

COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO

Provincia di Fermo

Codice 4 4 0 3 0

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Numero **18** Del **30-03-2019**

Oggetto: RECESSO CONSENSUALE DALLA CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DELL'AREA CIMITERIALE PRESSO SANT'ELPIDIO MORICO CONCESSA AL SIG. DE SANTIS V. E RESTITUZIONE DEGLI ONERI CIMITERIALI RIMANENTI

L'anno duemiladiciannove, il giorno trenta, del mese di marzo, alle ore 12:00, presso il piano terra dell'edificio scolastico "Giovanni Paolo II" sito in via G. Leopardi, snc, attuale sede del Comune di Monsampietro Morico, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Avv. GUALTIERI ROMINA	SINDACO	P
ALESSANDRINI VITTORIO	ASSESSORE	P
TIBURZI MIRKO	VICESINDACO-ASSES.	P

Componenti la Giunta: presenti n. 3; assenti n. 0.

Partecipa alla seduta il Segretario comunale Dott.ssa CAROZZA GIOVANNA.

Il Signor Avv. GUALTIERI ROMINA, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la giunta municipale a discutere e deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

Immediatamente eseguibile	S
Soggetta a ratifica	N

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in calce alla presente deliberazione, predisposto dal responsabile del servizio;

Ritenuto lo stesso progetto meritevole di approvazione;

Visto l'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato secondo quanto disposto dagli articoli 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese;

DELIBERA

1. **Il documento istruttorio** costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto, anche ai fini della motivazione del provvedimento (articolo 3, comma 1, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.);
2. **DI ACCONSENTIRE** al recesso della convenzione per la concessione cimiteriale accettando da parte dei titolari la perdita di ogni diritto sulla concessione e rimborsare quanto versato detratto un trentaseimilacentocinquantanovesimo per ogni giorno di cui hanno potuto usufruire della disponibilità dell'area;
3. **DI REVOCARE** ai titolari la concessione all'uso dell'area cimiteriale, avente una superficie di mq. 9,25, sita nel civico cimitero della frazione di Sant'Elpidio Morico precedentemente concessa e registrata con Rep. N. 336 del 7/11/2009, registrata a Fermo il 12/11/2009 al n° 190 serie 1;
4. **DI AUTORIZZARE** il responsabile dell'area tecnica, geom. Maurizio Luchetti, all'emissione dei conseguenti atti amministrativi necessari all'attuazione del presente provvedimento;
5. **DI DARE ATTO** che la somma complessiva di € 4.406,67 (quattromilaquattrocentosei//67) del presente provvedimento, è imputata al cap. 2732 per € 1.689,99 ed al cap. 2905/1 per € 2.716,68 del Bilancio di esercizio finanziario 2019/2021, annualità 2019.

Inoltre, con separata e successiva votazione unanime, resa in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

RICHIAMATO il decreto del Sindaco **n. 1/ 2019** con il quale affida al geom. Maurizio Luchetti, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Montegiorgio, l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Monsampietro Morico dal 01 gennaio 2019 fino alla scadenza del mandato del Sindaco P.T., con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

PREMESSO che in data 08.06.2018 con prot. 1986, la sig.ra De Santis Claudia, nata a San Benedetto del Tronto il 24/02/1973 C.F. DSN CLD 73B64 H769K, e residente nel Comune di Fermo in via A. Vivaldi n.11, in qualità di erede legittima della Concessione Area Cimiteriale Rep. N. 336 del 7/11/2009, registrata a Fermo il 12/11/2009 al n° 190 serie 1, ha comunicato a questo Ente la propria rinuncia alla suddetta concessione, chiedendo inoltre il rimborso della quota sostenuta relativa agli oneri concessori;

VISTO il contratto Rep. N. 336 del 7/11/2009, registrata a Fermo il 12/11/2009 al n° 190 serie 1, con il quale il Comune concede l'area cimiteriale di Sant'Elpidio Morico individuata nella planimetria allegata nel suddetto contratto per la successiva costruzione di loculi cimiteriali al Sig. De Santis Vincenzo;

PRESO ATTO che l'area oggetto di concessione cimiteriale risulta tutt'ora ineditata e libera da sepolture;

ACCERTATO che gli oneri concessori relativi alla concessione cimiteriale per la durata di 99 (novantanove) anni, ammontanti a € 4.825,00 (quattromilaottocentoventicinque//00), sono stati pagati e versati alla Tesoreria Comunale come risulta dall'art. 7 del contratto di concessione Rep. N.336 del 7/11/2009 registrato a Fermo il 12/11/2009 al N°190 serie I;

ACCERTATO che le somme dovute ammontano a € 4.406,67 (quattromilaquattrocentosei//67), ottenute per la rivalutazione monetaria dell'importo di cui sopra a partire dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione cimiteriale (07/11/2009) fino alla data di rinuncia (08/06/2018) e riscontrabili dal seguente prospetto di calcolo:

- Periodo concessione cimiteriale dal 07/11/2009 al 07/11/2108:
99 anni = 36159 giorni
- Periodo usufruito della concessione dal 07/11/2009 al 08/06/2018:
8 anni 7 mesi 1 giorno = 3135 giorni
- Calcolo degli oneri concessori rimanenti:
$$€ 4.825,00 - (3.135gg./36.159gg.) \times € 4.825,00 = € 4.406,67$$

RAVVISATA la necessità di provvedere al rimborso della somma versata e non più dovuta, corrispondente per quanto sopra riportato a € 4.406,67 (quattromilaquattrocentosei//67), a favore della sig.ra De Santis Claudia, erede legittima della Concessione Area Cimiteriale Rep. N. 336 del 7/11/2009, registrata a Fermo il 12/11/2009 al n° 190 serie 1;

ACCERTATO che la spesa di cui sopra trova copertura negli impegni n.180 e n.181 facenti capo ai rispettivi capitoli 2732 e 3905/1 del Bilancio di esercizio finanziario 2018 esecutivo;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DATOATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'articolo 6 bis L. 241/1990, dell'articolo 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato, il sottoscritto funzionario Responsabile dell'Area Tecnica

PROPONE alla Giunta Comunale di deliberare quanto segue
--

1. **DI APPROVARE** la premessa che qui si intende riportata a formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI ACCONSENTIRE** al recesso della convenzione per la concessione cimiteriale accettando da parte dei titolari la perdita di ogni diritto sulla concessione e rimborsare quanto versato detratto un trentaseimilacentocinquantanovesimo per ogni giorno di cui hanno potuto usufruire della disponibilità dell'area;
3. **DI REVOCARE** ai titolari la concessione all'uso dell'area cimiteriale, avente una superficie di mq. 9,25, sita nel civico cimitero della frazione di Sant'Elpidio Morico precedentemente concessa e registrata con Rep. N. 336 del 7/11/2009, registrata a Fermo il 12/11/2009 al n° 190 serie 1;
4. **DI AUTORIZZARE** il responsabile dell'area tecnica, geom. Maurizio Luchetti, all'emissione dei conseguenti atti amministrativi necessari all'attuazione del presente provvedimento;
5. **DI DARE ATTO CHE** la somma complessiva di € 4.406,67 (quattromilaquattrocentosei//67) del presente provvedimento, è imputata al cap. 2732 per €1.689,99 ed al cap. 2905/1 per €2.716,68 del Bilancio di esercizio finanziario 2019/2021, annualità 2019.
6. **DI DICHIARARE**, con votazione unanime, la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00.

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
Geom. MAURIZIO LUCHETTI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Avv. GUALTIERI ROMINA

Il SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa CAROZZA GIOVANNA

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

Parere sulla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000:

FAVOREVOLE

Monsampietro Morico li, 30-03-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Maurizio Luchetti

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere sulla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000:

FAVOREVOLE

Monsampietro Morico li, 30-03-2019

Il Responsabile del Servizio
F.to Avv. GUALTIERI ROMINA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

N. __164__ Reg. Pubblicazioni

Io sottoscritto Segretario Comunale certifico che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune in data 30-04-2019, ove rimane esposta per 15 giorni consecutivi fino al 15-05-2019.

Monsampietro Morico, li 30-04-019

Il Segretario Comunale
F.to CESETTI ALBERTO

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, pubblicata a norma di Legge, è divenuta esecutiva in data 30-03-019

() trascorsi 10 giorni dalla data suindicata di scadenza pubblicazione.

(X) in quanto dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, DLgs. 267/2000.

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa CAROZZA GIOVANNA

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale

Monsampietro Morico li, 30-04-019

Il Segretario Comunale
CESETTI ALBERTO