



# COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO

*Provincia di Rieti*

**COPIA**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 56 DEL 14-09-2021

**OGGETTO: L.R. N.24 DEL 15.11.2019 - D.G.R. N.192 DEL 20.04.2021 PIANO ANNUALE DEGLI INTERVENTI IN MATERIA DI SERVIZI CULTURALI REGIONALI E DI VALORIZZAZIONE CULTURALE, ANNUALITÀ 2021 - DETERMINAZIONE N.G08105 DEL 23/06/2021 - D.R. CULTURA E LAZIO CREATIVO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "VALORIZZAZIONE E MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ, FRUIBILITÀ E SICUREZZA DELL'AREA ARCHEOLOGICA DENOMINATA TERME DI TITO"**

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **quattordici** del mese di settembre, alle ore **11:00**, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco pro-tempore, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

N.	NOME	CARICA	PRESENZA
1.	TADDEI LUIGI	SINDACO	PRESENTE
2.	PIRRI SANDRO	ASSESSORE	PRESENTE
3.	IACHETTINI STEFANIA	ASSESSORE	PRESENTE

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Manuela De Alfieri.

Il Sig. Luigi TADDEI, nella sua qualità di SINDACO, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno.

**COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO**

*Provincia di Rieti*

*Cron. 324*

*Pubblicato dal 14-09-2021*

*Al 29-09-2021 per giorni 15*

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**F.to SEVERONI FRANCA**

**Oggetto: L.R. N.24 DEL 15.11.2019 - D.G.R. N.192 DEL 20.04.2021 PIANO ANNUALE DEGLI INTERVENTI IN MATERIA DI SERVIZI CULTURALI REGIONALI E DI VALORIZZAZIONE CULTURALE, ANNUALITÀ 2021 - DETERMINAZIONE N.G08105 DEL 23/06/2021 - D.R. CULTURA E LAZIO CREATIVO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "VALORIZZAZIONE E MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ, FRUIBILITÀ E SICUREZZA DELL'AREA ARCHEOLOGICA DENOMINATA TERME DI TITO"**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Con Deliberazione della Giunta Regionale del 28 aprile 2021, n. 192 è stato approvato il “Piano annuale degli interventi in materia di servizi culturali regionali e di valorizzazione culturale, Annualità 2020, L.R. n. 24/2019”;

Con Determinazione n.G08105 del 23/06/2021 della Direzione Regionale Cultura, Politiche Giovanili e Lazio Creativo - Area: Valorizzazione del Patrimonio Culturale è stato approvato l’Avviso pubblico per la valorizzazione dei luoghi della cultura del Lazio

E’ interesse dell’Amministrazione presentare istanza di partecipazione a detto Avviso Pubblico al fine di poter valorizzare, migliorare l’accessibilità la fruibilità e la sicurezza del sito archeologico che ricade nel Comune di Castel Sant’Angelo denominato “Terme di Tito”;

Che detto sito archeologico costituisce una importante testimonianza archeologica e storica del territorio comunale la cui valorizzazione è di rilevante importanza anche al fine del potenziamento dell’offerta turistica della zona e che lo stesso è in diretta comunicazione con il sito archeologico del vicino Comune di Cittaducale (cd Terme di Vespasiano) e si pone in stretta connessione con le risorse naturalistiche e storico – archeologiche presenti sul territorio comunale quali il lago di Paterno, il massiccio del Terminillo e la Piana di San Vittorino (Siti Rete Natura 2000), i centri storici delle frazioni di Castel Sant’Angelo e Paterno;

Visto che il Responsabile del 3° Settore “Manutenzione, Patrimonio, Opere Pubbliche ed Edilizia Privata” ha predisposto un progetto definitivo dell’intervento denominato “VALORIZZAZIONE E MIGLIORAMENTO DELL’ACCESSIBILITÀ, FRUIBILITÀ E SICUREZZA DELL’AREA ARCHEOLOGICA DENOMINATA TERME DI TITO”;

Dato atto che, anche ai fini della partecipazione all’Avviso Pubblico, occorre approvare il progetto definitivo nel suo complesso, comprensivo del costo complessivo, il quadro economico ed il cronoprogramma e che occorre dare mandato al Legale rappresentante di avanzare la domanda di contributo composto dai seguenti elaborati:

Elab. 1 Relazione tecnico-illustrativa

Elab. 2 Inquadramento Territoriale e Urbanistico - Regime vincolistico – Analisi storica

Elab. 3 Elaborato grafico - Planimetria stato ante e post operam - Particolari costruttivi

Elab. 4 Elaborato grafico – pannelli informativi QRCode – particolari e ubicazione

Elab. 5 Documentazione fotografica

Elab. 6 Computo metrico estimativo

Elab. 7 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi aggiunti

Elab. 8 Quadro economico degli interventi

Elab. 9 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici del progetto definitivo

Visto che il progetto definitivo prevede il seguente quadro economico di spesa:

	DESCRIZIONE VOCI		IMPORTI	SUB-TOTALI
		euro	euro	euro
<b>A -</b>	<b>LAVORI</b>			<b>170.600,00</b>
A.1)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		3.599,60	
A.2)	Importo lavori a base d'asta		167.000,40	
<b>B -</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			<b>129.397,00</b>
B.1)	Spese tecniche		<b>30.611,57</b>	
B.1.1)	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	10.770,74		
B.1.2)	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE, CRE, Misure e Contabilità	19.840,83		
B.2)	Consulenze specialistiche		€ 10.000,00	
B.3)	Realizzazione Cartellonistica informativa		€ 10.500,00	
B.4)	Acquisto attrezzature e dispositivi per ipovedenti		€ 7.000,00	
B.5)	Acquisto arredamenti per allestimento museo		€ 3.500,00	
B.6)	Realizzazione sito internet + QRCode		€ 6.000,00	
B.7)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza		€ 3.482,00	
B.8)	Incentivi Tecnici art.113 D.L.vo n. 50/2017		€ 3.412,00	
B.9)	Contributo ANAC		€ 225,00	
B.10)	Oneri previdenziali ed I.V.A.		<b>€ 54.666,43</b>	
B.10.1)	Oneri previdenziali 4% su B.1)	€ 1.224,46		
B.10.2)	IVA 22% sui lavori A e imprevisti B.7	€ 38.298,04		
B.10.3)	IVA 22% su consulenze B.2	€ 2.200,00		
B.10.4)	IVA 22% su acquisti B.3	€ 2.310,00		
B.10.5)	IVA 22% su acquisti B.4	€ 1.540,00		
B.10.6)	IVA 22% su acquisti B.5	€ 770,00		
B.10.7)	IVA 22% su acquisti B.6	€ 1.320,00		
B.10.8)	IVA 22% su B.1 e B.10.1)	€ 7.003,93		
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>TOTALE</b>	<b>€ 299.997,00</b>

Dato atto il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giancarlo Cricchi in qualità di Responsabile del 3° Settore;

Dato atto che occorre dichiarare che l'Amministrazione non si trova in stato di dissesto finanziario;

Dato atto che il progetto è incluso nel programma triennale dei lavori pubblici e nel programma biennale dei beni e servizi;

Dato atto che è stato acquisito il Codice CUP G29J20000180002;

Acquisiti i prescritti pareri favorevoli;

Visto il D. Lgs. n.50/2016 ed il d.P.R. n.207/2010 per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000;

Con voti unanimi favorevoli, legalmente espressi per alzata di mano,

### **D E L I B E R A**

1. Le premesse in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il progetto di definitivo dell'intervento denominato "VALORIZZAZIONE E MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ, FRUIBILITÀ E SICUREZZA DELL'AREA ARCHEOLOGICA DENOMINATA TERME DI TITO", composto dai seguenti elaborati con il relativo quadro tecnico-economico di spesa di seguito riportato:

Elab. 1 Relazione tecnico-illustrativa

Elab. 2 Inquadramento Territoriale e Urbanistico - Regime vincolistico – Analisi storica

Elab. 3 Elaborato grafico - Planimetria stato ante e post operam - Particolari costruttivi

Elab. 4 Elaborato grafico – pannelli informativi QRCode – particolari e ubicazione

Elab. 5 Documentazione fotografica

Elab. 6 Computo metrico estimativo

Elab. 7 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi aggiunti

Elab. 8 Quadro economico degli interventi

Elab. 9 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici del progetto definitivo

	DESCRIZIONE VOCI		IMPORTI	SUB-TOTALI
		euro	euro	euro
<b>A -</b>	<b>LAVORI</b>			<b>170.600,00</b>
A.1)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		3.599,60	
A.2)	Importo lavori a base d'asta		167.000,40	
<b>B -</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			<b>129.397,00</b>
B.1)	Spese tecniche		<b>30.611,57</b>	
B.1.1)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	10.770,74		
B.1.2)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE, CRE, Misure e Contabilità</i>	19.840,83		
B.2)	Consulenze specialistiche		€ 10.000,00	
B.3)	Realizzazione Cartellonistica informativa		€ 10.500,00	
B.4)	Acquisto attrezzature e dispositivi per ipovedenti		€ 7.000,00	
B.5)	Acquisto arredamenti per allestimento museo		€ 3.500,00	
B.6)	Realizzazione sito internet + QRCode		€ 6.000,00	
B.7)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza		€ 3.482,00	
B.8)	Incentivi Tecnici art.113 D.Lvo n. 50/2017		€ 3.412,00	
B.9)	Contributo ANAC		€ 225,00	
B.10)	Oneri previdenziali ed I.V.A.		<b>€ 54.666,43</b>	
B.10.1)	Oneri previdenziali 4% su B.1)	€ 1.224,46		
B.10.2)	IVA 22% sui lavori A e imprevisti B.4	€ 38.298,04		
B.10.3)	IVA 22% su consulenze B.2	€ 2.200,00		
B.10.4)	IVA 22% su acquisti B.3	€ 2.310,00		
B.10.5)	IVA 22% su acquisti B.4	€ 1.540,00		
B.10.6)	IVA 22% su acquisti B.5	€ 770,00		
B.10.7)	IVA 22% su acquisti B.6	€ 1.320,00		
B.10.8)	IVA 22% su B.1 e B.8.1)	€ 7.003,93		
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>TOTALE</b>	<b>€ 299.997,00</b>

3. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giancarlo Cricchi in qualità di Responsabile del 3° Settore;
4. Di dare seguito alla presentazione della istanza per l'Avviso Pubblico di cui alla Determinazione n.G08105 del 23/06/2021 della Direzione Regionale Cultura, Politiche Giovanili e Lazio Creativo - Area: Valorizzazione del Patrimonio Culturale;
5. Di dichiarare che l'Amministrazione non si trova in stato di dissesto finanziario;
6. Di dare atto che il progetto è incluso nel programma triennale dei lavori pubblici e nel programma biennale dei beni e servizi;
7. Di dare atto che è stato acquisito il Codice CUP G29J20000180002;
8. Di dare mandato al Legale rappresentante dell'ente di presentare la domanda di finanziamento e di partecipazione al Bando in oggetto;
9. Di dichiarare la presente delibera, a seguito di separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del T.U. n.267/00 sull'ordinamento degli Enti Locali.

---

## **PARERI OBBLIGATORI**

*espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147-bis, comma 1, del T.U.O.EE.LL.,  
approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.*

PROPOSTA DELIBERATIVA ad oggetto: L.R. N.24 DEL 15.11.2019 - D.G.R. N.192 DEL 20.04.2021 PIANO ANNUALE DEGLI INTERVENTI IN MATERIA DI SERVIZI CULTURALI REGIONALI E DI VALORIZZAZIONE CULTURALE, ANNUALITÀ 2021 - DETERMINAZIONE N.G08105 DEL 23/06/2021 - D.R. CULTURA E LAZIO CREATIVO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "VALORIZZAZIONE E MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ, FRUIBILITÀ E SICUREZZA DELL'AREA ARCHEOLOGICA DENOMINATA TERME DI TITO".

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Verificata la regolarità e la correttezza amministrativa della proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **FAVOREVOLE**

Castel Sant' Angelo Lì 14-09-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Arch. Giancarlo CRICCHI

---

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Verificata la regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **FAVOREVOLE**

Castel Sant' Angelo Lì 14-09-2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Sig. Luigi TADDEI



---

---

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO  
F.to Sig. Luigi TADDEI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Manuela De Alfieri

---

---

*ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE*

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 14-09-2021

Castel Sant' Angelo Lì 14-09-2021

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
F.to FRANCA SEVERONI

---

---

E' copia conforme all'originale in carta libera per gli usi consentiti dalla legge

Castel Sant' Angelo Lì 14-09-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Manuela De Alfieri

---

---

*ESECUTIVITA'*

Immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del T.U. n. 267/00

Castel Sant' Angelo Lì 14-09-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Manuela De Alfieri

---

---