

Prot. n. 8634

Rep. n. 17640

Decreto Definitivo di Asservimento (art. 23, d.P.R. 327/2001)

OGGETTO: Lavori di realizzazione impianto di depurazione a filtri percolatori e relative condotte fognarie a servizio di alcune zone del Comune di Monsampietro Morico - ID AATO 538191 CC: FX42.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Vista** la deliberazione n. 92 del 7 Settembre 2009 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha delegato alla CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. l'esercizio dei poteri espropriativi inerenti i lavori di realizzazione impianto di depurazione a filtri percolatori e relative condotte fognarie a servizio di alcune zone del Comune di Monsampietro Morico;
- **Che** con deliberazione n. 81 del 29 Novembre 2012, il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Autorità di Ambito Territoriale Ottimale del Servizio Idrico Integrato – Marche Sud – Ascoli Piceno, competente per funzioni e territorio ha approvato anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo dell'opera in oggetto indicata - Codice bilancio FX42;
- **Viste** le comunicazioni in data 26/09/2016, a firma del Dott. Gianni Celani, responsabile del procedimento espropriativo della CIIP spa, con cui è stata notificata l'indennità di servitù degli immobili occorrenti per l'esecuzione di detta opera, da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto;
- **Viste** le quietanze finali e liberatorie rilasciate dalle ditte che hanno accettato l'indennità proposta, a favore dei quali l'ente espropriante ha effettuato il pagamento dell'indennità dai medesimi accettate e riconosciute in tutto e per tutto regolare;
- **Viste** le quietanze dei depositi definitivi n. 1327145 di € 291,00 del 03/10/2018 presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello stato di Ancona, a favore delle ditte che non hanno accettato l'indennità proposta;
- **Visti** i Verbali di Immissione in possesso e stati di consistenza dei luoghi redatti in data 14/11/2012, alla presenza delle ditte proprietarie o di due testimoni, successivamente eseguiti come previsto dall'art. 24 del T.U. n. 327 del 08 Giugno 2001 e successive modificazioni in data 14 e 15 Novembre 2012;
- **Vista** la delibera della CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. n. 131 del 25 Luglio 2016, avente per oggetto "Provvedimenti in materia di personale e gestione ordinaria" del Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- **Visto** l'art. 25 dello Statuto della CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. che, al comma 1, stabilisce che la firma e la rappresentanza legale della Società nei confronti dei terzi ed in giudizio spettano al Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- **Visti** gli articoli 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni;

DECRETA

a favore della **CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A.** con sede ad Ascoli Piceno, Via della Repubblica n. 24, Codice Fiscale e Partita Iva 00101350445, la servitù di fognatura degli immobili qui di seguito descritti, necessari per la realizzazione di impianto di depurazione a filtri percolatori e relative

condotte fognarie a servizio di alcune zone del Comune di Monsampietro Morico, delle ditte a fianco di ciascuno segnate:

Servitù di fognatura

- 1 Terreno distinto in Catasto: Comune di **MONSAMPIETRO MORICO** foglio n. **3** particelle n. **209, 567 e 643 - Servitù di fognatura** rispettivamente per una lunghezza di ml. 10, 200 e 40 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 30, 600 e 120 - Intestata alla ditta **SPACCAPANICCIA LUIGI**, nato a MONSAMPIETRO MORICO il 02/11/1962 ed ivi residente in VIA UBRICO 1 - C.F. SPCLGU62S02F379W, Proprietario per 1/3; **MANCINI BIANCHINA**, nata a MONSAMPIETRO MORICO il 28/06/1926 ed ivi residente in VIA UBRICO 1 - C.F. MNCBCH26H68F379M, Proprietaria per 4/6; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 1.207,20;
- 2 Terreno distinto in Catasto: Comune di **MONSAMPIETRO MORICO** foglio n. **3** particelle n. **456 e 732 - Servitù di fognatura** rispettivamente per una lunghezza di ml. 40 e 10 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 120 e 30 - Intestata alla ditta **GROSSI GIULIANO**, nato a MONSAMPIETRO MORICO il 11/06/1943 residente a FERMO in VIA MOLISE 61 - C.F. GRSGLN43H11F379H, Proprietario per 1/2; **GROSSI ROMEO**, nato a MONSAMPIETRO MORICO il 26/09/1940 residente a ROMA in VIALE DEL LIDO 24 - C.F. GRSRMO40P26F379G, Proprietario per 1/2; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 1.500,00;
- 3 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **MONSAMPIETRO MORICO** foglio n. **3** particella n. **6 - Servitù di fognatura** per una lunghezza di ml. 120 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 360 - Intestata alla ditta **BILANCIA MARIA RITA**, nata a MONSAMPIETRO MORICO il 12/10/1964 ed ivi residente in VIA ETE 78 - C.F. BLNMRT64R52F379R - Unica proprietaria; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 1.021,27;
- 4 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **MONSAMPIETRO MORICO** foglio n. **8** particella n. **463 - Servitù di fognatura** per una lunghezza di ml. 120 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 360 - Intestata alla ditta **SESTILI GABRIELLA**, nata a FERMO il 27/02/1971 residente a MONTELPARO in Via Cortaglie 12 - C.F. SSTGRL71B67D542F - Unica proprietaria; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 407,40;
- 5 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **MONSAMPIETRO MORICO** foglio n. **3** particella n. **17 - Servitù di fognatura** per una lunghezza di ml. 10 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita di mq. 30 - Intestata alla ditta **TIBURZI UGO**, nato a MONSAMPIETRO MORICO il 23/07/1961 ed ivi residente in VIA UBRICO 9 - C.F. TBRGUO61L23F379Y, Proprietario per 1/2; **TIBURZI FABRIZIO**, nato a MONSAMPIETRO MORICO il 20/04/1963 ed ivi residente in VIA UBRICO 9 - C.F. TBRFRZ63D20F379Z, Proprietario per 1/2; Indennità totale di asservimento accettata e pagata di Euro 33,95;

Servitù di transito

- 6 Terreno distinto in Catasto Terreni: Comune di **MONSAMPIETRO MORICO** foglio n. **1** particelle n. **93 e 97 - Servitù di transito** rispettivamente per una lunghezza di ml. 60 e 40 ed una larghezza costante di ml. 3 per un'area totale asservita rispettivamente di mq. 180 e 120 - Intestata alla ditta **PETRACCI LUISIA**, nata a MONSAMPIETRO MORICO il 21/04/1934 ed ivi residente in VIA UBRICO 3 - C.F. PTRLSU34D61F379H, Proprietaria per 1/2; **PETRACCI LUIGI**, nato a MONSAMPIETRO MORICO il 29/11/1942 ed ivi residente in VIA ETE - C.F. PTRLGU42S29F379G, Proprietario per 1/2; Indennità totale di asservimento non accettata e depositata presso la Direzione Territoriale dell' Economia e delle Finanze di Ancona di Euro 291,00.

Il presente decreto dispone il passaggio del diritto di proprietà e dell'imposizione del diritto reale di servitù sotto la condizione sospensiva che il medesimo sia successivamente notificato ed eseguito.

Il presente decreto deve essere pubblicato d'ufficio all'albo pretorio del Comune competente, notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, registrato presso l'AGENZIA DELLE ENTRATE – Direzione Provinciale di Ascoli Piceno, nonché trascritto e ove necessario volturato presso l'AGENZIA DELLE ENTRATE – Ufficio Provinciale di Ascoli Piceno – Territorio Servizio di Pubblicità Immobiliare, a termine di legge a cura e spese dell'ente espropriante e/o asservente.

Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati e/o asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

I beni acquisiti con il presente decreto, alla cessazione della Concessione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dell'AATO n. 5 – Marche Sud – in virtù dell'affidamento definitivo da parte della medesima AATO alla CIIP CICLI INTEGRATI IMPIANTI PRIMARI S.P.A. per la durata di anni 25 (2008 – 2032), saranno retrocessi gratuitamente al patrimonio dei Comuni Soci.

Ascoli Piceno, li

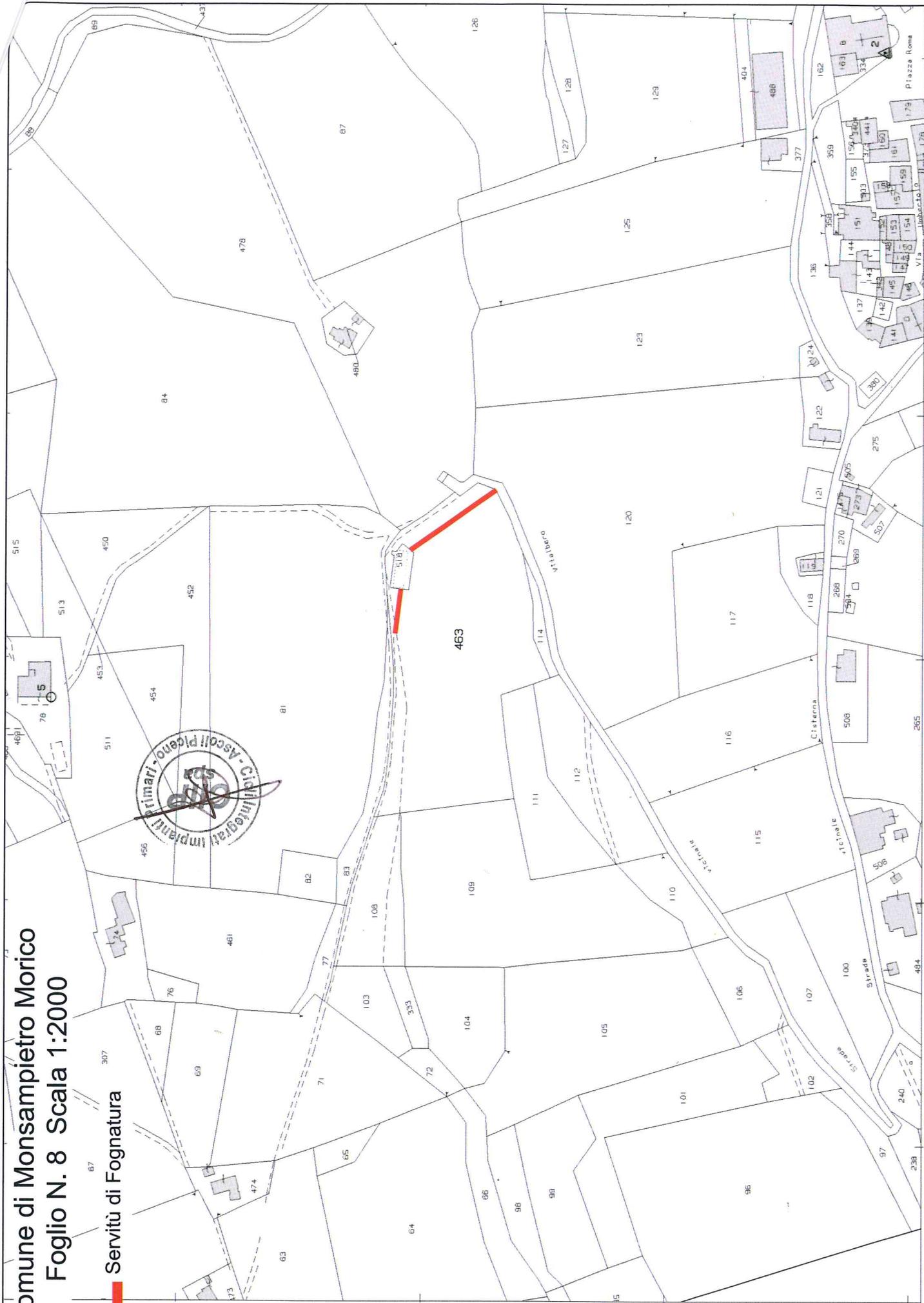
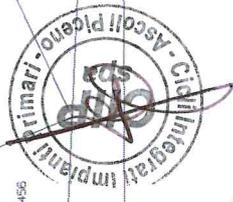
08 APR. 2019

Il Presidente
Alati Giacinto



Comune di Monsampietro Morico
Foglio N. 8 Scala 1:2000

Servitù di Fognatura



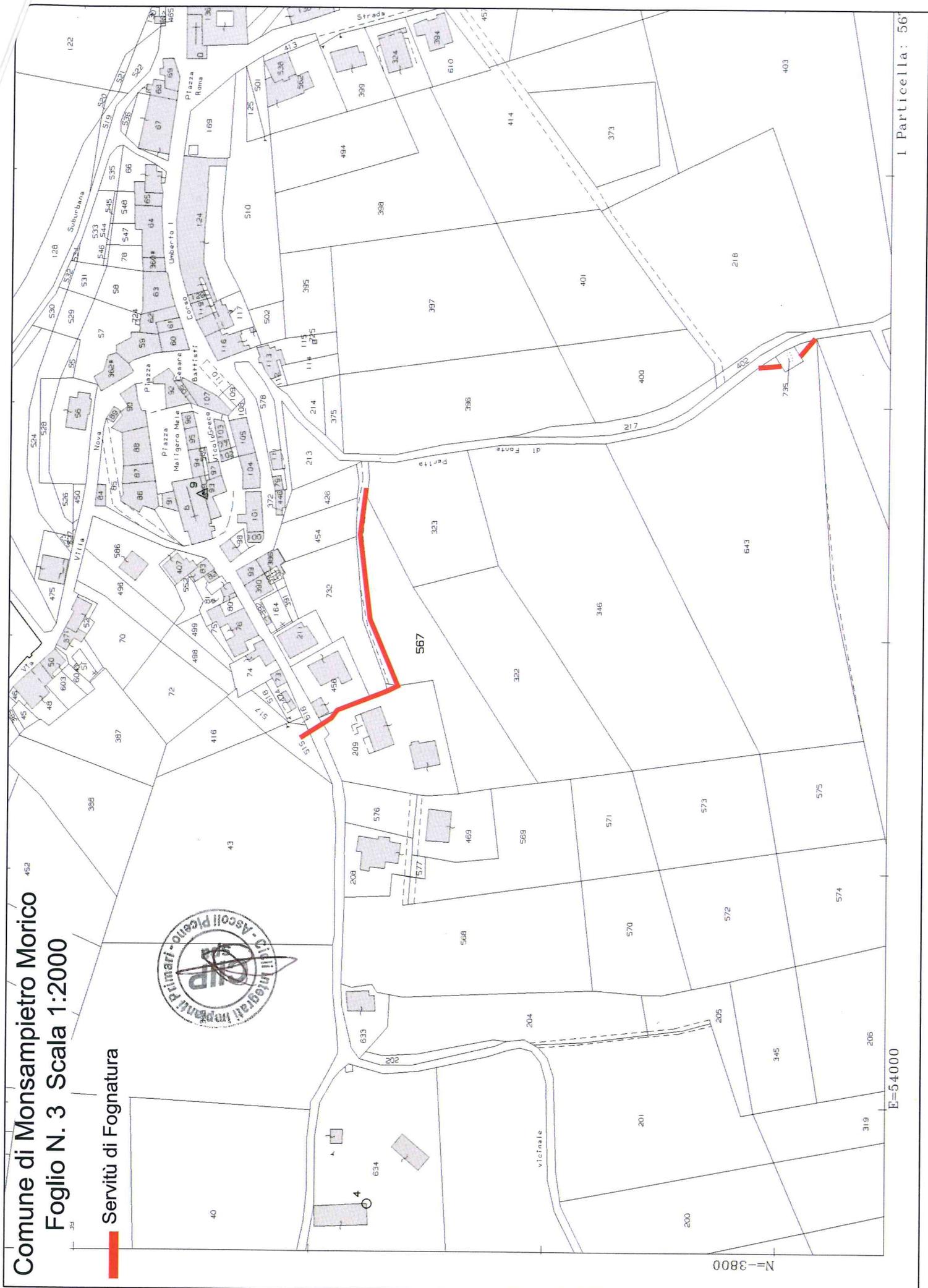
N=6100

E=54400

I Particella: 46

Comune di Monsampietro Morico
Foglio N. 3 Scala 1:2000

Servitù di Fognatura



N=3800

E=54000

I Particella: 56

Comune di Monsampietro Morico
Foglio N. 3 Scala 1:2000

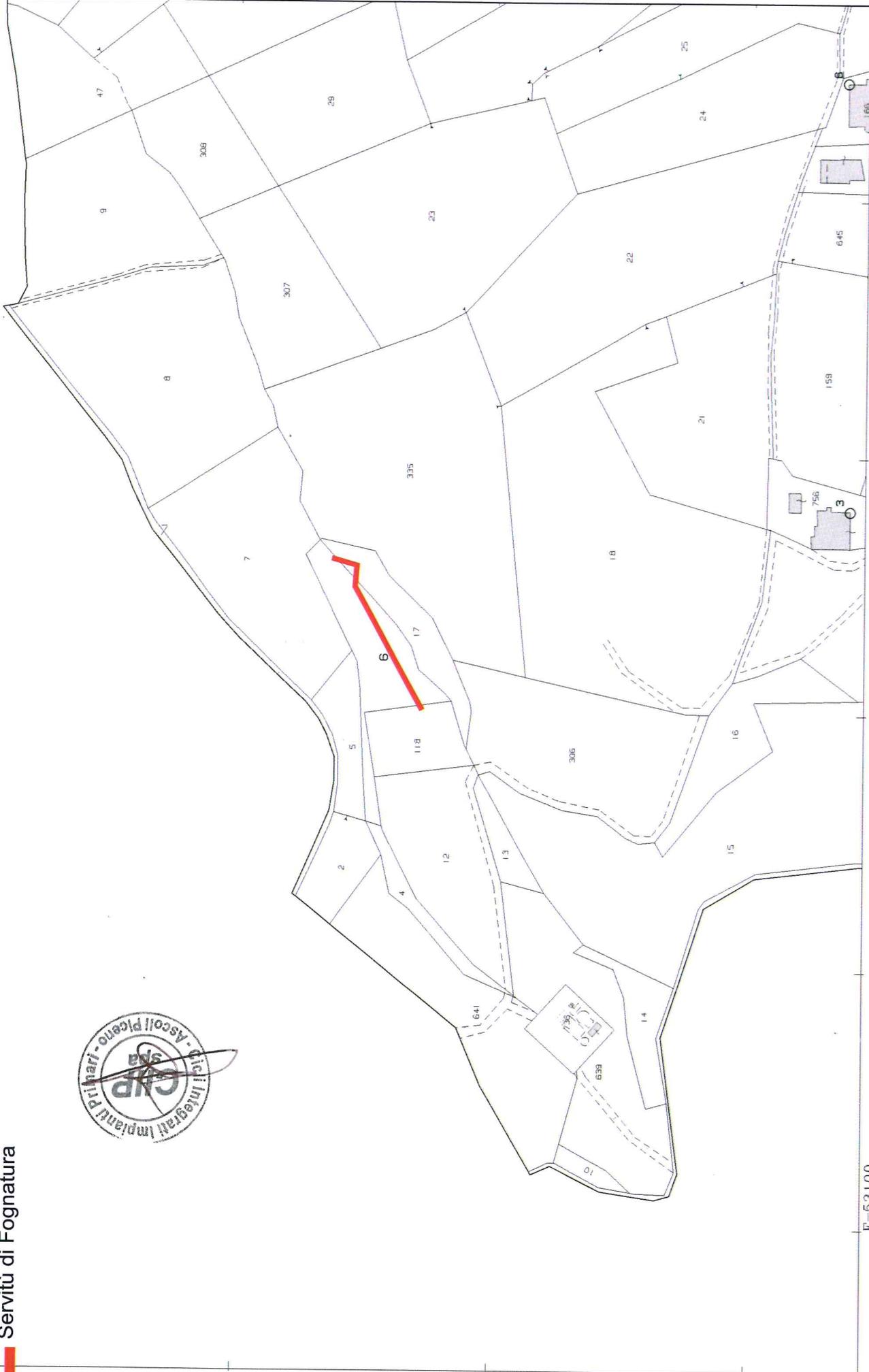
Servitù di Fognatura



N=3600

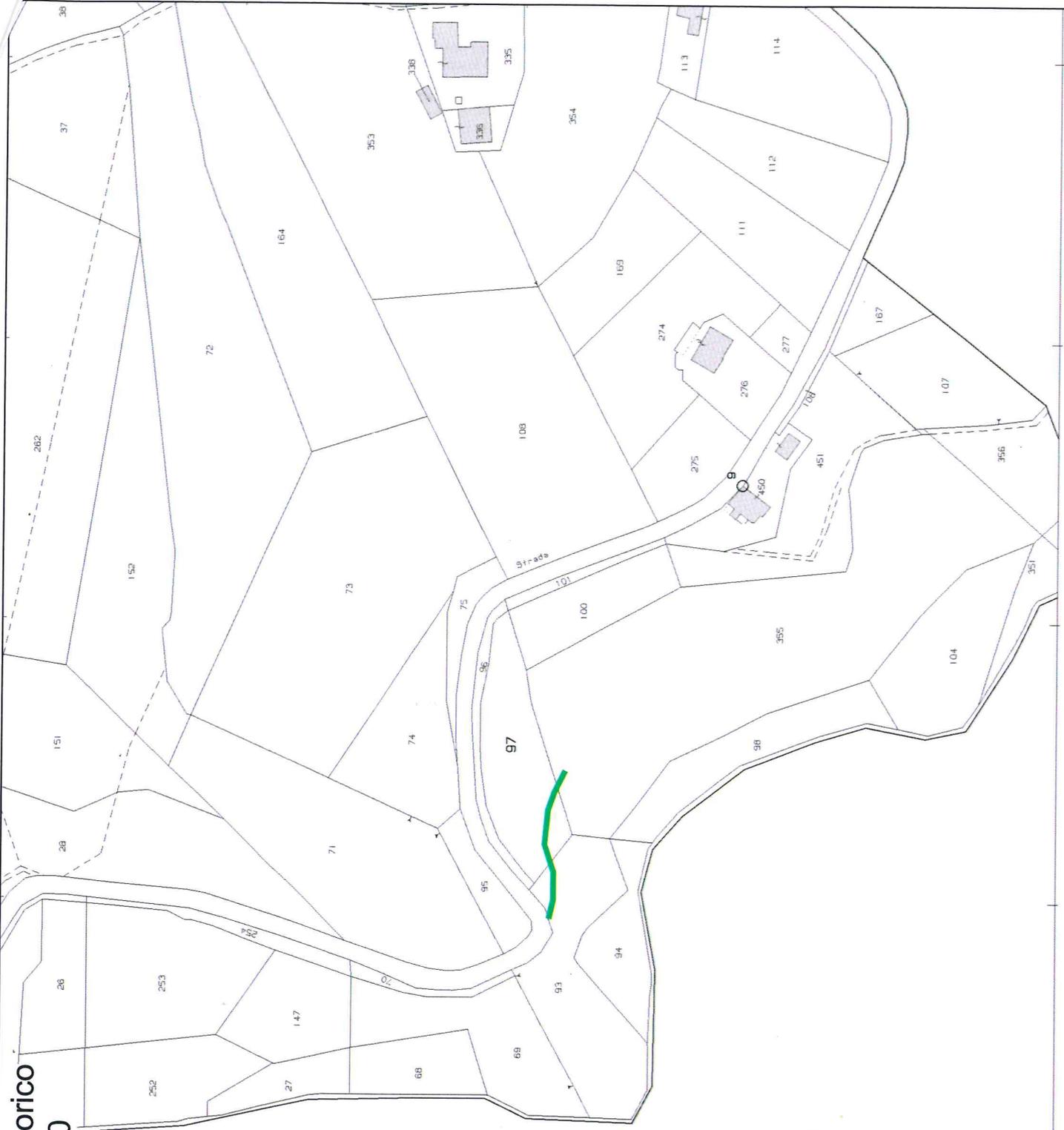
E=53100

1 Particella: 6



Comune di Monsampietro Morico
Foglio N. 1 Scala 1:2000

 Servitù di Transitò



N=3400

E=52800

1 Particella: 97