



COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO

Provincia di Rieti

Prot. n. 404
Castel Sant'Angelo,

Ordinanza Sindacale
N.5
Del 23/01/2019

Eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal 24.08.2016

Revoca dell'Ordinanza n. 40 del 16.05.2017

IL SINDACO

- Vistigli eventi sismici di eccezionale intensità verificatisi in data 24.08.2016, 26.10.2016, 30.10.2016 e 18.01.2017
- Visto il D.P.C.M. del 28 agosto 2016 con cui è stata istituita la Direzione di Comando e Controllo "DI.COMA.C." ai sensi dell'Ordinanza n.388 del 26/8/2016 volta alla gestione dell'emergenza sismica;
- Vista l'O.P.C.M. n.405 del 10.11.2016 con la quale sono state stabilite ulteriori disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica mediante procedura di ricognizione FAST;
- Vista l'O.P.C.M. n.422 del 16 dicembre 2016;
- Vista la legge 15.12.2016 di conversione del D.L. 17.10.2016 n.189;
- Vista l'O.P.C.M. n.444 del 4 aprile 2017;
- Richiamato l'esito di inutilizzabilità della scheda **FAST n.02 del 11.04.2017** (IdSoprall. SF1386 - Aggr.152) relativa al fabbricato sito in Comune di Castel Sant'Angelo (RI) loc. Canetra distinto in catasto al **foglio 17 particelle 206 sub. 6e 7** redatta a seguito di istanza da parte del Sig. Matera Emiliano ed assunta al protocollo comunale in data 28.02.2017 al n. 1009;
- Vista l'**Ordinanza Sindacale n.40 del 16.05.2017 prot. n. 2335 del 16/05/2017**, Ordinanza di sgombero immobile a seguito di esito di "non utilizzabilità" – procedura FAST, indirizzata ai Sigg.ri: **Matera Emiliano- Matera Claudio- Gentili Iside- Nardini Anna- Nardini Antonio- Nardini Milvia- Nardini Tomassinariferita** all'edificio sito in Comune di Castel Sant'Angelo (RI) loc. Canetra distinto in Catasto al **foglio 17 particella 206 sub.6 e 7** per giudizio di inagibilità - scheda **FAST n.02 del 11.04.2017** (IdSoprall. SF1386 - Aggr.152);
- Considerato che nella predetta Ordinanza si imponeva ai proprietari dell'immobile di provvedere, come disposto dall'art. 7 comma 8 dell'Ordinanza del Commissario del Governo n.12 del 9 Gennaio 2017, all'individuazione di tecnici professionisti di propria fiducia cui conferire l'incarico per la redazione e trasmissione agli Uffici Speciali della Ricostruzione della scheda AeDES e della perizia giurata relativa all'edificio danneggiato;

Premesso che:

- Comune di Castel Sant'Angelo con nota prot. 4163 del 24.08.2018 trasmessa all'USR Lazio richiedeva un nuovo sopralluogo per **revisione/precisazione** delle unità strutturali relative sia alla scheda **FAST n° 02 del 11.04.2017** che alla scheda FAST n° 07 del 24.05.2017, come sollecitato dai tecnici incaricati dai rispettivi committenti (Ing. Daniele Coronetta e Ing. Claudio Maggi);
- Vista la nota dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio **prot. n.792316 del 11/12/2018**, assunta al prot. di questo Ente al n. 6353 del 12/12/2018, con la quale sono state trasmesse le schede

complete dei modelli GE1 e GP1, relative al sopralluogo effettuato in data 30.11.2018 dalla Squadra LP47 e di seguito specificate: **ID 238291 scheda 1 – ID 238292 scheda 2 – ID 238293 scheda 3 – ID 238293 scheda 3 – ID 238294 scheda 4 – ID 238295 scheda 5 – ID 238296 scheda 6, complete dei relativi esiti di Agibilità**

- Considerato che, nella predetta nota prot. n. 792316 del 11/12/2018, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ha valutato l'assenza di danni connessi agli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 per gli immobili individuati con la scheda **ID 238294 scheda 4** e con la scheda **ID 238296 scheda 6** riconducibili a porzioni della particella 210 del foglio 17, esprimendo esito di agibilità "A-Agibile";
- Considerato che, dall'analisi delle restanti schede AeDES **ID 238291 scheda 1 – ID 238292 scheda 2 – ID 238293 scheda 3 - ID 238295 scheda 5** e dall'interazione con lo "schema delle proprietà" allegato alla Perizia Tecnica Giurata a firma dell'Ing. Daniele Coronetta, trasmessa all'USR Lazio in data 25.10.2017, relativa all'edificio ubicato in Castel Sant'Angelo (RI), fraz. Canetra, Via Guglielmo Marconi ed identificato al Catasto Fabbricati al **Foglio 17 particella 206 sub 1-3-5 - 6 e 7 e particella 210 sub 2**, si possono meglio e più specificatamente definire le porzioni catastali interessate dalla scheda **ID 238291 scheda 1** (Inagibilità Totale da cielo a terra dell'immobile individuato con il n° 1 sulla mappa dell'aggregato della scheda) Part.Illa 206 sub 3 e sub 6 e parte del sub 7 al **Piano Terra**; Part.Illa 206 sub 5-sub 6 e parte sub 7, parte della Part.Illa 210 sub 2 **tutte al Primo Piano**; Part.Illa 210 sub 2 e Part.Illa 206 parte sub 5, parte sub 6 e parte sub 7 **tutte al Piano Secondo**; dalla scheda **ID 238292 scheda 2** (Inagibilità Totale da cielo a terra dell'immobile individuato con il n° 2 sulla mappa dell'aggregato della scheda) Part.Illa 206 sub 7 parte **dal Piano Terra al Secondo Piano**; dalla scheda **ID 238293 scheda 3** (Inagibilità Totale da cielo a terra dell'immobile individuato con il n° 3 sulla mappa dell'aggregato della scheda) Part.Illa 210 sub 2 parte **al Piano Terra**, Part.Illa 206 sub 6 parte **al Piano Primo e al Piano Secondo**; dalla scheda **ID 238295 scheda 5** (Inagibilità limitata al Piano terra) Part.Illa 206 sub 1;
- Ritenuto pertanto opportuno, per le motivazioni sopra esposte, procedere ad una **Revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 40 del 16.05.2017 prot. n. 2335 del 16/05/2017** e, con successive Ordinanze all'individuazione puntuale delle parti inagibili e dei singoli proprietari.
- Ai sensi dell'art. 54 del "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" di cui al D.L.vo 18/08/2000 n.267 il Sindaco pro-tempore Luigi Taddei;

ORDINA

- la revoca della Ordinanza Sindacale **n. 40 del 16.05.2017 prot. n. 2335 del 16/05/2017** relativa allo sgombero del fabbricato sito in Comune di Castel Sant'Angelo loc. Canetra distinto al NCEU al foglio 17 particelle 206 sub 6 e 7 ed emessa nei confronti dei Sigg.ri ;
 - Matera Emiliano** nato a Roma il 14.12.1974 e residente a Rieti in Via Micioccoli n. 58 n. c.a.p. 02100;
 - Matera Claudio** nato a Roma il 20.03.1971 e residente a Roma in Via di Acqua Bullicante n. 282 c.a.p. 00177;
 - Gentili Iside** nata a Roma il 05.01.1945 e residente a Roma in Via Aversa n. 39 c.a.p. 00177;
 - Nardini Anna** nata a Castel Sant'Angelo il 09.09.1945 e residente a Roma in Via Vecchiano n. 29 c.a.p. 00139;
 - Nardini Antonio** nata a Castel Sant'Angelo il 01.04.1949 e residente a Roma in Via di Grotta Perfetta n. 603 c.a.p. 00142;
 - Nardini Milvia** nata a Castel Sant'Angelo il 23.11.1940 e residente a Roma in Via Duccio di Buoninsegna n. 72 c.a.p. 00142;
 - Nardini Tomassina** nata a Castel Sant'Angelo il 31.03.1942 e residente a Roma in Via Generale Giuseppe Valle n. 32 c.a.p. 00148;
- Ordina altresì che venga affissa all'Albo Pretorio per giorni 30 e notificata:
 - ai Sigg.ri
 - 1) **Matera Emiliano** nato a Roma il 14.12.1974 e residente a Rieti in Via Micioccoli n. 58 n. c.a.p. 02100;
 - 2) **Fasano Fabio** nato a Roma il 17.10.1985 Via Paisiello, 30 00052 Cerveteri (RM)
 - 3) **Ianniello Claudia** nata a Roma il 28.03.1983 Via Ignazio Guidi, 13 00147 Roma
 - 4) **Maurizi Bruna** nata a Roma il 31.01.1948 Via Padre Angelo Paoli, 37 00144 Roma

- 5) **Nardini Anna** nata a Castel Sant'Angelo il 09.09.1945 e residente a Roma in Via Vecchiano n. 29 c.a.p. 00139;
- 6) **Nardini Antonio** nata a Castel Sant'Angelo il 01.04.1949 e residente a Roma in Via di Grotta Perfetta n. 603 c.a.p. 00142
- 7) **Nardini Milvia** nata a Castel Sant'Angelo il 23.11.1940 e residente a Roma in Via Duccio di Buoninsegna n. 72 c.a.p. 00142
- 8) **Nardini Tomassina** nata a Castel Sant'Angelo il 31.03.1942 e residente a Roma in Via Generale Giuseppe Valle n. 32 c.a.p. 00148
- 9) al Responsabile del 3° Settore arch. Giancarlo Cricchi;
- 10) Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Rieti: **protocollo.prefri@pec.interno.it**;
- 11) Dipartimento Protezione Civile: **protezionecivile@pec.governo.it**
- 12) C.O.I. Posta: **coiposta@regione.lazio.it**;
- 13) Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio – Via T. Sabino n° 27 - 02100 Rieti
pubblica.ricostruzionelazio@legalmail.it;
- 14) Regione Lazio - Direzione Regionale della Protezione Civile:
 - a. **agenziaprotezionecivile@regione.lazio.legalmail.it** -
verificaagibilita@regione.lazio.it.

Per tutto quanto non espressamente richiamato nel presente provvedimento, si fa riferimento alle normative Statali e Regionali e speciali vigenti in materia.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al TAR del Lazio, ex legge n.1034/71, entro 60 gg. dalla pubblicazione oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

COMUNE DI CASTEL SANT'ANGELO Provincia di Rieti	
Cron. <u>16</u>	
Pubblicato dal <u>23.1.2019</u>	
al <u>22.2.2019</u> per giorni <u>30</u>	
consecutivi.	IL MESSO

