

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Numero **66** Del **27-11-2020**  
Registro generale n. **88** del **27-11-2020**

**COPIA**

Oggetto: "TUTELA, RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO E VALORIZZAZIONE DEL TEATRO COMUNALE B. GIGLI" NEL COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO"- C.U.P.: D34C19000020001-LIQUIDAZIONE ANTICIPO LAVORI -

L'anno duemilaventi, il giorno ventisette del mese di novembre, nella sede comunale, nel proprio ufficio:

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Luchetti Maurizio

**Premesso** che:

- che in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 si è verificato un grave evento sismico che ha interessato anche il territorio comunale di Monsampietro Morico, minacciando l'incolumità dei cittadini e provocando numerose lesioni ad edifici pubblici e privati;
- che i suddetti gravi eventi sismici hanno causato danni a diversi edifici e strutture sia pubbliche che private;
- con Ordinanza Sindacale n.309 del 26.08.2016 è stata predisposta la chiusura del suddetto edificio;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, l'edificio Teatro Comunale "B. Gigli" ubicato in corso Umberto I n.47 nel Comune di Monsampietro Morico, distinto all'Agenzia del Territorio al foglio 3 particella 362 e adibito a teatro comunale, come da sopralluogo dalla Squadra di ispezione n. P274 e relativa scheda AeDES n. 39167 del 27.11.2017, è stato valutato "inagibile con ulteriore rischio esterno" con esito E-F nelle cui note è stato rilevato quanto segue: "edificio posto in zona rossa. Edificio inagibile gravissimi danni per le strutture verticali e crollo parziale in copertura";

**Atteso** che L'intervento di che trattasi ricade nelle opere previste dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.11 del 30.03.2019, CUI L81001450444201900014;

**Visto** l'accordo sottoscritto fra la Regione Marche ed il Comune di Monsampietro Morico in data 03/09/2019 (Accordo prot. 1052557|04/09/2019 - Numero reg. 688/2019 del 03/09/2019) che riporta il seguente finanziamento e ripartizione delle annualità:

	2019	2020	2021	totale
Regione ai sensi artt.833 e seguenti L.n. 145/2018	89.000,00	217.000,00	144.500,00	<b>450.500,00</b>

**Dato atto** che con determinazione n.77 del 20/11/2019 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dai tecnici incaricati, **Ing. Andrea Astorri**, in qualità di Componente Mandatario del R.T.P. costituito, relativo ai lavori di "Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale "B.Gigli"" (C.U.P.: D34c19000020001), che prevede una spesa complessiva di euro 450.500,00 di cui euro 333.792,32 per lavori ed euro 62.218,73 per somme a disposizione;

**Dato atto** che questo Ente ha provveduto a trasmettere il suddetto progetto esecutivo e i relativi atti alla Regione Marche – Servizio Sviluppo e valorizzazione delle Marche P.F. Beni e attività

culturali

**Atteso che**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 30/03/2019, è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2019, il bilancio pluriennale 2019-2021;
- nel bilancio pluriennale 2019/2021 ed annuale 2019 è stato previsto apposito ed adeguato stanziamento di bilancio a copertura dell'intervento in specie iscrivendo le relative somme in entrata, ed in uscita al cap. 2506;

**Atteso** che il progetto è stato validato secondo quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con verbale del 11.11.2019;

**Preso atto che la** determinazione n. 149 (R. G. n. 365) del 11/06/2020 del Settore I - AA.GG. – Contratti – SUA – Risorse Umane della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo, riporta tra l'altro:

1. di **approvare** i verbali redatti in data 17/3/2020 e 10/3/2020, avente il seguente oggetto: *Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Monsampietro Morico: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di: TUTELA, RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO E VALORIZZAZIONE DEL TEATRO COMUNALE B. GIGLI NEL COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO - CUP: D34C19000020001 – CIG: 8219657389*, che si allegano al presente atto quali parti integranti e sostanziali nonché motivazione dello stesso;

2. per quanto al precedente punto 1., di aggiudicare l'appalto in parola, denominato "LAVORI DI TUTELA, RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO E VALORIZZAZIONE DEL TEATRO COMUNALE B. GIGLI NEL COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO" - CUP: D34C19000020001 – CIG: 8219657389, all'Operatore Economico "MAR.SAL. RESTAURI SRL, con sede a Napoli (NA), Via Comunale Pisani, 260 – c.f. e p.i.: 05748201216 con il ribasso del 32,126% (trentaduevirgolacentoseiperceto);

3. di **dare atto**, quindi, che l'importo di aggiudicazione è il seguente: € **229.293,95** determinato dalla somma di € 220.778,26 (derivante dall'applicazione del ribasso del 32,126.% sull'importo dei lavori posto a base di gara pari a €325.276,63) e dell'importo degli oneri per la sicurezza paria a €8.515,69

Vista con determinazione n. 33 (n.43 RG) del 12/06/2020 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Monsampietro Morico, si è proceduto a prendere atto e fare propria la determinazione di aggiudicazione definitiva ed efficace n. 149 (R. G. n. 365) del 11/06/2020 del Settore I - AA.GG. – Contratti – SUA – Risorse Umane della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo e di approvare il Quadro Tecnico Economico a seguito di aggiudicazione:

Quadro Tecnico Economico di aggiudicazione		
<b>Totale lavori contrattuali aggiudicati</b>		<b>229.293,95</b>
Di cui Costi per l'attuazione piano di sicurezza	8.515,69	
<b>Importo lavori</b>		<b>229.293,95</b>
<i>Somme a disposizione</i>		
Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva	16.580,57	

Spese tecniche per Direzione lavori	18.116,65	
Spese per coordinamento sicurezza in fase progettazione	6.554,04	
Spese per coordinamento sicurezza in fase esecuzione	6.783,02	
Spese tecniche per relazione geologica	1.730,65	
Rilievi accertamenti e indagini geologiche e geotecniche	700,00	
Competenze collaudo strutturale	1.705,44	
Incentivazione (art. 113 c.2 d.lgs. 50/2016)	2.670,44	
Contributo ANAC 2019	225,00	
Maggiori costi imprevidi e ribassi d'asta	118.651,39	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>184.166,94</b>
<i>Somme a disposizione oneri fiscali</i>		
I.V.A. 10% su lavori	22.929,39	
I.V.A. rilievi accertamenti e indagini	154,00	
<b>CNPAIA</b>		
Progettazione e Direzione lavori (4%)	1.387,89	
Relazione geologica (2%)	34,61	
Coordinamento sicurezza (5)	666,85	
Collaudo (4%)	68,22	
<b>IVA su spese tecniche (22%)</b>		
Progettazione e Direzione lavori	7.938,72	
Relazione geologica	388,36	
Coordinamento sicurezza	3.080,86	
Collaudo	390,20	
<b>Totale somme a disposizione oneri fiscali</b>		<b>47.488,95</b>
<b>Totale generale progetto</b>		<b>450.500,00</b>

Visto il verbale di consegna lavori, redatto e firmato dalle parti in data 26.10.2020 prot. 3888/2020;

Accertato che i lavori hanno avuto effettivamente inizio;

Vista la nota pervenuta al protocollo di questo Comune in data 18.11.2020, al n° 4216, con la quale la Ditta **MAR.SAL. RESTAURI SRL, con sede a Napoli (NA), Via Comunale Pisani, 260 – c.f. e p.i.: 05748201216** ha chiesto la corresponsione dell'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi di quanto disposto all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Visto l'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, secondo il quale *“sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.”*;

Visto il comma 1 dell'articolo 207 rubricato *“Disposizioni urgenti per la liquidità delle imprese appaltatrici”* del Decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio) contiene alcune misure urgenti nella materia dei contratti pubblici che, al fine di mitigare gli effetti derivanti dalla diffusione del contagio da COVID-19, prevede, in relazione alle procedure i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del decreto stesso, nonché in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non scaduti i relativi termini e per le procedure avviate a decorrere dalla medesima data fino al 30 giugno 2021, l'importo dell'anticipazione prevista dall'articolo 35, comma 18, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, può essere elevato al 30% nei limiti e compatibilmente con le risorse disponibili a legislazione vigente.

Considerato che:

- i lavori di cui sopra hanno avuto inizio in data 29.10.2020;
- come stabilito dall'art. 35 cit. come modificato dal D.L. “Rilancio” 19.05.2020 n.34 in vigore dal 19.05.2020, l'anticipazione può essere incrementata fino al 30% del valore del contratto in favore della D.L. e dell'Impresa;
- che essendo l'importo contrattuale per l'esecuzione dei lavori affidati alla Ditta MAR.SAL. RESTAURI SRL, pari ad € 229.293,95 (Iva esclusa), l'anticipazione del 30% corrisponde ad € 68.788,19;
- ai fini della costituzione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 35 cit., sono stati determinati anche gli interessi legali applicati al periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori da dove risulta la data di ultimazione dei lavori;

Vista la garanzia fideiussoria di cui all'art. 35 D.Lgs. 50/2016, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 23.11.2020 al n° 4281, costituita da polizza fideiussoria assicurativa n° VH020279/DE, rilasciata dalla Compagnia “VHV Allgemeine versicherung AG” Agenzia di Hannover – VHV Platz, 1, emessa in data 20.11.2020, dell'importo di € 68.822,58, comprensiva degli interessi legali applicati per il periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori con data di ultimazione lavori prevista per il 24.09.2021

Dato atto che occorre procedere all'erogazione dell'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi della normativa vigente;

Di dover predisporre il presente atto al fine di liquidare la fattura n.34/PA pervenuta al Ns protocollo il 23.11.2020 n.4281 di importo pari al 30% dell'importo contrattuale di € 229.293,65:

IMPONIBILE	IVA 10%	TOTALE FATTURA
<b>€ 68.788,19</b>	<b>6.878,82</b>	<b>€ 75.667,01</b>

Vista la fattura n. 34/PA del 23.11.2020 “ANTICIPAZIONE ECONOMICA PARI AL 30% DELL'INTERO VALORE CONTRATTUALE (E 229.293,95)”, prot. 4335 del 25.11.2020 emessa dalla ditta MAR.SAL. RESTAURI SRL, con sede a Napoli (NA), Via Comunale Pisani, 260 – c.f. e p.i.: 05748201216;

Acquisito il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema “DURC online” INPS\_23082220 emesso in data 16.10.2020, con scadenza 13.02.2021, messo a disposizione dal portale INPS-INAIL-CNCE;

Dato atto che a norma della legge 13 agosto 2010, n. 136 e della legge 217/2010 riguardanti la tracciabilità dei flussi finanziari vengono indicati nei documenti contabili/amministrativi il Codice identificativo di gara CIG, il CUP e che l'appaltatore ha fornito le informazioni richieste dalla predetta normativa, ovvero il numero di conto dedicato all'appalto ed i nominativi ed i codici fiscali dei soggetti che possono operare sul conto medesimo;

Ritenuto pertanto di dover concedere l'anticipazione in oggetto per l'importo indicato;

Considerato che l'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante;

Visto il decreto del Sindaco n° 04 del 01.07.2020, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica fino al 31.12.2020;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Maurizio Luchetti e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Preso atto che, il finanziamento dell'intervento in specie è previsto al Cap. 2506 del Bilancio per l'Esercizio finanziario esecutivo 2020, è assicurato tramite le somme ammesse a contributo dalla Legge 145/2018-DGR 530/2019-DDPF 222/2019- ACCORDO REGIONE MARCHE- COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICOC, per un importo complessivo di Euro 450.500;

Accertata, quindi, la regolarità dell'intero procedimento;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

- il regolamento comunale di contabilità;

### DETERMINA

1. di considerare la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di liquidare e pagare alla ditta **MAR.SAL. RESTAURI SRL, con sede a Napoli (NA), Via Comunale Pisani, 260 – c.f. e p.i.: 05748201216** l'importo di € **68.788,19** quale anticipazione sul contratto di affidamento dell'esecuzione dei lavori Rep. 365/20 del 24.07.2020, a saldo DELLA fattura N. 34/PA del 23.11.2020, emessa per l'importo dell'anticipazione di cui in premessa e come qui specificato, riportante oltre ai riferimenti dell'affidamento di cui alle determinazioni sopra citate, relative a **LAVORI DI TUTELA, RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO E VALORIZZAZIONE DEL TEATRO COMUNALE B. GIGLI NEL COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO - CUP: D34C19000020001 – CIG: 8219657389**", il codice univoco fattura UF1L5R;
3. di disporre il versamento dell'IVA per l'importo indicato nella suddetta fattura pari ad Euro 6.878,82, direttamente a favore dell'Erario e dare mandato al Servizio finanziario di procedere in tal senso nei termini e con le procedure indicate dal D.MEF 23.01.2015, secondo le concrete modalità utilizzate;
4. di autorizzare l'ufficio di ragioneria all'emissione dell'ordinativo di pagamento, senza altre formalità, avendo cura di riportare negli stessi le informazioni necessarie, come specificate;
5. di dare atto che la liquidazione avverrà tramite bonifico sul conto dedicato indicato nella dichiarazione citata nella parte narrativa, agli atti e in fattura;
6. di dare atto che l'impegno di che trattasi è stato assunto con precedenti atti sul capitolo Cap. 2506 di bilancio dell'ente, che presenta la necessaria disponibilità;
7. di dare atto che, in riferimento alla normativa relativa alla scissione dei pagamenti, l'IVA è da versare a cura del concessionario o committente ex art 17 – ter DPR 633/1972;
8. di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo sin dal momento del visto da parte del Responsabile dei servizi finanziari;
9. di dare atto che il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali e sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione;
10. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Marche entro i termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.
11. di trasmettere inoltre la presente al Sindaco e al Segretario Generale.
12. di stabilire che tale provvedimento sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Monsampietro Morico, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
F.to Luchetti Maurizio

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi degli artt. 109, 2° comma e art. 151, 4° comma, D.lgs. 267/2000

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Gualtieri Romina

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

N. \_\_187\_\_ Reg. Pubblicazioni

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione è stata pubblicata all'albo on line a partire dal giorno 17-12-2020 ove rimane esposta per 15 giorni consecutivi fino al 01-01-2021.

**L'addetto alla pubblicazione**

F.to