COMUNE di **MONSAMPIETRO MORICO** (Fm)
Area Tecnica

Li 14.07.2021

AVVISO DI PUBBLICAZIONE
ADOZIONE DELLA VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 30 DELLA L.R. 34/92 E S.M.I.
AL PIANO REGOLATORE GENERALE ALLA SCHEDA N° 16
DEL CENSIMENTO DEI FABBRICATI RURALI

Il Responsabile dell'area tecnica

Vista la legge 17.8.1942 n. 1150 e s.m.i.
Vista la legge regionale 5.8.1992 n. 34 e s.m.i.
Vista la legge regionale 23.11.2011 n. 22

RENDE NOTO

- Che con delibera di Giunta n° 25 del 29/03/2021 esecutiva ai sensi di legge, è stato adottata la *variante parziale al vigente Piano Regolatore Comunale in adeguamento agli indirizzi del P.P.A.R., relativa alle N.T.A. del P.R.G. relativamente al declassamento dell'immobile censito all'Agenzia del Territorio di Ascoli Piceno al fog. 5 del Comune di Monsampietro Morico, con la particella n° 80, di cui all'a scheda n° 16 del rilevamento dei fabbricati rurali allegata alle N.T.A. del vigente P.R.G. del Comune di Monsampietro Morico (Fm) dalla categoria "A2. fabbricati rurali tipici" a "Edificio di tipo B", con la prescrizione del mantenimento delle caratteristiche storico-archiettoniche del corpo originario a pianta rettangolare sviluppato su due livelli oltre il piano terra, come meglio rilevabile nell'elaborato grafico inerente il rilievo materico e nel rispetto della L.R. 8 marzo 1990, n° 13, ad oggetto "Norme edilizie per il territorio agricolo.";*

- Che con delibera di Giunta n° 49 del 08/07/2021 esecutiva ai sensi di legge, è stato rettificato l'errore materiale nella trascrizione della deliberazione di giunta comunale n° 25 del 29/03/2021 e pertanto si adotta la *variante parziale al vigente Piano Regolatore Comunale in adeguamento agli indirizzi del P.P.A.R., relativa alle N.T.A. del P.R.G. relativamente al declassamento dell'immobile censito all'Agenzia del Territorio di Ascoli Piceno al fog. 5 del Comune di Monsampietro Morico, con la particella n° 80, di cui all'a scheda n° 16 del rilevamento dei fabbricati rurali allegata alle N.T.A. del vigente P.R.G. del Comune di Monsampietro Morico (Fm) dalla categoria "A2. fabbricati rurali tipici" a "Edificio di tipo B", con la prescrizione del mantenimento delle caratteristiche storico-archiettoniche del corpo originario a pianta rettangolare sviluppato su due livelli oltre il piano terra, come meglio rilevabile nell'elaborato grafico inerente il rilievo materico e nel rispetto della L.R. 8 marzo 1990, n° 13, ad oggetto "Norme edilizie per il territorio agricolo."*

- Che gli atti del Piano saranno nuovamente depositati a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Tecnico Comunale per 30 (trenta) giorni consecutivi, consultabili durante gli orari d'ufficio a far tempo dal giorno:

14 luglio 2021 fino al giorno 13 agosto 2021 compreso

- Che gli atti del Piano saranno consultabili inoltre nel sito WEB del Comune di Monsampietro Morico (http://www.tecuting.it/c044030/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/134) alla voce "Variante parziale al P.R.G. 2021".

- Che durante il periodo di deposito della variante chiunque può prenderne visione e presentare entro i successivi 30 (trenta) giorni e cioè entro il giorno 12 settembre 2021 compreso opposizioni ed osservazioni in carta semplice.

- Che dopo tale scadenza, la Giunta Comunale approverà definitivamente la variante parziale al Piano regolatore Comunale, decidendo contestualmente in ordine alle opposizioni ed osservazioni pervenute, nonché sulle eventuali osservazioni della Provincia di Fermo, ai sensi dell'articolo 30, comma 3, della L.R. 5, agosto, 1992 N. 34 e s.m.i..

Il Responsabile del Servizio
Maurizio Luchetti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

63020 – Via Umberto I n. 33
Tel.: 0734 773140 – Fax: 0734 773632
Cod.Fisc. 81001450444 - P.IVA 01206140442
e-mail: com.monsampietro@provincia.ap.it