

COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO

Provincia di Fermo

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 5 Del 29-03-2021

**Oggetto: VERIFICA QUALITA' E QUANTITA' DELLE AREE
FABBRICABILI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA ED ALLE ATTIVITA'
PRODUTTIVE E TERZIARIE PER L'ANNO 2021 - BILANCIO DI
PREVISIONE 2021/2023**

L'anno duemilaventuno il giorno ventinove del mese di marzo alle ore 18:30, presso il piano terra dell'edificio scolastico "Giovanni Paolo II" sito in via G. Leopardi, snc, attuale sede del Comune di Monsampietro Morico, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Gualtieri Romina	P	GRECI SIMONE	P
FELICIONI VINCENZO	P	ANTOLINI ROMANO	P
TIBURZI UGO	P	FERMANELLI TARCISIO	P
ANTONINI ANITA	P	PERUGINI ROBERTO	A
GIDIUCCI LORENZO	P	FERMANELLI FRANCESCA	P
D'ANGELO ROMINA	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 1.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale SIMONELLI LUIGI.

Il Signor Gualtieri Romina, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare sull'argomento di cui in oggetto, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

TIBURZI UGO
FERMANELLI TARCISIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Entra il Consigliere Antonini Anita.

VISTO l'art. 172, comma 1, lettera c), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che testualmente recita:

""1. Al bilancio di previsione sono allegati i seguenti documenti:

c) la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato. ""

CONSIDERATO che il Comune di Monsampietro Morico non dispone di aree e fabbricati, di cui alle richiamate Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, da cedere in proprietà o in diritto di superficie;

RITENUTO di dover prendere atto di tale verifica con apposita deliberazione da allegare al bilancio 2021;

VISTI i preventivi pareri favorevoli resi, ai sensi degli articoli 49 e 147bis del d.lgs. n.267/2000, in merito alla regolarità contabile e dell'azione amministrativa, da parte del dal Responsabile dell'Area Contabile;

Con il seguente risultato di altra apposita VOTAZIONE PALESE, resa per alzata di mano:

Consiglieri presenti e votanti: n. 10 Voti favorevoli: n. 10

D E L I B E R A

- 1- Di richiamare ed approvare la premessa che precede quale I. parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento dando atto che essa ne costituisce motivazione anche ai sensi dell'art.3 della legge 241/90.
- 2- di prendere atto che la verifica delle quantità e delle qualità di aree e di fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie per l'anno 2021, è negativa;

Successivamente,

in considerazione dell'urgenza rappresentata dalla necessità di adottare, quanto prima, gli atti amministrativi inerenti e conseguenti l'approvazione del provvedimento in oggetto, considerata, tra l'altro, la sua propedeuticità rispetto all'approvazione del bilancio di previsione ed al fine di evitare possibili e certamente non auspicabili soluzioni di continuità nel corretto svolgersi dell'attività amministrativa e contabile-finanziaria dell'Ente,

Con il seguente risultato di altra apposita VOTAZIONE PALESE, resa per alzata di mano:

Consiglieri presenti e votanti: n. 10 Voti favorevoli: n. 10

IL CONSIGLIO COMUNALE

D E L I B E R A

Di dichiarare ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000 il presente atto immediatamente eseguibile.

Pareri ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA**, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data: 22-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Maurizio Luchetti)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO COMUNALE
F.to SIMONELLI LUIGI

Il Presidente
F.to Gualtieri Romina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione:

- È stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69);

Monsampietro Morico, 23-04-2021

**IL RESPONSABILE DI
PUBBLICAZIONE**
F.to (LAMBERTUCCI FEDERICA)

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata a norma di Legge, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, DLgs. 267/2000;

Il Segretario Comunale
F.to SIMONELLI LUIGI
