



COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO

Provincia di Rieti

Settore 3° – Manutenzione, Patrimonio, Opere Pubbliche ed Edilizia Privata

VSU_01_2020

VERBALE ACCORDO PREVENTIVO

Sisma Centro Italia 2016

Intervento di Somma Urgenza
relativo al rifacimento del muro di cinta
del Cimitero di Paterno

PREMESSO:

- Che gli eventi sismici di eccezionale intensità verificatisi in data 24.08.2016, 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017 (Sisma Centro Italia 2016) hanno arrecato danni su vari immobili nel territorio comunale;
- Che con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016;
- Vista la presenza di consistenti lesioni diffuse sul muro in pietrame di cinta e contenimento di uno dei lati del cimitero sito in Comune di Castel Sant'Angelo (RI), fraz. Paterno l'Amministrazione Comunale aveva disposto la messa in opera di opere provvisorie in legno di sostegno del paramento murario.

VISTO:

- il contenuto della Ordinanza sindacale n.17 del 3.05.2019;
- che si dovrà ottemperare alle citate Ordinanze mediante Verbale di Somma Urgenza ai sensi dell'art.163 del Decreto Legislativo n.50/2016;

CONSIDERATO CHE,

- nei giorni successivi all'emanazione dell'Ordinanza n.17/2019 sono stati effettuati sopralluoghi presso il Cimitero comunale della frazione di Paterno alla presenza continua della ditta individuata nella citata Ordinanza sindacale e dei tecnici di seguito riportati:

Sig. Fabio Fabrizi rappresentante legale della Ditta Fabrizi Costruzioni S.r.l., con sede in via Lazio n.9 – 02010 Castel Sant'Angelo (RI) P. Iva n.01020520571 – Ditta esecutrice;

Ing. Fabio Rosati con sede in via Mirabella Eclano n.52, 00132 Roma – P.Iva n.09114391007 – C.F. RSTFBA78E15H501J quale progettista architettonico, strutturale, direttore lavori e Coordinatore per la sicurezza dell'intervento;

Geol. Valerio De Angelis con sede in via Cipriani n.251, 02100 Rieti – P.Iva n.01040960575 – C.F. DNGVLR74E20H282F quale geologo dell'intervento;

Geo 3D con sede in via della Chimica s.n.c. 02100 Rieti C.F. P.IVA n.00937950574 quale ditta specializzata in indagini e prove geologiche;

arch. Giancarlo Cricchi R.U.P. e Responsabile del 3° Settore del Comune di Castel Sant'Angelo

DATO ATTO:

- del crollo parziale di un tratto di muro in pietrame di cinta e contenimento di uno dei lati del cimitero sito in Comune di Castel Sant'Angelo (RI), fraz. Paterno localizzato nell'angolo posto su strada comunale;
- della necessità d'intervenire immediatamente per eliminare il pericolo di ulteriori crolli oltre che per garantire la pubblica incolumità riguardo alla adiacente via pubblica ed ai fini di evitare rischi di natura igienico-sanitaria connessi al corretto mantenimento dell'area cimiteriale;
- del fatto che il Sindaco ha espresso la volontà d'intervenire immediatamente per l'eliminazione del pericolo incombente per la Pubblica e Privata incolumità;
- che è opportuno concordare prima di assumere gli ulteriori atti amministrativi gli importi contrattuali per l'esecuzione dei lavori con la Ditta resasi disponibile alla esecuzione dei lavori;

Considerato che al fine di poter acquisire il progetto esecutivo e determinare l'importo dei lavori sono stati individuati professionisti e tecnici esterni all'amministrazione e sono stati assunti i seguenti provvedimenti di affidamento ed impegno di spesa come di seguito riportato:

Determinazione n.45 del 24.05.2019 in favore dell'Ing. **Fabio Rosati** – C.F. RSTFBA78E15H501J quale progettista architettonico, strutturale, direttore lavori e Coordinatore per la sicurezza dell'intervento per un importo onnicomprensivo di euro 15.823,00 oltre oneri Inarcassa per euro 611,32 ed Iva 22% per euro 3.496,75 per un totale di **euro 19.391,07**;

Determinazione n.46 del 24.05.2019 in favore del **Geol. Valerio De Angelis** – C.F. DNGVLR74E20H282F quale geologo dell'intervento per un importo onnicomprensivo di euro 734,00 oltre oneri EPAP per euro 14,68 ed Iva 22% per euro 164,71 per un totale di **euro 913,39**;

Determinazione n.47 del 24.05.2019 in favore della ditta Geo-3D s.r.l. P.IVA n.00937950574 quale operatore per i servizi di Indagini e prove geologiche dell'intervento per un importo onnicomprensivo di euro 7.279,83 oltre Iva 22% per euro 1.601,56 per un totale di **euro 8.881,39**;

- la ditta esecutrice ha dichiarato di possedere i requisiti previsti dalle norme in materia di contratti pubblici ed a quelle di cui alle norme speciali emanate a seguito degli eventi sismici, e che è a piena conoscenza della situazione di fatto dei luoghi di intervento e che non rileva osservazioni sugli interventi da attuare e che conferma di rendersi disponibile ad assumere l'affidamento dei lavori.

CONSIDERATO:

- che l'importo dei lavori secondo il Computo metrico estimativo, redatto sulla base del vigente Prezziario del Cratere Sisma Centro Italia 2016, ammonta ad euro 68.684,74 di cui euro 58.403,91 per lavori a base d'asta ed euro 10.280,83 per oneri l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che per l'esecuzione delle opere la ditta offre un importo netto contrattuale di **euro 61.500,00** che, considerato l'importo degli oneri per la sicurezza di euro 10.280,83 non soggetti a ribasso d'asta, corrisponde ad un ribasso percentuale del 12,302% sull'importo dei lavori esclusi gli oneri della sicurezza;
- che pertanto l'importo contrattuale per il quale la ditta si impegna ad eseguire i lavori è di euro 61.500,00 oltre Iva al 10% per euro 6.150,00 per un totale di euro 67.650,00.
- che la predetta offerta appare congrua e pertanto si può procedere alla sottoscrizione del presente Verbale;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Il Responsabile del 3° Settore del Comune di Castel Sant'Angelo Arch. Giancarlo Cricchi

CONCORDA PREVENTIVAMENTE

- 1) con la Ditta Fabrizi Costruzioni S.r.l., con sede in via Lazio n.9 – 02010 Castel Sant'Angelo (RI) P. Iva n.01020520571, nella persona del **Sig. Fabio Fabrizi** nella qualità di rappresentante legale, l'esecuzione dei lavori sopra indicati per un corrispettivo di netti euro 61.500,00 oltre Iva al 10% per euro 6.150,00 per un totale di euro 67.650,00;
- 2) che tale importo offerto corrisponde ad un ribasso percentuale del 12,302% sull'importo a base d'asta in premessa riportato;

In base tutto quanto sopra esposto, sulla base del progetto esecutivo redatto dall'ing. Fabio Rosati e del relativo quadro economico che fanno parte integrante del presente Verbale si dà atto che la presente scrittura non assume rilievo contrattuale, ma solo quantificazione dell'importo offerto da considerare per la definizione del quadro economico e quindi della spesa occorrente.

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente Verbale assumerà pieno valore contrattuale solo a seguito dell'approvazione ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, degli atti progettuali, del Verbale di Somma Urgenza, della Perizia Giustificativa e del presente Verbale da parte dell'Amministrazione Comunale. La ditta dichiara, con la sottoscrizione del presente Verbale, di possedere i requisiti generali di cui all'art.80 del D.L.vo n.50/2016 ed in particolare di essere regolare ai fini contributivi, posto che, prima dell'approvazione da parte dell'Amministrazione, saranno effettuati gli accertamenti di regolarità presso i relativi enti previdenziali ed assicurativi.

Letto, firmato e sottoscritto

Castel Sant'Angelo, 03.03.2020

La ditta affidataria

Fabio Fabrizi

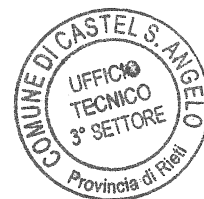
Fabrizi Costruzioni S.r.l.

FABRIZI COSTRUZIONI S.R.L.
UNIPERSONALE
Via Lazio n°9
02010 Castel S'Angelo (RI)
C.F. e P.IVA 01020520571

Per il Comune

Il responsabile del 3° settore

Arch. Giancarlo Cricchi





COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO

Provincia di Rieti

Settore 3° – Manutenzione, Patrimonio, Opere Pubbliche ed Edilizia Privata

VSU_01_2020

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art.163 del Decreto Legislativo n.50/2016)

Sisma Centro Italia 2016

Intervento di Somma Urgenza
relativo al rifacimento del muro di cinta
del Cimitero di Paterno

L'anno **2020** il giorno **3** del mese di **marzo** il sottoscritto arch. Giancarlo Cricchi, in qualità di Responsabile del Settore 3° - Manutenzione, Patrimonio, Opere Pubbliche ed Edilizia Privata del Comune di Castel Sant'Angelo, premesso:

- Che gli eventi sismici di eccezionale intensità verificatisi in data 24.08.2016, 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017 (Sisma Centro Italia 2016) hanno arrecato danni su vari immobili nel territorio comunale;
- Che con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016;
- Vista la presenza di consistenti lesioni diffuse sul muro in pietrame di cinta e contenimento di uno dei lati del cimitero sito in Comune di Castel Sant'Angelo (RI), fraz. Paterno l'Amministrazione Comunale aveva disposto la messa in opera di opere provvisorie in legno di sostegno del paramento murario.
- Preso atto che in conseguenza del grave quadro fessurativo del muro di cui si tratta in data 31.10.2017 era stata compilata la Scheda per il rilievo del danno alle opere pubbliche totalmente o parzialmente inagibili (ai sensi dell'art. 14 commi 2 lettere a e f del D.L. 189/2016 convertito in legge con modificazioni nella Legge n.229/2016) ed a seguito dell'invio in data 31.10.2017 sulla apposita piattaforma è stato assegnato il Codice OOPP_001201_2017;
- Che il particolare danneggiamento del muro è stato aggravato da consistenti eventi meteorici che hanno determinato anche un crollo di detto muro localizzato nell'angolo posto su strada comunale che ha quindi determinato condizioni di pericolosità delle vecchie pareti in pietrame;

Visto:

- Che in conseguenza del grave quadro fessurativo formatosi sul muro in pietrame come già a suo tempo rilevato, ed a seguito anche delle intense precipitazioni piovose, il muro, che ha funzioni anche di contenimento del terreno, ove sono presenti anche sepolture a terra, ha subito un crollo che dall'angolo posto su strada comunale si è esteso per un tratto a confine con altra proprietà;
- Che, nelle more della completa demolizione e ricostruzione del tratto di muro cimiteriale interessato si è reso urgente ed indifferibile rimuovere la parte pericolante e completamente distaccata in più punti, della parte non crollata del medesimo muro per evitare possibili danni a persone e cose;
- Che trattasi di opera rilevante ai fini anche igienico-sanitari connessi al corretto mantenimento dell'area cimiteriale;

- il contenuto dell'Ordinanza sindacale n.17 del 3.05.2019;

Considerato che,

- in data 3.5.2019 è stato effettuato un sopralluogo presso l'area cimiteriale alla presenza continua del soggetto individuato nella citata Ordinanza sindacale:

Sig. Fabio Fabrizi rappresentante legale della Ditta Fabrizi Costruzioni S.r.l., con sede in via Lazio n.9 – 02010 Castel Sant'Angelo (RI) P. Iva n.01020520571 che si è reso disponibile ad eseguire i lavori di rimozione del materiale conseguente al crollo ed alla demolizione delle parti pericolanti;

oltre che alla presenza di:

Ing. Fabio Rosati con sede in via Mirabella Eclano n.52, 00132 Roma – P.Iva n.09114391007 – C.F. RSTFBA78E15H501J quale progettista architettonico, strutturale, direttore lavori e Coordinatore per la sicurezza dell'intervento;

Geol. Valerio De Angelis con sede in via Cipriani n.251, 02100 Rieti – P.Iva n.01040960575 – C.F. DNGVLR74E20H282F quale geologo dell'intervento;

Geo 3D con sede in via della Chimica s.n.c. 02100 Rieti C.F. P.IVA n.00937950574 quale ditta specializzata in indagini e prove geologiche;

arch. Giancarlo Cricchi Responsabile Unico del Procedimento

Dato atto che, in data 3.5.2019 è stato accertato:

- a) il crollo parziale di un tratto di muro in pietrame di cinta e contenimento di uno dei lati del cimitero sito in Comune di Castel Sant'Angelo (RI), fraz. Paterno localizzato nell'angolo posto su strada comunale;
- b) la presenza di consistenti lesioni diffuse sul tratto di parete muraria non ancora crollata ma in condizioni tali da presumere con ragionevole certezza il suo completo collasso anche per eventuali possibili ulteriori eventi calamitosi o metereologici.

Atteso che, ai fini della redazione del presente Verbale, sin dal giorno 3.5.2019 e seguenti da parte dell'ing. Fabio Rosati e del geol. Valerio De Angelis, sono stati effettuati sopralluoghi dai quali è scaturita la conferma della necessità e dell'estrema urgenza di rimuovere il tratto di muro nella parte emergente la quota di calpestio superiore (area cimiteriale) in quanto fortemente lesionato ed irrecuperabile oltre che di transennare le aree al fine di dare protezione ai percorsi pubblici.

Dato atto che:

- sussiste il nesso di causalità alla fase emergenziale e trattandosi di opere provvisorie le stesse sono finalizzate alle attività di cui all'art.1, c.2 lettere b) e c) della O.P.D.C.M. 388/2016;
- si è provveduto in via cautelativa al transennamento sia del tratto interno a monte del muro che del tratto a valle oltre della parte su strada comunale interessato dal rischio di crollo;
- che in ottemperanza all'Ordinanza sindacale ed in attesa della progettazione esecutiva dell'intervento, la Ditta Fabrizi Costruzioni S.r.l. si è resa disponibile ad eliminare immediatamente le condizioni di pericolo per evitare ulteriori crolli procedendo alla demolizione del muro nella parte emergente la quota di calpestio superiore al muro ove sono presenti sepolture a terra;
- occorre provvedere al completo rifacimento del tratto di muro di cinta e contenimento collassato;
- è stata acquisita la preventiva Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art.136 del D.L.vo n.42/2004 in quanto il contesto in cui si trova il Cimitero della frazione di Paterno è ricadente in area soggetta a tutela dalla Parte III del D.L.vo n.42/2004 e quindi è da considerarsi quale bene paesaggistico;

- si è provveduto alla acquisizione di un progetto di ricostruzione necessario per l'ottenimento dell'Autorizzazione per l'inizio dei lavori ai sensi dell'art.93-94 del D.p.r. n.380/2001 e ss.mm.ii.
- che le spese occorrenti per le opere di rifacimento del tratto di muro saranno oggetto di rimborso da parte della Regione Lazio in quanto rientrano nelle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art.1. c.2 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile OCDPC n.388 del 26/8/2016.

Dato atto che per l'esecuzione dei presidi sopra descritti, a causa della carenza in organico di specifiche professionalità atte a dare seguito all'intervento, è stato necessario avvalersi di professionista abilitato esterno nella figura dell'ing. Fabio Rosati di Roma, di un geologo nella figura del dr. Valerio De Santis di Rieti, di una ditta, la Geo 3d s.r.l. di Rieti, specializzata in sondaggi ed indagini geologiche, mentre per l'esecuzione dei lavori è stata individuata, già con l'Ordinanza sindacale n.17/2019, la Ditta Fabrizi Costruzioni S.r.l. - P.Iva n.01020520571 di Castel sant'Angelo (RI), che si sono tutti dichiarati disponibili ad eseguire quanto ordinato secondo le disposizioni del presente Verbale.

Che sono state assunti gli atti di impegno di spesa per quanto riguarda le indagini geologiche, lo studio geologico ed il progetto esecutivo al fine di acquisire i necessari atti progettuali necessari alla individuazione del costo dell'opera e per la realizzazione dell'intervento di ricostruzione.

Che detti impegni di spesa sono stati assunti su appositi capitoli di spesa previsti in sede di approvazione del Bilancio comunale, per le attivazioni dei servizi tecnici connessi alla Ricostruzione Post Sisma 2016, in previsione del riconoscimento a rimborso sulla cosiddetta Contabilità Speciale da parte del Soggetto Attuatore della Regione Lazio.

Visto che in ottemperanza alla Ordinanza sindacale ed alle comunicazioni/disposizioni del R.u.p., sono state acquisite:

- a) la progettazione necessaria per l'acquisizione dell'Autorizzazione Paesaggistica;
- b) la Relazione Geologica con nota assunta al protocollo comunale al n.4822 del 20.09.2019;
- c) il nullaosta della Soprintendenza con nota prot.235-P in data 9.01.2020;
- d) l'Autorizzazione paesaggistica con Determinazione del Responsabile del 3° Settore n.2 del 19.02.2020;
- e) il progetto esecutivo rimesso dall'ing. Fabio Rosati, con nota assunta al protocollo comunale al n.942 in data 20.02.2020.

Visto il Verbale di accordo preventivo in data 3.03.2020, che è parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale è stato concordato l'importo contrattuale dei lavori ed è stato dato atto di quelli afferenti alle competenze tecniche dei soggetti affidatari.

Tutto ciò premesso e considerato, dato atto che ricorre la circostanza di somma urgenza visti gli eventi sismici di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c), della legge 24 febbraio 1992, n. 225, e che è urgente mettere in sicurezza e ristabilire la completa funzionalità del Cimitero in frazione di Paterno di Castel Sant'Angelo ricorrono gli estremi di cui all'art.163 del D.L.vo n.50/2016,

DICHIARA LA SOMMA URGENZA

Per l'esecuzione di opere ricostruzione di un tratto di muro del Cimitero in frazione di Paterno in comune di Castel Sant'Angelo secondo le previsioni del progetto esecutivo in premessa richiamato, al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio per la salvaguardia della pubblica incolumità oltre che per ripristinare le condizioni igienico-sanitarie connesse alla destinazione cimiteriale dell'area distinta in catasto al foglio 19 particella B e n.1503;

AFFIDA

A **Fabio Fabrizi** rappresentante legale della Ditta Fabrizi Costruzioni S.r.l. - P.Iva n.01020520571 con sede in via Lazio n.9 – 02010 Castel Sant'Angelo (RI), l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo per la ricostruzione del tratto di muro in premessa richiamato;

DA ATTO

Ai fini del presente Verbale, della riconferma dei professionisti già individuati ed affidatari dei servizi e che sono in possesso dei requisiti previsti dalle norme in materia di contratti pubblici ed a quelle di cui alle norme speciali emanate a seguito degli eventi sismici (iscrizione elenco speciale ex art. 34 del D.L. n.189/2016);

Che la ditta esecutrice ha dichiarato di possedere i requisiti previsti dalle norme in materia di contratti pubblici ed a quelle di cui alle norme speciali emanate a seguito degli eventi sismici (iscrizione elenco speciale ex art. 34 del D.L. n.189/2016), che è a piena conoscenza della situazione di fatto dei luoghi di intervento, che non rileva osservazioni sugli interventi da attuare e che si rende disponibile ad assumere l'affidamento secondo i patti e le condizioni di cui al Verbale di accordo preventivo in data 3.03.2020, che è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Che si provvederà a redigere e trasmettere, nei termini indicati dal comma 4 dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, la perizia giustificativa dei lavori per l'approvazione degli stessi e la copertura della spesa da parte dell'Amministrazione Comunale;

Che l'importo degli affidamenti tecnici e di ingegneria sono inferiori ad euro 40.000,00;

Che l'importo dei lavori derivante dal Computo metrico estimativo, redatto dall'ing. Fabio Rosati sulla base del vigente Prezziario del Cratere Sisma Centro Italia 2016, ammonta ad euro 68.684,74 di cui euro 58.403,91 per lavori a base d'asta ed euro 10.280,83 per oneri l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

Che sulla base di quanto riportato nel Verbale di accordo preventivo in data 3.03.2020 l'importo offerto dalla ditta esecutrice ammonta a netti euro 61.500,00 di cui euro 51.219,17 per lavori ed euro 10.280,83 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Che l'importo complessivo dell'intervento sarà quantificato in sede di Perizia giustificativa;

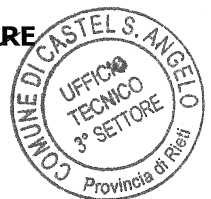
Che della sottoscrizione del presente Verbale e del successivo atto approvativo da parte della Giunta Comunale sarà data comunicazione alla Regione Lazio – Soggetto Attuatore Sisma 2016;

Che i lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza dei cantieri temporanei e mobili di cui al D.L.vo n.81/2008;

Del che è redatto il presente Verbale in doppio esemplare che, previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

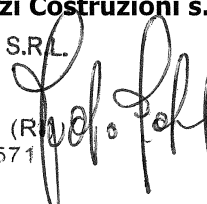
Arch. Giancarlo Cricchi



La ditta affidataria dei lavori Fabrizi Costruzioni s.r.l.

Fabio Fabrizi

FABRIZI COSTRUZIONI S.R.L.
UNIPERSONALE
Via Lazio n°9
02010 Castel S'Angelo (RI)
C.F. P.IVA 01020520571



Via Nazionale I, 70 – 02010 - Castel Sant'Angelo
tel. 0746.698629 fax 0746.698187
C.F e P.Iva 00109350579 – Cod. Univoco f.e. UF1QIW
IBAN: IT92L0306914601100000046062

email: comune@comune.castelsantangelo.ri.it
sette3@comune.castelsantangelo.ri.it
pec: comune.castelsantangelo.ri@legalmail.it



COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO

Provincia di Rieti

Settore 3° – Manutenzione, Patrimonio, Opere Pubbliche ed Edilizia Privata

VSU_01_2020

PERIZIA GIUSTIFICATIVA

(art.163 del Decreto Legislativo n.50/2016)

Sisma Centro Italia 2016

Intervento di Somma Urgenza
relativo al rifacimento del muro di cinta
del Cimitero di Paterno

Premesso:

- Che gli eventi sismici di eccezionale intensità verificatisi in data 24.08.2016, 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017 (Sisma Centro Italia 2016) hanno arrecato danni su vari immobili nel territorio comunale;
- Che con **Verbale di Somma Urgenza in data 03.03.2020** si è proceduto all'affidamento di lavori urgenti afferenti alla ricostruzione di un tratto di muro di cinta del Cimitero comunale sito in Comune di Castel Sant'Angelo (RI), fraz. Paterno nell'area distinta in catasto al foglio 19 particella B e n.1503;
- Che data la particolarità dell'intervento di messa in sicurezza e ricostruzione è stato necessario avvalersi di professionisti abilitati e di ditta per i sondaggi e prove geologiche;
- Che sono stati assunti provvedimenti di affidamento ed impegno di spesa su appositi capitoli di spesa previsti in sede di approvazione del Bilancio comunale, per le attivazioni dei servizi tecnici connessi alla Ricostruzione Post Sisma 2016, in previsione del riconoscimento a rimborso sulla cosiddetta Contabilità Speciale da parte del Soggetto Attuatore della Regione Lazio come di seguito riportato:

Determinazione n.45 del 24.05.2019 in favore dell'**Ing. Fabio Rosati** – C.F. RSTFBA78E15H501J quale progettista architettonico, strutturale, direttore lavori e Coordinatore per la sicurezza dell'intervento per un importo onnicomprensivo di euro 15.823,00 oltre oneri Inarcassa per euro 611,32 ed Iva 22% per euro 3.496,75 per un totale di **euro 19.391,07**;

Determinazione n.46 del 24.05.2019 in favore del **Geol. Valerio De Angelis** – C.F. DNGVLR74E20H282F quale geologo dell'intervento per un importo onnicomprensivo di euro 734,00 oltre oneri EPAP per euro 14,68 ed Iva 22% per euro 164,71 per un totale di **euro 913,39**;

Determinazione n.47 del 24.05.2019 in favore della ditta Geo-3D s.r.l. P.IVA n.00937950574 quale operatore per i servizi di Indagini e prove geologiche dell'intervento per un importo onnicomprensivo di euro 7.279,83 oltre Iva 22% per euro 1.601,56 per un totale di **euro 8.881,39**;

- Visto il Verbale di accordo preventivo in data 3.03.2020, che è parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale è stato concordato l'importo contrattuale dei lavori del soggetto affidatario.
- Che in ottemperanza a quanto prescritto dall'art.163 del D.L.vo n.50/2016 occorre predisporre la presente perizia giustificativa;

Tutto ciò premesso e considerato, ai sensi e per gli effetti dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016:

Accertato che da quanto si ricava dagli elaborati progettuali predisposti dall'ing. Fabio Rosati, ed in particolare dal Computo metrico estimativo, per l'intervento di ricostruzione del muro di cinta del cimitero in frazione di Paterno, l'importo dei lavori ammonta ad euro ad euro 68.684,74 di cui euro 58.403,91 per lavori a base d'asta ed euro 10.280,83 per oneri l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

Ritenuto congruo l'importo dei lavori sopra determinato dal tecnico progettista tramite il Computo Metrico Estimativo che è da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegato;

Verificata la disponibilità del sig. **Sig. Fabio Fabrizi** nella qualità di rappresentante legale della Ditta Fabrizi Costruzioni S.r.l., P.Iva n.01020520571, con sede in via Lazio n.9 – 02010 Castel Sant'Angelo (RI), all'esecuzione dei lavori previsti nel progetto esecutivo per l'importo di netti euro 61.500,00 oltre Iva al 10% per euro 6.150,00 per un totale di euro 67.650,00 (inclusi oneri per la sicurezza per euro 10.280,83 non soggetti a ribasso);

Dato atto che in presenza di opere strutturali, prima dell'inizio dei lavori, dovrà essere affidato il servizio tecnico per le attività di collaudo statico il cui corrispettivo (DM 17/06/2016) è stato inserito nel QTE di seguito riportato;

Ritenuto opportuno, al fine della individuazione della spesa complessiva occorrente per l'intervento ricostruttivo, predisporre il seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE VOCI		IMPORTI	SUB-TOTALI
A -	LAVORI		€ 68.684,74	
A.1)	Lavori a misura			
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 10.280,83	
A.3)	Importo lavori a base d'asta		€ 58.403,91	
	Ribasso offerto	12,302%	€ 7.184,74	
	Importo lavori ribassato		€ 51.219,17	
	Importo di Contratto		€ 61.500,00	€ 61.500,00
B -	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			€ 43.000,00
B.1)	Lavori in economia i.v.a. inclusa		€ 1.100,00	
B.2.1)	Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti		€ 0,00	
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi Strutturali		€ 7.279,83	
B.3)	Spese tecniche			
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>		€ 734,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>		€ 3.848,74	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>		€ 3.881,26	
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE, CRE, Mis.Cont.</i>		€ 7.553,00	
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche (<i>collaudo statico</i>)		€ 1.784,41	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli		€ 726,39	
B.5)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza		€ 2.000,00	
B.6)	Incentivi Tecnici art.113 D.Lvo n.50/2017		€ 1.373,69	
B.7)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici		€ 0,00	
B.8)	Contributo ANAC – esonero Delibera n.359 del 29/03/2017		€ 0,00	
B.9)	Oneri previdenziali 4% su (B.2.1+B.3.2+B.3.3+B.3.4+B.3.5)		€ 682,70	
B.10)	Oneri previdenziali 2% su (B.3.1 - geologo)		€ 14,68	
B.11)	IVA 10% su A + B.5		€ 6.350,00	
B.12)	IVA 22% su B.2.2		€ 1.601,56	
B.13)	IVA 22% su B.3.1+B.3.2+B.3.3+B.3.4+B.3.5+B.9+B.10		€ 4.069,73	
	TOTALE GENERALE (A+B)			€ 104.500,00

Per tutto quanto sopra esposto

SI DA' ATTO

Che per l'intervento di ricostruzione del tratto di muro di cinta del Cimitero comunale in frazione Paterno secondo le previsioni del progetto esecutivo in premessa richiamato, **il costo complessivo dell'intervento in somma urgenza ammonta ad euro 104.500,00** derivante dal quadro tecnico economico sopra riportato.

Che i prezzi in base ai quali è stato redatto il computo metrico estimativo e l'offerta della ditta esecutrice sono da ritenere congrui e pertanto si ritiene di poter sottoporre la presente perizia all'approvazione della Giunta Comunale

Che solo successivamente all'approvazione da parte della Giunta Comunale si potranno liquidare gli importi di cui al quadro tecnico-economico previa adozione della determinazione di impegno di spesa da parte del Responsabile del 3° Settore.

Di trasmettere il presente atto alla Giunta Comunale ai fini dell'adozione degli atti conseguenti.

Castel Sant'Angelo, 13.3.2020

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

Arch. Giancarlo Cricchi

