

COMUNE DI MONSAMPIETRO MORICO

Provincia di Fermo

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Numero 56 Del 09-07-2021

OGGETTO: "Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale B.Gigli" (C.U.P.: D34C19000020001) APPROVAZIONE VARIANTE N.2

L'anno duemilaventuno, il giorno nove del mese di luglio, nella sede comunale, nel proprio ufficio:

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to Luchetti Maurizio

Premesso che:

- che in data 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 si è verificato un grave evento sismico che ha interessato anche il territorio comunale di Monsampietro Morico, minacciando l'incolumità dei cittadini e provocando numerose lesioni ad edifici pubblici e privati;
- che i suddetti gravi eventi sismici hanno causato danni a diversi edifici e strutture sia pubbliche che private;
- con Ordinanza Sindacale n.309 del 26.08.2016 è stata predisposta la chiusura del suddetto edificio;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, l'edificio Teatro Comunale "B. Gigli" ubicato in corso Umberto I n.47 nel Comune di Monsampietro Morico, distinto all'Agenzia del Territorio al foglio 3 particella 362 e adibito a teatro comunale, come da sopralluogo dalla Squadra di ispezione n. P274 e relativa scheda AeDES n. 39167 del 27.11.2017, è stato valutato "inagibile con ulteriore rischio esterno" con esito E-F nelle cui note è stato rilevato quanto segue: "edificio posto in zona rossa. Edificio inagibile gravissimi danni per le strutture verticali e crollo parziale in copertura";

Atteso che L'intervento di che trattasi ricade nelle opere previste dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023;

Visto l'accordo sottoscritto fra la Regione Marche ed il Comune di Monsampietro Morico in data 03/09/2019 (Accordo prot. 1052557/04/09/2019 - Numero reg. 688/2019 del 03/09/2019) che riporta il seguente finanziamento e ripartizione delle annualità:

	2019	2020	2021	totale
Regione ai sensi artt.833 e seguenti L.n. 145/2018	89.000,00	217.000,00	144.500,00	450.500,00

Dato atto che con determinazione n.77 del 20/11/2019 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dai tecnici incaricati, Ing. Andrea Astorri, in qualità di Componente Mandatario del R.T.P. costituito, relativo ai lavori di “*Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale “B.Gigli”*” (C.U.P.: D34c19000020001), che prevede una spesa complessiva di euro 450.500,00 di cui euro 333.792,32 per lavori ed euro 62.218,73 per somme a disposizione;

Dato atto che questo Ente ha provveduto a trasmettere il suddetto progetto esecutivo e i relativi atti alla Regione Marche – Servizio Sviluppo e valorizzazione delle Marche P.F. Beni e attività culturali

Atteso che nel bilancio pluriennale 2021/2023 è stato previsto apposito ed adeguato stanziamento di bilancio a copertura dell’intervento in specie iscrivendo le relative somme in entrata, ed in uscita al cap. 2506;

Atteso che il progetto è stato validato secondo quanto previsto dall’art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con verbale del 11.11.2019;

Preso atto che con determinazione n. 149 (R. G. n. 365) del 11/06/2020 del Settore I - AA.GG. – Contratti – SUA – Risorse Umane della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo, riporta tra l’altro:

1. *di approvare i verbali redatti in data 17/3/2020 e 10/3/2020, avente il seguente oggetto: Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Monsampietro Morico: Procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di: “Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale “B.Gigli” (C.U.P.: D34c19000020001)”, che si allegano al presente atto quali parti integranti e sostanziali nonché motivazione dello stesso;*
2. *per quanto al precedente punto 1., di aggiudicare l’appalto in parola, denominato “Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale “B.Gigli” (C.U.P.: D34C19000020001) – CIG: 8219657389, all’Operatore Economico “MAR.SAL. RESTAURI SRL, con sede a Napoli (NA), Via Comunale Pisani, 260 – c.f. e p.i.: 05748201216 con il ribasso del 32,126% (trentaduevirgolacentoseiperceto);*
3. *di dare atto, quindi, che l’importo di aggiudicazione è il seguente: € 229.293,95 determinato dalla somma di € 220.778,26 (derivante dall’applicazione del ribasso del 32,126.% sull’importo dei lavori posto a base di gara pari a €325.276,63) e dell’importo degli oneri per la sicurezza paria a €8.515,69*

Vista la determinazione n. 33 (n.43 RG) del 12/06/2020 del Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Monsampietro Morico, con cui si è proceduto a prendere atto e fare propria la determinazione di aggiudicazione definitiva ed efficace n. 149 (R. G. n. 365) del 11/06/2020 del Settore I - AA.GG. – Contratti – SUA – Risorse Umane della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo e di approvare il Quadro Tecnico Economico a seguito di aggiudicazione:

Quadro Tecnico Economico di aggiudicazione		
Totale lavori contrattuali aggiudicati		229.293,95
Di cui Costi per l’attuazione piano di sicurezza	8.515,69	
Importo lavori		229.293,95
<i>Somme a disposizione</i>		
Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva	16.580,57	
Spese tecniche per Direzione lavori	18.116,65	

Spese per coordinamento sicurezza in fase progettazione	6.554,04	
Spese per coordinamento sicurezza in fase esecuzione	6.783,02	
Spese tecniche per relazione geologica	1.730,65	
Rilievi accertamenti e indagini geologiche e geotecniche	700,00	
Competenze collaudo strutturale	1.705,44	
Incentivazione (art. 113 c.2 d.lgs. 50/2016)	2.670,44	
Contributo ANAC 2019	225,00	
Maggiori costi imprevidi e ribassi d'asta	118.651,39	
Totale somme a disposizione		184.166,94
<i>Somme a disposizione oneri fiscali</i>		
I.V.A. 10% su lavori	22.929,39	
I.V.A. rilievi accertamenti e indagini	154,00	
CNPAIA		
Progettazione e Direzione lavori (4%)	1.387,89	
Relazione geologica (2%)	34,61	
Coordinamento sicurezza (5)	666,85	
Collaudo (4%)	68,22	
I.V.A. su spese tecniche (22%)		
Progettazione e Direzione lavori	7.938,72	
Relazione geologica	388,36	
Coordinamento sicurezza	3.080,86	
Collaudo	390,20	
Totale somme a disposizione oneri fiscali		47.488,95
Totale generale progetto		450.500,00

Visto il verbale di consegna lavori, redatto e firmato dalle parti in data 26.10.2020 prot. 3888/2020;

Accertato che i lavori hanno avuto effettivamente inizio in data 29.10.2020;

Vista la nota pervenuta al protocollo di questo Comune in data 18.11.2020, al n° 4216, con la quale la Ditta MAR.SAL. RESTAURI SRL, con sede a Napoli (Na), Via Comunale Pisani, 260 – c.f. e p.i.: 05748201216 ha chiesto la corresponsione dell'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi di quanto disposto all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Dato atto che con Determinazione di Area Tecnica n.66 Reg. Gen. 88 del 27.11.2020 si è proceduto all'erogazione dell'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale, ai sensi della

normativa vigente con liquidazione della fattura n.34/PA pervenuta al Ns protocollo il 23.11.2020 n.4281 di importo pari al 30% dell'importo contrattuale di € 229.293,65:

IMPONIBILE	IVA 10%	TOTALE FATTURA
€ 68.788,19	6.878,82	€ 75.667,01

Viste le richieste della ditta MAR.SAL. RESTAURI SRL per l'aggiornamento del PSC in merito alla determinazione della esatta configurazione e tipologia dei ponteggi da porre in opera e alle specifiche misure di sicurezza da adottare in ragione della pandemia da COVID-19 in atto;

Dato atto che con Deliberazione della Giunta Comunale n.5 del 09.02.2021 è stata approvata la Perizia di Variante pervenuta in data 04.12.2021 a firma del progettista Ing. Andrea Astorri come integrata con prot.4513 in data 10.12.2021 per l'aggiornamento del PSC in merito alla determinazione della esatta configurazione e tipologia dei ponteggi da porre in opera e alle specifiche misure di sicurezza da adottare in ragione della pandemia da COVID-19 in atto che riporta il seguente quadro economico:

Importo lavori di variante	€ 355 181.84
di cui sicurezza	€ 24 992.16
Ribasso (32.126%)	€ 106 076.74
Importo lavori di variante al netto del ribasso	€ 249 105.10
Somme a disposizione	
Spese tecniche	€ 51 470.37
Rilievi, indagini geologiche	€ 700.00
Attività di programmazione...	€ 2 841.45
Casse di previdenza	€ 2 157.57
IVA su spese tecniche e previdenza	€ 11 798.15
IVA sui lavori	€ 35 518.18
Imprevisti	€ 13 070.93
IVA su imprevisti	€ 1 307.09
IVA su accertamenti ed indagini	€ 154.00
Economie da ribasso	€ 74 888.32
IVA su ribasso	€ 7 488.83
Totale somme a disposizione	€ 201 394.90
Totale intervento	€ 450 500.00
Importo lordo della variante	€ 21 389.52
Variazione percentuale	6.41%

Preso atto che, durante l'esecuzione dei lavori, la Direzione dei Lavori ha individuato la necessità di predisporre una perizia di variante n. 2 per *“rideterminare l'importo delle opere realizzate e da realizzarsi con alcuni aggiustamenti in più ed in meno delle quantità impiegate nelle singole lavorazioni. Inoltre si è riscontrata la necessità di definire alcuni nuovi prezzi relativi a lavorazioni necessarie ma non previste in progetto originario, essenzialmente relative al ripristino*

dell'impianto elettrico esistente invece della sua sostituzione, ad alcune opere minori di finitura ed al trattamento delle strutture lignee esistenti che sono state conservate. Le variazioni di qualità e quantità delle lavorazioni hanno determinato un importo dei lavori di variante pari a € 304.078,89 al lordo del ribasso a fronte di un importo di progetto di € 333.792,32 e di un importo di I variante di € 355.181,84 per una variazione in meno di € 29.713,43 pari al 8.64% dell'importo di contratto".

Vista la perizia di variante e suppletiva dei lavori redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Andrea Astorri pervenuta in data 23.06.2021 prot. n. 2528 che riporta un importo dei lavori al lordo del ribasso in diminuzione di Euro 29.713,43, che assesta l'importo contrattuale dei lavori a € 213.121,58 con variazione percentuale del -7,05%, composta dei seguenti elaborati di perizia:

- Relazione tecnica variante
- Computo metrico di variante
- QTE di variante
- Quadro comparativo variante
- Elenco prezzi
- Verbale nuovi prezzi
- Quadro economico comparativo
- Atto di sottomissione

Preso atto del parere positivo, con richiesta di integrazione con documentazione fotografica, all'approvazione della citata perizia di variante, espresso dall'Ente finanziatore Giunta Regionale delle Marche, Servizio Sviluppo e valorizzazione delle Marche, Ns. prot. 2758 del 05.07.2021, acquisito ai sensi e per le finalità dell'art. 7 dell'Accordo sottoscritto tra la Regione Marche e il Comune di Monsampietro Morico Reg. Int. 688/2019 del 03.09.2019;

Visto l'atto di sottomissione sottoscritto dalla Sig.ra Beatrice Romano, legale rappresentante della ditta *MAR.SAL. RESTAURI SRL*, con sede a Napoli (NA), Via Comunale Pisani, 260 – c.f. e p.i.: 05748201216 dal Direttore dei Lavori Ing. Andrea Astorri dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

Visto il nuovo quadro economico assestato della spesa è così suddiviso:

TEATRO COMUNALE B.GIGLI		
PROGETTO DI TUTELA, RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO E VALORIZZAZIONE		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
LAVORAZIONI		
00	OPERE GENERALI DI SICUREZZA	€ 55.976,90
01	RIFACIMENTO DELLA COPERTURA	€ 49.492,92
02	CORDOLO IN ACCIAIO IN COPERTURA	€ 4.646,91
03	CATENE IN ACCIAIO	€ 1.528,70
04	RISPRISTINO MURATURE LESIONATE	€ 117.930,93
05	NUOVA MURATURA IN AUMENTO A ESISTENTE	€ 0,00
06	COLLEGAMENTO SOLAIO MURATURA	€ 6.627,00
07	FIBRO RINFORZO IN FRM	€ 644,31
08	CERCHIATURA IN ACCIAIO RINFORZO BUCATURA	€ 9.562,80
09	INTONACO ARMATO	€ 5.434,92
10	COLLEGAMENTO STRUTTURA SCALA MURATURA	€ 1.871,61
11	TINTEGGIATURA	€ 11.656,54
12	RIPRISTINO IMPIANTO ELETTRICO	€ 19.964,92
13	COSTI AGGIUNTIVI COVID 19	€ 13.194,48
14	OPERE IN VARIANTE	€ 5.545,95
TOTALE DEI LAVORI		€ 304.078,89

	COSTI PER L'ATTUAZIONE PIANO DI SICUREZZA	€ 20.952,12
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 283.126,77
	RIBASSO OFFERTO 32.126%	€ 90.957,31
	IMPORTO DEI LAVORI DI CONTRATTO	213.121,58 €
SOMME A DISPOSIZIONE		
a	Maggiori costi Imprevisti (IVA compresa)	€ 14.378,02
b	Spese tecniche per progettazione definita-esecutiva	€ 16.580,57
c	Spese tecniche per direzione lavori	€ 18.116,65
d	Spese relative a coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 6.554,04
e	Spese relative a coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 6.783,02
f	Relazione geologica	€ 1.730,65
g	Rilievi accertamenti e indagini geologiche e geotecniche	€ 700,00
h	Competenze collaudo strutturale	€ 1.705,44
i	Spese per attività di programmazione e verifica preventiva dei progetti, predisposizione e controllo delle procedure di bando, esecuzione dei contratti pubblici RUP, spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della Pubblica Amministrazione, incaricati della progettazione, di Direzione Dei Lavori e di collaudo tecnico amministrativo statico (art.113 comma 2 D.LGS 50/2016)	€ 6.081,56
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	72.629,95 €
SOMME A DISPOSIZIONE ONERI FISCALI		
l	Cnpaia (4% di spese tecniche)	2.157,57 €
	Progettazione e direzione dei lavori (cassa Ingegneri 4%)	1.387,89 €
	Relazione geologica (cassa Geologi 2%)	34,61 €
	Coordinamento Sicurezza (Cassa Geometri 5%)	666,85 €
	collaudo (cassa Ingegneri 4%)	68,22 €
m	IVA sulle spese tecniche (22%)	11.798,15 €
	Progettazione e direzione dei lavori	7.938,72 €
	Relazione geologica	388,36 €
	Coordinamento Sicurezza	3.080,86 €
	Collaudo	390,20 €
n	IVA rilievi e accertamenti e indagini	154,00 €
o	I.V.A. Sui lavori (10% importo lavori)	21.312,16 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE ONERI FISCALI	35.421,88 €
	TOTALE GENERALE	321.173,41 €
	ECONOMIE	129.326,59 €
	TOTALE PROGETTO	450.500,00 €

Considerato che le variazioni di qualità e quantità delle lavorazioni hanno determinato un importo dei lavori di variante pari a € 304.078,89 al lordo del ribasso a fronte di un importo di progetto di € 333.792,32 per una variazione in diminuzione di € 29.713,43 pari al 8,64%, come da Quadro Tecnico Economico di confronto sotto riportato:

Importo lavori	€ 333.792,32	Importo lavori di contratto	€ 229.293,95	Importo lavori di variante	€ 355.181,84	Importo lavori di variante n.2	304.078,89
di cui sicurezza	€ 8.515,69	di cui sicurezza	€ 8.515,69	di cui sicurezza	€ 24.992,16	di cui sicurezza	20.952,12

				Ribasso (32.126%)	€ 106 076.74	Ribasso (32.126%)	90 957,31
				Importo lavori di variante al netto del ribasso	€ 249 105.10	Importo lavori di variante al netto del ribasso	213 121,58
Somme a disposizio ne		Somme a disposizio ne		Somme a disposizio ne		Somme a disposizione	
Spese tecniche	€ 51 470.37	Spese tecniche	€ 51 470.37	Spese tecniche	€ 51 470.37	Spese tecniche	€ 51 470.37
Rilievi, indagini geologiche	€ 700.00	Rilievi, indagini geologiche	€ 700.00	Rilievi, indagini geologiche	€ 700.00	Rilievi, indagini geologiche	€ 700.00
Attività di programmazione...	€ 2 670.34	Attività di programmazione...	€ 2 670.34	Attività di programmazione...	€ 2 841.45	Attività di programmazione	€ 6 081,56
Casse di previdenza	€ 2 157.57	Casse di previdenza	€ 2 157.57	Casse di previdenza	€ 2 157.57	Casse di previdenza	€ 2 157,57
IVA su spese tecniche e previdenza	€ 11 798.15	IVA su spese tecniche e previdenza	€ 11 798.15	IVA su spese tecniche e previdenza	€ 11 798.15	IVA su spese tecniche e previdenza	€ 11 798.15
IVA sui lavori	€ 33 379.23	IVA sui lavori	€ 22 929.39	IVA sui lavori	€ 35 518.18	IVA sui lavori	21 312.16
Imprevisti	€ 13 070.93	Imprevisti	€ 13 070.93	Imprevisti	€ 13 070.93	Imprevisti	€ 13 070.93
IVA su imprevisti	€ 1 307.09	IVA su imprevisti	€ 1 307.09	IVA su imprevisti	€ 1 307.09	IVA su imprevisti	€ 1 307.09
IVA su accertamenti ed indagini	€ 154.00	IVA su accertamenti ed indagini	€ 154.00	IVA su accertamenti ed indagini	€ 154.00	IVA su accertamenti ed indagini	€ 154.00
		Economie da ribasso	€ 104 498.37	Economie da ribasso	€ 74 888.32	Economie da ribasso	117 569,63
		IVA su ribasso	€ 10 449.84	IVA su ribasso	€ 7 488.83	IVA su ribasso	11 756,96
Totale somme a disposizione	€ 116 707.68	Totale somme a disposizione	€ 221 206.05	Totale somme a disposizione	€ 201 394.90	Totale somme a disposizione	237 378,42
Totale intervento	€ 450 500.00	Totale intervento	€ 450 500.00	Totale intervento	€ 450 500.00	Totale intervento	450 500.00
				Importo lordo della variante	€ 21 389.52	Importo lordo della variante	- 29 713.43

Variazione percentuale da contratto	6.41%	Variazione percentuale da contratto	- 7,05%
-------------------------------------	-------	-------------------------------------	---------

Riscontrato che, a fronte di un importo contrattuale di € 229.293,95, la variante prevede un importo lavori paria a € 213.121,58 al netto del ribasso d'asta, per una differenza di € 16.172,37 in meno pari a -7,05%

Dato atto inoltre che per l'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dal contratto principale in giorni 333, rimane invariato;

Dato atto che, non superando l'importo dei lavori in variante il 20% del contratto originario non è necessario acquisire un nuovo CIG come da disposizioni del Comunicato del Presidente ANAC del 28 ottobre 2015;

Dato atto inoltre che, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 la variante in argomento sarà comunicata dal responsabile del procedimento all'Osservatorio Regionale degli appalti pubblici entro trenta giorni dall'approvazione della medesima per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza;

Visto il nuovo quadro economico assestato della spesa è così suddiviso:

Importo lavori di variante	€ 304.078,89
di cui sicurezza	€ 20.952,12
Ribasso (32.126%)	€ 90.957,31
Importo lavori di variante al netto del ribasso	€ 213.121,58
Somme a disposizione	
Spese tecniche	€ 51 470.37
Rilievi, indagini geologiche	€ 700.00
Attività di programmazione...	€ 2 841.45
Casse di previdenza	€ 2 157.57
IVA su spese tecniche e previdenza	€ 11 798.15
IVA sui lavori	€ 21.312,16
Imprevisti	€ 13 070.93
IVA su imprevisti	€ 1 307.09
IVA su accertamenti ed indagini	€ 154.00
Economie da ribasso	€ 129.326,59
Totale somme a disposizione	237 378,42
Totale intervento	€ 450 500.00
Importo lordo della variante	€ - 29 713.43
Variazione percentuale	8.64%

Preso atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Maurizio Luchetti ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia;
- i lavori in più o in meno rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 2 lett. a e b. ed entro i limiti del comma 12. del Dlgs 50/2016;
- la realizzazione di opere in più o in meno non previste nel progetto originario, non altera la natura generale del contratto e rispetta il limite disposto dall'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 essendo la variazione in diminuzione pari al 7,05 % del valore iniziale del contratto;
- la perizia di variante è stata accettata dall'appaltatore mediante sottoscrizione dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

Dato atto in fine:

- DI NON TROVARSI con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- "DI AGIRE nel piano rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione, contratti di appalto, servizi, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente";

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 08.01.2021 che assegna al Geom. Maurizio Luchetti, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Montegiorgio, le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica presso il Comune di Monsampietro Morico fino al 31.12.2021;

Ritenuto di dover provvedere in merito in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

riconosciuta, per gli effetti di cui all'art. n. 107, comma 3, lettera d) del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica del presente provvedimento;

dato atto che, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati richiesti ed ottenuti gli appositi pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa e il tutto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, **ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. a e b. ed entro i limiti del comma 12. del Dlgs 50/2016**, la perizia di variante e suppletiva redatta dall' **Ing. Andrea Astorri**, in qualità di direttore dei lavori di *"Tutela, recupero con miglioramento sismico e valorizzazione del Teatro Comunale "B.Gigli"* (C.U.P.: D34c19000020001), pervenuta in data 23.06.2021 prot. n. 2528 che riporta un importo dei lavori al lordo del ribasso in diminuzione di Euro 29.713,43 , che assesta l'importo contrattuale dei lavori a € 213.121,58 con variazione percentuale del -7,05%, composta dei seguenti elaborati di perizia:
 - Relazione tecnica variante

- Computo metrico di variante
- QTE di variante
- Quadro comparativo variante
- Elenco prezzi
- Verbale nuovi prezzi firmato dal direttore dei lavori Ing. Andrea Astorri e dalla Ditta MAR.SAL. RESTAURI SRL
- Quadro economico comparativo
- Atto di sottomissione

3. **DI APPROVARE** il seguente quadro tecnico economico dell'intervento in oggetto modificato a seguito delle modifiche apportate dalla suddetta variante:

Importo lavori di variante	€ 304.078,89
di cui sicurezza	€ 20.952,12
Ribasso (32.126%)	€ 90.957,31
Importo lavori di variante al netto del ribasso	€ 213.121,58
Somme a disposizione	
Spese tecniche	€ 51 470.37
Rilievi, indagini geologiche	€ 700.00
Attività di programmazione...	€ 2 841.45
Casse di previdenza	€ 2 157.57
IVA su spese tecniche e previdenza	€ 11 798.15
IVA sui lavori	€ 21.312,16
Imprevisti	€ 13 070.93
IVA su imprevisti	€ 1 307.09
IVA su accertamenti ed indagini	€ 154.00
Economie da ribasso	€ 129.326,59
Totale somme a disposizione	237 378,42
Totale intervento	€ 450 500.00
Importo lordo della variante	€ - 29 713.43
Variazione percentuale	8.64%

4. **DI DARE ATTO** del parere positivo prot. 2758 del 05.07.2021 espresso dall'Ente finanziatore Giunta Regionale delle Marche, Servizio Sviluppo e valorizzazione delle Marche, acquisito ai sensi e per le finalità dell'art. 7 dell'Accordo sottoscritto tra la Regione Marche e il Comune di Monsampietro Morico Reg. Int. 688/2019 del 03.09.2019;
5. **DI DARE ATTO che** la spesa complessiva del presente atto pari ad € 450.500,00 è da imputarsi al cap. 2506 del corrente Bilancio pluriennale 2021-23
6. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza;

7. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è esecutiva alla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espresso dal Funzionario responsabile del servizio economico – finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000;
8. **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA**

F.to Luchetti Maurizio

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **TECNICA** e si attesta la **REGOLARITA'** e la **CORRETTEZZA** dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Monsampietro Morico, 09-07-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to (Maurizio Luchetti)

Si rilascia e si esprime **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità **CONTABILE** e si attesta la **COPERTURA FINANZIARIA** in relazione al provvedimento che precede.

Monsampietro Morico, 09-07-2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

F.to (Romina Gualtieri)

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Ai sensi degli artt. 109, 2° comma e art. 151, 4° comma, D.lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

F.to Gualtieri Romina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, la presente determinazione è stata pubblicata all'albo on line a partire dal giorno 24-07-2021 per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 comma 1 della legge 18 giugno 2009 n. 69.

L'addetto alla pubblicazione

F.to LAMBERTUCCI FEDERICA