



# COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO

*Provincia di Rieti*

**COPIA**

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE**

**MANUTENZIONE, PATRIMONIO, OPERE  
PUBBLICHE ED EDILIZIA PRIVATA**

**Progressivo Generale N. 63**

**del 24-04-2018**

### **OGGETTO:**

VENDITA AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE APPROVAZIONE SCHEMA DI

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.L.vo n.267/2000;
- Visti** in particolare gli artt.107, 183 e 191 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- Visto** il D.L.vo n.165/2001;
- Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n.84 del 22/07/2010, esecutiva, con la quale è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei Servizi;
- Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 30/04/1997, esecutiva, con la quale venne approvato il Regolamento di Contabilità;
- Richiamato** il Decreto Sindacale n.06/2015, in data 31/08/2015 prot.2992 con il quale è stata attribuita all'Architetto Giancarlo Cricchi la Responsabilità del III Settore "Manutenzione, Patrimonio, Opere Pubbliche ed Edilizia Privata";

### Premesse

- Vista** la richiesta assunta al protocollo comunale in data 14/12/2017 al n. 6006 con la quale i Sig.ri **Vallocchia Marcello e Carrano Giuseppina** chiedono di poter acquistare una porzione di strada comunale di mq. 17,00 antistante l'ingresso della propria abitazione ed una porzione di area di mq. 13,00 relativa alla corte esclusiva del fabbricato (ex scuola di Castello) distinto in Catsto al Foglio n. 16 particella n.1049, in frazione Castel Sant'Angelo;
- Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 29.03.2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata autorizzata la vendita di una porzione di strada comunale di mq. 17,00 antistante l'ingresso della propria abitazione ed una porzione di area di mq. 13,00 relativa alla corte esclusiva del fabbricato (ex scuola di Castello) distinto in Catasto al Foglio n. 16 particella n.1049, in frazione Castel Sant'Angelo per un prezzo complessivo di €. 665,00
- Ritenuto** pertanto di dover provvedere alla stipula dell'atto di compravendita, alle condizioni stabilite dal suddetto atto deliberativo di Consiglio Comunale
- Ritenuto** di dover approvare lo schema di contratto

Tutto ciò, richiamato e premesso,

## DETERMINA

1. la narrativa che precede costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e qui si intende riportata;
2. di alienare alla ditta **Vallocchia Marcello e Carrano Giuseppina** una porzione di strada comunale di mq. 17,00 antistante l'ingresso della propria abitazione ed una porzione di area di mq. 13,00 relativa alla corte esclusiva del fabbricato (ex scuola di Castello) distinto in Catasto al Foglio n. 16 particella n.1049, in frazione Castel Sant'Angelo
3. di autorizzare la ditta interessata a presentare i relativi frazionamento all'Ufficio del Territorio di Rieti ai fini della stipula dell'atto
4. di approvare l'allegato schema di contratto che è parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato;
5. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Economico e Finanziario;
6. di trasmettere copia del presente atto al Segretario Comunale.

## IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

Via Nazionale I , 70 – 02010 - Castel Sant'Angelo  
tel. 0746.698629 fax 0746.698187  
C.F e P.Iva 00109350579 – Cod. Univoco f.e. UF1QIW  
IBAN: IT92L0306914601100000046062

email: settore3@comune.castelsantangelo.ri.it  
pec: comune.castelsantangelo.ri@legalmail.it

Arch. Giancarlo Cricchi

Via Nazionale I , 70 – 02010 - Castel Sant'Angelo  
tel. 0746.698629 fax 0746.698187  
C.F e P.Iva 00109350579 – Cod. Univoco f.e. UF1QIW  
IBAN: IT92L0306914601100000046062

email: [settore3@comune.castelsantangelo.ri.it](mailto:settore3@comune.castelsantangelo.ri.it)  
pec: [comune.castelsantangelo.ri@legalmail.it](mailto:comune.castelsantangelo.ri@legalmail.it)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo on-line del Comune il giorno 11-05-2018 e vi rimarrà per gg. 15 consecutivi dal 11-05-2018 al 26-05-2018 n. cron. 243 .

Lì, 11-05-2018

**Il Responsabile della Pubblicazione**

F.to

---