



# COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO

Provincia di Rieti

Via Nazionale I, 70 – 02010 Castel Sant'Angelo

e-mail: [comune@comune.castelsantangelo.ri.it](mailto:comune@comune.castelsantangelo.ri.it)

**ORIGINALE**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 23 DEL 05/04/2018

**OGGETTO: D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380. Destinazione dei proventi derivanti da concessioni edilizie e da sanzioni in materia urbanistica.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno cinque del mese di aprile alle ore sedici e minuti venti nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco pro-tempore, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

N.	NOME	CARICA	Presente	ASSENTE
1	TADDEI LUIGI	SINDACO		X
2	PIRRI SANDRO	VICE SINDACO	X	
3	IACHETTINI STEFANIA	ASSESSORE	X	

Partecpa alla seduta il Segretario Comunale Dr.ssa Raffaella Silvestrini.

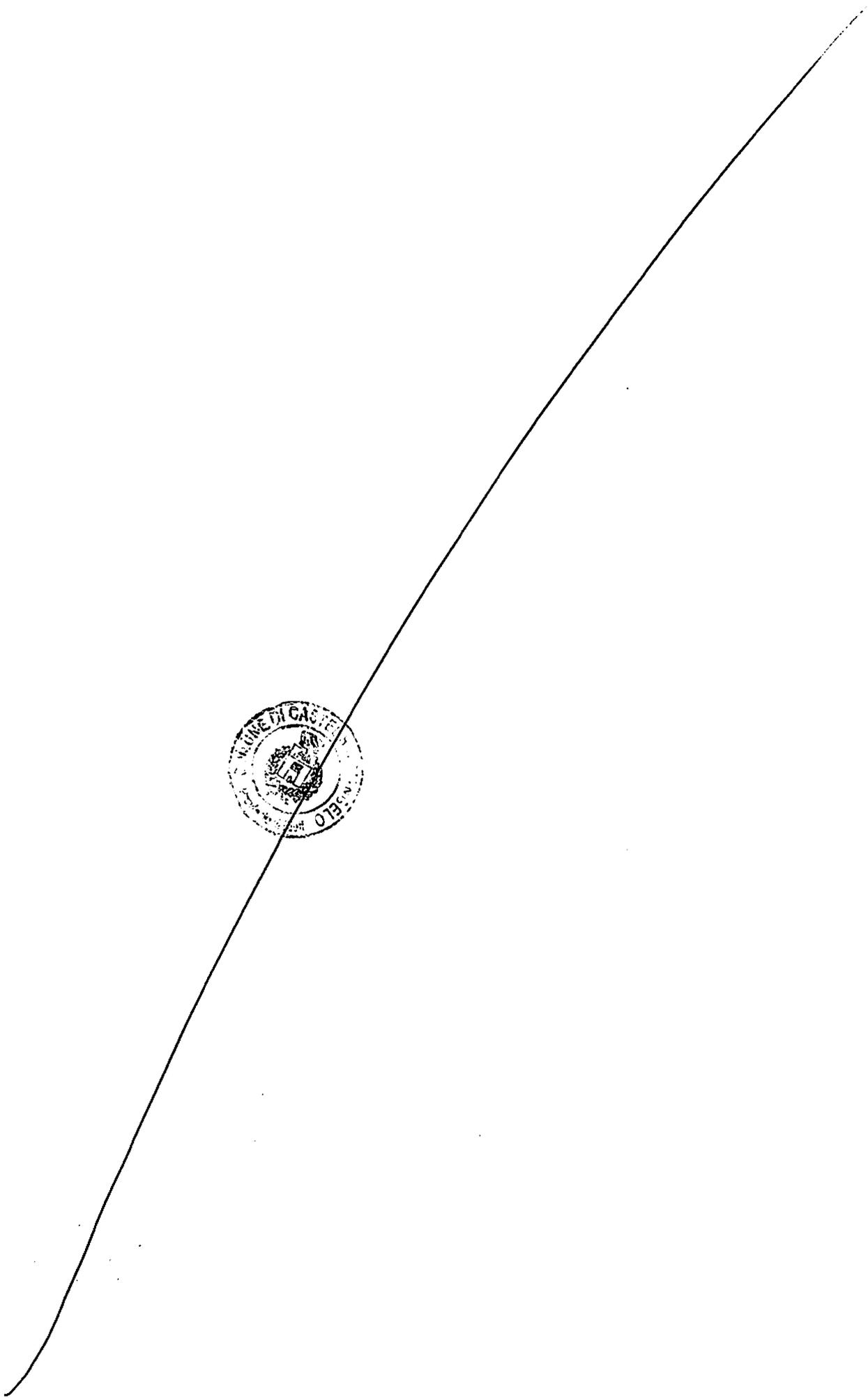
Il Sig. Pirri Sandro, nella sua qualità di Vice-Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'acunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno.

**COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO**  
Provincia di Rieti

Cron. 188

Publicato dal 18-4-2018  
al 23-5-2018 per giorni 15  
consecutivi.

IL MESSO



**OGGETTO: D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380. Destinazione dei proventi derivanti da concessioni edilizie e da sanzioni in materia urbanistica.**

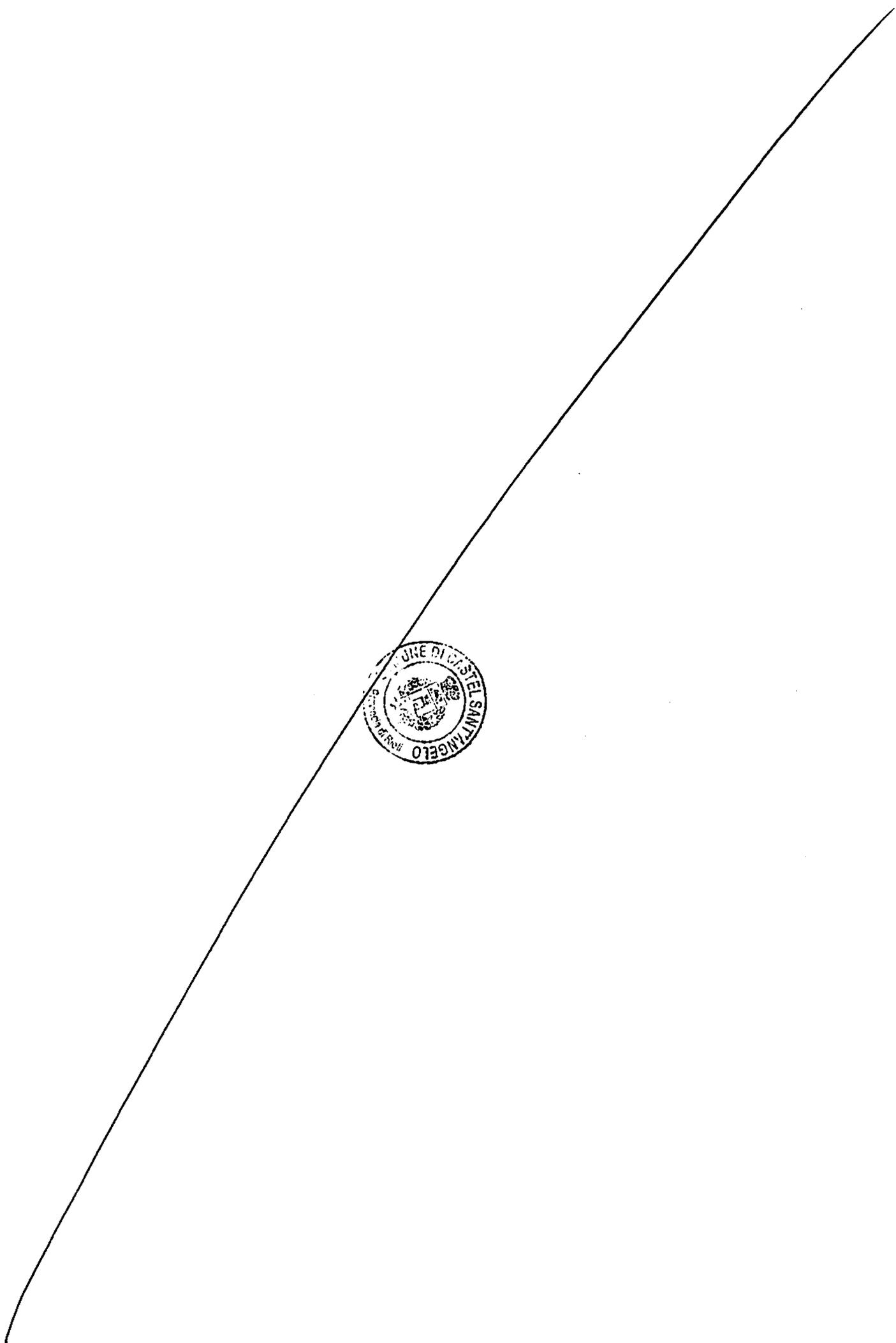
## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che:

- l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 stabilisce per il rilascio del permesso di costruire la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 15 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10 prevede che il mancato versamento del contributo in oggetto comporta l'applicazione di sanzioni amministrative da applicare nelle ipotesi di violazione della disciplina urbanistica;
- l'art. 12 della citata Legge 28 gennaio 1977 n. 10, ora abrogato, prevedeva che i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica fossero destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all'acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programmi pluriennali di attuazione ed alle spese di manutenzione ordinaria del patrimonio;
- a seguito dell'abrogazione dell'art. 10 citato, il vincolo di destinazione in esso stabilito risulta non più giuridicamente sanzionato;
- il comma 737 della Legge n. 208/2015 che prevede che, per gli anni 2016 e 2017, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni possano essere utilizzati per una quota pari al cento per cento per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale, e per spese di progettazione delle opere pubbliche;
- il comma 460 dell'art. 1 della Legge n. 232/2016, come modificato dal decreto legge 148/2017 conv. L.172/2017 D.L."Fiscale", che prevede, a decorrere dal 1/01/2018, che i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni vengano destinati esclusivamente e senza vincoli temporali alla realizzazione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate, a interventi di riuso e rigenerazione, a interventi di demolizione di costruzioni abusive, all'acquisizione e alla realizzazione di aree verdi destinate a uso pubblico, a interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico, nonché a interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano;
- l'art. 42, comma 2, lett. f), del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 prevede che il Consiglio Comunale ha competenza, tra l'altro, relativamente alla istituzione e all'ordinamento dei tributi, con esclusione delle determinazioni delle relative aliquote;
- l'art. 48 dello stesso D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 così dispone:
  1. ....omissis.....
  2. *La giunta compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al consiglio e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo statuto, del sindaco o del presidente della provincia o degli organi di decentramento; collabora con il sindaco e con il presidente della provincia nell'attuazione degli indirizzi generali del consiglio; riferisce annualmente al consiglio sulla propria attività e svolge attività propositive e di impulso nei confronti dello stesso.*
  3. ....omissis.....

**RAVVISATA** la necessità di stabilire la destinazione delle somme che saranno introitate a titolo di proventi delle concessioni edilizie e di sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati nella misura del 100% per spese correnti;

Via Nazionale l n. 70, 02010 -Castel Sant'Angelo [comune@comune.castelsantangelo.ri.it](mailto:comune@comune.castelsantangelo.ri.it) Del. G.C. n. 23 DEL 05/04/2018



VISTO, in particolare, l'art. 2, comma 8, della Legge 24/12/2007, n. 244;

SENTITO l'Ufficio Tecnico e rilevata per l'anno 2018 una previsione di entrata stimata in € 5.000,00 la quale può trovare la seguente destinazione:

Manutenzione ordinaria parte corrente (viabilità) 10.05-1.03.02.09.11 Cap. 974/02	€ 5.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.000,00</b>

VISTO:

- la Legge 28 febbraio 1985 n. 47;
- la Legge 28 gennaio 1977, n. 10
- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- la Legge 24/12/2007, n. 244;
- visto il D.P.R. n. 380 del 06/06/2001;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- lo Statuto dell'Ente;
- Visto il decreto del Ministro dell'Interno del 29/11/2017 pubblicato nella G.U. n. 285 del 06/12/2017 che ha differito al 28/02/2018 il termine dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020;
- Visto il decreto del Ministro dell'Interno del 09/02/2018 pubblicato nella G.U. n. 38 del 15/02/2018 che ha differito ulteriormente al 31/03/2018 il termine dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020;

ACQUISITI i prescritti e favorevoli pareri;

CON VOTI unanimi legalmente resi, accertati e proclamati;

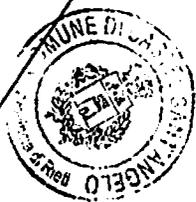
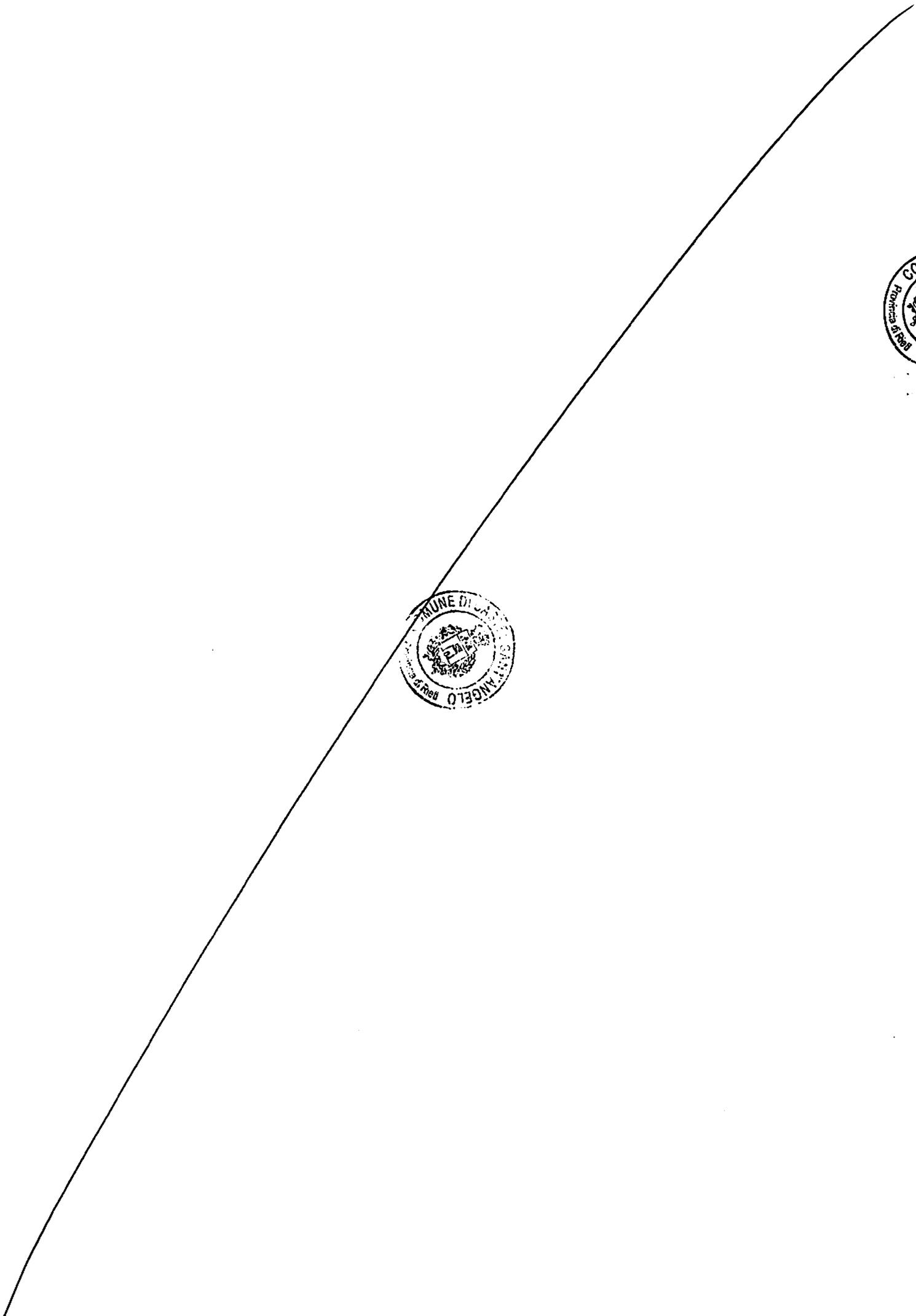
## D E L I B E R A

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati

1. **DI DESTINARE**, con riferimento all'esercizio finanziario 2018, i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e dell'art. 1, comma 713, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, la cui entrata in rata è stimata in € 5.000,00, secondo le modalità di seguito indicate:

Manutenzione ordinaria parte corrente (viabilità) 10.05-1.03.02.09.11 Cap. 974/02	€ 5.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.000,00</b>

2. **DI PROVVEDERE** all'iscrizione dei relativi stanziamenti di Entrata e di Spesa nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2018/2020;
3. **DI DICHIARARE**, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

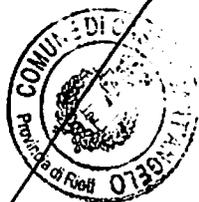


## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Mariano Foffo, in qualità di Responsabile del 2° Settore "Economico, finanziario, tributario e del personale sulla proposta di Delibera di Consiglio Comunale avente ad oggetto "D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380. Destinazione dei proventi derivanti da concessioni edilizie e da sanzioni in materia urbanistica" visto il parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile competente e ai sensi del combinato disposto degli articoli 49 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, esprime parere di regolarità contabile.

Castel Sant'Angelo, li 10.5 APR. 2018

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE  
Foffo Mariano



## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Giancarlo Cricchi, in qualità di Responsabile del 3° Settore, sulla proposta di Delibera di Giunta Comunale avente ad oggetto << **D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380. Destinazione dei proventi derivanti da concessioni edilizie e da sanzioni in materia urbanistica** >> esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto degli articoli 49 e 147 bis comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000.

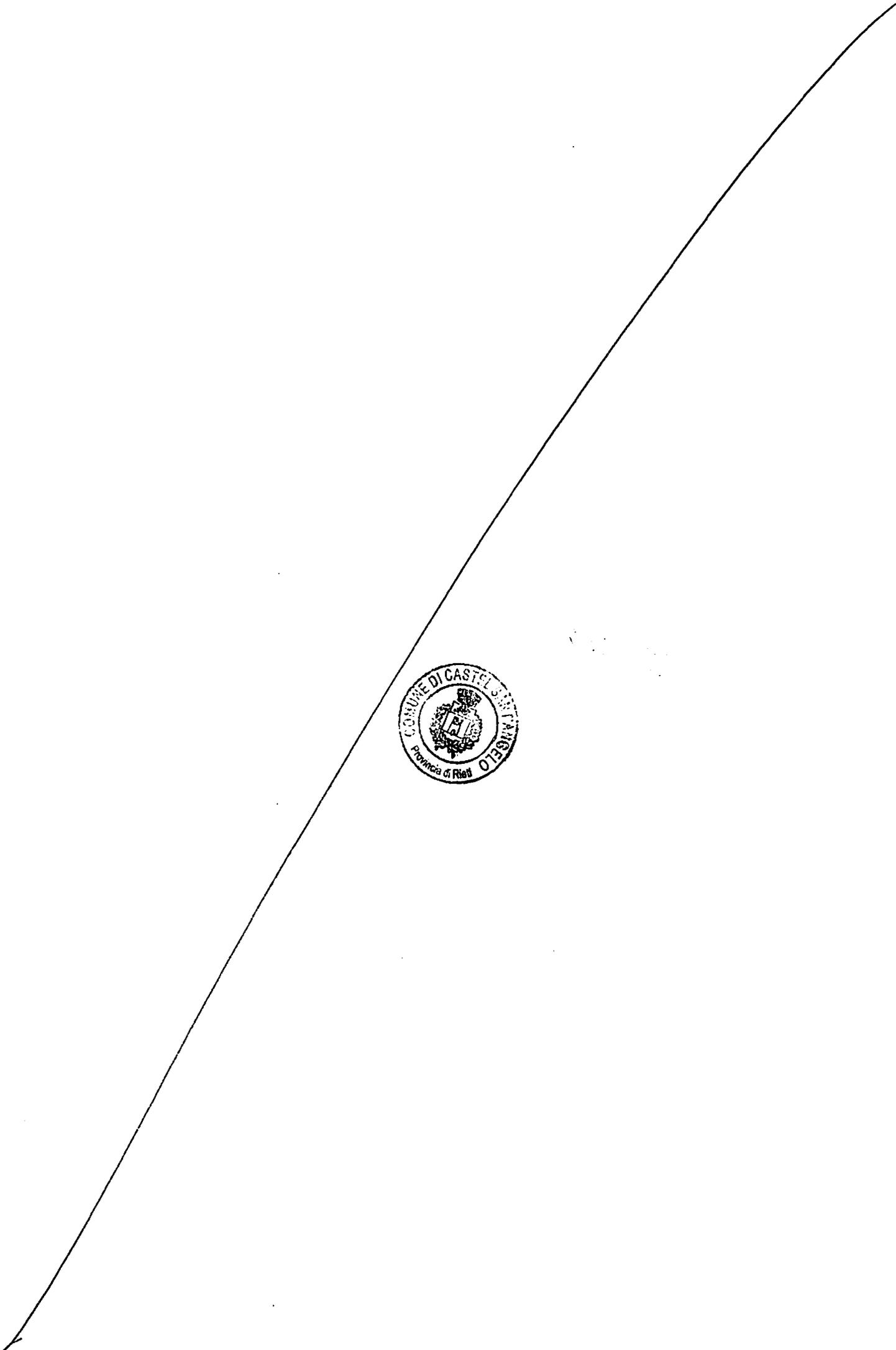
Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 si attesta che l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo.

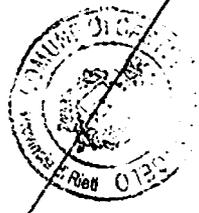
Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 si attesta che l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Castel Sant'Angelo li 10 3 APR. 2018

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE  
Arch. Giancarlo Cricchi



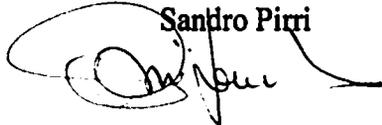




---

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
Sandro Pirri



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Rafaela Silvestrini



---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 18-4-2018

Li, 18-4-2018



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Rafaela Silvestrini



---

### ESECUTIVITA'

Immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del T.U. n. 267/00

Esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3 del T.U. n. 267/00 in data \_\_\_\_\_

Castel S. Angelo, il 18-4-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr.ssa Rafaela Silvestrini

