



COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO

Provincia di Rieti

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

**MANUTENZIONE, PATRIMONIO, OPERE
PUBBLICHE ED EDILIZIA PRIVATA**

Progressivo Generale N. 176

del 13-12-2018

OGGETTO:

DECRETO MINISTERO DELL'INTERNO 27.04.2018 - CONTRIBUTO PER PROGETTAZIONE DI INTERVENTI RIFERITI A OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO SEDE COMUNALE IN FRAZIONE CANETRA - DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.L.vo n.267/2000;
- Visti** in particolare gli artt.107, 183 e 191 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- Visto** il D.L.vo n.165/2001;
- Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n.84 del 22/07/2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei Servizi;
- Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 17/06/2016, esecutiva, con la quale venne approvato il Regolamento di Contabilità;
- Richiamato** il Decreto Sindacale n.06/2015, in data 31/08/2015 prot.2992 con il quale è stata attribuita all'Architetto Giancarlo Cricchi la Responsabilità del III Settore "Manutenzione, Patrimonio, Opere Pubbliche ed Edilizia Privata" ed il Decreto Sindacale n.03/2017, in data 21.12.2017 prot.6111 di modifica delle attribuzioni;

Premesse

- Visto** l'articolo 41-bis del decreto legge n. 50 del 24 aprile 2017, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017 n. 96, nella formulazione introdotta dall'articolo 17-quater, comma 1, del decreto legge 16 ottobre 2017, n. 148, convertito con modificazioni dalla legge 4 dicembre 2017, n. 172, recante "Fondo per la progettazione definitiva ed esecutiva nelle zone a rischio sismico e per la messa in sicurezza del territorio dal dissesto idrogeologico";
- Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno 27 aprile 2018 recante "Richiesta di contributo a copertura delle spese di progettazione definitiva ed esecutiva relative ad interventi di opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio";
- Visto** il Decreto Interministeriale 19 ottobre 2018 recante "Contributo ai comuni, compresi nelle zone a rischio sismico 1 e 2, a copertura delle spese di progettazione definitiva ed esecutiva nelle zone a rischio sismico e per la messa in sicurezza del territorio dal dissesto idrogeologico";
- Considerato** che con il predetto Decreto è stato ammesso a contributo il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva di un intervento di Miglioramento sismico Edificio Sede Comunale Frazione Canetra – CUP G27D18000160001 il cui importo complessivo inclusa Iva ammonta ad euro 161.273,00;
- Considerato** che l'affidamento del servizio dovrà avvenire entro tre mesi dalla data del citato Decreto Interministeriale 19 ottobre 2018 e cioè entro il 19.01.2018 a pena della revoca del finanziamento. Che per il controllo sull'affidamento il termine iniziale coincide con la data di richiesta del C.I.G. sul sistema ANAC;
- Dato atto** data la natura dei servizi di architettura/ingegneria e gli altri servizi tecnici che si rendono necessari per l'esecuzione dell'intervento in oggetto il Comune di Castel Sant'Angelo è necessario ricorrere a professionisti/operatori economici esterni all'Amministrazione;
- Considerato** che pertanto occorre affidare il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di miglioramento sismico dell'edificio di proprietà comunale in frazione Canetra al fine di pervenire all'adeguamento sismico di cui al punto 8.4.3 delle NTC di cui al DM 17.1.2015, in quanto trattasi sede municipale e quindi di edificio strategico – Classe d'Uso IV (D.G.R. n.489/2012 Allegato A);
- Preso atto** che occorre effettuare prove sui materiali strutturali al fine di pervenire ad un adeguato Livello di Conoscenza dell'edificio e che lo stesso professionista incaricato della progettazione dovrà definire il dettaglio delle indagini da effettuare;
- che in base a detto piano di indagini si potrà affidare a ditta specializzata e certificata l'esecuzione del servizio;

- Visto** che si è provveduto, in sede di presentazione della candidatura al finanziamento, alla Determinazione dei corrispettivi per i servizi relativi all'architettura e l'ingegneria di cui al D.M. 17/06/2016 dalla quale è emersa l'entità dei corrispettivi per le prestazioni professionali ed è stato stimato l'importo degli altri servizi tecnici che si rende necessario affidare come di seguito riportato:
- Progettazione definitiva ed esecutiva: euro 91.761,64 oltre Oneri prev. ed IVA 22%;
 - Relazione geologica: euro 5.510,36 oltre Oneri prev. ed IVA 22%;
 - Indagini geologiche: euro 12.000,00 oltre IVA 22%;
 - Indagini, prove su materiali strutturali: euro 19.137,99 oltre IVA 22%;
- Richiamato** l'articolo 32 del D.L.vo n. 50/2016 che stabilisce, al comma 2, che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- Visto** il T.U. di cui al D.L.vo n.267/2000 che all'art.192 prevede che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del r.u.p. indicante il fine che il contratto deve perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che sono alla base;
- Dato atto** data la natura dei servizi di architettura/ingegneria e gli altri servizi tecnici che si rendono necessari per l'esecuzione del servizio in oggetto, ed in mancanza di adeguate professionalità interne al Comune di Castel Sant'Angelo si ritiene necessario affidarsi a professionisti esterni all'Amministrazione;
- Dato atto** che l'importo determinato oggetto di affidamento, che afferisce alla progettazione definitiva ed esecutiva, è superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro l'affidamento del servizio si procederà ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e cioè mediante procedura negoziata con cinque operatori economici;
- Dato atto** altresì che l'Amministrazione non è dotata di un elenco di operatori economici aggiornato né è possibile, dati i tempi estremamente ristretti fissati dal DM di finanziamento, procedere alla costituzione di un apposito elenco né ad effettuare una apposita preventiva manifestazione di interesse;
- Dato atto** che per servizi professionali di analoga fattispecie il comma 1 dell'articolo 34 del D.L. n.189/2016 e ss.mm.ii. ha previsto "Al fine di assicurare la massima trasparenza nel conferimento degli incarichi di progettazione e direzione dei lavori, è istituito un elenco speciale dei professionisti abilitati, di seguito denominato «elenco speciale»";
- e che in mancanza di un elenco comunale di operatori professionisti aggiornato ed adeguato alle esigenze di cui alla presente Determinazione si ritiene di potersi fare riferimento anche per garantire una maggiore celerità, nell'affidamento dei servizi;
- Considerato** i termini estremamente contenuti fissati dal D.I. di finanziamento, per pervenire all'affidamento del servizio si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara come previsto dall'art.63 comma 2 lettera c);
- Dato atto** che la C.U.C. cui il Comune di Castel Sant'Angelo ha aderito, non è dotata di adeguata attrezzatura specializzata per l'espletamento della procedura di presentazione dell'offerta, come previsto dall'art.52 comma 1 lett. c), le offerte dovranno pervenire in formato cartaceo secondo le modalità riportate nel Disciplinare di Gara;
- Considerato** che dal cd "Elenco speciale" il R.U.P. potrà individuare i cinque operatori economici di adeguata e comprovata professionalità da invitare alla procedura negoziata in considerazione della natura e dell'entità del servizio da affidare;
- Considerato** che le attività di R.u.p. sono espletate dal Responsabile del 3° Settore, arch. Giancarlo Cricchi che potrà avvalersi della collaborazione di altri dipendenti tecnici del Comune;

- Dato atto** che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n.50/2016, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;
- Considerato** pertanto necessario approvare gli schemi della lettera di invito e del disciplinare di gara, la Relazione sui Corrispettivi e lo Schema di Contratto che fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegati;
- Considerato** che ai sensi dell'art.131 del Codice l'Amministrazione aggiudicatrice invierà simultaneamente la lettera di invito, contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta, mediante posta elettronica certificata ai n.5 candidati prescelti a presentare le rispettive offerte che saranno valutate secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa (art.95 c.3, lett. b) del Codice);
- Richiamato** l'art. 33, comma 3-bis del d.lgs. 12 aprile 2006 n.163 secondo cui i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;
- Richiamata** la Convenzione approvata con D.C.C. n.03 del 28.01.2016 ed il relativo regolamento di funzionamento della C.U.C.;
- Tenuto** conto che la C.U.C., formalmente istituita ed operativa, dopo la nomina del responsabile della struttura organizzativa, è in condizione di poter garantire lo svolgimento delle procedure di gara per l'affidamento del servizio di cui sopra, a condizione che le procedure preliminari, di cui all'art.2 del Regolamento per il Funzionamento della Centrale di Committenza, vengano formalmente coordinate con il Responsabile della C.U.C. e materialmente predisposte ed avviate dal Responsabile Unico del Procedimento al fine del rispetto della tempistica indicata dal D.I. di finanziamento;
- Dato atto** che secondo quanto previsto dal regolamento e ad al fine di poter rispettare i tempi fissati dal D.I. di finanziamento le lettere d'invito saranno trasmesse agli operatori economici direttamente dal R.u.p. del Comune di Castel Sant'Angelo mentre le risposte dovranno pervenire direttamente alla C.U.C. presso il Comune di Antrodoto che ne curerà i successivi adempimenti previsti dal Codice per l'individuazione del soggetto aggiudicatario;
- Dato atto** che per le altre prestazioni professionali che non riguardano la progettazione si procederà, in considerazione degli importi inferiori a 40.000,00 mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 comma 1 lett. a) del D.L.vo n.50/2016 e ss.mm.ii., sempre a professionisti iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 34 del D.L. n.189/2016 e ss.mm.ii.;
- Vista** la D.G.C. n.86 del 12.12.2018 con la quale è stato dato mandato al Responsabile del 3° Settore di dare seguito alle procedure di affidamento dei servizi tecnici per i progetti di miglioramento sismico finanziati con Decreto Interministeriale 19 ottobre 2018;
- Acquisito** il CUP **G27D18000160001** ed il CIG **772848211B**;
- Visto** il D. L.vo n.50/2016 e s.m.i.;
- Visto** il d.P.R. n.207/2010;

Tutto ciò, richiamato e premesso,

DETERMINA

1. la narrativa che precede costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e qui si intende riportata;

2. di indire una procedura negoziata , a termini dall'art.36 co. 2 lettera b) e art. 157 co. 2 primo periodo del D.L.vo n.50/2016, per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di miglioramento sismico dell'edificio di proprietà comunale in frazione Canetra al fine di pervenire all'adeguamento sismico di cui al punto 8.4.3 delle NTC di cui al DM 17.1.2015, in quanto trattasi sede municipale e quindi di edificio strategico – Classe d'Uso IV (D.G.R. n.489/2012 Allegato A) ;
3. di approvare lo schema della lettera di invito e del Disciplinare di gara riportante l'oggetto, le condizioni minime ed i requisiti richiesti dall'Amministrazione per l'esecuzione del servizio;
4. di approvare la Relazione sui Corrispettivi di cui al D.M. 17/06/2016 e lo Schema di Contratto dell'operatore economico affidatario del servizio di progettazione;
5. di dare atto che le lettere di invito, unitamente al disciplinare di gara saranno inviate ad almeno n.5 Operatori economici per la valutazione secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa;
6. di dare atto che le lettere d'invito saranno trasmesse agli operatori economici direttamente dal R.u.p. del Comune di Castel Sant'Angelo mentre le risposte dovranno pervenire direttamente alla C.U.C. presso il Comune di Antrodoco che ne curerà i successivi adempimenti previsti dal Codice per l'individuazione del soggetto aggiudicatario;
7. di dare atto che è facoltà dell'Amministrazione procedere all'affidamento anche in presenza di un numero di offerte pervenute inferiore a cinque;
8. di dare atto che a seguito dell'attivazione della presente procedura l'Amministrazione si riserva la possibilità di non procedere all'affidamento del servizio;
9. di dare atto che la presente Determinazione non comporta né impegno di spesa e né liquidazione, posto che all'impegno di spesa si procederà solo a seguito del completamento della procedura con l'assunzione della specifica determinazione di affidamento del servizio;
10. Di trasmettere la presente Determinazione al Sindaco, al responsabile della C.U.C. presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Antrodoco all'indirizzo PEC al messo comunale ed all'Ufficio Ragioneria per i seguiti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
Arch. Giancarlo Cricchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo on-line del Comune il giorno 31-12-2018 e vi rimarrà per gg. 15 consecutivi dal 31-12-2018 al 15-01-2019 n. cron. 658 .

Lì, 31-12-2018

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to LUCIANA VALLOCCHIA
