



COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO
Provincia di Rieti

Via Nazionale I, 70 – 02010 Castel Sant'Angelo
e-mail: comune@comune.castelsantangelo.ri.it

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 27 DEL 01/06/2017

OGGETTO: D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380. Destinazione dei proventi derivanti da concessioni edilizie e da sanzioni in materia urbanistica.

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **uno** del mese di **giugno** alle ore **diciotto** e minuti **quindici**, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco pro-tempore, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

N.	NOME	CARICA	Presente	ASSENTE
1	TADDEI LUIGI	SINDACO	X	
2	PIRRI SANDRO	VICE SINDACO	X	
3	IACHETTINI STEFANIA	ASSESSORE	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr.ssa Maria Picchi.

Il Sig. Taddei Luigi, nella sua qualità di Sindaco Pro -Tempore, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno.

COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO Provincia di Rieti	
Cron.	286
Pubblicato dal	08.06.2017
al	28.06.2017
per giorni	85
consecutivi.	
IL MESSO	



LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 stabilisce per il rilascio del permesso di costruire la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;

- l'art. 15 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10 prevede che il mancato versamento del contributo in oggetto comporta l'applicazione di sanzioni amministrative da applicare nelle ipotesi di violazione della disciplina urbanistica;

- l'art. 12 della citata Legge 28 gennaio 1977 n. 10, ora abrogato, prevedeva che i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica fossero destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici, all'acquisizione delle aree da espropriare per la realizzazione dei programmi pluriennali di attuazione ed alle spese di manutenzione ordinaria del patrimonio;

- risulta non più giuridicamente sanzionato;
- il comma 737 della Legge n. 208/2015 che prevede che, per gli anni 2016 e 2017, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni possano essere utilizzati per una quota pari al cento per cento per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale, e per spese di progettazione delle opere pubbliche;

- il comma 460 dell'art. 1 della Legge n. 232/2016 che prevede, a decorrere dal 1/01/2018, che i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni vengano esclusivamente e senza vincoli temporali alla realizzazione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate, a interventi di riuso e rigenerazione, a interventi di demolizione di costruzioni abusive, all'acquisizione e alla realizzazione di aree verdi destinate a uso pubblico, a interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico, nonché a interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano;
- l'art. 42, comma 2, lett. f), del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 prevede che il Consiglio Comunale ha competenza, tra l'altro, relativamente alla istituzione e all'ordinamento dei tributi, con esclusione delle determinazioni delle relative aliquote;
- l'art. 48 dello stesso D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 così dispone:

1.

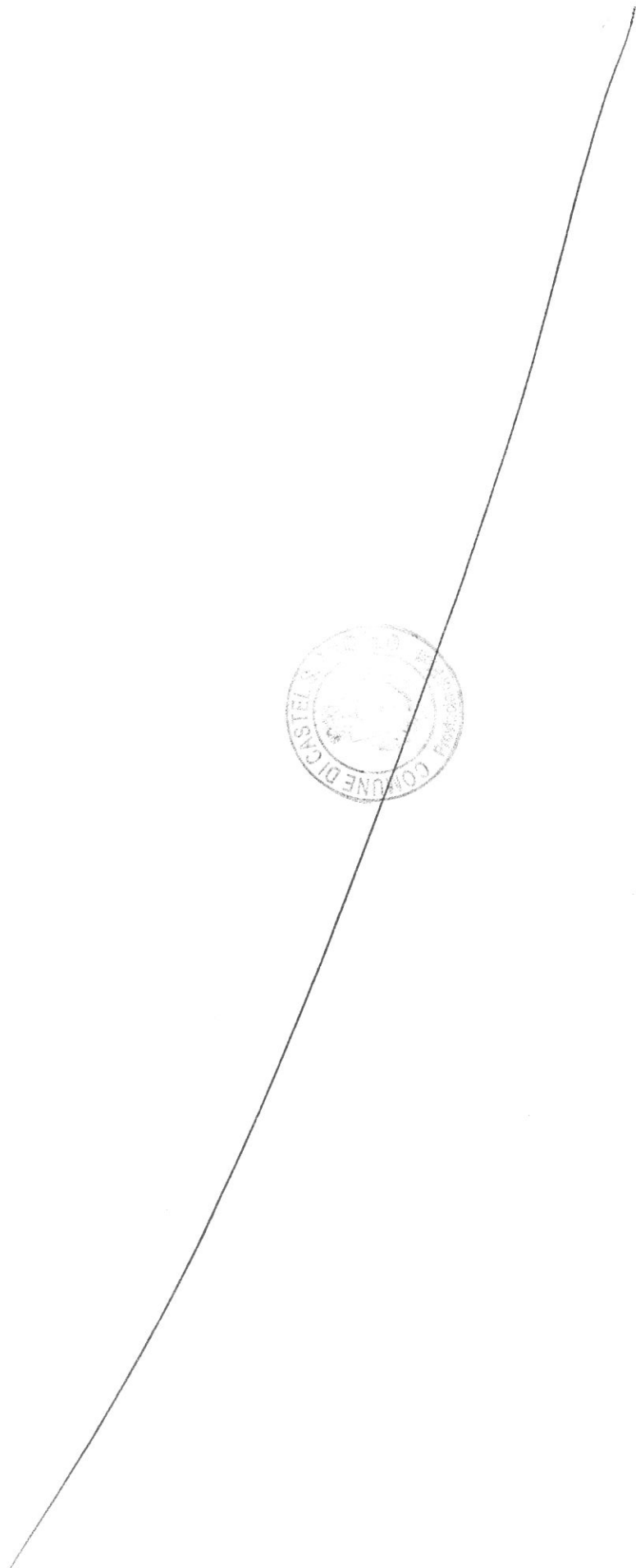
.....omissis.....

2. La giunta compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al consiglio e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo statuto, del sindaco o del presidente della provincia o degli organi di decentramento; collabora con il sindaco e con il presidente della provincia nell'attuazione degli indirizzi generali del consiglio; riferisce annualmente al consiglio sulla propria attività e svolge attività propositive e di impulso nei confronti dello stesso.

3.

.....omissis.....

RAVVISATA la necessità di stabilire la destinazione delle somme che saranno introitate a titolo di proventi delle concessioni edilizie e di sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati nella misura del 100% per spese correnti;



VISTO, in particolare, l'art. 2, comma 8, della Legge 24/12/2007, n. 244;

SENTITO l'Ufficio Tecnico e rilevata per l'anno 2017 una previsione di entrata stimata in € 5.000,00 la quale può trovare la seguente destinazione:

Manutenzione ordinaria parte corrente (viabilità) 10.05-1.03.02.09.11	€ 5.000,00
Cap. 974/02	
TOTALE	€ 5.000,00

VISTI:

- la Legge 28 febbraio 1985 n. 47;
- la Legge 28 gennaio 1977, n. 10
- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- la Legge 24/12/2007, n. 244;
- visto il D.P.R. n. 380 del 06/06/2001;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- lo Statuto dell'Ente;
- l'art. 5 comma 11 del Decreto 244/2016, con cui è differito al 31 marzo 2017 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione finanziario degli enti locali per l'esercizio 2017, con conseguente abrogazione dell'articolo 1 comma 454 della Legge n. 232/2016 (Legge di Bilancio 2017) che aveva fissato tale termine al 28 febbraio 2017;
- l'art. 44 del D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229 (in G.U. 17/12/2016 n. 294) che prevede la sospensione per il periodo di 12 mesi di tutti i termini relativi ad adempimenti, finanziari, contabili e certificativi previsti dal T. U.E. L. 267/2000;

ACQUISITI i prescritti e favorevoli pareri;

CON VOTI unanimi legalmente resi, accertati e proclamati;

DELIBERA

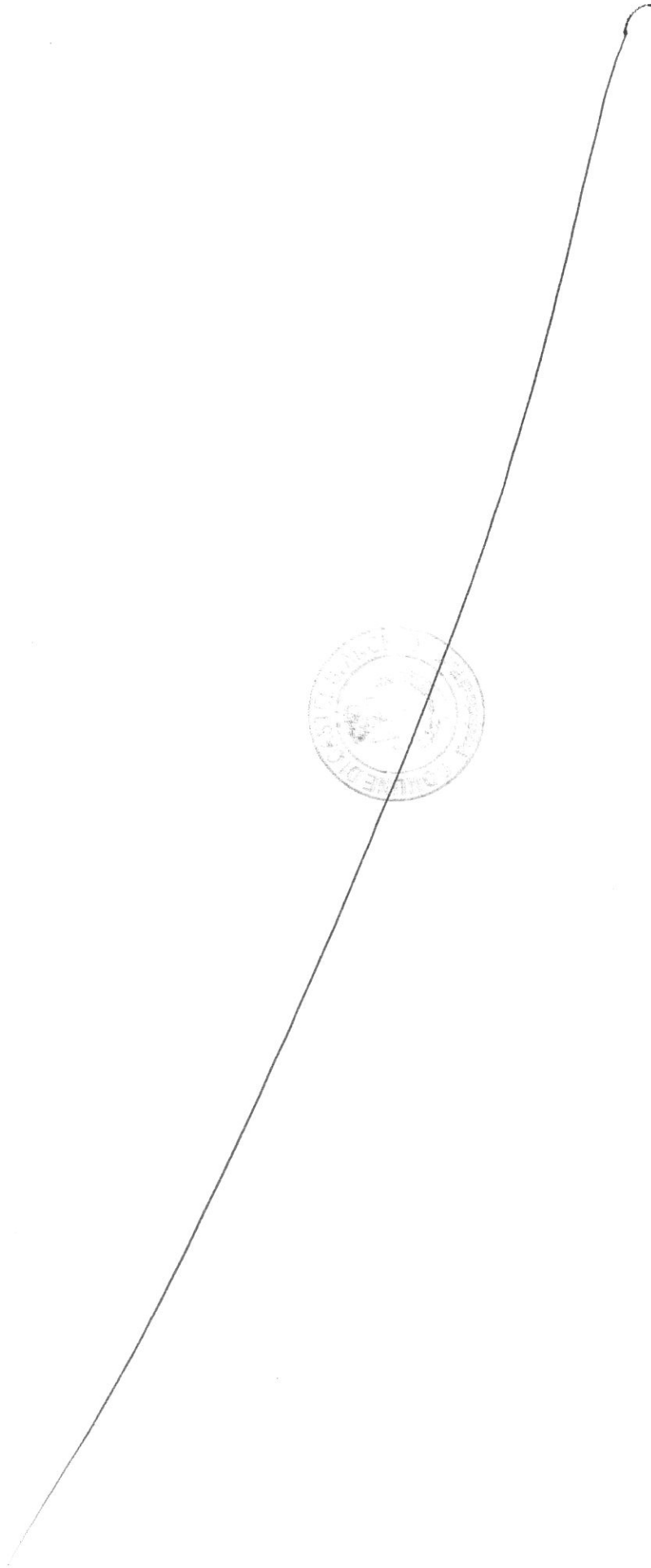
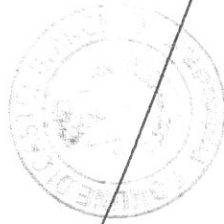
Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati

1. DI DESTINARE, con riferimento all'esercizio finanziario 2017, i proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e dell'art. 1, comma 713, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, la cui entrata è stimata in € 5.000,00, secondo le modalità di seguito indicate:

Manutenzione ordinaria parte corrente (viabilità) 10.05-1.03.02.09.11	€ 5.000,00
Cap. 974/02	
TOTALE	€ 5.000,00

2. DI PROVVEDERE all'iscrizione dei relativi stanziamenti di Entrata e di Spesa nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2017/2019;

3. DI DICHIARARE, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Arch. Giancarlo Cricchi, in qualità di Responsabile del 3° Settore, sulla proposta di Delibera di Giunta Comunale avente ad oggetto **“ D.P.R. 6 giugno 2001, n.380. Destinazione dei proventi derivanti da concessioni edilizie e da sanzioni in materia urbanistica ”** esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto degli articoli 49 e 147 bis comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000.

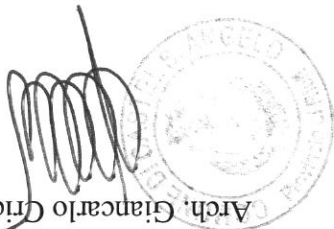
[] Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 si attesta che l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo.

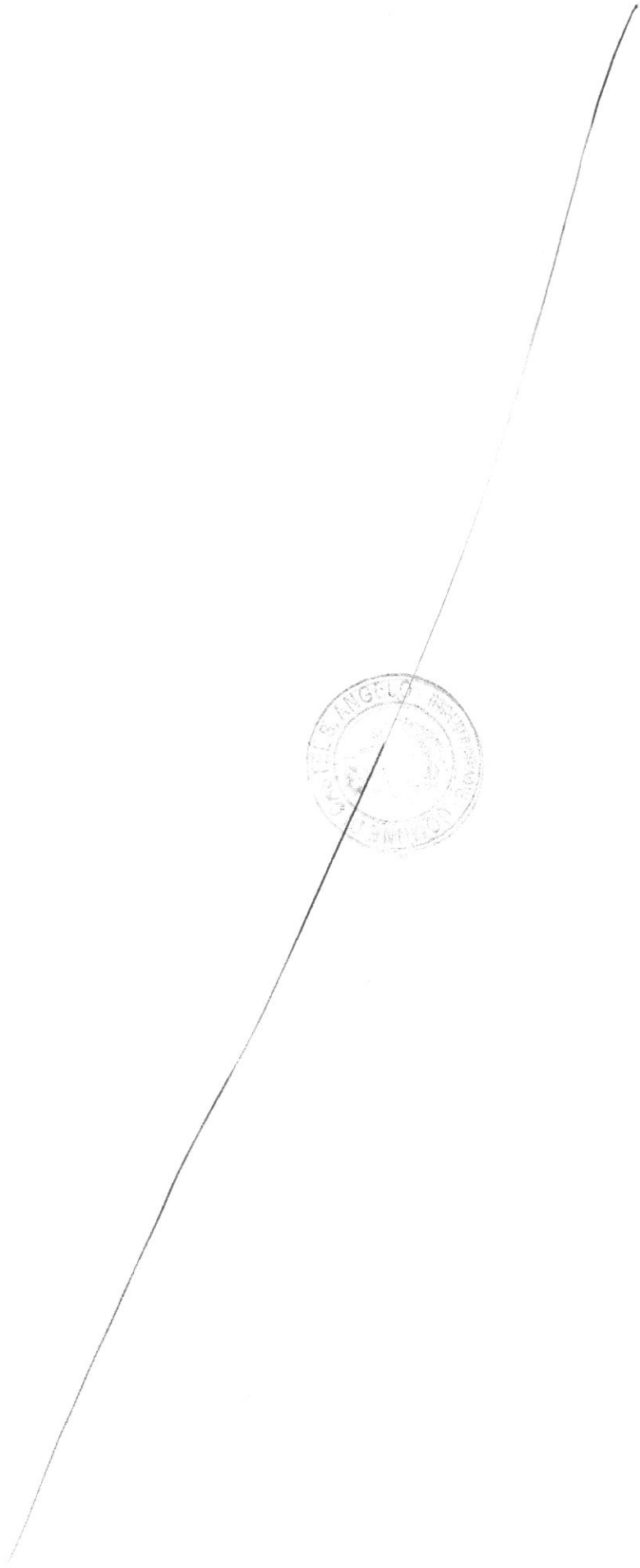
[X] Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 si attesta che l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Castel Sant'Angelo, 31/05/2017



IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
Arch. Giancarlo Cricchi





PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

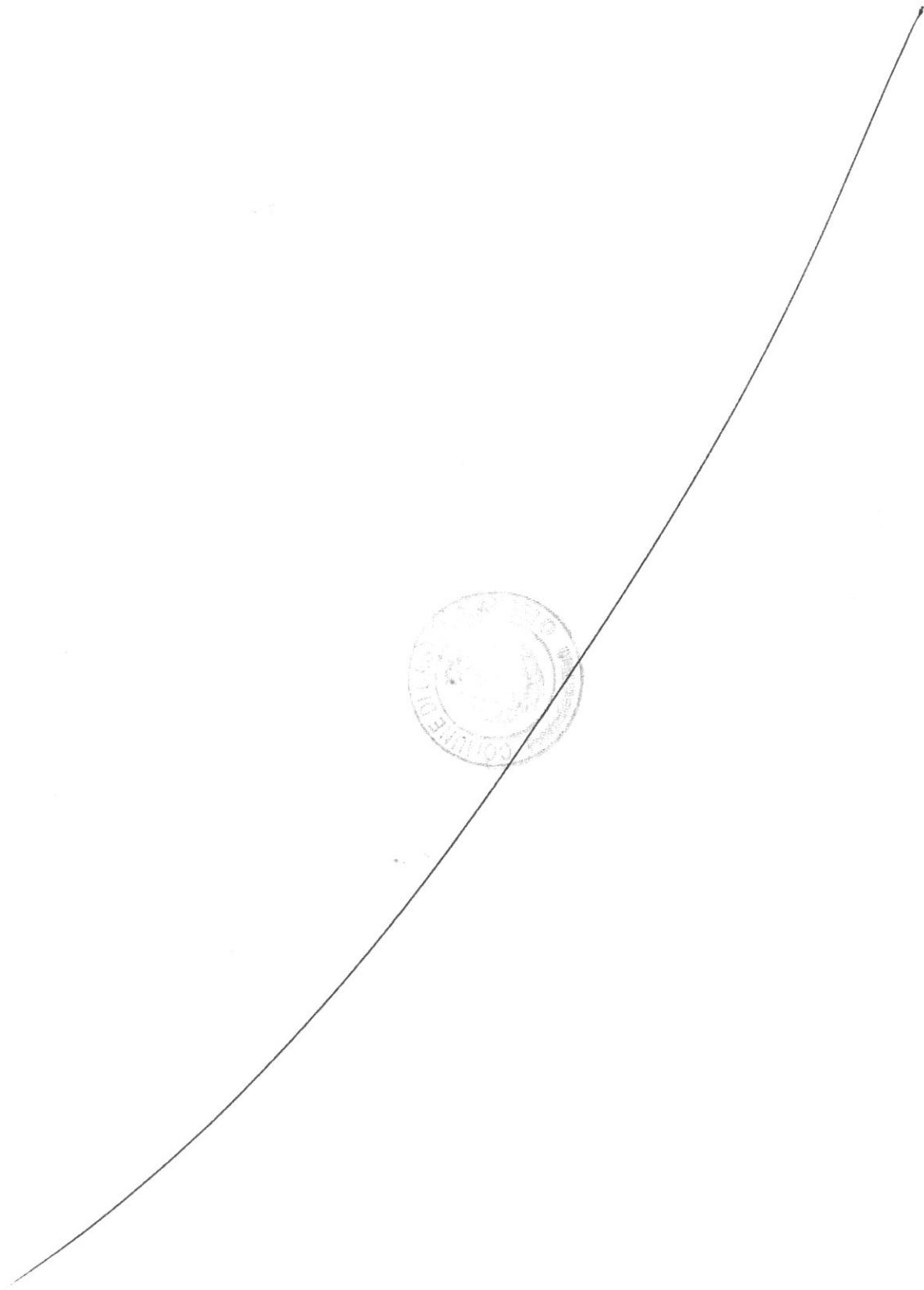
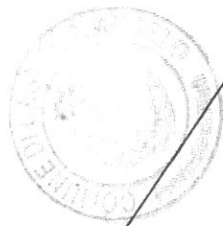
La sottoscritta Dott.ssa Maria Picchi, in qualità di Segretario Comunale e Responsabile del 2° Settore "Economico, finanziario, tributario e del personale" sulla proposta di Delibera di Giunta Comunale avente ad oggetto **"D.P.R. 6 giugno 2001, n.380. Destinazione dei proventi derivanti da concessioni edilizie e da sanzioni in materia urbanistica "** visto il parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile competente e ai sensi del combinato disposto degli articoli 49 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, esprime parere di regolarità contabile.

Castel Sant'Angelo, 01/06/2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE E
RESPONSABILE DEL 2° SETTORE**
Dott. ssa Maria Picchi







Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Luigi Taddei

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Maria Picchi

Dr.ssa Maria Picchi



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 08.06.2017

Li, 08.06.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Maria Picchi

Dr.ssa Maria Picchi



ESECUTIVITA'

[X] Immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del T.U. n. 267/00
[] Esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3 del T.U. n. 267/00 in data

Castel S. Angelo, il 08.06.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Maria Picchi

Dr.ssa Maria Picchi

