

COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO
Provincia di Rieti

Via Nazionale I, 70 – 02010 Castel Sant'Angelo
e-mail: comune@comune.castelsantangelo.ri.it

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 44 DEL21/12/2017

OGGETTO: CENTRALINA IDROELETTRICA DI CANETRA – PROPOSTA DI TRANSAZIONE CON IDROELETTRICA CANETRA S.R.L.

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventuno del mese di dicembre, alle ore sedici minuti quarantacinque, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco pro-tempore, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

N.	NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	Luigi Taddei	Sindaco	X	
2	Sandro Pirri	Vice Sindaco	X	
3	Gianluca Pacitti	Consigliere	X	
4	Giuliano Targuini	Consigliere		X
5	Massimo Boccacci	Consigliere	X	
6	Mauro Saulli	Consigliere	X	
7	Emanuele Giovinale	Consigliere	X	
8	Lucarelli Mauro	Consigliere	X	
9	Emidio Dionisi	Consigliere	X	
10	Emanuele Coronetta	Consigliere		X
11	Andrea Mitarrelli	Consigliere	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr.ssa Rafafela Silvestrini.

Partecipa alla seduta l'assessore esterno Stefania Iachettini.

Il Sig. Luigi Taddei, nella sua qualità di Sindaco Pro -Tempore, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno.

COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO Provincia di Rieti
Cron. <u>206</u>
Publicato dal <u>21.05.2018</u>
al <u>05.06.2018</u> per giorni <u>15</u>
consecutivi.
IL MESSO _____



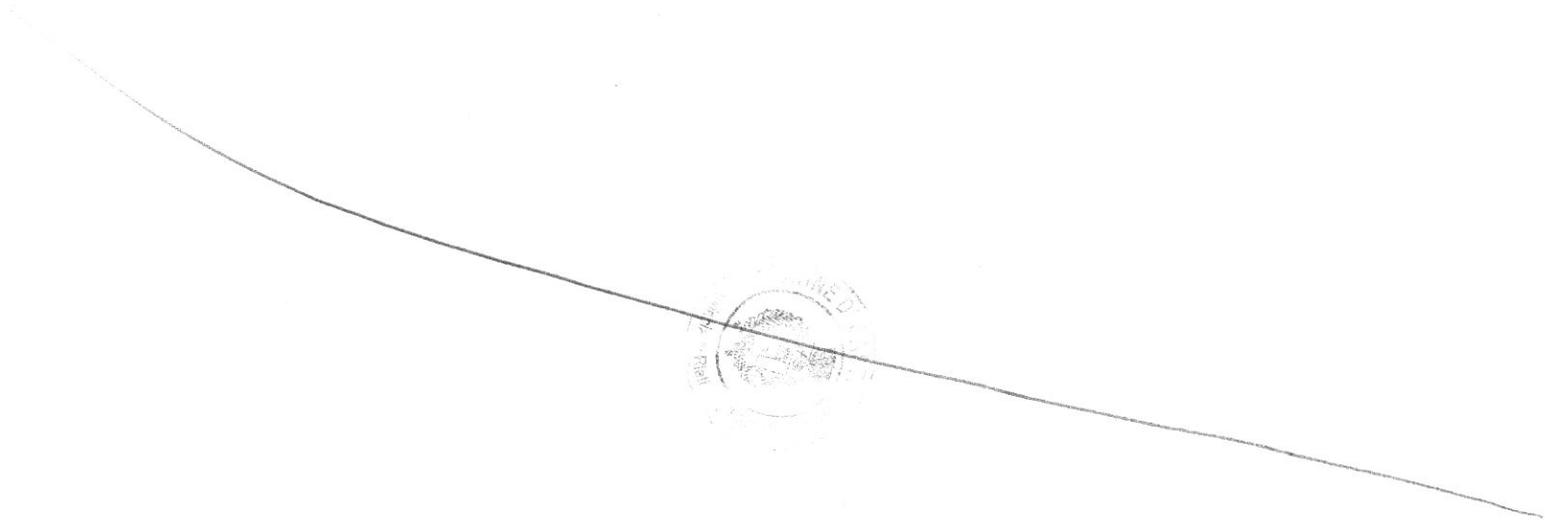


OGGETTO: CENTRALINA IDROELETTRICA DI CANETRA – PROPOSTA DI TRANSAZIONE CON IDROELETTRICA CANETRA S.R.L.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 in data 01/10/2013 ad oggetto “Centrale idroelettrica in località Canetra. Attivazione di una Concessione di servizi per la gestione e manutenzione”;
- Visto il contratto Rep. n.910 del 18/04/2014 con il quale il Comune di Castel Sant’Angelo affidava la concessione del servizio di gestione e manutenzione dell’impianto di produzione di energia idroelettrica sito in Loc. Canetra alla AC ENERGIA S.r.l., per una durata di anni 8 (otto) prevedendo con clausola di pagamento in favore del Concedente una quota fissa annua di euro 12.600,00 ed una quota variabile del 6,5% determinata a consuntivo annuo sui ricavi conseguiti dalla vendita di energia elettrica dell’anno precedente;
- Visto che per contratto la AC ENERGIA S.r.l. impegnava alla redazione della progettazione e dalla esecuzione degli interventi di manutenzione e gestione alle condizioni sancite nell’offerta migliorativa presentata in sede di gara;
- Considerato che la AC ENERGIA srl, successivamente alla stipula del Contratto, ha ceduto il ramo di azienda alla IDROELETTRICA CANETRA S.r.l. nel quale era ricompresa, anche la gestione e manutenzione dell’impianto di produzione di energia idroelettrica sito in Loc. Canetra, agli stessi patti e condizioni di gestione contrattualizzati con il Comune di Castel Sant’Angelo;
- Preso atto che la società IDROELETTRICA CANETRA S.r.l., ha provveduto ad effettuare una serie di lavori (elencati nella relazione tecnica depositata agli atti) propedeutici alla messa in Funzione dell’impianto;
- Preso atto che, da quanto reso noto dalla IDROELETTRICA CANETRA S.r.l., a seguito dei primi interventi effettuati, si è potuta effettuare una messa in funzione di prova, con erogazione funzionale di messa in produzione per circa due ore anche per verificare la funzionalità della turbina FLYITT a pale fisse e si è immessa in rete energia elettrica per 66 minuti reali con 274,80 KWH, con picco di erogazione pari a 55/60 kw;
- Preso atto che a seguito di dette operazioni è iniziato un confronto tra l’Ente e la Soc. IDROELETTRICA CANETRA S.r.l., per capire se nel tempo residuo del contratto, il cui termine è fissato al 2022, i livelli d’investimento attuati e quelli che ancora necessitano per poter





avviare una messa in produzione, ove il Gestore Nazionale desse riscontro economico, rispondesse alla logica d'impresa ed anche alle aspettative dell'Ente che doveva avere un riscontro fisso del 6,5 % sui ricavi della produzione di energia elettrica;

- Visto che la IDROELETTRICA CANETRA S.r.l. chiedeva un prolungamento del contratto fino al 2036 per avere un tempo di ammortamento dei livelli d'investimento congruo ma, che di contro, l'Amministrazione Comunale si è detta non disposta ad una simile dilatazione della durata della gestione contrattuale;

- Atteso che, in conseguenza degli incontri tra le parti, si è preso atto della relazione prodotta dalla Concessionaria sugli interventi effettuati e sui costi sostenuti dalla medesima per euro 87.461,41 oltre ad euro 39.223,29 per oneri di costituzione della società, acquisto ramo d'azienda, ecc;

- Dato atto che dalla stima degli investimenti effettuata, a seguito di sopralluogo e riscontri tecnici effettuati dall'ing. Angelo Festuccia all'uso incaricato da parte dell'Amministrazione Comunale, è stato accertato che possono essere riconosciuti euro 74.501,37;

- Considerato che gli oneri di euro 39.223,29 per costituzione società, acquisizione del ramo d'azienda, passaggio quote ed adempimenti notarili non possono essere riconosciuti dall'Amministrazione comunale in quanto rischi aziendali a carico della Concessionaria;

- Considerato che ad oggi l'Amministrazione Comunale vanta un credito pari ad euro 34.500,00 da parte di IDROELETTRICA CANETRA S.r.l. per canoni non erogati;

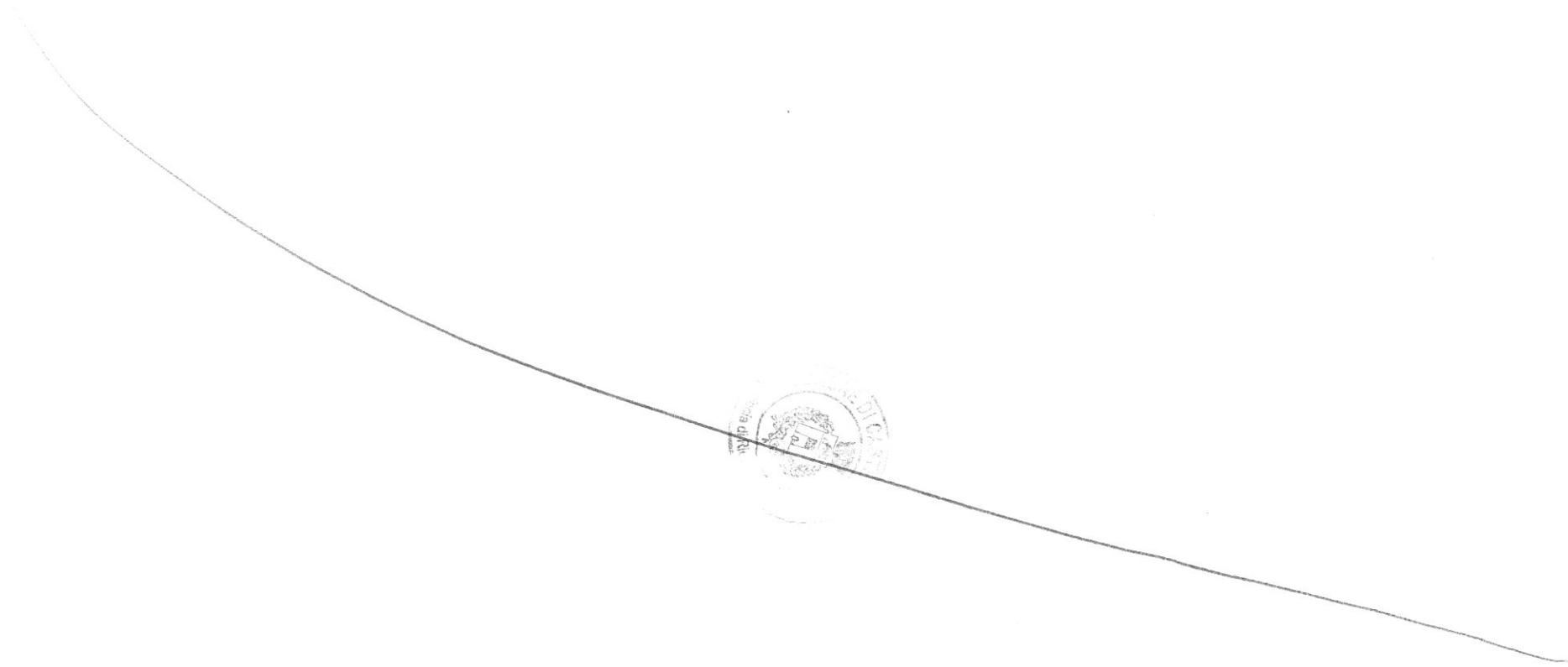
- Considerato che di fatto i lavori di manutenzione sono fermi e che non è prevedibile il loro completamento in tempi brevi ed è evidente la difficoltà del Concessionario ad onorare i termini contrattuali, e che è nell'interesse dell'Amministrazione Comunale rientrare nella piena disponibilità dell'impianto riconoscendo tuttavia il giusto ristoro per gli investimenti effettuati come riconosciuti dal tecnico incaricato dall'Amministrazione;

- Considerato che sussistono le condizioni per la risoluzione anticipata o il recesso del Contratto Rep. n.910 del 18/04/2014;

- Dato atto che è nell'interesse dell'Amministrazione Comunale scongiurare lunghi ed imprevedibili contenziosi legali con ulterior sicuro allungamento dei tempi per la riattivazione dell'impianto, e con altrettanto certi maggiori costi per spese legali a carico del Comune;

- Dato atto altresì che è pertanto opportune rientrare nella piena disponibilità dell'impianto per dare seguito al completamento dei lavori ed alla gestione diretta della centrale;

- Ritenuto di voler intraprendere le azioni necessarie affinché il Comune possa tornare in possesso e nel pieno godimento della Centrale idroelettrica di Canetra mediante l'adozione di un accord transattivo con la IDROELETTRICA CANETRA S.r.l. che preveda la corresponsione

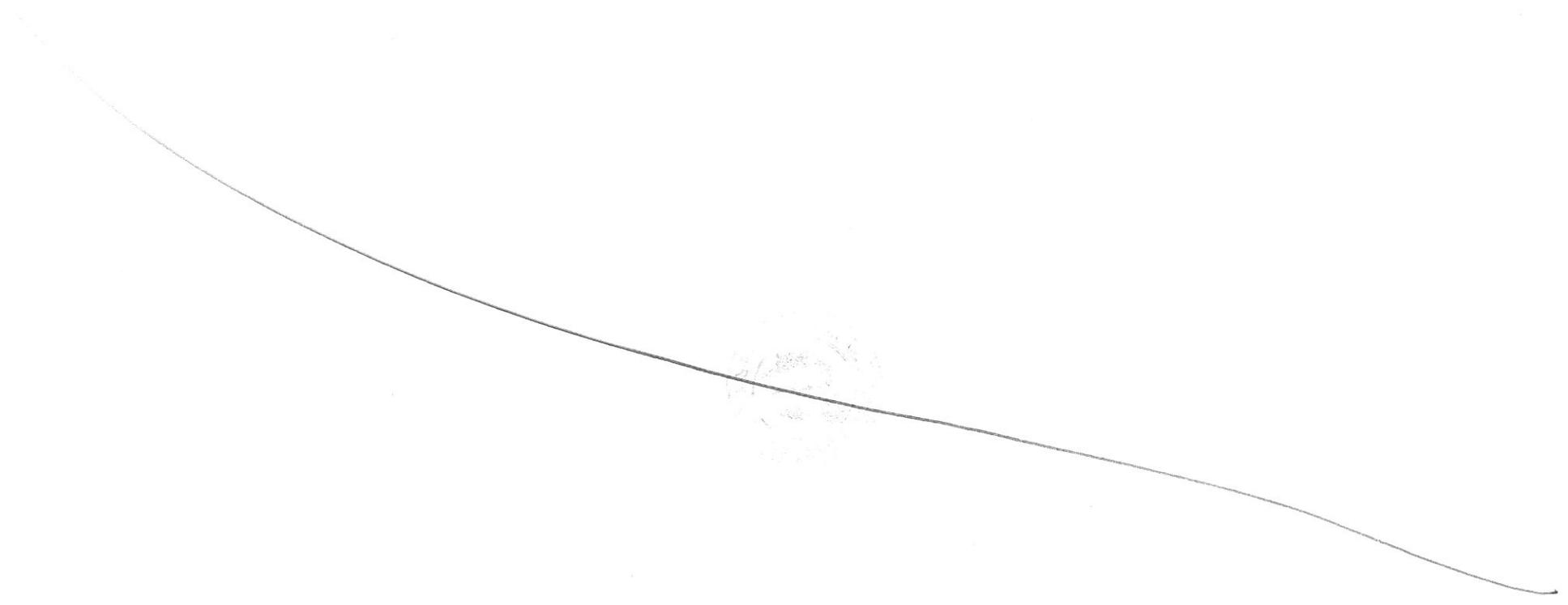


3
in favore della menzionata società di un ristoro pari ad euro 40.000,00, da erogarsi in un'unica soluzione;

- Che detto importo di euro 40.000,00 considerato il mancato introito dei canoni di euro 34.500,00 per un totale di euro 74.500,00 corrisponde sostanzialmente all'importo di euro 74.501,37 come riconosciuto dall'ing. Angelo Festuccia nella propria relazione tecnico-estimativa;
- Preso atto che per la copertura finanziaria dell'eventuale transazione tra il COMUNE e la società IDROELETTTRICA CANETRA S.r.l. si fa riferimento a somme disponibili nel bilancio 2017 e all'utilizzo di parte dell'avanzo di Amministrazione;
Acquisiti i prescritti e favorevoli pareri;
Sentito il Sindaco che illustra la proposta;
Con votazione resa in forma palese e con:
⇒ Astenuti: n. /;
⇒ Voti favorevoli : n.9
⇒ Voti contrari : n. /

DELIBERA

- 1) La narrativa che precede costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di intraprendere le azioni necessarie affinché il Comune possa tornare in possesso ed in pieno godimento della Centralina idroelettrica di Canetra e di procedere in tale senso mediante l'adozione di un accordo transattivo con la IDROELETTTRICA CANETRA S.r.l. che preveda la corresponsione in favore della menzionata società di un ristoro pari ad euro 40.000,00, da erogarsi in un'unica soluzione;
- 3) di prendere atto dello schema di accordo transattivo predisposto dall'Amministrazione Comunale, che è parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato, predisposto in conformità di quanto stabilito nella presente deliberazione;
- 4) di demandare alla Giunta Comunale l'approvazione dello schema di accord transattivo con apposite successive atto deliberativo con il quale dare indirizzo al Responsabili del 2° e del 3° Settore per l'assunzione di tutti gli atti necessari e conseguenti;
- 5) di dare atto che la copertura finanziaria della eventuale transazione tra il COMUNE e la società IDROELETTTRICA CANETRA S.r.l. si fa riferimento a somme disponibili nel bilancio 2017 e all'utilizzo di parte dell'avanzo di Amministrazione;
- 6) di dichiarare, con votazione unanime separata, la presente deliberazione immediatamente eseguibile secondo quanto previsto dall'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, ricorrendo le condizioni di urgenza.





PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Giancarlo Cricchi, in qualità di Responsabile del 3° Settore, sulla proposta di Delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto “CENTRALINA IDROLETTRICA DI CANETRA – PROPOSTA DI **TRANSAZIONE CON IDROLETTRICA CANETRA S.R.L.**” esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto degli articoli 49 e 147 bis comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 si attesta che l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 si attesta che l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Castel Sant'Angelo 20/12/2017



IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
Arch. Giancarlo Cricchi



1857

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Foffo Mariano, in qualità di Responsabile del 2° Settore Economico, finanziario, tributario e del personale, sulla proposta di Delibera di Consiglio Comunale ad oggetto "CENTRALINA IDROELETTRICA DI CANETRA - PROPOSTA DI TRANSAZIONE CON IDROELETTRICA CANETRA S.R.L." esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto degli articoli 49 e 147 bis comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 si attesta che l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 si attesta che l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Castel Sant' Angelo ...19/12/2014.....

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

Foffo Mariano



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Appone visto di regolarità contabile.

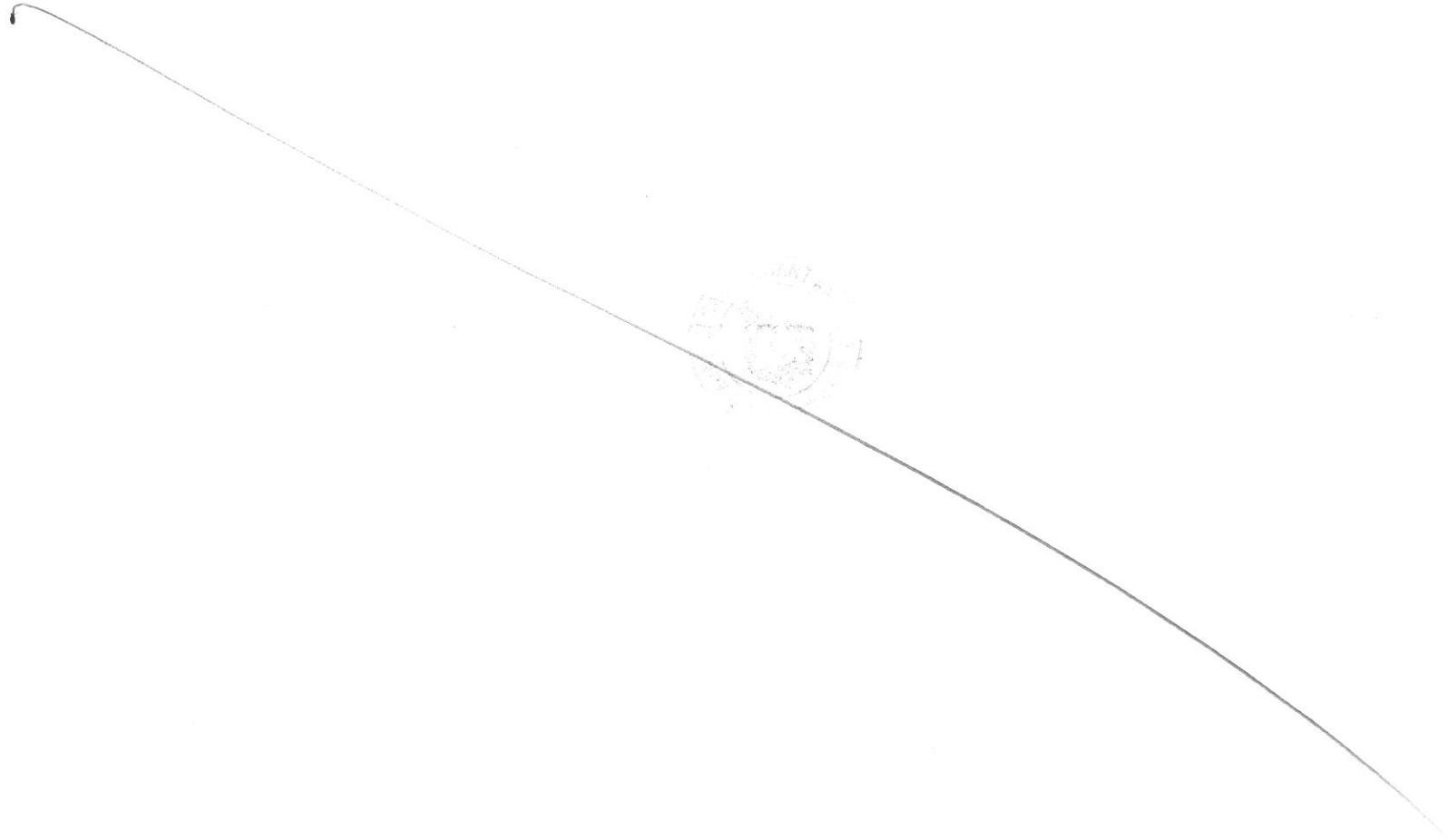
Castel Sant' Angelo, li ...19/12/2014.....

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE

Foffo Mariano







Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Tadei Luigi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Raffaella Silvestrini



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 21.05.2018

Li, 21.05.2018



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Raffaella Silvestrini

ESECUTIVITA'

Immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del T.U. n. 267/00
 Esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3 del T.U. n. 267/00 in data

Castel S. Angelo, il 21.05.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Raffaella Silvestrini