



# COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO

*Provincia di Rieti*

**COPIA**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 54 DEL 09-11-2020

**OGGETTO: Approvazione delle Tariffe dei Canoni di Concessione dei Loculi Cimiteriali da realizzare nei Cimiteri di Canetra e Paterno per il 2021**

L'anno **duemilaventi**, il giorno **nove** del mese di novembre, alle ore **12:00**, nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco pro-tempore, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

N.	NOME	CARICA	PRESENZA
1.	TADDEI LUIGI	SINDACO	PRESENTE
2.	PIRRI SANDRO	ASSESSORE	PRESENTE
3.	IACHETTINI STEFANIA	ASSESSORE	PRESENTE

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Manuela De Alfieri.

Il Sig. Luigi TADDEI, nella sua qualità di SINDACO, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento all'ordine del giorno.

**COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO**

*Provincia di Rieti*

*Cron. 407*

*Pubblicato dal 17-11-2020*

*Al 02-12-2020 per giorni 15*

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

**F.to SERANI PIERINA**

**Oggetto: Approvazione delle Tariffe dei Canoni di Concessione dei Loculi Cimiteriali da realizzare nei Cimiteri di Canetra e Paterno per il 2021**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che ai sensi del coordinato disposto degli artt. 42 co.2 lettera f), 48 e 117 del D.Lgs. 267/2000, spetta alla Giunta Comunale, l'approvazione delle tariffe dei servizi pubblici;

- Visti i seguenti articoli del Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con **D.C.C n.45 del 15/10/2008**: **art.3** – Servizi gratuiti e a pagamento; **art.54** – Le concessioni e le modalità di assegnazione; **art.55** – Durata delle Concessioni; **art.56** – I Concessionari; **art.57** – Modalità per ottenere una concessione cimiteriale; **art.70** – Epigrafi, monumenti, ornamenti sulle sepolture, nei campi comuni e nei loculi;
- Dato atto che la natura giuridica del contratto cimiteriale è quella della “concessione da parte dell'autorità amministrativa di un'area di terreno o di una porzione di edificio in un cimitero pubblico di carattere demaniale”. (Corte di cassazione civile Sez. unite 27 luglio 1988 n.4760). Si tratta, pertanto, di un atto unilaterale con il quale il Comune attribuisce a un terzo il diritto d'uso di un bene demaniale per una determinata durata sul quale si innescano condizioni di tipo contrattuale, di natura quindi bilaterale e pattizia (ad esempio relativamente alle condizioni d'uso). La decorrenza e la durata costituiscono elementi essenziali dell'atto concessorio e sono ad esso connaturati. *Il diritto d'uso non può che essere costituito, pertanto, a decorrere dalla data della stipula dell'atto;*
- Dato atto altresì che l'art.92 del D.P.R. 10 settembre 1990 n.285 prevede che le concessioni di sepolcri privati nei cimiteri (quale è quella concernente una tumulazione individuale, cioè il loculo) devono essere formalizzate mediante specifico atto di concessione che costituisce la condizione essenziale per la sussistenza di una concessione d'uso di sepolcri privati. Ne deriva che la mancanza dell'atto scritto di concessione comporta l'inesistenza della concessione e quindi di ogni diritto da essa derivante e le relative tumulazioni delle salme dovrebbero considerarsi occupazioni di beni demaniali *sine titulo*, non essendo, infatti, il pagamento del canone a costituire “titolo”, bensì la stipula dell'atto;
- Visto il progetto definitivo per la realizzazione di n.108 loculi da realizzare presso il Cimitero di Canetra, approvato con D.G.C. n.50 del 13.10.2020;
- Considerato che la realizzazione dei loculi è autofinanziata con i fondi derivanti dalle concessioni dei loculi stessi;
- Tenuto conto che il numero dei loculi da affidare con concessione ai sensi del richiamato art.92 del D.P.R. n.285 del 10 settembre 1990, tiene conto della indisponibilità di un congruo numero di loculi a destinazione emergenziale;
- Ritenuto, pertanto, di dover approvare:
  - a) L'importo dei canoni per la concessione dei realizzandi loculi cimiteriali come di seguito riportato:

<b>RESIDENTI</b>	PRIMA FILA	euro 2.500,00
	SECONDA E TERZA FILA	euro 3.000,00
	QUARTA FILA	euro 2.500,00
<b>NON RESIDENTI</b>	I^ II^ III^ E IV^ FILA	euro 3.500,00

- b) Lo schema dell'atto di concessione;
- c) Lo schema di AVVISO pubblico alla popolazione interessata;
- Dato atto che occorre dare mandato al Responsabile del 3° Settore di adottare gli atti e gli adempimenti conseguenti volti a pervenire alle assegnazioni dei loculi;
- Visto il D. L.vo n.267/2000;
- Acquisiti i prescritti e favorevoli pareri, con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. La premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare i canoni di concessione cimiteriale dei realizzandi loculi cimiteriali presso il Cimitero di Canetra, come riportati nel seguente schema:

<b>RESIDENTI</b>	PRIMA FILA	euro 2.500,00
	SECONDA E TERZA FILA	euro 3.000,00
	QUARTA FILA	euro 2.500,00
<b>NON RESIDENTI</b>	I^ II^ III^ E IV^ FILA	euro 3.500,00

3. Di approvare lo schema dell'atto di Concessione, nonché lo schema di Avviso pubblico alla presente allegati che costituiscono parte integrante della presente deliberazione.
4. di dichiarare altresì la presente delibera, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. n. 267/00 sull'ordinamento degli Enti Locali

---

## **PARERI OBBLIGATORI**

*espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147-bis, comma 1, del T.U.O.EE.LL.,  
approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.*

PROPOSTA DELIBERATIVA ad oggetto: Approvazione delle Tariffe dei Canoni di Concessione dei Loculi Cimiteriali da realizzare nei Cimiteri di Canetra e Paterno per il 2021.

---

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Verificata la regolarità e la correttezza amministrativa della proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **FAVOREVOLE**

Castel Sant' Angelo Lì 06-11-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Arch. Giancarlo CRICCHI

---

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Verificata la regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **FAVOREVOLE**

Castel Sant' Angelo Lì 06-11-2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Sig. Luigi TADDEI

---

---

---

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO  
F.to Sig. Luigi TADDEI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Manuela De Alfieri

---

---

*ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE*

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 17-11-2020

Castel Sant' Angelo Lì 17-11-2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
F.to PIERINA SERANI

---

---

E' copia conforme all'originale in carta libera per gli usi consentiti dalla legge

Castel Sant' Angelo Lì 09-11-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Manuela De Alfieri

---

---

*ESECUTIVITA'*

Immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del T.U. n. 267/00

Castel Sant' Angelo Lì 09-11-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Manuela De Alfieri

---

---