti sono: Ing. Franco Anselmi di Fermo, Arch. Simone Marchettini di Porto Sant'Elpidio, Ing. Federica Buono di Civitanova Marche (giovane professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Macerata da meno di 5 anni), per un importo di € 20.818,33 (IVA e CNPAIA esclusi) così determinato:

Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 34.697,22
A dedurre il ribasso d'asta del 40,00 %	€ 13.878,88
Importo contrattuale (oltre I.V.A. e oneri previdenziali)	€ 20.818,34

- **ad aggiudicare** in via definitiva l'affidamento dei Servizi tecnici per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione

per lavori di "Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale B. Gigli", al tecnico **Geom. Maurizio Ferrini**, nato a Grottazzolina il 13.09.1961 con studio in Largo Resistenza, 3b nel Comune di Porto Sant'Elpidio (FM), in qualità di libero professionista singolo, per un importo di **€ 7.735,49 (IVA e CASSA esclusi)** così determinato:

Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 13.337,06
A dedurre il ribasso d'asta del 42,00 %	€ 5.601,56
Importo contrattuale (oltre I.V.A. e oneri previdenziali)	€ 7.735,50

- **ad aggiudicare** in via definitiva l'affidamento dei Servizi tecnici di collaudo statico dei lavori di "tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale B. Gigli", è stato affidato per aggiudicazione al tecnico Ing. Raul Luciani nato a Montegiorgio (FM) il 28.07.1967 con studio in via Diotallevi, 13 nel Comune di Montegiorgio (FM), in qualità di libero professionista singolo, per un importo di **€ 1.705,44 (IVA e CNPAIA esclusi)** così determinato:

Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 4.263,61
A dedurre il ribasso d'asta del 60,00 %	€ 2.558,17
Importo contrattuale (oltre I.V.A. e oneri previdenziali)	€ 1.705,44

- **ad aggiudicare** in via definitiva l'affidamento dei Servizi tecnici per redazione della relazione geologica e attività connesse ad essa relativamente ai lavori di "Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale B. Gigli", è stato affidato per aggiudicazione al tecnico Geol. Graziano Ciferri, nato a Porto San Giorgio (AP) il 01.09.1963, con studio in via Luigi Galvani 19, 63822 nel Comune di Porto San Giorgio (FM), in qualità di libero professionista singolo, in qualità di libero professionista singolo, per un importo di **€ 1.730,25 (IVA e CASSA esclusi)** così determinato:

Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 3.604,69
A dedurre il ribasso d'asta del 52 %	€ 1.874,44
Importo contrattuale (oltre I.V.A. e oneri previdenziali)	€ 1.730,25

VISTO il progetto definitivo presentato dal tecnico **Ing. Andrea Astorri**, nato a Fermo il 02.11.1953 con studio in Largo della Resistenza, 3b nel Comune di Porto Sant'Elpidio, in qualità di Componente Mandatario del R.T.P. costituito, i cui altri componenti sono: Ing. Franco Anselmi di Fermo, Arch. Simone Marchettini di Porto Sant'Elpidio, Ing. Federica Buono di Civitanova Marche, in data 20.09.2019 al prot. n° 3252, relativo ai lavori di "Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale "B.Gigli"" (C.U.P.: D34c19000020001), composto dai seguenti elaborati tecnico grafici:

n°	Tipologia	Doc/Tav	Descrizione
1	Elaborati tecnico amministrativi	Elenco	Elenco dettagliato documenti
2		RSA	Relazione storico architettonica
3		RTA	Relazione tecnica strutturale
4		Report Fotografico	Allegato fotografico di inquadramento
5		Computo	Computo metrico estimativo
6		QTE	Quadro tecnico economico
7		Computo	Computo metrico opere di sicurezza
8		Computo	Elenco prezzi unitari
9		Computo	Analisi dei prezzi

10		Relazione strutturale	Scheda di vulnerabilità: stato attuale e modificato
11		Relazione strutturale	Relazione illustrativa sui materiali
12		Relazione strutturale	Fascicolo di calcolo: stato attuale e modificato
14		Manuten	Manuale d'uso e manutenzione
15		Assevera	Asseverazione Progettisti
16		Richiesta autorizz. Sismica	Richiesta autorizzazione sismica (c. 1, art. 94bis DPR 380/01)
17	Elaborati grafici progettuali	Rilievo Metrico	RMM_01-04: inquadramento urbanistico
18			RMM_02-04: piante piano terra, primo e seminterrato
19			RMM_03-04: prospetto nord, est, sud, ovest
20			RMM_05-04: sezione A-A' e B-B'
21			Rilievo Fessurativo
22		RF_02-04: prospetto nord, est, sud, ovest	
23		RF_03-04: sezione A-A' e B-B'	
24		RF_04-04: abaco prospetti degli ambienti	
25		Progetto strutturale	PS_01-03: piante piano terra, primo e seminterrato
26			PS_02-03: prospetto nord, est, sud, ovest
27			PS_03-03: particolari costruttivi

ACCERTATO che il progetto definitivo prevede una spesa complessiva di € 450.500,00, di cui la seguente quadro tecnico economico:

Quadro Tecnico Economico		
<i>Lavorazioni</i>	Importo parziale	Importo totale
Opere generali di sicurezza	62.566,560	
Rifacimento della copertura	41.051,13	
Cordolo in acciaio in copertura	5.051,13	
Catene in acciaio	810,32	
Ripristino murature lesionate	155.141,40	
Nuova muratura in aumento a esistente	9.140,90	
Collegamento solaio muratura	12.591,30	
Fibro rinforzo in FRCC	644,31	
Cerchiatura in acciaio rinforzo bucatura	5.329,23	
Intonaco armato	4.889,74	
Collegamento strutturale scala muratura	994,05	
Tinteggiatura	11.656,54	
Ripristino impianto elettrico	23.225,43	
Totale lavori a misura	333.792,32	
Costi speciali e aggiuntivi l'attuazione piano sicurez.	10.335,00	
Totale lavori a base d'asta	344.127,32	344.127,32
<i>Somme a disposizione</i>		
Maggiori costi imprevisti	14.378,02	
Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva	16.580,57	
Spese tecniche per Direzione lavori	18.116,65	
Spese per coordinamento sicurezza in fase progettazione	6.554,04	

Spese per coordinamento sicurezza in fase esecuzione	6.783,02	
Spese tecniche per relazione geologica	1.730,65	
Rilievi accertamenti e indagini geologiche e geotecniche	700,00	
Competenze collaudo strutturale	1.705,44	
Incentivazione (art. 113 c.2 d.lgs. 50/2016)	2.670,44	
Totale somme a disposizione	47.488,95	69.218,73
<i>Somme a disposizione oneri fiscali</i>		
I.V.A. 10% su lavori	33.379,23	
I.V.A. rilievi accertamenti e indagini	154,00	
CNPAIA		
Progettazione e Direzione lavori (4%)	1.387,89	
Relazione geologica (2%)	34,61	
Coordinamento sicurezza (5)	666,85	
Collaudo (4%)	68,22	
IVA su spese tecniche (22%)		
Progettazione e Direzione lavori	7.938,72	
Relazione geologica	388,36	
Coordinamento sicurezza	3.080,86	
Collaudo	390,20	
	47.488,95	47.488,95
Totale generale progetto		450.500,00

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. **14** del **30/03/2019** di approvazione del Bilancio 2019-2021 e relativi allegati, con la quale è stato previsto nel bilancio di esercizio finanziario 2019, a copertura dell'intervento in specie iscrivendo le relative somme in entrata ed in uscita il capitolo di spesa n. 2506;

VISTA la nota prot. 3340/2019 del 28.09.2019 con la quale il R.U.P. ha indetto la **conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona**, disciplinata dall'art. 14, comma 2, e art. 14 bis della legge 241/90, finalizzata all'ottenimento dei necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati, per l'approvazione del progetto definitivo dei lavori relativi a "*Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale "B. Gigli"*" (C.U.P.: D34c19000020001), oggetto, fra le seguenti Amministrazioni:

1. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche
2. Regione Marche – servizio tutela, gestione e assetto del territorio P.F. tutela del territorio di Fermo
3. Comune di Monsampietro Morico – Area Tecnica (Ente proponente)

ACCERTATO che la conferenza dei servizi è stata espletata mediante l'acquisizione di atti e comunicazioni secondo le modalità di cui all'art. 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante codice dell'amministrazione digitale;

VISTO il parere positivo della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche acquisito al protocollo di questo Ente al n.3471 del 10.10.2019

PRESO ATTO che Regione Marche – servizio tutela, gestione e assetto del territorio P.F. tutela del territorio non ha comunicato la propria determinazione entro la data stabilita per la conclusione della Conferenza di servizi, pertanto ai sensi dell'art. 17 bis L. 241/90 si assume come **PARERE POSITIVO** il silenzio dell'Amministrazione

VISTO il verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona, per l'approvazione del progetto definitivo in oggetto, redatto in data 14 ottobre 2019, nel quale si determina la conclusione positiva *“della Conferenza di servizi decisoria, ex art. 14, c.2, legge n.241/1990, in forma semplificata e asincrona, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati. I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente”*; si determina inoltre *“di dare atto che, con le pronunce sopra rese e alle condizioni precitate, il progetto definitivo di cui trattasi può essere approvato con apposito atto di Giunta Comunale”*

VISTA la richiesta inviata a Regione Marche – Servizio Sviluppo e valorizzazione delle Marche P.F. Beni e attività culturali per il parere di competenza, secondo quanto previsto all'art.6 della convenzione sottoscritta con Regione Marche – Servizio Sviluppo e valorizzazione delle Marche P.F. Beni e attività culturali n.reg. 688/2019 data atto 03.09.2019

VISTO il parere positivo della Regione Marche – Servizio Sviluppo e valorizzazione delle Marche P.F. Beni e attività culturali acquisito al protocollo di questo Ente al n.3725 del 28.10.2019

VISTO:

- il D.Lgs 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ss.mm.ii.;
- il Decreto n. 145/2000 del Ministero dei Lavori Pubblici ad oggetto: "Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3 comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni.", per quanto non abrogato dall'art. 358 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs 50 del 18/04/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni fra cui il D.Lgs. d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56, "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 e ss.mm.ii. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per le parti attualmente vigente nella fase di disciplina transitoria prevista dal D.lgs. 50/2016 all'art. 216;
- la Legge 241 del 7/08/1990 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il DPR n.445 del 28/12/2000 "Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.
- il D.P.R. 06.06.2001, n. 380 ad oggetto: *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia)* e s.m.i.;
- l'art. 7 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 con particolare riferimento alla lettera "C" del comma 1, riguardante le opere pubbliche dei Comuni;

- il D.P.R. n. 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*), per quanto non abrogato dall'art. 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

VISTO il decreto del Sindaco n. 7/2019 con il quale affida al geom. Maurizio Luchetti, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Montegiorgio, l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Monsampietro Morico dal 01 gennaio 2019 fino al termine del mandato del Sindaco, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art. n. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica del presente provvedimento;

DATO ATTO che, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati richiesti ed ottenuti gli appositi pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa e il tutto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

PROPONE

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, il progetto definitivo redatto dal Raggruppamento Temporaneo di tecnici rappresentaro dall' **Ing. Andrea Astorri**, in qualità di componente mandatario, i cui componenti sono: Ing. Franco Anselmi, Arch. Simone Marchettini, Ing. Federica Buono, relativo ai lavori di "*Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale "B.Gigli"*" (C.U.P.: D34c19000020001), composto dai seguenti elaborati tecnico grafici:

n°	Tipologia	Doc/Tav	Descrizione
1	Elaborati tecnico amministrativi	Elenco	Elenco dettagliato documenti
2		RSA	Relazione storico architettonica
3		RTA	Relazione tecnica strutturale
4		Report Fotografico	Allegato fotografico di inquadramento
5		Computo	Computo metrico estimativo
6		QTE	Quadro tecnico economico
7		Computo	Computo metrico opere di sicurezza
8		Computo	Elenco prezzi unitari
9		Computo	Analisi dei prezzi
10		Relazione strutturale	Scheda di vulnerabilità: stato attuale e modificato

11		Relazione strutturale	Relazione illustrativa sui materiali
12		Relazione strutturale	Fascicolo di calcolo: stato attuale e modificato
14		Manuten	Manuale d'uso e manutenzione
15		Assevera	Asseverazione Progettisti
16		Richiesta autorizz. Sismica	Richiesta autorizzazione sismica (c. 1, art. 94bis DPR 380/01)
17	Elaborati grafici progettuali	Rilievo Metrico	RMM_01-04: inquadramento urbanistico
18			RMM_02-04: piante piano terra, primo e seminterrato
19			RMM_03-04: prospetto nord, est, sud, ovest
20			RMM_05-04: sezione A-A' e B-B'
21		Rilievo Fessurativo	RF_01-04: piante piano terra, primo e seminterrato
22			RF_02-04: prospetto nord, est, sud, ovest
23			RF_03-04: sezione A-A' e B-B'
24			RF_04-04: abaco prospetti degli ambienti
25		Progetto strutturale	PS_01-03: piante piano terra, primo e seminterrato
26			PS_02-03: prospetto nord, est, sud, ovest
27			PS_03-03: particolari costruttivi

ed avente il quadro tecnico economico di seguito riportato:

Quadro Tecnico Economico		
<i>Lavorazioni</i>	Importo parziale	Importo totale
Opere generali di sicurezza	62.566,560	
Rifacimento della copertura	41.051,13	
Cordolo in acciaio in copertura	5.051,13	
Catene in acciaio	810,32	
Ripristino murature lesionate	155.141,40	
Nuova muratura in aumento a esistente	9.140,90	
Collegamento solaio muratura	12.591,30	
Fibro rinforzo in FRCCM	644,31	
Cerchiatura in acciaio rinforzo bucatura	5.329,23	
Intonaco armato	4.889,74	
Collegamento strutturale scala muratura	994,05	
Tinteggiatura	11.656,54	
Ripristino impianto elettrico	23.225,43	
Totale lavori a misura	333.792,32	
Costi speciali e aggiuntivi l'attuazione piano sicurez.	10.335,00	
Totale lavori a base d'asta	344.127,32	344.127,32
<i>Somme a disposizione</i>		
Maggiori costi imprevisi	14.378,02	
Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva	16.580,57	
Spese tecniche per Direzione lavori	18.116,65	
Spese per coordinamento sicurezza in fase progettazione	6.554,04	
Spese per coordinamento sicurezza in fase esecuzione	6.783,02	
Spese tecniche per relazione geologica	1.730,65	
Rilievi accertamenti e indagini geologiche e geotecniche	700,00	

Competenze collaudo strutturale	1.705,44	
Incentivazione (art. 113 c.2 d.lgs. 50/2016)	2.670,44	
Totale somme a disposizione	47.488,95	69.218,73
<i>Somme a disposizione oneri fiscali</i>		
I.V.A. 10% su lavori	33.379,23	
I.V.A. rilievi accertamenti e indagini	154,00	
CNPAIA		
Progettazione e Direzione lavori (4%)	1.387,89	
Relazione geologica (2%)	34,61	
Coordinamento sicurezza (5)	666,85	
Collaudo (4%)	68,22	
IVA su spese tecniche (22%)		
Progettazione e Direzione lavori	7.938,72	
Relazione geologica	388,36	
Coordinamento sicurezza	3.080,86	
Collaudo	390,20	
	47.488,95	47.488,95
Totale generale progetto		450.500,00

3. **DI DARE ATTO** che l'intervento in oggetto è finanziato tramite Fondo di cui alla Legge. n. 145 del 30/12/2018 (legge di bilancio 2019), per il periodo 2019/2021, al fine di rilanciare e accelerare gli investimenti pubblici, che attribuisce alle regioni a statuto ordinario contributi da destinare al finanziamento di nuovi investimenti diretti e indiretti, da verificare, per ciascuna delle annualità interessate, attraverso il sistema di monitoraggio sullo stato di attuazione delle opere pubbliche (ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229).
4. **DI NOMINARE** il geom. Maurizio Luchetti, Responsabile dell'Area Tecnica, Responsabile del Procedimento il quale provvederà, tra l'altro, per quanto di propria competenza, all'adozione e/o alla promozione dei relativi e necessari atti amministrativi;
5. **DI DICHIARARE** la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

Monsampietro Morico, li

**IL R.U.P. RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA**
Geom. Maurizio Luchetti

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Avv. GUALTIERI ROMINA

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa CAMASTRA SERAFINA

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

Parere sulla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000:

FAVOREVOLE

Monsampietro Morico li, 16-11-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Maurizio Luchetti

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere sulla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000:

FAVOREVOLE

Monsampietro Morico li, 16-11-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Avv. GUALTIERI ROMINA

REFERITO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

N. __285__ Reg. Pubblicazioni

Io sottoscritto Segretario Comunale certifico che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune in data 24-12-2019, ove rimane esposta per 15 giorni consecutivi fino al 08-01-2020.

Monsampietro Morico, li 24-12-019

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Fratolocchi Maria Grazia

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata a norma di Legge, è divenuta esecutiva in data 16-11-019

() trascorsi 10 giorni dalla data suindicata di scadenza pubblicazione.
(X) in quanto dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, DLgs. 267/2000.

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa CAMASTRA SERAFINA

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale

Monsampietro Morico li, 24-12-019

Il Segretario Comunale
Dott.ssa CAMASTRA SERAFINA