

COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO

Provincia di Fermo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Numero 30 Del 30-07-2018
Registro generale n. 61 del 30-07-2018

COPIA

Oggetto: DETERMINA AGGIUDICAZIONE LAVORI MESSA IN SICUREZZA DI UN EDIFICIO DISTINTO AL FG.3 P.LLA 95 DEL COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO IN PIAZZA MALUGERO MELO.

L'anno duemiladiciotto, il giorno trenta del mese di luglio, nella sede comunale, nel proprio ufficio:

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Luchetti Maurizio

Premesso che:

- che in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 si è verificato un grave evento sismico che ha interessato anche il territorio comunale di Monsampietro Morico, minacciando l'incolumità dei cittadini e provocando numerose lesioni ad edifici pubblici e privati;
- che i suddetti gravi eventi sismici hanno causato danni a diversi edifici e strutture sia pubbliche che private specialmente al capoluogo;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 20.06.2018 di approvazione del progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del Geom. Maurizio Luchetti, l'Arch. Daniela Di Sabatino e l'ing. Fabrizio Marozzi relativo alla "Opere per la messa in sicurezza del centro storico di Monsampietro Morico danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi. Tirantatura dell'edificio distinti al Fg.3 mappali 95", (C.I.G.: **ZA6245785E**) che prevede una spesa complessiva di euro **38.500,00** di cui euro 32.270,77 per lavori ed euro 6.229,23 per somme a disposizione, costituito dalla seguente documentazione:

- Relazione tecnica illustrativa dell'intervento e Documentazione fotografica dello stato attuale
- Elenco Prezzi;
- Computo metrico Estimativo
- Cronoprogramma dei lavori;
- Relazione di Calcolo;
- Relazione sui materiali;
- Relazione del piano di manutenzione;
- Elaborati grafici esecutivi: Inquadramento generale, prospetti, sezioni e particolari costruttivi;
- Quadro economico
- Capitolato speciale d'appalto

-Importo lavori a base d'asta
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

euro **32.270,77**
euro 968,12

	TOTALE LAVORI	euro 31.302,65
- Somme a disp.ne dell'Amm.ne:		
* IVA 10% su lavori	euro 3.227,08	
* Incentivazione art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	euro 645,42	
* Imprevisti	euro 2.356,74	
Totale somme a disp.ne	euro <u>6.229,23</u>	euro 6.229,23
TOTALE GENERALE		euro 38.500,00

CONSIDERATO CHE la copertura finanziaria dell'investimento sopra descritto è assicurata secondo quanto disposto dall'Ocdpc n. 388/2016 all'art. 4 comma 1 e dalle successive ordinanze emesse e che per l'intervento in specie, dell'importo complessivo di euro 38 500,00, è stato previsto apposito ed adeguato stanziamento, iscrivendo le relative somme in entrata al cap. 704/2 ed in uscita, al cap. 2978/2 all'impegno di spesa n. 78/2018;

VISTA la determina n.27 del 10.07.2018 (R.G. 54/2018) con la quale si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi:

- dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 ("*...mediante affidamento diretto*")

con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 ovvero con il criterio del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) con valutazione delle offerte secondo le modalità previste dall'art. 97, comma 1 del nuovo Codice appalti;

CONSIDERATO CHE:

- con lettera d'invito prot. n. 2390 del 13 luglio 2018 le imprese invitate sono state.
 - 1) Impresa **AR DI ALESSANDRINI NELLO SRL** con sede in Amandola (FM), località Case Innamorati 4/5;
 - 2) Impresa **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Falerone (FM), viale della Resistenza 129;
 - 3) Impresa **RISTRUTTURA SRLS** con sede in Montegiorgio (FM), via Faleriense Est n. 1

fissando le seguenti date:

- 30.07.2018 - ore 13,00: termine presentazione plico (punto 13 della lettera invito);
- 30.07.2018 - ore 15,00: inizio operazioni di gara (punto 18 della lettera invito)

VISTO il verbale di gara n. 1/2018 del 30.07.2018, allegato al presente atto, dal quale risulta che i lavori di "*messa in sicurezza del centro storico di Monsampietro Morico danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi. Tirantatura dell'edificio distinti al Fg.3 mappali 95*" (**C.I.G.: ZA6245785E**) (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 38 del 20.06.2018), sono stati aggiudicati alla Ditta **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Falerone (FM), viale della Resistenza 129, che ha presentato un'offerta con un ribasso del 0,10 % sull'importo a base d'asta di € 31.302,65 al netto degli oneri per la sicurezza pari a 968,12 €, che portano ad un importo contrattuale pari a € 32.239,47 (IVA esclusa), come risulta dal seguente tabella

Descrizione	Euro
A - Importo lavori a misura soggetto a ribasso di gara	€ 31.302,65
B - Ribasso offerto (%)	0,10/100

C - Importo ribasso offerto (A*B)	31,30
D - Importo al netto del ribasso (A-C)	31.271,35
E - Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di gara	968,12
F - PREZZO OFFERTO (D+E)	32.239,47

CONSIDERATO quanto sopra, si ha il seguente quadro tecnico ed economico di aggiudicazione:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

- Importo lavori contrattuali (di cui euro 968,12 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara)				euro
	32.239,47			
- Somme a disp.ne dell'Amm.ne:				
o IVA 10% su lavori		euro	3.223,95	
o Incentivazione art.113 c.2 D.Lgs. 50/2016		euro	645,42	
o Imprevisti e lavori a fattura		euro	2.391,16	euro 6.260,53
IMPORTO COMPLESSIVO				euro 38.500,00

VISTO il D.U.R.C. prot. INPS_11605333 con scadenza validità in data 27.11.2018, dal quale risulta che la ditta **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Falerone (FM), viale della Resistenza 129 è in regola con il versamento dei primi accessori all'INAIL e dei contributi nei confronti dell'INPS e della Cassa Edile;

RITENUTO di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in specie secondo le risultanze riportate nell'allegato verbale di gara n. 01 del 30.07.2018;

VISTO il decreto del Sindaco **n. 1 del 01.02.2018** con il quale affida al geom. Maurizio Luchetti, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Montegiorgio, l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Monsampietro Morico dal 1 gennaio 2018 al 31 dicembre 2018, con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Decreto n. 145/2000 del Ministero dei Lavori Pubblici ad oggetto: *"Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3 comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni."*, per quanto non abrogato dall'art. 358 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267, 18.08.2000 ad oggetto: *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ad oggetto: *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, per quanto non abrogato dal D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 ad oggetto: *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

VISTO lo Statuto Comunale;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

RICONOSCIUTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, comma 3, lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** il verbale di gara n. 1/2018 del 30.07.2018, allegato al presente atto, dal quale risulta che i lavori di *"messa in sicurezza del centro storico di Monsampietro Morico danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi. Tirantatura dell'edificio distinti al Fg.3 mappali 95" (C.I.G.: ZA6245785E)"* (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 38 del 20.06.2018), sono stati aggiudicati alla Ditta **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Falerone (FM), viale della Resistenza 129, che ha presentato un'offerta con un ribasso del 0,10 % sull'importo a base d'asta di € 31.302,65 al netto degli oneri per la sicurezza pari a 968,12 €, che portano ad un importo contrattuale pari a € 32.239,47 (IVA esclusa), come risulta dal seguente tabella

Descrizione	Euro
A - Importo lavori a misura soggetto a ribasso di gara	€ 31.302,65
B - Ribasso offerto (%)	0,10/100
C - Importo ribasso offerto (A*B)	31,30
D - Importo al netto del ribasso (A-C)	31.271,35
E - Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di gara	968,12
F - PREZZO OFFERTO (D+E)	32.239,47

3. **DI AGGIUDICARE** definitivamente i lavori di *"messa in sicurezza del centro storico di Monsampietro Morico danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi. Tirantatura dell'edificio distinti al Fg.3 mappali 95" (C.I.G.: ZA6245785E)"* (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 38 del 20.06.2018), alla ditta **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Falerone (FM), viale della Resistenza 129, per l'importo dei lavori a misura di € 22.814,13 (IVA esclusa);
4. **DI APPROVARE** il Q.T.E. di aggiudicazione, specificato nella premessa e sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

- Importo lavori contrattuali
(di cui euro 968,12 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara) **euro**
32.239,47

- Somme a disp.ne dell'Amm.ne:				
o IVA 10% su lavori	euro	3.223,95		
o Incentivazione art.113 c.2 D.Lgs. 50/2016	euro	645,42		
o Imprevisti e lavori a fattura	euro	2.391,16	euro	6.260,53
IMPORTO COMPLESSIVO			euro	38.500,00

5. **DI DARE ATTO** che, la presente aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, diventerà efficace solo dopo la verifica dei requisiti dichiarati dalla ditta in sede di gara;
6. **DI DARE INOLTRE ATTO** che, ai sensi e nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il contratto d'appalto/scrittura privata, dovrà contenere, pena nullità assoluta del contratto stesso, la seguente clausola:
 - *"Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., deve essere utilizzato uno o più conto correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, al presente contratto, fermo restando l'obbligo di riportare negli strumenti di pagamento, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante, il codice identificativo di gara (C.I.G.) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della Stazione Appaltante e del codice unico di progetto di cui all'art. 11 della L. n. 3/2003.*
 - *L'Appaltatore e gli eventuali sub-appaltatori, debbono comunicare al Comune di Monsampietro Morico gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui sopra, entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Gli stessi soggetti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.*
 - *L'appaltatore, pertanto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale di Governo della Provincia di Fermo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.";*
7. **DI PROCEDERE** alla pubblicità dell'esito della gara in oggetto, mediante pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura in argomento sul sito web dell'Ente oltre che nei modi previsti dall'art. 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*) e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
8. **DI DARE ATTO** che è in corso di svolgimento l'iter per la verifica dei requisiti di moralità ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, autodichiarati dalla Ditta **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Falerone (FM), viale della Resistenza 129 in sede di gara;
9. **DI PROVVEDERE** alle comunicazioni ex art. 76 comma 5, lettere b, del D.Lgs. n. 50/2016;
10. **DI CONSIDERARE** il presente atto quale determinazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
11. **DI INOLTRE**, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;

12. **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. MAURIZIO LUCHETTI

COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO

Provincia di Fermo



COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO

PROVINCIA DI FERMO

Via Umberto I, 33 - CAP 63842

Tel. 0734/773140 - Fax. 0734/773632

Cod.Fisc. 81001450444

e-mail: comune@monsampietromorico.net

P.IVA 01206140442

VERBALE n° 1 del 30 luglio 2018

Verbale di gara procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara relativa all'appalto per l'esecuzione dei lavori denominati:

Opere per la messa in sicurezza del centro storico di Monsampietro Morico danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi. Tirantatura dell'edificio distinti al Fg.3 mappali 95 - CIG: ZA6245785E

L'anno duemiladiotto, il giorno 30 (trenta) del mese di Luglio, in Monsampietro Morico, presso la sede del Comune in via G. Leopardi, alle ore 15:00, in sala aperta al pubblico, si sono riuniti il Responsabile del Procedimento di gara, Geom. Maurizio Luchetti, coadiuvato dai testimoni Arch. Daniela Di Sabatino e Ing. Fabrizio Marcozzi per l'esperimento della procedura negoziata di cui all'oggetto.

Nella sala non sono presenti altre persone.

Preliminarmente il Responsabile del Procedimento di gara evidenzia che:

Con lettera d'invito prot. n. 2390 del 13 luglio 2018 le imprese invitate sono state.

- 4) Impresa **AR DI ALESSANDRINI NELLO S.R.L.** con sede in Località Case Innamorati n.4/5 nel Comune di Amandola (FM);
- 5) Impresa **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in viale Resistenza n129 nel Comune di Falerone (FM);
- 6) Impresa **RISTRUTTURA SRLS** con sede in via Faleriense Est n.1 nel Comune di Montegiorgio (FM);

fissando le seguenti date:

- 30.07.2018 - ore 13,00: termine presentazione plico (punto 13 della lettera invito);
- 30.07.2018 - ore 15,00: inizio operazioni di gara (punto 18 della lettera invito)

Accertato che entro la data e l'ora fissata per la presentazione delle offerte (ore 13,00 del 30.07.2018) sono pervenute le seguenti buste:

1. Prot. 2593 del 30.07.2018 ore 12:30 – Impresa **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in viale Resistenza n129 nel Comune di Falerone (FM);

Il Seggio di gara procede, quindi, all'esame esterno del plico e della documentazione contenuta nella busta "A documentazione amministrativa", constatando quanto segue:

Nr.1 Ditta: Impresa **CELI COSTRUZIONI s.r.l.**

Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto, esaminato e sottoscritto dal Seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa", che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il Concorrente E' AMMESSO.

Viene aperta, esaminata e sottoscritta la busta B contenente l'Offerta Economica; dalla lettura dell'offerta si rileva che l'Impresa **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** ha offerto per l'esecuzione dei lavori in oggetto ha offerto un ribasso percentuale unico del **0,10%**

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile del Procedimento di gara

DICHIARA

aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori denominati: "**Opere per la messa in sicurezza del centro storico di Monsampietro Morico danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi. Tirantatura dell'edificio distinti al Fg.3 mappali 95 - CIG: ZA6245785E**", l'impresa **CELI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in viale Resistenza n129 nel Comune di Falerone (FM), avendo presentato un'offerta con un ribasso del 0,10 % sull'importo a base d'asta di € 31.302,65 al netto degli oneri per la sicurezza pari a 968,12 €, che portano ad un importo contrattuale pari a € 32.239,47 (IVA esclusa), come risulta dal seguente tabella

Descrizione	Euro
A - Importo lavori a misura soggetto a ribasso di gara	€ 31.302,65
B - Ribasso offerto (%)	0,10/100
C - Importo ribasso offerto (A*B)	31,30
D - Importo al netto del ribasso (A-C)	31.271,35
E - Importo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di gara	968,12
F - PREZZO OFFERTO (D+E)	32.239,47

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara al Comune di Monsampietro Morico per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare di gara.

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 15.40 dichiara chiusa la seduta, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato al competente servizio per il proseguo delle procedure. Per quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

R.U.P. Geom. Maurizio Luchetti

I Testimoni: Arch. Daniela Di Sabatino

Ing. Fabrizio Marcozzi

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Luchetti Maurizio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 109, 2° comma e art. 151, 4° comma, D.lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Avv. GUALTIERI ROMINA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

N. __150__ Reg. Pubblicazioni

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione è stata pubblicata all'albo on line a partire dal giorno 11-04-2019 ove rimane esposta per 15 giorni consecutivi fino al 26-04-2019.

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa CAROZZA GIOVANNA

Copia conforme all'originale

Monsampietro Morico li, 11-04-19

Il Segretario Comunale
Dott.ssa CAROZZA GIOVANNA
