

COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO

Provincia di Fermo

Codice 4 4 0 3 0

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Numero 69 Del 10-12-2018

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE DEL CAMPO DA TENNIS E SPOGLIATOIO ATLETI E ABBATTIMENTO DELLA BARRIERE ARCHITETTONICHE, INSTALLAZIONE FOTOVOLTAICO E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANI, PRESSO IL CAMPO SPORTIVO DENOMINATO "G.

L'anno duemiladiciotto, il giorno dieci, del mese di dicembre, alle ore 17:00, presso il piano terra dell'edificio scolastico "Giovanni Paolo II" sito in via G. Leopardi, snc, attuale sede del Comune di Monsampietro Morico, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza del signori:

Avv. GUALTIERI ROMINA	SINDACO	P
ALESSANDRINI VITTORIO	ASSESSORE	P
TIBURZI MIRKO	VICESINDACO-ASSES.	P

Componenti la Giunta: presenti n. 3; assenti n. 0.

Partecipa alla seduta il Segretario comunale CESETTI ALBERTO.

Il Signor Avv. GUALTIERI ROMINA, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la giunta municipale a discutere e deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica	N

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione, predisposto dal responsabile del servizio;

Ritenuto lo stesso progetto meritevole di approvazione;

Visto l'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai responsabili dei servizi secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese;

DELIBERA

1. **Il documento istruttorio** costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.);
2. **Di approvare** per quanto in premessa esposto e motivato, il progetto esecutivo in modifica redatto dal Direttore dei lavori Arch. Massimo Brasili incaricato per la “*ristrutturazione del campo da tennis e spogliatoio atleti e abbattimento delle barriere architettoniche, installazione fotovoltaico e adeguamento degli impianti*” presso il campo sportivo denominato G. Scirea (**C.U.P.: D34J17000060007 – C.I.G.: 7545122FA1**), che prevede una spesa complessiva di € 95.000,00 di cui € 74.405,82 per lavori a misura ed € 20.594,17 per somme a disposizione al netto del ribasso d’asta offerto dall’impresa esecutrice dei lavori, costituito dalla seguente documentazione:
 - Relazione tecnica di modifica;
 - Computo metrico;
 - Elenco prezzi;
 - Analisi prezzi;
 - Inquadramento fotografico;
 - Atto di sottomissione;
 - Quadro economico di modifica;
 - Quadro di raffronto tra previsione di progetto e perizia di modifica;
 - Dichiarazione del Direttore dei Lavori di rispondenza al comma 1 art.106 del Codice;

ed avente il quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI MODIFICA

Importo lavori di modifica:	euro	89.963,99
- di cui oneri per la sicurezza	euro	<u>2.939,91</u>
Totale lavori soggetti a ribasso d’asta	euro	87.024,08

A detrarre il ribasso d’asta del 17,878%	euro	13.302,27
Sommando oneri per la sicurezza	euro	2.939,91

Totale Importo lavori al netto ribasso d'asta euro 74.405,82

Somme a disp.ne dell'Amm.ne:

- IVA 10% su lavori	euro	7.440,58	
- Allacciamenti	euro	4.664,60	
- Incentivazione	euro	749,69	
- Oneri tecnici	euro	7.739,31	
Totale somme a disp.ne	euro	20.594,17	euro 20.594,18
Totale intervento	euro	95.000,00	

3. **Di dare atto** che al finanziamento dell'intervento, previsto al capitolo di spesa 2796/O del Bilancio di previsione 2018, finanziato:
 - Per € 43.152,85 tramite contributo concesso dalla Regione Marche che accoglie la richiesta di modifica mediante variazione del programma di investimento del progetto con protocollo n 3882 di questo Ente il 04.12.2018;
 - Per € 51.847,15 tramite mutuo per una durata del mutuo di 15 anni acceso con l'Istituto di Credito Sportivo che usufruisce del contributo per il totale abbattimento degli interessi;
4. **Di dare atto** il geom. Maurizio Luchetti già Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per quanto riguarda gli adempimenti previsti dalla normativa di settore;
5. **Di dare atto** che ai sensi del disposto dell'art. 7, c. 1, lett. c) del D.P.R. 380/01 e s.m.i., l'approvazione del progetto di cui alla presente deliberazione tiene luogo, ad ogni effetto di legge, del rilascio del permesso a costruire;

Inoltre, con separata e successiva votazione unanime, resa in forma palese,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Il Responsabile dell'Area Tecnica, su indicazione del Sindaco, formula alla Giunta Comunale, per l'approvazione, la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO CHE:

- Con delibera della G.C. n. 35 del 09.08.2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo in linea tecnica relativo alla "ristrutturazione del campo da tennis e spogliatoio atleti e abbattimento delle barriere architettoniche, installazione fotovoltaico e adeguamento degli impianti" presso il campo sportivo denominato G. Scirea, finalizzata alla richiesta di contributo regionale per il bando della Regione Marche "Misura 3" (L.R. 5/2012 – DGR 443/2017);
- Con delibera della G.C. n. 31 del 18.04.2018 si è proceduto a garantire la destinazione dell'impianto polivalente, utilizzabile per il gioco tennis, calcio a 5 e pallavolo, per un periodo di almeno 6 anni, e la destinazione delle relative attrezzature ad esso connesse per un periodo di almeno 5 anni, con le medesime finalità per le quali sono stati ammessi a finanziamento, a decorrere dalla data di erogazione del saldo del finanziamento concesso;
- Con delibera della G.C. n. 40 del 20.06.2018 è stato approvato anche in linea economica il progetto definitivo/esecutivo relativo alla "ristrutturazione del campo da tennis e spogliatoio atleti e abbattimento delle barriere architettoniche, installazione fotovoltaico e adeguamento degli impianti" presso il campo sportivo denominato G. Scirea, che prevede una spesa complessiva di € 95.000,00 di cui € 74.969,99 per lavori a misura ed € 20.030,01 per somme a disposizione, come risulta dal seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

Importo lavori:			euro 74.969,99
- di cui oneri per la sicurezza	euro	2.249,09	
Totale lavori soggetti a ribasso d'asta	euro	72.720,90	
<i>Somme a disp.ne dell'Amm.ne:</i>			
- IVA 10% su lavori	euro	7.496,99	
- Allacciamenti	euro	2.033,33	
- Imprevisti	euro	2.000,00	
- Incentivazione	euro	749,69	
- Oneri tecnici	euro	7.750,00	
- Contributo cassa previdenziale 4%	euro	320,00	
- Iva su prestazioni professionali	euro	1.830,40	
Totale somme a disp.ne	euro	20.030,01	euro 20.030,01
Totale intervento			euro 95.000,00

CONSIDERATO che l'Istituto di Credito Sportivo in data 29.12.2017 (ID 362 – Avviso "Sport Missione Comune 2017", ha deliberato l'ammissione al contributo per il totale abbattimento degli interessi del mutuo richiesto, pari a € 95.000,00 per una durata del mutuo di 15 anni nel rispetto del precedente Q.T.E.;

VISTO il Decreto Regionale n.41/IPC del 07.06.2018, pervenuto al protocollo n 2056 di questo Ente il 14.06.2018, con il quale si è notificata l'ammissione a contributo per la riqualificazione dell'impianto sportivo di proprietà comunale denominato G. Scirea e con il quale si è provveduto alla concessione del finanziamento di € 45.349,79, pari al 50% della spesa progettuale ammontante ad € 90.699,57 per i sopra richiamati lavori

di ristrutturazione, adeguamento e abbattimento delle barriere architettoniche del suddetto impianto sportivo;

PRECISATO che il Codice Unico di Progetto (CUP) per l'intervento in essere è D34J17000060007;

VISTA la determinazione n.29 del 27.07.2018 (R.G. 59/2018) con la quale si stabiliva tra l'altro:

DI AGGIUDICARE definitivamente i lavori di *“Ristrutturazione del campo da tennis e spogliatoio atleti e abbattimento delle barriere architettoniche, installazione fotovoltaico e adeguamento degli impianti presso il campo sportivo G. Scirea del Comune di Monsampietro Morico. (CUP: D34J17000060007 - CIG: 7545122FA1)”* (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 35 del 09.08.2017, G.C. n. 31 del 18.04.2018 e n.40 del 20.06.2018), sono stati aggiudicati alla Ditta PIPPONZI SRL con sede in Civitanova Marche (MC), via Saragat n.21, per l'importo dei lavori a misura di € 61.968,95 (IVA esclusa);

DI AFFIDARE l'incarico per la direzione e contabilizzazione dei lavori di *“Ristrutturazione del campo da tennis e spogliatoio atleti e abbattimento delle barriere architettoniche, installazione fotovoltaico e adeguamento degli impianti presso il campo sportivo G. Scirea del Comune di Monsampietro Morico”* con procedura di cui all'art. 36 comma a) del D.lgs 50/2016 e smi all'Arch Massimo Brasili, residente a Servigliano (FM) in via Gramsci n.12 e iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Fermo al n. 263, per un importo di € 7.739,31 (settemilasettecentotrentanove / 31) al lordo del contributo INARCASSA (4%), in linea con l'art. 7 dell'Allegato A del bando regionale *“Misura 3”* (L.R. 5/2012 – DGR 443/2017), che prevedeva un limite massimo del 7% del costo complessivo del progetto ammesso a contributo per le spese tecniche in affidamento esterno;

DI APPROVARE il Q.T.E. di aggiudicazione, specificato nella premessa e sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

- Importo lavori contrattuali		
(di cui euro 2.249,09 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara)		euro
61.968,95		
<i>Somme a disp.ne dell'Amm.ne:</i>		
- IVA 10% su lavori	euro	6.196,90
- Allacciamenti	euro	2.033,33
- Imprevisti	euro	2.000,00
- Incentivazione	euro	749,69
- Oneri tecnici (IVA e oneri compresi)	euro	7.739,31
- Economie	euro	14.311,82
Totale somme a disp.ne	<u>euro</u>	33.031,05
Totale intervento	euro	95.000,00

VISTA la scrittura privata **redatta e stipulata ai sensi dell'art.5 del dpr 131/81 in data 27/08/2018 con la quale i lavori di** *“Ristrutturazione del campo da tennis e spogliatoio atleti e abbattimento delle barriere architettoniche, installazione fotovoltaico e adeguamento degli impianti presso il campo sportivo G. Scirea del Comune di Monsampietro Morico. (CUP: D34J17000060007 - CIG: 7545122FA1)”* (progetto approvato con deliberazione della G.C. n. 35 del 09.08.2017, G.C. n. 31 del 18.04.2018 e n.40 del 20.06.2018), sono stati affidati alla Ditta PIPPONZI SRL con sede in Civitanova Marche (MC), via Saragat n.21, per l'importo dei lavori a misura di € 61.968,95 (IVA esclusa);

Visto il verbale dei lavori firmato dalle parti in data 19/09/2018

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di predisporre una modifica in corso d'opera nel rispetto del comma 1 dell'art. 106 del Dlgs 50/2016 e che la stessa rientra nel dettato delle lettere b), c) ed e) del succitato articolo 106 del Codice e che la modifica si compone delle seguenti lavorazioni aggiuntive:

- Miglioramento del sottofondo del campo da tennis;
- Sostituzione dei pali dell'illuminazione del campo da tennis;
- Impianto meccanico di ricambio aria dello spogliatoio del campo da calcio;
- Fornitura e posa di zanzariere presso le finestre dello spogliatoio campo da calcio;
- Installazione doccia e porta per disabili nello spogliatoio a servizio del campo da tennis;

VISTI i seguenti elaborati costituenti la modifica al progetto esecutivo predisposti dal tecnico incaricato:

- Relazione tecnica di modifica;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Inquadramento fotografico;
- Atto di sottomissione;
- Quadro economico di modifica;
- Quadro di raffronto tra previsione di progetto e perizia di modifica;
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori di rispondenza al comma 1 art.106 del Codice;

RILEVATO che la perizia di modifica prevede l'esecuzione di opere complementari mirate a garantire un miglior risultato e fruibilità dell'impianto derivanti da sopraggiunte circostanze imprevedute ed imprevedibili e che la suddetta variazione di importo è inferiore al 20% delle opere di contratto e comporta un aumento dell'importo dei lavori a misura per euro 14.994,00;

ACCERTATO che la perizia di modifica prevede una spesa complessiva di euro 95.000,00 di cui euro 74.405,82 per lavori a misura al netto del ribasso d'asta (pari al 17.878% offerto dall'impresa in fase di aggiudicazione dei lavori) ed inclusi oneri per la sicurezza oltre ad euro 20.594,17 per somme a disposizione come si evince dal seguente quadro tecnico economico:

Importo lavori di modifica:	euro	89.963,99	
- di cui oneri per la sicurezza	euro	2.939,91	
Totale lavori soggetti a ribasso d'asta	euro	87.024,08	
A detrarre il ribasso d'asta del 17,878%	euro	13.302,27	
Sommando oneri per la sicurezza	euro	2.939,91	
Totale Importo lavori al netto ribasso d'asta			euro 74.405,82
<i>Somme a disp.ne dell'Amm.ne:</i>			
- IVA 10% su lavori	euro	7.440,58	
- Allacciamenti	euro	4.664,60	
- Incentivazione	euro	749,69	
- Oneri tecnici	euro	7.739,31	
Totale somme a disp.ne	euro	20.594,17	euro 20.594,18
		Totale intervento	euro 95.000,00

PRECISATO che è stata inoltrata con protocollo n. 3513 del 05.11.2018 la suddetta proposta di modifica e con protocollo n. 3762 del 26.11.2018 le integrazioni richieste in risposta alla nota della Regione Marche pervenuta con protocollo n. 3735 del 23.11.2018 al fine di rivalutare le spese ammissibili e di conseguenza la variazione del programma di investimento ammesso a contributo da parte della Regione Marche;

VISTO l'accoglimento pervenuto con protocollo n. 3882 del 04.12.2018 concernente la modifica con la rimodulazione della spesa ammessa a contributo dalla Regione Marche secondo il nuovo piano finanziario che riconosce un importo di finanziamento di € 43.152,85 pari al 50% della spesa progettuale ammontante ad € 86.305,69 per i sopra richiamati lavori di ristrutturazione, adeguamento e abbattimento delle barriere architettoniche del suddetto impianto sportivo;

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 95.000,00, afferente il presente provvedimento, è imputato al capitolo di spesa n. **2796/0** finanziato per €. 43.152,85 mediante Contributo Regionale e per €. 51.847,15 mediante concessione del Mutuo acceso presso l'Istituto Per il Credito Sportivo, già erogato;

VISTO:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;
- lo Statuto Comunale;

VISTA legge 241/1990 e s.m.i.;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di deliberare in merito;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ad oggetto *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*;

DATO ATTO che, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati acquisiti pareri favorevoli espressi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

PROPONE alla Giunta Comunale

6. **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
7. **DI APPROVARE** per quanto in premessa esposto e motivato, il progetto esecutivo in modifica redatto dal Direttore dei lavori Arch. Massimo Brasili incaricato per la *"ristrutturazione del campo da tennis e spogliatoio atleti e abbattimento delle barriere architettoniche, installazione fotovoltaico e adeguamento degli impianti"* presso il campo sportivo denominato G. Scirea (**C.U.P.: D34J17000060007 – C.I.G.: 7545122FA1**), che prevede una spesa complessiva di € 95.000,00 di cui € 74.405,82 per lavori a misura ed €

20.594,17 per somme a disposizione al netto del ribasso d'asta offerto dall'impresa esecutrice dei lavori, costituito dalla seguente documentazione:

- Relazione tecnica di modifica;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Inquadramento fotografico;
- Atto di sottomissione;
- Quadro economico di modifica;
- Quadro di raffronto tra previsione di progetto e perizia di modifica;
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori di rispondenza al comma 1 art.106 del Codice;

ed avente il quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI MODIFICA			
Importo lavori di modifica:	euro	89.963,99	
- di cui oneri per la sicurezza	euro	2.939,91	
Totale lavori soggetti a ribasso d'asta	euro	87.024,08	
A detrarre il ribasso d'asta del 17,878%	euro	13.302,27	
Sommando oneri per la sicurezza	euro	2.939,91	
Totale Importo lavori al netto ribasso d'asta			euro 74.405,82
<i>Somme a disp.ne dell'Amm.ne:</i>			
- IVA 10% su lavori	euro	7.440,58	
- Allacciamenti	euro	4.664,60	
- Incentivazione	euro	749,69	
- Oneri tecnici	euro	7.739,31	
Totale somme a disp.ne	euro	20.594,17	euro 20.594,18
		Totale intervento	euro 95.000,00

8. **DI DARE ATTO** che al finanziamento dell'intervento, previsto al capitolo di spesa 2796/O del Bilancio di previsione 2018, finanziato:
 - Per € 43.152,85 tramite contributo concesso dalla Regione Marche che accoglie la richiesta di modifica mediante variazione del programma di investimento del progetto con protocollo n 3882 di questo Ente il 04.12.2018;
 - Per € 51.847,15 tramite mutuo per una durata del mutuo di 15 anni acceso con l'Istituto di Credito Sportivo che usufruisce del contributo per il totale abbattimento degli interessi;
9. **DI DARE ATTO** il geom. Maurizio Luchetti già Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per quanto riguarda gli adempimenti previsti dalla normativa di settore;
10. **DI DARE ATTO** che ai sensi del disposto dell'art. 7, c. 1, lett. c) del D.P.R. 380/01 e s.m.i., l'approvazione del progetto di cui alla presente deliberazione tiene luogo, ad ogni effetto di legge, del rilascio del permesso a costruire;
11. **DI DICHIARARE**, con votazione unanime, la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole alla presente proposta ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Avv. GUALTIERI ROMINA

Il SEGRETARIO COMUNALE
F.to CESETTI ALBERTO

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

Parere sulla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000:

FAVOREVOLE

Monsampietro Morico li, 10-12-2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Maurizio Luchetti

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere sulla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000:

FAVOREVOLE

Monsampietro Morico li, 10-12-2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Avv. GUALTIERI ROMINA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

N. __80__ Reg. Pubblicazioni

Io sottoscritto Segretario Comunale certifico che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune in data 09-03-2019, ove rimane esposta per 15 giorni consecutivi fino al 24-03-2019.

Monsampietro Morico, li 09-03-2019

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa CAROZZA GIOVANNA

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata a norma di Legge, è divenuta esecutiva in data 10-12-2018

() trascorsi 10 giorni dalla data suindicata di scadenza pubblicazione.
(X) in quanto dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, DLgs. 267/2000.

Il Segretario Comunale
F.to CESETTI ALBERTO

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale

Monsampietro Morico li, 09-03-2019

Il Segretario Comunale
Dott.ssa CAROZZA GIOVANNA