



## COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO

*Provincia di Fermo*

RISTRUTTURAZIONE CAMPO DA TENNIS E SPOGLIATOIO  
ATLETI, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE ED  
INSTALLAZIONE SISTEMI RINNOVABILI PER GLI IMPIANTI  
ELETTRICI E TERMICI

### MODIFICHE AL PROGETTO ESECUTIVO

R.U.P. \_ GEOMETRA MAURIZIO LUCHETTI  
PROGETTISTA \_ GEOMETRA MAURIZIO LUCHETTI  
UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO  
DIRETTORE DEI LAVORI \_ ARCHITETTO MASSIMO BRASILI

ELENCO ALLEGATI :  
Perizia Tecnica -  
Computo Metrico - Analisi Prezzi - Elenco Prezzi -  
Inquadramento Fotografico -  
Atto di Sottomissione -  
Quando Economico di Variante -



MONSAMPIETRO MORICO \_ OTTOBRE 2018

*Perizia Tecnica -*

*allegati:*

*Relazione Tecnica*

*Quadro di raffronto tra previsioni di Progetto e Perizia tecnica*

## PERIZIA TECNICA

**OGGETTO : PERIZIA TECNICA PER MODIFICHE AL PROGETTO ESECUTIVO PER OPERE IMPREVISTE UTILIZZANDO PARTE DELLA SOMMA GENERATA DAL RIBASSO D'ASTA, relativa ai lavori di " RISTRUTTURAZIONE CAMPO DA TENNIS E SPOGLIATOIO ATLETI, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE ED INSTALLAZIONE SISTEMI RINNOVABILI PER GLI IMPIANTI ELETTRICI E TERMICI "**

**\_ riferimento Bando Regione Marche Misura 3 \_ bando per contributi regionali in conto capitale per la riqualificazione di impianti sportivi di proprietà pubblica.**

Il sottoscritto Architetto Massimo Brasili, nato a Fermo il 27.02.1978, residente a Servigliano (FM) in via Gramsci n. 12, codice Fiscale BRSM78B27D542E in qualità di Direttore Lavori in relazione al sopraccitato Progetto Esecutivo e su incarico del Comune di Monsampietro Morico,

### DICHIARA

che effettuando i lavori di trattamento preliminare del campo da tennis (COMPUTO METRICO VOCE N. 6 – CODICE PREZZIARIO REGIONE MARCHE 2017 20.02.015) previsti nel progetto Esecutivo, si sono evidenziate alcune fessurazioni di maggiore spessore rispetto alla valutazione avvenuta al momento della redazione del progetto stesso e ritiene per tanto di dover migliorare la qualità del sottofondo attraverso la stesura di un manto di asfalto per uno spessore medio di cm 3. Sempre successivamente all'affidamento dei lavori ed al relativo inizio degli stessi, è caduto spontaneamente uno dei pali dell'illuminazione del campo da tennis, in ragione del fatto che i restanti 3 sono stati installati contemporaneamente e quindi con lo stesso degrado presunto, si ritiene necessaria la sostituzione degli stessi, data anche la pericolosità di tale elemento. Inoltre, su richiesta dell'amministrazione comunale e del R.U.P., l'opera in oggetto necessita di un impianto di scambio d'aria nello spogliatoio del campo da calcio e di n. 7 zanzariere corrispondenti alle aperture dello stesso, al fine di migliorarne la salubrità complessiva.

**In virtù di quanto premesso, per le opere di miglioramento del sottofondo del campo da tennis, per la sicurezza dei pali di illuminazione e dei relativi utenti dello stesso, e per la salubrità dello spogliatoio del campo da calcio, il sottoscritto Direttore Lavori**

### CHIEDE

**con la presente perizia di modifica, che le opere aggiuntive, valutate in corso d'opera vengano consentite e giustificate economicamente mediante l'utilizzo di parte del ribasso d'asta.**

Il computo metrico dei lavori aggiuntivi (allegato all'atto di sottomissione) delle opere suddette è pari ad Euro 14.994,00 (iva esclusa), per effetto del ribasso d'asta del 17,878 % e tenuto conto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza è pari ad Euro **12.393,78 (Iva esclusa).**

**Per tanto il suddetto importo dei lavori aggiunti, sommato a quello di contratto determina un totale dei lavori a carico dell'impresa pari ad Euro 74.405,82 (Iva esclusa), comprensivi degli oneri per l'attuazione della sicurezza (vedi computo metrico dei lavori di perizia aggiuntivi e il quadro economico allegato).**

Si dichiara inoltre che la modifica tecnica e suppletiva ai sensi dell' art. 106 del D.lg.vo 50/2016.

Si chiede per tanto con la presente di poter procedere all'esecuzione delle opere in oggetto :

- 1 Miglioramento del sottofondo del campo da tennis \_
- 2 Sostituzione dei pali dell'illuminazione del campo da tennis\_
- 3 Impianto meccanico di ricambio aria dello spogliatoio del campo da calcio\_
- 4 Zanzariere spogliatoio finestre spogliatoio campo da calcio\_
- 5 Istallazione doccia e porta per disabili (spogliatoio a servizio del campo da tennis) \_

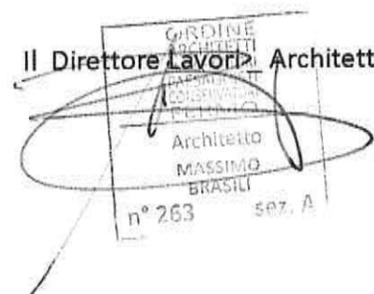
Si dichiara inoltre che le opere previste nella modifica tecnica e suppletiva non necessitano di nuovo ulteriore parere CONI, rispetto a quello assoggettato preventivamente nella fase progettuale.

*Allegati :*

- *RELAZIONE TECNICA AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. VO 50 /2016;*
- *QUADRO DI RAFFRONTO TRA PREVISIONI DI PROGETTO E PERIZIA DI MODIFICA.*

Servigliano, OTTOBRE 2018

Il Direttore Lavori Architetto Massimo Brasili



Stampa professionale dell'Architetto Massimo Brasili, n° 263 sez. A. La stampetta è sovrapposta a una firma manoscritta.

## RELAZIONE TECNICA DI MODIFICA

ai sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. Vo 50 /2016

**OGGETTO :RELAZIONE TECNICA DI MODIFICA AL PROGETTO ESECUTIVO PER OPERE IMPREVISTE UTILIZZANDO LA SOMMA GENERATA DAL RIBASSO D'ASTA, relativa ai lavori di “ RISTRUTTURAZIONE CAMPO DA TENNIS E SPOGLIATOIO ATLETI, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE ED ISTALLAZIONE SISTEMI RINNOVABILI PER GLI IMPIANTI ELETTRICI E TERMICI “**

**\_ riferimento Bando Regione Marche Misura 3 \_ bando per contributi regionali in conto capitale per la riqualificazione di impianti sportivi di proprietà pubblica**

Il sottoscritto Architetto Massimo Brasili, nato a Fermo il 27.02.1978, residente a Servigliano (FM) in via Gramsci n. 12, codice Fiscale BRSM78B27D542E in qualità di Direttore Lavori in relazione al sopracitato Progetto Esecutivo e su incarico del Comune di Monsampietro Morico,

### DICHIARA

ai sensi del comma 1 del suddetto articolo 106 del D.lgs.Vo 50/2016,

che la modifica al contratto di appalto in corso di validità, può essere modificata senza una nuova procedura di affidamento, in quanto:

alla lettera b), per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, essendo verificato quanto previsto dal comma 7, per gli appalti nei settori ordinari:

- 1) risulta impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
- 2) comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;

alla lettera c), essendo soddisfatte tutte le seguenti condizioni, essendo verificato quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

- 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e per l'ente aggiudicatore (varianti in corso d'opera);
- 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

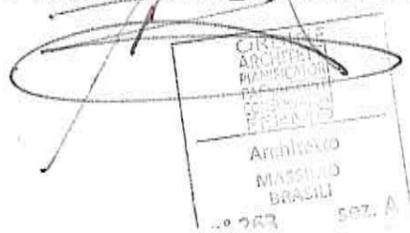
ed alla lettera e) in quanto le modifiche non sono sostanziali ai sensi del comma 4.

Si dichiara inoltre che l'importo dei lavori aggiuntivi rientra nel 20% delle opere di contratto.

In virtù di quanto dichiarato si richiede l'ammissibilità della presente Modifica.

Servigliano, OTTOBRE 2018

Il Direttore Lavori - Architetto Massimo Brasili



## QUADRO DI RAFFRONTO TRA PREVISIONI DI PROGETTO E PERIZIA DI MODIFICA

**OGGETTO : QUADRO DI RAFFRONTO TRA PREVISIONI DI PROGETTO E PERIZIA DI MODIFICA PER OPERE IMPREVISTE UTILIZZANDO LA SOMMA GENERATA DAL RIBASSO D'ASTA, relativa ai lavori di " RISTRUTTURAZIONE CAMPO DA TENNIS E SPOGLIATOIO ATLETI, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE ED ISTALLAZIONE SISTEMI RINNOVABILI PER GLI IMPIANTI ELETTRICI E TERMICI " \_ rif. Bando Regione Marche Misura 3 \_ bando per contributi regionali in conto capitale per la riqualificazione di impianti sportivi di proprietà pubb.**

Il sottoscritto Architetto Massimo Brasili, nato a Fermo il 27.02.1978, residente a Servigliano (FM) in via Gramsci n. 12, codice Fiscale BRSMSM78B27D542E in qualità di Direttore Lavori in relazione al sopraccitato Progetto Esecutivo e su incarico del Comune di Monsampietro Morico, elenca di seguito uno schema di raffronto tra le opere progettuali previste e la perizia di variante :

### **OPERE RELATIVE AL PROGETTO ESECUTIVO:**

- Rimozione della recinzione perimetrale esistente;
- Pulizia di tutta la superficie con motospazzatrice meccanica compensazione avvallamento a centrocampo e stuccatura piccole crepe presenti sulla superficie;
- Stesura di compound elasto-plastico a base di resine sintetiche ed additivi;
- Stesura di compound elasto-plastico a base di resina sintetica e fillers elastomerici per la realizzazione dello "strato morbido" intermedio;
- Levigatura della superficie con levigatrice orbitale per preparazione alla finitura;
- Stesura di n° 2 mani di speciale prodotto a base di resine acriliche in dispersione acquosa/elastico, autolivellante colorato di finitura;
- Tracciatura delle linee di gioco per Tennis effettuata secondo la Normativa della F.I.T., con speciale vernice acrilica ad alta resistenza MAPECOAT TNS LINE di colore bianco;
- Realizzazione nuova recinzione perimetrale con installazione di un ingresso pedonale ed uno carrabile;
- Fornitura ed installazione porte per calcio a 5, sedia arbitro, due panchine, rete centrale comprensiva di meccanismo di sostegno, rete centrale per pallavolo con relativi pali di sostegno;
- Sostituzione fari illuminazione superficie di gioco con nuovi corpi illuminati a LED;
- Manutenzione del verde perimetrale esistente ed una sistemazione del terreno per una fascia perimetrale di servizio e di manutenzione.
- Sostituzione membrana elastoplastometrica del tetto dello spogliatoio;
- Tinteggiatura interna piano terra e wc piano seminterrato;
- Sostituzione sanitari, lavabi e docce piano terra e wc al piano seminterrato;
- Realizzazione spogliatoio con servizi annessi per disabili al piano Seminterrato;
- Fornitura panche e appendini;
- Installazione Kit per acqua calda sanitaria;
- Installazione impianto fotovoltaico.

#### **OPERE RELATIVE ALLA PERIZIA DI MODIFICA :**

- Rimozione della recinzione perimetrale esistente;
- Pulizia di tutta la superficie con motospazzatrice meccanica compensazione avvallamento a centrocampo e stuccatura piccole crepe presenti sulla superficie;
- Stesura di compound elasto-plastico a base di resine sintetiche ed additivi;
- Stesura di compound elasto-plastico a base di resina sintetica e fillers elastomerici per la realizzazione dello "strato morbido" intermedio;
- Levigatura della superficie con levigatrice orbitale per preparazione alla finitura;
- Stesura di n° 2 mani di speciale prodotto a base di resine acriliche in dispersione acquosa/elastico, autolivellante colorato di finitura;
- Tracciatura delle linee di gioco per Tennis effettuata secondo la Normativa della F.I.T., con speciale vernice acrilica ad alta resistenza MAPECOAT TNS LINE di colore bianco;
- Realizzazione nuova recinzione perimetrale con installazione di un ingresso pedonale ed uno carrabile;
- Fornitura ed installazione porte per calcio a 5, sedia arbitro, due panchine, rete centrale comprensiva di meccanismo di sostegno, rete centrale per pallavolo con relativi pali di sostegno;
- Sostituzione fari illuminazione superficie di gioco con nuovi corpi illuminati a LED;
- Manutenzione del verde perimetrale esistente ed una sistemazione del terreno per una fascia perimetrale di servizio e di manutenzione.
- Sostituzione membrana elastoplastometrica del tetto dello spogliatoio;
- Tinteggiatura interna piano terra e wc piano seminterrato;
- Sostituzione sanitari, lavabi e docce piano terra e wc al piano seminterrato;
- Realizzazione spogliatoio con servizi annessi per disabili al piano Seminterrato;
- Fornitura panche e appendini;
- Installazione Kit per acqua calda sanitaria;
- Installazione impianto fotovoltaico.

#### **OPERE AGGIUNTIVE**

- **1 Miglioramento del sottofondo del campo da tennis \_**
- **2 Sostituzione dei pali dell'illuminazione del campo da tennis\_**
- **3 Impianto meccanico di ricambio aria dello spogliatoio del campo da calcio\_**
- **4 Zanzariere spogliatoio finestre spogliatoio campo da calcio\_**
- **5 Installazione doccia e porta per disabili (spogliatoio a servizio del campo da tennis) \_**

Servigliano, OTTOBRE 2018

*Il Direttore Lavori*  
*Architetto Massimo Brasili*



*Computo Metrico ed Elenco Prezzi -*  
*(computo metrico)*

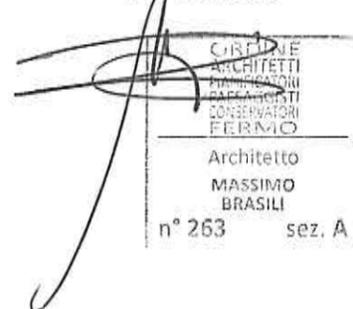
## COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** COMPUTO METRICO DI VARIANTE (LAVORI DI PROGETTO E DI VARIANTE)\_ RISTRUTTURAZIONE CAMPO DA TENNIS E SPOGLIATOIO ATLETI, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ED ISTALLAZIONE DI SISTEMI RINNOVABILI PER IMPIANTI ELETTRICI E TERMICI .

**COMMITTENTE:**

Data, 22/10/2018

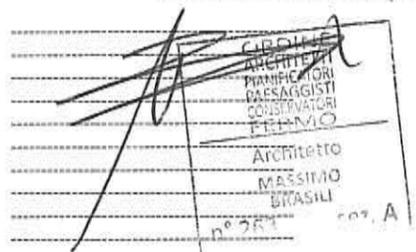
IL TECNICO

  
CIRCOLO  
ARCHITETTI  
PUBBLICISTI  
CANTIERISTI  
CONSERVATORI  
FERMO  
Architetto  
MASSIMO  
BRASIL  
n° 263 sez. A

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 19.18.030	Rimozione di recinzioni metalliche. Rimozione di vecchie recinzioni di qualsiasi tipo comprendente paletti, rete, filo spinato, etc., compreso carico e trasporto a rifiuto dei materiali di risulta, nonché il taglio di arbusti e rovi a ridosso della recinzione stessa. <u>Campo da tennis</u> (lung.=19*2+39*2) (lung.=19*2+39*2)		116,00 116,00			116,00 116,00		
	SOMMANO m					232,00	2,05	475,60
2 20.02.064	Recinzione per campo da tennis. Recinzione per campo da tennis, fornita e posta in opera, costituita da: a) tubolari in ferro diametro mm 60 e saettoni a rinforzo degli angoli del ... li diametro mm 3; lo scarico a terra della recinzione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. <u>Campo da tennis</u> *(lung.=39*2+19*2)		116,00		5,000	580,00		
	SOMMANO m²					580,00	19,93	11'559,40
3 NP4	Sovrapprezzo del 25% per H recinzione campo tennis maggiore a m 3,00 <u>Campo da Tennis</u>					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'800,00	2'800,00
4 19.10.020	Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro profilato. Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro lavorato (ringhiera, parapetti, recinzioni, griglie, cancelli, staffe, et ... ali: anditi, centine, sostegni, puntelli, etc., ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte <u>Campo da tennis</u> cancello pedonale *(H/peso=2,500*60,00) cancello carrabile *(H/peso=2,500*60,00)			1,000 3,000	150,000 150,000	150,00 450,00		
	SOMMANO kg					600,00	2,76	1'656,00
5 20.02.017	Pavimentazione speciale sintetica per campi da tennis, basket, pallavolo, etc. realizzata con resine altamente elastiche. Pavimentazione speciale sintetica impermeabile per campi d ... i ancoraggio; la finitura pigmentata superficialmente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. <u>Campo da Tennis</u>		39,00	19,000		741,00		
	SOMMANO m²					741,00	21,06	15'605,46
6 20.02.015	Trattamento preliminare su campi da tennis, basket, pallavolo, etc. Trattamento preliminare, del basamento dei campi da tennis, basket, pallavolo ecc. in conglomerato bituminoso, r ... pavimentazione speciale sintetica e garantisce l'ancoraggio. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. <u>Campo da tennis</u>		39,00	19,000		741,00		
	SOMMANO m²					741,00	3,42	2'534,22
7 20.02.046	Tracciamento vernice speciale per tennis, pallavolo e pallamano. Tracciamento campo in vernice speciale colore bianco per tennis, pallavolo e pallamano. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. <u>Campo da tennis</u>					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	682,51	682,51
8 NP2	Fornitura di attrezzatura tecnica per campo da tennis: Sedia arbitro, panchine, rete centrale tennis, revisione meccanismo di sostegno, tesatura rete centrale tennis, rete centrale pallavolo e pali di sostegno.							
	A RIPIORTARE							35'313,19





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							<b>74'969,99</b>
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
20 19.13.014*	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso a caldo per microtappeto. Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso a caldo per microtappeto costituito da una misce ... ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d' arte. Misurato per ogni m² e per ogni cm di spessore Conglomerato bituminoso per sottofondo campo da tennis. Spessore 3,00 cm	741,00			3,000	2'223,00		
	SOMMANO m³xcm					2'223,00	3,16	7'024,68
21 15.08.024* .008	Palo rastremato diritto in acciaio zincato. Palo rastremato diritto in acciaio zincato avente sezione terminale con diametro pari a mm 60, sezione base con diametro opportuno da in ... ollegamento a terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita Per altezza f.t. m 8,00 (Hi = 800). Sostituzione pali esistenti per illuminazione campo da tennis.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	418,86	1'675,44
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							<b>8'700,12</b>
								
	<b>A RIPORTARE</b>							<b>83'670,11</b>

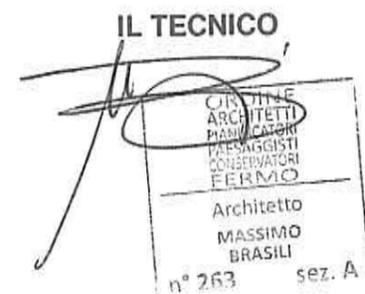
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							<b>83'670,11</b>
	<b>LAVORI A CORPO</b>							
22 NT 01	Realizzazione doccia. Fornitura ed installazione doccia, comprensiva di piatto o sistema di deflusso dell'acqua, miscelatore, soffione, parete e relativa apertura. L'intervento comprende il collegamento dello scarico con la rete fognaria esistente. Installazione doccia per spogliatoio campo da tennis.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'900,00	1'900,00
23 NT 02	Impianto scambio aria meccanico _ Impianto di ventilazione forzata per ricambio aria. Fornitura e posa in opera. Impianto di ricambio aria meccanico per spogliatoio campo da calcio.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'600,00	3'600,00
24 NT 03	Zanzariere fisse per finestre. Fornitura e posa in opera di zanzariere fisse in PVC. Zanzariere per finestre spogliatoio campo da calcio					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	793,88	793,88
	<b>Parziale LAVORI A CORPO euro</b>							<b>6'293,88</b>
	<b>TOTALE euro</b>							<b>89'963,99</b>
	Data, 22/10/2018							
	Il Tecnico							
								
	<b>A RIPORTARE</b>							

## ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** COMPUTO METRICO DI VARIANTE (LAVORI DI PROGETTO E DI VARIANTE)\_ RISTRUTTURAZIONE CAMPO DA TENNIS E SPOGLIATOIO ATLETI, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ED ISTALLAZIONE DI SISTEMI RINNOVABILI PER IMPIANTI ELETTRICI E TERMICI .

**COMMITTENTE:**

Data, 22/10/2018



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 07.01.007.00 1	Membrana elastoplastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, spuntbond approvata con AGREMENT dall'I.C.I.T.E., a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10 con le seguenti caratteristiche: - tenuta al calore (UEAtc): nessun gocciolamento; - resistenza alla fatica (UEAtc): (500 cicli a 10°C); - materiale nuovo : nessuna rottura; - materiale invecchiato : nessuna rottura; - carico di rottura (UEAtc): Long. 800 N/cm Trasn. 700 N/cm; - allungamento a rottura (UEAtc): Long. 50% - Trasn.50%; - flessibilità a freddo (UEAtc): -15°C. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore mm 3. <b>euro (dieci/94)</b>	m <sup>2</sup>	10,94
Nr. 2 12.01.004.00 1	Tinteggiatura con idropittura vinilica. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti intonacati a civile o a calce o a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura con idropittura vinilica pigmentata, costituito da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrono; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile. <b>euro (sette/14)</b>	m <sup>2</sup>	7,14
Nr. 3 15.08.024* .008	Palo rastremato diritto in acciaio zincato. Palo rastremato diritto in acciaio zincato avente sezione terminale con diametro pari a mm 60, sezione base con diametro opportuno da incassare nel basamento in calcestruzzo, questo escluso, per una profondità pari ad H, spessore minimo 3 mm, fornito e posto in opera. Sono compresi i fori per il passaggio dei cavi elettrici, l'asola per la scatola di giunzione e l'orecchietta per l'eventuale collegamento a terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita Per altezza f.t. m 8,00 (H = 800) <b>euro (quattrocentodiciotto/86)</b>	cad	418,86
Nr. 4 19.10.020	Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro profilato. Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro lavorato (ringhiera, parapetti, recinzioni, griglie, cancelli, staffe, etc.) eseguiti con l'impiego di qualsiasi tipo di profilato, laminato, stampato, etc., secondo i tipi ed i disegni che verranno forniti dalla Direzione dei Lavori, in opera compresa la verniciatura con due mani a colore, previa una mano di antiruggine, compreso altresì eventuali opere provvisorie: anditi, cantine, sostegni, puntelli, etc., ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte <b>euro (due/76)</b>	kg	2,76
Nr. 5 19.13.014*	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso a caldo per microtappeto. Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso a caldo per microtappeto costituito da una miscela di pietrischetti e sabbie di 1ª categoria e bitumi modificati con elastomeri. Gli inerti dovranno essere costituiti da elementi sani, duri di forma poliedrica, puliti, esenti da polveri e da materiali estranei con perdita in peso alla prova Los Angeles eseguita sulle singole pezzature inferiore od uguale al 20% e coefficiente di levigatezza accelerata (CLA) maggiore od uguale a 0,47. - L'aggregato fino deve essere costituito da sabbie di frantumazione e da sabbie naturali di fiume con percentuale delle sabbie di frantumazione uguale o superiori all' 85%; con equivalente in sabbia superiore od uguale a 80. Il bitume = 5% 6% e dovrà essere impiegato bitume modificato per microtappeti ad elevata rugosità (modifica con elastomeri SBS-R in ragione del 5% 6%). Nella fornitura del microtappeto è esclusa la mano di attacco costituita da emulsioni e/o bitumi modificati; compresa la stesa, (effettuata da idonee macchine vibrofinitrici approvate dalla D.L. in perfetto stato di efficienza e dotate di automatismi di autolivellamento, che dovranno comunque lasciare uno strato finito perfettamente sagomato, privo di sgranature, fessurazioni ed esente da difetti dovuti a segregazione) la compattazione (realizzata solo con rulli a ruote metalliche di peso minimo di 10 Tonn. e caratteristiche tecnologiche avanzate in modo di assicurare il raggiungimento della massima densità ottenibile, non inferiore al 96% di quella Marshall), la fornitura di attivanti ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d' arte. Misurato per ogni m <sup>2</sup> e per ogni cm di spessore <b>euro (tre/16)</b>	m <sup>2</sup> xcm	3,16
Nr. 6 19.18.030	Rimozione di recinzioni metalliche. Rimozione di vecchie recinzioni di qualsiasi tipo comprendente paletti, rete, filo spinato, etc., compreso carico e trasporto a rifiuto dei materiali di risulta, nonché il taglio di arbusti e rovi a ridosso della recinzione stessa. <b>euro (due/05)</b>	m	2,05
Nr. 7 20.02.015	Trattamento preliminare su campi da tennis, basket, pallavolo, etc. Trattamento preliminare, del basamento dei campi da tennis, basket, pallavolo ecc. in conglomerato bituminoso, realizzato mediante l'impiego di prodotti speciali composti da fillers naturali e bitumi selezionati posto in opera a spatola per la preparazione all'appoggio della pavimentazione speciale sintetica e garantire l'ancoraggio. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. <b>euro (tre/42)</b>	m <sup>2</sup>	3,42
Nr. 8 20.02.017	Pavimentazione speciale sintetica per campi da tennis, basket, pallavolo, etc. realizzata con resine altamente elastiche. Pavimentazione speciale sintetica impermeabile per campi da tennis, basket, pallavolo ecc., omologata dal laboratorio pavimentazioni speciali del CONI, realizzata con resine altamente elastiche e alta resistenza per il ritorno dell'energia, con caratteristiche antisdruciole e antiriflesso, realizzata in applicazione multiple per un totale di circa Kg 2,00 a m <sup>2</sup> Sono compresi: il necessario primer di ancoraggio; la finitura pigmentata superficialmente. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. <b>euro (ventinuno/06)</b>	m <sup>2</sup>	21,06
Nr. 9 20.02.046	Tracciamento vernice speciale per tennis, pallavolo e pallamano. Tracciamento campo in vernice speciale colore bianco per tennis, pallavolo e pallamano. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. <b>euro (seicentoottantadue/51)</b>	cad	682,51
Nr. 10 20.02.064	Recinzione per campo da tennis. Recinzione per campo da tennis, fornita e posta in opera, costituita da: a) tubolari in ferro diametro mm 60 e sasettoni a rinforzo degli angoli del diametro mm 48, anegati nel cordolo in c.a. di bordo, verniciati con antiruggine e due mani di vernice, con colore a scelta della D.L., posti ad interasse medio di m 2,50/3,00 e altezza fuori terra pari a m 3,00 in testata e per un risvolto pari alla lunghezza di tre campate sui lati maggiori; m 1,00 nella parte centrale dei lati lunghi. E' compreso il corrimano in tubolare di ferro diametro mm 48; b) rete metallica plastificata per recinzione con maglia romboidale 100x50 mm con filo diametro mm 3, fili di tesatura in filo diametro mm 3 plastificato e ferri tondi diametro mm 10 e posti alla base, in sommità ed in mezzera della parte alta, tesati e verniciati. Sono compresi: le opportune legature e croci di S.Andrea con fili diametro mm 3; lo scarico a terra della recinzione. E' inoltre compreso quanto		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	altro occorre per dare l'opera finita. euro (diciannove/93)	m <sup>2</sup>	19,93
Nr. 11 21.04*	Preparazione del piano di posa. Preparazione del piano di posa con materiali inerti provenienti dagli impianti di trattamento dei rifiuti inerti. Piano di posa dei rilevati, compreso lo scavo di scoticamento per una profondità media di cm 20, previo taglio degli alberi e dei cespugli, estirpazione ceppaie, carico, trasporto a rifiuto od a riimpiego delle materie di risulta anche con eventuale deposito e ripresa, compattamento del fondo dello scavo fino a raggiungere la densità prescritta, il riempimento dello scavo e il compattamento dei materiali all'uopo impiegati fino a raggiungere le quote del terreno preesistente e di il costipamento prescritto compreso ogni onere. Con l'impiego di materiali idonei provenienti dagli impianti di trattamento dei rifiuti inerti per la formazione di rilevati compresa la fornitura dei materiali stessi. euro (cinque/62)	m <sup>2</sup>	5,62
Nr. 12 21.07*.002	Fornitura in cantiere di materiali per la formazione di rilevati. Fornitura in cantiere di materiali per la formazione di rilevati provenienti da impianti di trattamento dei rifiuti inerti; compresi il carico, il trasporto e lo scarico del materiale e tutti gli altri oneri indicati nelle norme tecniche. Il trasporto deve intendersi fino alla distanza di 5 Km. Misurati sul percorso stradale, sia su piste di cantiere, che su strade pubbliche di qualunque tracciato piano-altimetrico, dall'impianto di trattamento dei rifiuti inerti al punto medio del cantiere, inteso come baricentro dei rilevati. Stabilizzato della pezzatura 0/50, 0/70 mm euro (diciannove/11)	m <sup>3</sup>	19,11
Nr. 13 21.08*	Solo sistemazione in rilevato od in riempimento. Solo sistemazione in rilevato od in riempimento di materiali idonei provenienti dagli impianti di trattamento dei rifiuti inerti; compreso l'eventuale onere della riduzione del materiale roccioso alla pezzatura prevista; compreso il compattamento a strati fino a raggiungere la densità prescritta; compreso l'eventuale inumidimento; comprese la sagomatura e profilatura dei cigli, delle banchine e delle scarpate rivestite con terra vegetale; compresa ogni lavorazione ed onere previsti dall'art. Movimenti di terre delle Norme Tecniche per dare il rilevato compiuto a perfetta regola d'arte: euro (zero/99)	m <sup>3</sup>	0,99
Nr. 14 NP10	Fornitura ed installazione fari a LED per illuminazione campo da tennis euro (tremilacinquecento/00)	a corpo	3'500,00
Nr. 15 NP2	Fornitura di attrezzatura tecnica per campo da tennis: Sedia arbitro, panchine, rete centrale tennis, revisione meccanismo di sostegno, tesatura rete centrale tennis, rete centrale pallavolo e pali di sostegno. euro (mille/00)	cadauno	1'000,00
Nr. 16 NP4	Sovraprezzo del 25% per il recinzione campo tennis maggiore a m 3,00 euro (duemilaottocento/00)	a corpo	2'800,00
Nr. 17 NP5	KIT ACQUA CALDA SANITARIA euro (seimilaquattrocentottantaotto/00)	a corpo	6'488,00
Nr. 18 NP6	Sostituzione sanitari, lavabi e docce e realizzazione nuovo spogliatoio con w.c. per disabili al Piano Seminterrato euro (cinquemilacinquecento/00)	a corpo	5'500,00
Nr. 19 NP7	IMPIANTO FOTOVOLTAICO euro (quattordicimilaottocentotantadue/00)	a corpo	14'872,00
Nr. 20 NP8	FORNITURA PORTE CALCIO A 5 euro (trecento/00)	a corpo	300,00
Nr. 21 NP9	Fornitura arredi per spogliatoio: panche abbinati ad appendini con piano mensola alta per borse euro (duecentoventi/00)	a corpo	220,00
Nr. 22 NT 01	Realizzazione doccia. Fornitura ed installazione doccia, comprensiva di piatto o sistema di deflusso dell'acqua, miscelatore, soffione, parete e relativa apertura. L'intervento comprende il collegamento dello scarico con la rete fognaria esistente. euro (millenovecento/00)	a corpo	1'900,00
Nr. 23 NT 02	Impianto scambio aria meccanico _ Impianto di ventilazione forzata per ricambio aria. Fornitura e posa in opera. euro (tremilaseicento/00)	a corpo	3'600,00
Nr. 24 NT 03	Zanzariere fisse per finestre. Fornitura e posa in opera di zanzariere fisse in PVC. euro (settecentonovantatre/88)	a corpo	793,88
	Data, 22/10/2018		
	<p>Il Tecnico</p>  <p>ORDINE ARCHITETTI PAPAVICATORI CONSERVATORI PERMANENTI FELTRINA Architetto MASSIMO BRASIL n° 263</p>		

*Inquadramento Fotografico -*

**Veduta fotografica - lavori di trattamento preliminare (rif. computo metrico di progetto, voce n.6 - prezziario Regione Marche 2017 cod. 20.02.015).**



**Veduta fotografica - lavori di trattamento preliminare (rif. computo metrico di progetto, voce n.6 - prezziario Regione Marche 2017 cod. 20.02.015) con individuazione di alcune lesioni principali, non visibili prima del suddetto trattamento.**



Foto fondazione di uno dei pali dell' illuminazione del campo da tennis caduto a Settembre 2018



Foto di uno dei pali dell'illuminazione del campo da tennis caduto a Settembre 2018



*Atto di Sottomissione -  
(all.: Computo Metrico, Analisi Prezzi ed Elenco Prezzi dei lavori aggiuntivi)*

**COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO**

( Provincia di Fermo )

Lavori di: " **RISTRUTTURAZIONE CAMPO DA TENNIS E SPOGLIATOIO ATLETI, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE ED INSTALLAZIONE SISTEMI RINNOVABILI PER GLI IMPIANTI ELETTRICI E TERMICI** "

\_ riferimento Bando Regione Marche Misura 3 \_ bando per contributi regionali in conto capitale per la riqualificazione di impianti sportivi di proprietà pubblica.

**CUP: D34J17000060007 – CIG:7545122FA1**

Impresa: **PIPPONZI SRL**

Scrittura Privata (art. 5 – D.P.R.26.04.1981, n.131) stipulata in data 27 Agosto 2018 in Monsampietro Morico nella casa Comunale

**ATTO DI SOTTOMISSIONE PER OPERE AGGIUNTIVE AL CONTRATTO DI APPALTO**

(ai sensi del DPR 5 ottobre 2010 N. 207 – regolamento di esecuzione e ed attuazione del D.lgs n.163/2006, artt. 161 e 163)

Premesso:

- che con Scrittura Privata (art. 5 – D.P.R.26.04.1981, n.131) stipulata in data 27 Agosto 2018 in Monsampietro Morico nella casa Comunale, l'impresa PIPPONZI S.R.L. ha assunto i lavori di che trattasi con un ribasso d'asta del 17.878 % sull'importo a base d'asta di € 72.720,90 al netto degli oneri della sicurezza pari ad € 2.249,09 per l'importo contrattuale di € 61.968,95 (iva esclusa) ;

- che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti ;

- che la perizia di variante e suppletiva viene redatta essenzialmente per i seguenti motivi:

- 1 Miglioramento del sottofondo del campo da tennis \_
- 2 Sostituzione dei pali dell' illuminazione del campo da tennis \_
- 3 Impianto meccanico di ricambio aria dello spogliatoio del campo da calcio \_
- 4 Installazione zanzariere spogliatoio finestre spogliatoio campo da calcio \_
- 5 Realizzazione doccia all'interno dello spogliatoio a servizio del campo da tennis \_

**TUTTO CIÒ PREMESSO:**

L'anno 2018, il giorno 22 del mese di ottobre, con il presente atto si conviene quanto segue :

**ART. 1**

- Il sig. Pipponzi Paolo procuratore speciale dell'impresa PIPPONZI S.R.L., partita I.V.A. 00910740430 assume l'impegno di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante e suppletiva

redatta dal Direttore dei Lavori Architetto Massimo Brasili in data 22/10/2018 secondo gli elaborati allegati e consistenti: perizia di variante, computo metrico, elenco prezzi, documentazione fotografica, secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato a margine ed agli stessi prezzi in esso allegati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che saranno anch'essi soggetti al ribasso d'asta di cui sopra del 17,878 %.

**ART. 2**

- L'importo complessivo dei lavori (iva esclusa) di cui trattasi ammonta a € 20.123,93 (al lordo del ribasso e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza).

I gruppi di lavorazioni omogenee, di cui all'articolo 25 comma 3 della legge n. 109 del 1994, all'articolo 45 commi 6, 7 e 8, e all'articolo 159 del regolamento generale, all'articolo 10 comma 6 del Capitolato Generale d'Appalto:

**LAVORI A MISURA AGGIUNTIVI (PERIZIA)**

Sommano lavori a misura € 9.753,93 (Iva esclusa)

**LAVORI A CORPO AGGIUNTIVI (PERIZIA)**

Sommano lavori a corpo € 5.240,07 (Iva esclusa)

**IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI DI PERIZIA** € 14.994,00 (Iva esclusa)

L'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, già inclusi nelle cifre sopraindicate, ammonta ad € 449,82 (euro quattrocentoquarantanove/82).

**ART. 3**

- L'importo al netto (iva esclusa) del presente atto risulta pari a € 12.393,78 (euro sedicimilaseicentotrentaquattro/11), comprensivo degli oneri per la sicurezza come di seguito specificato:

A - Importo complessivo lavori di perizia al netto € 14.994,00

B - Importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza € 449,82

C - Importo complessivo ridotto degli oneri per i piani di sicurezza € 14.544,18

D - Importo ridotto del ribasso d'asta € 11.943,97

**E - Restano(compresi gli oneri per l'attuaz. dei piani di sicurezza € 449,82) iva esclusa € 12.393,78**

**ART. 4**

- Ai sensi del DPR 5 ottobre 2010 N. 207 – regolamento di esecuzione e ed attuazione del D.lgs n.163/2006, artt. 161 e 163, sulla base dei prezzi elementari del citato contratto principale vengono concordati ed aggiunti i seguenti nuovi prezzi sui quali sarà applicato il ribasso d'asta del 17,878 %.

Gli importi indicati negli articoli 2 e 3 del presente atto sono oggetto del computo allegato.

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

Architetto Massimo Brasili

**L'APPALTATORE**

Paolo Pipponzi (procuratore speciale) PIPPONZI S.R.L.

**Visto \_ IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Geometra Maurizio Luchetti



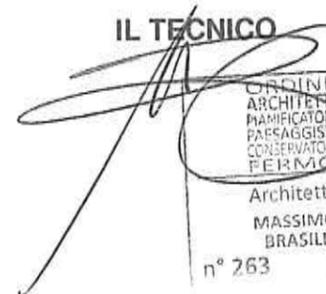
## COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** LAVORI AGGIUNTIVI \_ OPERE DI VARIANTE ALLA "  
RISTRUTTURAZIONE CAMPO DA TENNIS E SPOGLIATOIO ATLETI,  
ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ED  
ISTALLAZIONE DI SISTEMI RINNOVABILI PER IMPIANTI ELETTRICI E  
TERMICI"

**COMMITTENTE:** Comune di Monsampietro Morico

Data, 22/10/2018

IL TECNICO



ORDINE  
ARCHITETTI  
PAESAGGISTI  
CONSERVATORI  
PERMO

Architetto  
MASSIMO  
BRASIL  
n° 263 sez. A





## ANALISI PREZZI - Voce computo metrico n. 3 - NT 01

ANALISI PREZZI \_ INSTALLAZIONE DOCCIA \_ SPOGLIATOIO ATLETI

TARIFFA	DESCRIZIONE SINTETICA	DESCRIZIONE ESTESA	UN. MIS	PREZZO
N.3	INSTALLAZIONE DOCCIA PER SPOGLIATOIO CAMPO DA TENNIS.	REALIZZAZIONE DOCCIA. FORNITURA ED INSTALLAZIONE DOCCIA, COMPRENSIVA DI PIATTO O SISTEMA DI DEFLUSSO DELL'ACQUA, MISCELATORE, SOFFIONE, PARETE E RELATIVA APERTURA. L'INTERVENTO COMPRENDE IL COLLEGAMENTO DELLO SCARICO CON LA RETE FOGNARIA ESISTENTE.	a corpo	€ 1.900,00

	euro/ORA	Descrizione n. ORE
MANODOPERA	24	24
		€ 576,00
Materiali		€ 926,00
		€ 1.502,00
spese generali 15%		€ 225,30
		€ 1.727,30
Utile d'impresa 10%		€ 172,73
		€ 1.900,03

voce computo metrico n. 3 - NT 01 \_ Euro € 1.900,03

Arrotondamento (IVA esclusa \_ 10%) € 1.900,00

## ANALISI PREZZI - Voce computo metrico n.4 - NT 02

ANALISI PREZZI \_ IMPIANTO PER RICAMBIO ARIA MECCANICO \_ SPOGLIATOIO CAMPO DI CALCIO

TARIFFA	DESCRIZIONE SINTETICA	DESCRIZIONE ESTESA	UN. MIS	PREZZO
N.4	IMPIANTO DI RICAMBIO ARIA MECCANICO – SPOGLIATOIO CAMPO DI CALCIO	IMPIANTO DI RICAMBIO ARIA MECCANICO - SPOGLIATOIO CAMPO DI CALCIO. FORNITURA ED ISTALLAZIONE IMPIANTO PER RICAMBIO ARIA MECCANICO PER SPOGLIATOIO CAMPO DI CALCIO (LOCALI – OSPITI – ARBITRI)	a corpo	<b>€ 3.600,00</b>

	euro/ORA	n. ORE	Descrizione
MANODOPERA	24	16	
			<b>€ 384,00</b>
Materiali:			<b>€ 2.461,50</b>
			<b>€ 2.845,50</b>
spese generali 15%			<b>€ 426,83</b>
			<b>€ 3.272,33</b>
Utile d'impresa 10%			<b>€ 327,23</b>
			<b>€ 3.599,56</b>
voce computo metrico n. 4 – NT 02 _ Euro			<b>€ 3.599,56</b>
Arrotondamento (IVA esclusa _ 10%)			<b>€ 3.600,00</b>

## ANALISI PREZZI - Voce computo metrico n. 5 - NT 03

ANALISI PREZZI \_ ZANZARIERE \_ SPOGLIATOIO CAMPO DI CALCIO

TARIFFA	DESCRIZIONE SINTETICA	DESCRIZIONE ESTESA	UN. MIS	PREZZO
N.5	ZANZARIERE PER FINESTRE LOCALI SPOGLIATOIO CAMPO DA CALCIO	ZANZARIERE IN PVC PER FINESTRE PER LOCALI SPOGLIATOIO CAMPO DA CALCIO. FORNITURA ED ISTALLAZIONE ZANZARIERE PER SPOGLIATOIO CAMPO DI CALCIO (LOCALI – OSPITI – ARBITRI)	a corpo	<b>€ 390,70</b>

	euro/ORA	n. ORE	
MANODOPERA	22	4	
			<b>€ 88,00</b>
Materiali: N. 7 ZANZARIERE			<b>€ 539,57</b>
			<b>€ 627,57</b>
spese generali 15%			<b>€ 94,14</b>
			<b>€ 721,71</b>
Utile d'impresa 10%			<b>€ 72,17</b>
			<b>€ 793,88</b>
<b>voce computo metrico n. 5 - NT 03 _ Euro</b>			<b>€ 793,88</b>
<b>(IVA esclusa _ 10%)</b>			

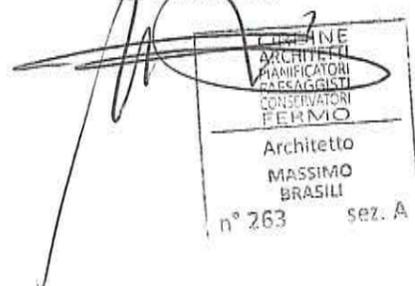
## ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** LAVORI AGGIUNTIVI \_ OPERE DI VARIANTE ALLA "  
RISTRUTTURAZIONE CAMPO DA TENNIS E SPOGLIATOIO ATLETI,  
ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ED  
ISTALLAZIONE DI SISTEMI RINNOVABILI PER IMPIANTI ELETTRICI E  
TERMICI"

**COMMITTENTE:** Comune di Monsampietro Morico

Data, 22/10/2018

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 15.08.024* .008	Palo rastremato diritto in acciaio zincato. Palo rastremato diritto in acciaio zincato avente sezione terminale con diametro pari a mm 60, sezione base con diametro opportuno da incassare nel basamento in calcestruzzo, questo escluso, per una profondità pari ad Hi, spessore minimo 3 mm, fornito e posto in opera. Sono compresi i fori per il passaggio dei cavi elettrici, l'asola per la scatola di giunzione e l'orecchietta per l'eventuale collegamento a terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita Per altezza f.t. m 8,00 (Hi = 800) <b>euro (quattrocentodiciotto/86)</b>	cad	418,86
Nr. 2 19.13.014*	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso a caldo per microtappeto. Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso a caldo per microtappeto costituito da una miscela di pietrischetti e sabbie di 1ª categoria e bitumi modificati con elastomeri. Gli meri dovranno essere costituiti da elementi sani, duri di forma poliedrica, puliti, esenti da polveri e da materiali estranei con perdita in peso alla prova Los Angeles eseguita sulle singole pezzature inferiore od uguale al 20% e coefficiente di levigatezza accelerata (CLA) maggiore od uguale a 0,47. - L'aggregato fino deve essere costituito da sabbie di frantumazione e da sabbie naturali di fiume con percentuale delle sabbie di frantumazione uguale o superiori all' 85%; con equivalente in sabbia superiore od uguale a 80. Il bitume = 5% 6% e dovrà essere impiegato bitume modificato per microtappeti ad elevata rugosità (modifica con elastomeri SBS-R in ragione del 5% 6%). Nella fornitura del microtappeto è esclusa la mano di attacco costituita da emulsioni e/o bitumi modificati; compresa la stesa, (effettuata da idonee macchine vibrofinitrici approvate dalla D.L. in perfetto stato di efficienza e dotate di automatismi di autolivellamento, che dovranno comunque lasciare uno strato finito perfettamente sagomato, privo di sgranature, fessurazioni ed esente da difetti dovuti a segregazione) la compattazione (realizzata solo con rulli a ruote metalliche di peso minimo di 10 Tonn. e caratteristiche tecnologiche avanzate in modo di assicurare il raggiungimento della massima densità ottenibile, non inferiore al 96% di quella Marshall), la fornitura di attivanti ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d' arte. Misurato per ogni m² e per ogni cm di spessore <b>euro (tre/16)</b>	m²xcm	3,16
Nr. 3 NT 01	Realizzazione doccia. Fornitura ed istallazione doccia, comprensiva di piatto o sistema di deflusso dell'acqua, miscelatore, soffione, parete e relativa apertura. L'intervento comprende il collegamento dello scarico con la rete fognaria esistente. <b>euro (mille novecento/00)</b>	a corpo	1'900,00
Nr. 4 NT 02	Impianto scambio aria meccanico _ Impianto di ventilazione forzata per ricambio aria. Fornitura e posa in opera. <b>euro (tremilaseicento/00)</b>	a corpo	3'600,00
Nr. 5 NT 03	Zanzariere fisse per finestre. Fornitura e posa in opera di zanzariere fisse in PVC. <b>euro (settecentonovantatre/88)</b>	a corpo	793,88
Data, 22/10/2018			
<p style="text-align: center;">Il Tecnico</p>  <p style="text-align: center;">ORDINE ARCHITETTI PAISAGGISTI E PIANIFICATORI F. ERMO ARCHITETTO MASSIMO BRASILLO n° 763 07. P</p>			

*Quadro Economico -*

*(all. : Q. E. Comparativo \_ Q.E. di Progetto, Q.E. Di modifica, Discostamenti)*

**QUADRO ECONOMICO DI MODIFICA (QTM)**

**IMPORTO DI VARIANTE** € 95.000,00

1a. IMPORTO DEI LAVORI DI CONTRATTO  
(di cui euro 2.490,09 quali oneri per la sicurezza) € 61.968,95

1b. IMPORTO DEL RIBASSO DI GARA € 13.001,04

1c. IMPORTO LAVORI DI PERIZIA  
(di cui euro 449,82 quali oneri per la sicurezza e comprensivo del ribasso di gara) € 14.994,00

**Totale lavori di variante** € 89.963,99

2. ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA DI VARIANTE 3% € 2.939,91

3. ONERI AGGIUNTIVI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

TOTALE ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICURZZZA € 2.939,91

**TOTALE LAVORI (RIDOTTI DEGLI ONERI SICUREZZA) DA RIBASS. DEL 17.878%** € 87.024,08

**TOTALE LAVORI DI PERIZIA(RIDOTTI DEL RIBASSO E COMPRESI DEGLI ONERI)** € 12.393,78

**A) TOTALE LAVORI RIBASS. DEL 17.878% E COMPR. DEGLI ONERI AGG.** € 74.405,82

**B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:**

B.1 Imprevisti

B.2 - Oneri Tecnici € 7.739,31

B.3 Incentivazione € 749,69

B.4 - Allacciamenti e oneri vari e somme a disposizione € 4.664,59

B.5 - IVA 10% sull'importo dei lavori (A) € 7.440,58

**B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)** € 20.594,17

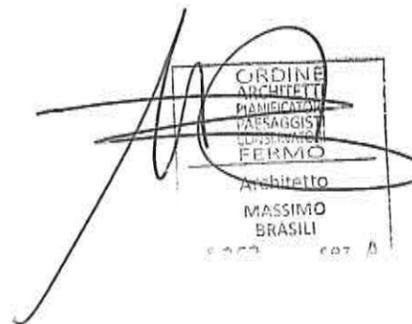
**IMPORTO DI VARIANTE (A+B)**

(totale lavori + somme a disposizione dell'Amm.ne Comunale + I.V.A. ) € 95.000,00

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO (QTP)		QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE (QTV)		QUADRO ECONOMICO DI CONFRONTO TRA PROGETTO E VARIANTE DISCOSTAMENTI	
<b>IMPORTO DI PROGETTO</b>	<b>€ 95.000,00</b>	<b>IMPORTO DI VARIANTE</b>	<b>€ 95.000,00</b>	<b>DIFFERENZA IMPORTO VARIANTE E DI PROGETTO</b>	<b>€ 0,00</b>
1a. IMPORTO DEI LAVORI DI PROGETTO (di cui euro 2.490,09 quali oneri per la sicur.)	€ 74.969,99	1a. IMPORTO DEI LAVORI DI CONTRATTO cui euro 2.490,09 quali oneri per la sicurezza)	€ 61.968,95		
(di cui euro 72.720,90 per lavori soggetti a ribasso)		1b. IMPORTO DEL RIBASSO DI GARA	€ 13.001,04		
<b>Totale lavori di progetto</b>	<b>€ 74.969,99</b>	1c. IMPORTO LAVORI DI PERIZIA (di cui euro 449,82 quali oneri per la sicurezza e compr del ribasso di gara)	€ 14.994,00	<b>DIFF. LAVORI DI PROGETTO E LAVORI DI VARIANTE</b>	<b>€ 14.994,00</b>
2. ONERI ORDINARI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA 3%	€ 2.249,10	2. ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA DI VARIANTE 3%	€ 2.939,91		
3. ONERI AGGIUNTIVI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA		3. ONERI AGGIUNTIVI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
TOTALE ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICURZZA	€ 2.249,10	TOTALE ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICURZZA	€ 2.939,91	<b>DIFF. ONERI PER L'ATTUAZ. DELLA SICUREZZA</b>	<b>€ 690,81</b>
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (RID. ONERI SICUREZZA)</b>	<b>€ 72.720,89</b>	<b>TOTALE LAVORI (RIDOTTI DEGLI ONERI SICUREZZA) DA RIBASS. DEL 17.878%</b>	<b>€ 87.024,08</b>		
<b>A) TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI</b>	<b>€ 74.969,99</b>	<b>A) TOTALE LAVORI RIBASS. DEL 17.878% E COMPR. DEGLI ONERI AGG.</b>	<b>€ 74.405,82</b>	<b>DIFFERENZA TOTALE DEI LAVORI(A)</b>	<b>-€ 564,17</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:</b>		<b>B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:</b>			
B.1 - Imprevisti di A (iva compresa)	€ 2.000,00	B.1 Imprevisti		<b>DIFFERENZA IMPREVISTI</b>	<b>-€ 2.000,00</b>
B.2 - Oneri Tecnici (cassa IVA compresi)	€ 7.750,00	B.2 - Oneri Tecnici	€ 7.739,31	<b>DIFFERENZA ONERI TECNICI</b>	<b>-€ 10,69</b>
B.3 - Incentivazione	€ 749,69	B.3 Incentivazione	€ 749,69	<b>DIFFERENZA INCENTIVAZIONE</b>	
B.4 - Allacciamenti e oneri vari	€ 2.033,33	B.4 - Allacciamenti e oneri vari e somme a disposizione	€ 4.664,59	<b>DIFFERENZA ALLACC., ONERI VARI E SOMME A DISP</b>	<b>€ 2.631,26</b>
B.5 I.V.A. 10% sull'importo dei lavori (A)	€ 7.496,99	B.5 - IVA 10% sull'importo dei lavori (A)	€ 7.440,58	<b>DIFFERENZA IVA SULL'IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>-€ 56,41</b>
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>€ 20.030,01</b>	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>€ 20.594,17</b>	<b>DIFFERENZA SOMME A DISPOSIZIONE(B)</b>	<b>€ 564,17</b>
<b>IMPORTO DI PROGETTO (A+B)</b>		<b>IMPORTO DI VARIANTE (A+B)</b>		<b>DIFFERENZA IMPORTO VARIANTE E DI PROGETTO(A+B)</b>	
(totale lavori + somme a disposizione dell'Amm.ne Comunale + I.V.A.)	€ 95.000,00	(totale lavori + somme a disposizione dell'Amm.ne Comunale + I.V.A.)	€ 95.000,00	(totale lavori + somme a disposizione dell'Amm.ne Comunale + I.V.A.)	€ 0,00

RIEPILOGO DELLE DIFFERENZE TRA QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE E QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO – SCHEMA RIEPILOGATIVO DEL DISCOSTAMENTO DEL Q.E.

	Quadro tecnico di progetto	Quadro tecnico di variante	DIFFERENZA
TOT. LAVORI E ONERI AGG.	€ 74.969,99	€ 74.405,82	€ 564,17
TOT. LAVORI E SOMME A DISP.	€ 20.030,01	€ 20.594,18	-€ 564,17
<b>IMPORTO TOTALE DELL'OPERA</b>	<b>€ 95.000,00</b>	<b>€ 95.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>
			<b>DIFFERENZA COMPLESSIVA DELL'IMPORTO DI PROGETTO CON L'IMPORTO DI VARIANTE</b>


  
 ORDINE  
 ARCHITETTI  
 PIANIFICATORI  
 PAESAGGISTI  
 CONSULENTI  
 FERMO  
 Architetto  
 MASSIMO  
 BRASILI